

SMLOUVA

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

uzavřená podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Partyzánské nám.7, 702 00 Ostrava

IČO: 71009396

DIČ: CZ 71009396

zast. ředitelem: RNDr. Petrem Hapalou

jako poskytovatel zdravotní péče – státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR nezapsaná do obchodního rejstříku

(dále jen „předávající“)

a

Psychiatrická nemocnice Brno

Húskova 2, 618 32 Brno - Černovice

IČO: 00160105

DIČ: CZ00160105

zast. ředitelem: MUDr. Markem Radimským

jako poskytovatel zdravotní péče – státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR nezapsaná do obchodního rejstříku

(dále jen „přejímající“)

prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání a uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu k věci nemovité.

I.

Česká republika je **vlastníkem a předávající** je na základě zákona č. 115/2012 Sb. a Protokolu o předání a převzetí majetku ze dne 28.6.2012 příslušný hospodařit s nemovitým majetkem státu, situovaným na adrese Jugoslávská ul. 772/17, Brno, a to s pozemkem parc. č. 317, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 772, objekt k bydlení, zapsaným na listu vlastnictví č. 281, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město pro obec Brno, katastrální území Zábrdovice. Předmětný nemovitý majetek byl dle rozhodnutí statutárního orgánu předávajícího ze dne 7. 2. 2014 prohlášen za trvale nepotřebný. Souhlas se změnou právních poměrů byl dán

na zasedání Regionální dislokační komise Brno dne 16. 6. 2017. Rozhodnutí regionální dislokační komise č. Brno 19/2017 je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1.

II.

1. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy z předávajícího na přejímajícího, a to s účinností od 1. 8. 2017.
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy z předávajícího na přejímajícího je trvalá nepotřebnost pro předávajícího a jeho hospodárnější využití přejímajícím k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci jeho působnosti.
3. Předávající touto smlouvou a ve smyslu rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví ČR ze dne 25. 10. 2016 č.j. MZDR 54324/2016-6/OMS a Rozhodnutí regionální dislokační komise č. Brno 19/2017 ze dne 16. 6. 2017 převádí na přejímajícího příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy, a přejímající tento majetek do své příslušnosti hospodařit přijímá, a to se vším příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi v tom rozsahu, jak tyto doposud sám předávající užíval či k jejichž užívání byl oprávněn.
4. Předávající prohlašuje, že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy je prost právních závad, neváznou na něm žádné dluhy, zejména služebnosti či reálná břemena, zástavní práva, nájemní práva či pacht ve prospěch třetích osob, ani jiné právní a faktické povinnosti vůči třetím osobám.
5. Přejímající prohlašuje, že je seznámen se stavem předávaného majetku a že jej v tomto stavu přijímá.
6. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky.

III.

1. Zůstatková účetní hodnota majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy činí ke dni 1. 8. 2017 částku 2.289.900,00 Kč (slovy: dvě miliony dvě stě osmdesát devět korun českých).
2. Uvedená účetní hodnota majetku slouží pouze pro evidenční účely předávajícího a přejímajícího.
3. Náklady spojené s převodem majetku nese předávající.
4. Převáděný majetek je evidován v Centrálním registru administrativních budov (CRAB) pod ID 7621031.

IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 1. 8. 2017. Dnem účinnosti smlouvy přecházejí na přejímajícího všechna práva a povinnosti vázící se k majetku uvedenému v čl. I. této smlouvy, jakož i nebezpečí škody na něm.
2. Vzhledem k obsahu rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví ČR ze dne 25. 10. 2016 č.j. MZDR 54324/2016-6/OMS tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstva zdravotnictví ČR.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost hospodařit s majetkem státu a to tak, že strana předávající pozbývá příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. a zakládá se příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. pro stranu přejímající.
4. Přejímající se zavazuje, že bez zbytečných odkladů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí zanesení majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy do své evidence a zajistí rovněž provedení záznamu příslušnosti hospodařit s majetkem státu u Katastrálního

úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město. Předávající se zavazuje, že poskytne převíjajícímu nezbytnou součinnost při provedení záznamu u příslušného katastrálního úřadu.

