

Pojistná smlouva č. C550100148

Allianz pojišťovna, a.s.

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO 47115971

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1815

(dále jen „pojistitel“)

a

CENDIS, s.p.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

IČ: 00311391

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 706

(dále jen „pojistník“)

Počátek pojištění:	Pojistná doba:	Pojistné období:	Konec pojištění:
29.11.2024, 00:00 hod.	1 rok	1 rok	29.11.2025, 00:00 hod.

Pojištění pro případ poškození věci

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí:

Všeobecnými pojistnými podmínkami Pojištění průmyslu – pojištění pro případ poškození věci VPP PMP-04

Všeobecnými pojistnými podmínkami Pojištění průmyslu - pojištění pro případ rozbití skla VPP SKL-04

Všeobecnými pojistnými podmínkami – Pojištění elektroniky VPP EL-03

Všeobecnými pojistnými podmínkami – Pojištění odpovědnosti VPP OSPP-04

(dále jen “VPP”), sjednanými doložkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Sjednané doložky a smluvní ujednání:

M-420 Jedna pojistná událost - 72 hodin

M-449 Pojištění škod způsobených pádem stromů, stožárů a jiných předmětů

M-481 Pojištění nákladů za mimořádnou spotřebu vody vlivem poškození vodovodního potrubí

M-487; SU-04 - Smluvní ujednání pro pojištění pro případ poškození věci a pro případ přerušení provozu v důsledku věcné škody

M-490 Výluka kontaminace a infekčních chorob

Smluvní ujednání o pojištění přepravy věcí movitých a zásob

M 41-04 pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na movitých věcech převzatých nebo užívaných

M 41-06 pro pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu

M 41-13 pro pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou poškozením životního prostředí

M 42-30 pro náhradu nemajetkové újmy vzniklé v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti

Pojištěný:

CENDIS, s.p.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

IČ: 00311391

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 706

Místa pojištění, předměty pojištění, pojistné částky:

Místa pojištění:

- nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- U Pergamentky 1145/12, 170 00 Praha 7
- Bohunická 133/50, 619 00 Brno
- U Křížku 571, 252 43 Průhonice
- místa mimo výše uvedená na území ČR, kde se nachází majetek pojištěného nebo majetek, který po právu užívá - kamery - mytné brány
- místa mimo výše uvedená na území ČR, kde se nachází majetek pojištěného nebo majetek, který po právu užívá - kiosky - dálniční známky
- místa mimo výše uvedená na území ČR, kde se nachází majetek pojištěného nebo majetek, který po právu užívá - fotopřístroje

Sjednaná pojistná částka (Kč) v

	nové ceně (čl. 13, odst. 2., písm. a), resp. čl. 13, odst. 5. u položky zásoby)	obvyklé ceně (čl. 13, odst. 2., písm. b))	pojištění na první riziko (čl. 18)
Předmět pojištění:			
Soubor včetně stavebních součástí uvnitř a vně budovy	-	-	100 000 Kč
Soubor věcí movitých vlastních a cizích (výrobní a provozní zařízení)	19 270 000 Kč	-	-
Soubor vlastních a cizích zásob a věcí převzatých	670 500 Kč	-	-
Cennosti, peníze, věci zvl.hodnoty	-	-	200 000 Kč

Sjednaná pojistná nebezpečí:

Pro předmět pojištění:

Soubor vlastních a cizích věcí movitých (výrobní a provozní zařízení)
Soubor vlastních a cizích zásob a věcí převzatých
Cennosti, peníze, věci zvl. hodnoty
Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla (čl. 2 výše uvedených VPP)
Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)
Povodeň vč. zpětného vystoupení vody z kanalizace (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP)
Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)
Sesednutí, sesuv půdy (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
Lavina a působení tíhy sněhu (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)
Působení vody z vodovodního zařízení (čl. 5 výše uvedených VPP)
Přepětí, nepřímý úder blesku v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 7)
Zatečení v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 8)
Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)
Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
Prostý vandalský čin vč. škod způsobených sprejery v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 4)

