

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DODÁVKY SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

číslo objednatele: 443/OIRM/2024

(smlouva o dílo schválena na jednání RM dne 02.04.2024 usn. č. 0347/2024

dodatek č. 1 schválen RM na jednání dne 25.11.2024 usn. č. 1117/2024)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

sídlo:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram

Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

00243132

CZ00243132

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

sídlo:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

PITTER DESIGN, s. r. o.

Schulhoffova 1632, 530 03 Pardubice

Ing. arch. Leošem Pitterem - jednatelem

25275291

CZ25275291

zapsaný u krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 12152

(dále jen „zhotovitel“)

PREAMBULE

Město Příbram uzavřelo dne 16.04.2024 se společností PITTER DESIGN, s. r. o. smlouvu o dílo č. 443/OIRM/2024 na zpracování projektové dokumentace (PD) na vybudování atletického stadionu Příbram. Původní záměr dle zpracované studie (Ing. arch. Arnošt Navrátil, 06/2021) počítal s tím, že se parkovací stání vybudují na úkor stávajícího menšího oválného travnatého hřiště vedle ZŠ Školní na p. č. 4233/22, 4233/79, 4233/78 v k. ú. Příbram. Bylo však zjištěno, že toto hřiště je velmi využíváno mládeží ke sportovním aktivitám. Objednatel došel k názoru, že by byla škoda toto hřiště zrušit, a tak vznikl alternativní návrh, kdy by se část prostoru před navrženou tribunou využila k parkování. V případě, že se podaří městu Příbram získat pozemek p. č. 4233/118 v k. ú. Příbram ve vlastnictví České republiky (právo hospodařit DIAMO, s. p.), byla by parkovací plocha rozšířena i na tento pozemek. Hřiště by se pak mohlo nadále využívat až do doby, než bude rozhodnuto o případné výstavbě univerzální sportovní haly vč. dalších parkovacích míst. Navrhovaná úprava části předmětu plnění je bez vlivu na cenu díla, nemění ani ekonomickou rovnováhu původního závazku.

II. ZMĚNY

Článek III. Předmět díla odst. 3.1. se mění takto:

3.1. Předmětem této Smlouvy o dílo je vypracování projektové dokumentace za účelem vydání územního rozhodnutí (DÚR), za účelem vydání stavebního povolení (DSP) a k provedení stavby (DPS) včetně inženýrské činnosti (IČ) na vybudování atletického stadionu v Příbrami, dle zpracovaného stavebního programu, urbanistické a architektonické studie Ing. arch. Arnoštem Navrátilem architektonickým ateliérem z 06/2021 s modifikacemi týkajícími se rozmístění parkovacích stání a prostranství před tribunou, a to dle situace uvedené v Příloze č. 1 tohoto dodatku. Projektová dokumentace bude obsahovat i projektovou dokumentaci na interiérové vybavení zázemí tribuny a vybavení atletického oválu (sportovní vybavení).

stupně DÚR i DSP musí dále obsahovat kvalifikované odhady nákladů na realizaci projektovaných stavebních záměrů.

Projektová dokumentace musí být současně zpracována tak, aby odpovídala požadavkům, pro získání certifikace World Athletic třídy 2, konstrukční kategorie IV a požadavkům pro získávání investičních dotací v rámci dotačních programů vyhlašovaných ze strany NSA (Národní sportovní agentury), neboť objednatel má zájem o získání toho certifikátu a přihlášení projektu do dotačního výzvy z tohoto titulu.

Konkrétní požadavky Národní sportovní agentury pro zařazení podporovaného projektu do některého z dotačních programů jsou uvedeny na internetových stránkách NSA: https://nsa.gov.cz/wp-content/uploads/2023/09/5_Zavazne_standardy_a_parametry_programu_c.162-55.pdf a konkrétní požadavky pro získání certifikace World Athletic jsou pak k dispozici na následujících internetových stránkách: <https://worldathletics.org/about-iaaf/documents/technical-information>.

Pro zpracování PD je zhotovitel povinen provést veškeré potřebné průzkumy a zaměření nezbytné pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace, které by mohly mít vliv na realizaci při provedení stavby. Zhotovitel je rovněž povinen projednat vše potřebné s orgány dotčenými stavbou. Tyto průzkumy a oprávněné požadavky orgánů dotčených stavbou zhotovitel do projektové dokumentace zapracuje.

Projektová dokumentace, soupisy prací a položkové rozpočty budou odevzdány v podobě a počtu:

- DÚR
 - v tištěné podobě (2 paré),
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky otevřených formátů dwg, doc, xls, a uzavřených formátů pdf).
- DSP:
 - v tištěné podobě (2 paré),
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky otevřených formátů dwg, doc, xls, a uzavřených formátů pdf).
- DPS
 - v tištěné podobě (5 paré),
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky otevřených formátů dwg, doc, xls, a uzavřených formátů pdf).
- Soupis prací s výkazem výměr bude odevzdán:
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky pdf, xml,).
- Rozpočet (oceněný soupis prací):
 - v tištěné podobě (2 paré)
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky pdf, xml,).
- Projektová dokumentace na interiérové vybavení zázemí tribuny a atletického oválu:
 - v tištěné podobě (5 paré),
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky otevřených formátů dwg, doc, xls, a uzavřených formátů pdf).
- Soupis dodávek s výkazem výměr (týkající se vybavení všech částí):
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky pdf, xml,).
- Rozpočet týkající se vybavení (oceněný soupis dodávek s výkazem výměr)
 - v tištěné podobě (2 paré)
 - v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky pdf, xml,).

Předmětem díla je tedy zejména:

- a) zajištění dozaměření dané lokality, zjištění existence inženýrských sítí, všechny potřebné průzkumy (geologický, hydrogeologický, dendrologický, aj.) ke zpracování projektové dokumentace;
- b) vypracování PD ve stupni dokumentace pro územní řízení v souladu s platnou legislativou včetně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění;

- c) vypracování PD ve stupni dokumentace pro stavební řízení v souladu s platnou legislativou včetně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění;
- d) inženýrská činnost (IČ) pro územní řízení včetně zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS), podání žádosti o vydání územní rozhodnutí, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení, jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava příslušných smluv;
- e) inženýrská činnost (IČ) pro stavební řízení včetně zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS), podání žádosti o vydání stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení, jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava příslušných smluv;
- f) PD na interiérové vybavení zázemí tribuny a vybavení atletického oválu;
- g) vypracování PD ve stupni dokumentace k provádění stavby DPS v souladu s platnou legislativou včetně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění;

III. OBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude dodatek č. 1 uzavřen elektronicky, bude vyhotoven ve formátu PDF/A a podepsán zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek č. 1 v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: situace – nový návrh

za objednatele:

16-01-2025

za zhotovitele:

město Příbram

Mgr. Jan Konvalinka, starosta

PITTER DESIGN, s. r. o.

Ing. arch. Leoš Pitter