V.

1. Tato smlouva je vyhotovena v 6-ti vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každý z účastníků smlouvy, jedno vyhotovení obdrží Ministerstvo zdravotnictví ČR, a jedno vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se uskuteční do 15-ti kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Předávající a převíjající si toto fyzické předání a převzetí písemně potvrdí písemným zápisem. Současně s fyzickým předáním majetku předá předávající převíjajícímu dokumentaci vztahující se k převáděnému majetku, včetně inventárních karet, energetického štítku budovy, stavební a projektové dokumentace včetně příslušných revizních zpráv.

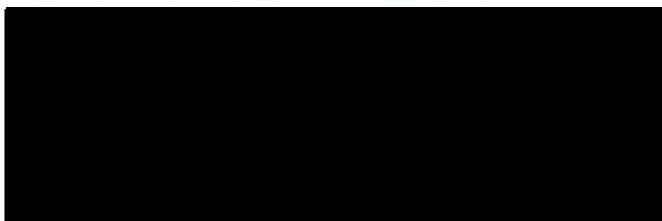
VI.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že jí rozumí. Dále prohlašují, že je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 1.8. 2017

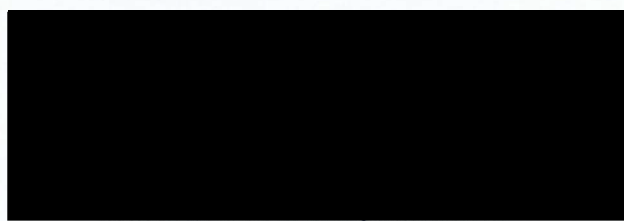
V Brně dne 1.8. 2017

Za předávajícího:



RNDr. Petr Hapala
ředitel
Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Za převíjajícího:



MUDr. Marek Radimský
ředitel
Psychiatrická nemocnice Brno



Přílohy:

Rozhodnutí regionální dislokační komise č. Brno 19/2017 ze dne 16. 6. 2017



37512/B/2017-PSLJ

Č.j.: UZSVM/B/29127/2017-PSLJ

Regionální dislokační komise Brno

V Brně dne 16-06-2017

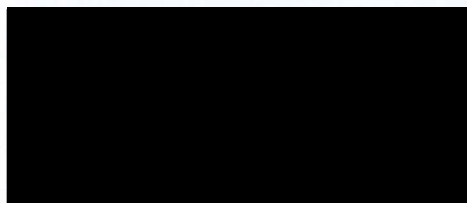
Rozhodnutí regionální dislokační komise č. Brno 19/2017

Regionální dislokační komise Brno dne 31. května 2017 projednala materiál „Změna právních poměrů u administrativního objektu Jugoslávská čp. 772/č. 17, Brno“ a v souladu s čl. II. bod 2. odrážka druhá Statutu Vládní dislokační komise a regionálních dislokačních komisí vyjadřuje

souhlas

se změnou právních poměrů u administrativního objektu Jugoslávská čp. 772/č. 17, Brno, ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Zdravotnímu ústavu se sídlem v Ostravě, IČ: 71009396, Partyzánské náměstí 2633/7, Ostrava, vč. souvisejících pozemků, formou změny příslušnosti hospodařit, ve prospěch Psychiatrické nemocnice Brno, IČ: 00160105, Húskova 2, Brno, k 1. září 2017, dle přílohy tohoto materiálu.

Bližší údaje jsou uvedeny v příloze.



Mgr. Ivo Popelka
předseda Regionální dislokační komise Brno

Příloha k Rozhodnutí regionální dislokační komise č. Brno 19/2017

Dislokace u administrativního objektu Jugoslávská čp. 772/čp. 17, Brno

Název subjektu	Plocha		Počet funkčních míst
	celková	kancelářská	
Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě	0	0	0
Psychiatrická nemocnice Brno	253	0	0
Volná kapacita	0	0	0
Kapacita objektu	253	0	0