Pojištěné náklady:

Limit plnění pro
jedno pojistné období

Náklady na vyklizení místa pojištění (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. a), bod a.1. výše uvedených VPP) 1 000 000 Kč

Sjednaná pojistná nebezpečí:

Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla (čl. 2 výše uvedených VPP)

Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)
 Povodeň vč. zpětného vystoupení vody z kanalizace (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP)
 Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)
 Sesednutí, sesuv půdy (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
 Lavina a působení tíhy sněhu (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)
 Působení vody z vodovodního zařízení (čl. 5 výše uvedených VPP)
 Přepětí, nepřímý úder blesku v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 7)
 Zatečení v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 8)

Náklady na odstranění škod na stavebních součástech (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. b), bod b.1. výše uvedených VPP)	100 000 Kč
Náklady na výměnu zámků (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. b), bod b.2. výše uvedených VPP)	100 000 Kč

Sjednaná pojistná nebezpečí:

Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)
 Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
 Prostý vandalský čin vč. škod způsobených sprejery v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 4)

Sjednané limity pojistného plnění:

Pro všechna místa pojištění se sjednávají následující limity pojistného plnění:

Limit plnění pro
jedno pojistné období

Pro pojistné nebezpečí:

Povodeň vč. zpětného vystoupení vody z kanalizace (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP)	5 000 000 Kč
Působení vody z vodovodního zařízení (čl. 5 výše uvedených VPP)	5 000 000 Kč
Přepětí, nepřímý úder blesku v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 7)	100 000 Kč
Zatečení v souladu se smluvními ujednáními SU-04 (oddíl III, článek 8)	100 000 Kč
Náklady na mimořádnou spotřebu vody (M-481)	100 000 Kč
Krádež vloupáním včetně loupeže, vandalský čin po vloupání – soubor vlastních i cizích zásob a věcí převzatých	500 000 Kč
Krádež vloupáním včetně loupeže, vandalský čin po vloupání – stavební součásti budov	200 000 Kč
Krádež vloupáním včetně loupeže, vandalský čin po vloupání – cennosti, peníze	200 000 Kč
Prostý vandalismus	300 000 Kč
Sprejeři (sublimit v rámci prostého vandalismu)	100 000 Kč

Sjednané spoluúčasti:

Pro všechna místa pojištění se sjednávají následující spoluúčasti:

Spoluúčast
% z pojistného plnění min. Kč

Pro předmět pojištění:

Stavební součásti uvnitř a vně budovy	-	10 000 Kč
Soubor vlastních a cizích věcí movitých (výrobní a provozní zařízení)	-	100 000 Kč
Soubor vlastních a cizích zásob a věcí převzatých	-	100 000 Kč
Pro pojistné nebezpečí:	-	10 000 Kč
Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla	-	10 000 Kč
Vichřice a krupobití	-	10 000 Kč
Povodeň a záplava	-	10 000 Kč
Zpětné vystoupení vody z kanalizace	-	10 000 Kč
Zemětřesení	-	10 000 Kč
Sesednutí, sesuv půdy	-	10 000 Kč
Lavina a působení tíhy sněhu	-	10 000 Kč
Působení vody z vodovodního zařízení	-	5 000 Kč
Zatečení, atmosférické srážky	-	1 000 Kč
Přepětí, nepřímý úder blesku	-	1 000 Kč
Prostý vandalismus vč. sprejerů	-	5 000 Kč
Krádež vloupáním včetně loupeže, vandalský čin po vloupání – movité věci a zásoby	-	5 000 Kč
Krádež vloupáním včetně loupeže, vandalský čin po vloupání - cennosti	-	1 000 Kč
Náklady na mimořádnou spotřebu vody (M-481)	-	1 000 Kč

Pojištění pro případ rozbití skla

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro případ rozbití skla Allianz pojišťovny, a.s. SKL-04 vydanými s platností od 1. ledna 2014 (dále jen "VPP"), sjednanými doložkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojištěný:

CENDIS, s.p.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

IČ: 00311391

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 706

Místo pojištění:

- nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- U Pergamentky 1145/12, 170 00 Praha 7
- Bohunická 133/50, 619 00 Brno
- U Křížku 571, 252 43 Průhonice

Pojištěné zasklení, pojistné částky, limity plnění, spoluúčasti:

Pojištěné zasklení:	Pojištění na první riziko (Kč) (čl. 10 výše uvedených VPP)	Spoluúčast (Kč)
Pevně osazená zasklení stav. součástí budovy a skleněné části věcí movitých a předměty umístěné vně budovy (čl. 2, odst. 1. a 2. výše uvedených VPP)	300 000 Kč	1 000 Kč

Rozsah pojištění:

Pojištění se sjednává v rozsahu čl. 2 výše uvedených VPP.

Pojištěné náklady:

Pojištění nákladů se ve smyslu čl. 10 výše uvedených VPP sjednává na první riziko.

	Limit plnění pro jedno pojistné období
Náklady na speciální povrchovou úpravu (čl. 4, písm. a) výše uvedených VPP)	50 000 Kč
Náklady na provizorní opravu (čl. 4, písm. b) výše uvedených VPP)	50 000 Kč
Náklady na lešení nebo jiné pomocné prostředky (čl. 4, písm. c) výše uvedených VPP)	50 000 Kč
Náklady na montáž a demontáž stavebních součástí (čl. 4, písm. d) výše uvedených VPP)	50 000 Kč

Pojištění přepravy nákladu

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami Pojištění průmyslu – pojištění pro případ poškození věci Allianz pojišťovny, a.s. PMP-04 vydanými s platností od 1. ledna 2014 (dále jen "VPP"), sjednanými doložkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Sjednané doložky a smluvní ujednání:

Smluvní ujednání o pojištění přepravy věcí movitých a zásob

Pojištěný:

CENDIS, s.p.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

IČ: 00311391

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 706

Předmět pojištění:

Přeprava movitých věcí a zásob vlastními a cizími vozidly po právu užívanými.

Rozsah pojištění:

V rozsahu výše uvedených Všeobecných pojistných podmínek a smluvních ujednání.

Území rozsah:

Česká republika

Roční limit pojistného plnění:

2 720 000 Kč

Spoluúčast:

1 000 Kč pro každou ostatní pojistnou událost

Pojištění elektroniky

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění elektroniky Allianz pojišťovny, a.s. VPP - EL - 03 a sjednanými doložkami, resp. smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a jsou uvedeny v příloze.

Pojištěný:

CENDIS, s.p.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

IČ: 00311391

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 706

Místa pojištění:

- nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- U Pergamentky 1145/12, 170 00 Praha 7
- Bohunická 133/50, 619 00 Brno
- U Křížku 571, 252 43 Průhonice
- místa mimo výše uvedená na území ČR, kde se nachází majetek pojištěného nebo majetek, který po právu užívá
- místa mimo výše uvedená na území ČR, kde se nachází majetek pojištěného nebo majetek, který po právu užívá - kamery - mýtné brány
- místa mimo výše uvedená na území ČR, kde se nachází majetek pojištěného nebo majetek, který po právu užívá - fotopřístroje

Předmět pojištění:

Soubor stacionární a mobilní elektroniky bez doloženého seznamu (vč. kamerového systému a elektronického ovládání vstupních dveří, kancelářské elektroniky apod.).

Smluvní ujednání:

Pojistitel nehradí žádné škody, které vznikly prostou krádeží pojištěné věci.

Sjednaná pojistná částka:

100 000 Kč - pojištění je sjednáno na 1. riziko

Spoluúčast:

1 000 Kč - pro každou pojistnou událost

Pojištění odpovědnosti (provozní činnost, výrobek)
Všeobecné pojistné podmínky:

Pojištění se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti (provozní činnost, výrobek) OSPP-03 vydanými s platností od 1. ledna 2014 (dále jen všeobecné pojistné podmínky), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojištěný:

CENDIS, s.p.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

IČ: 00311391

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 706

Rozšiřující smluvní ujednání:

- pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na věcech převzatých a užívaných č. 41-04
- pro pojištění odpovědnosti pro pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu č. 41-06
- pro pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou poškozením životního prostředí č. 41-13
- pro pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou porušením práv na ochranu osobnosti č. 42-30

- v rozsahu předmětu podnikání zapsaném v obchodním rejstříku uvedených společností ke dni 29.11.2024

Územní platnost:

Česká republika

Sjednaný limit plnění:

35 000 000 Kč	celkový limit plnění pro odpovědnost za škodu nebo jinou újmu způsobenou provozní činností a vadou výrobku, max. 70 000 000 Kč pro všechny pojistné události za jedno pojistné období
2 000 000 Kč	pro škodu způsobenou na věcech převzatých a užívaných č. 41-04 (v rámci celkového limitu plnění), maximálně 4 000 000 Kč pro všechny pojistné události za jedno pojistné období
1 000 000 Kč	pro čistou finanční škodu č. 41-06 (v rámci celkového limitu plnění), maximálně 2 000 000 Kč pro všechny pojistné události za jedno pojistné období
500 000 Kč	pro škodu nebo jinou újmu způsobenou poškozením životního prostředí č. 41-13 (v rámci celkového limitu plnění), maximálně 1 000 000 Kč pro všechny pojistné události za jedno pojistné období
1 000 000 Kč	pro pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou porušením práv na ochranu osobnosti č. 42-30 (v rámci celkového limitu plnění), maximálně 1 000 000 Kč pro všechny pojistné události za jedno pojistné období

Spoluúčasti:

5 000 Kč pro každou pojistnou událost

Společná ustanovení

Zvláštní smluvní ujednání:

Odchylně od ustanovení článku 4, odst. 2, písm. b) VPP PMP-04, se ujednává, že plnění z pojištění rizika záplavy a povodně není omezeno skutečností, že záplava a povodeň měla charakter záplavy a povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20-letá voda apod.). Definice rizika záplavy a povodně není na časové periodě/frekvenci závislé.

Ujednává se, že za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda vytékající z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasicích zařízení (sprinklery, drenčery apod.) a vnitřních a vnějších vedení, včetně odpadů, svodů dešťové vody, rozvodů dalších kapalin. Pojistitel poskytne pojistné plnění i za poškozené nebo zničené přívodní a odpadové potrubí.

Odchylně od čl. 3, odst. 4 VPP PMP-04 pojistitel poskytne rovněž pojistné plnění za poškození movitých věcí umístěných na volném prostranství, pokud byl poškozen, zničen nebo ztracen v souvislosti s pojistnou událostí, jejíž příčinou byla vichřice nebo krupobití. Pro toto ujednání se sjednává roční limit pojistného plnění ve výši 1 000 000 Kč

Makléřská doložka:

Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře, společnost OK GROUP a.s., se sídlem Mánesova 3014/16, Královo Pole, 61200 Brno, IČ: 255 61 804

Korespondenční adresa:

OK GROUP a.s.
Šafaříkovy sady 2774/7, 301 00 Plzeň

Poznámka:

Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami platnými pro tuto pojistnou smlouvu včetně všech příloh, což potvrzuje svým níže uvedeným podpisem.

Roční pojistné celkem: 96 140 Kč

Splatnost pojistného:

Výše uvedené pojistné ve výši **96 140 Kč** je splatné nejpozději do **20.12.2024**.
na účet:

Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

Příloha:

- rozpis pojistného
- vyúčtování pojistného

Závěrečné prohlášení:

Pojistník podpisem potvrzuje, že si je vědom specifického způsobu sjednání pojištění prostřednictvím na pojistiteli nezávislého poradce (pojišťovací makléř), a prohlašuje, že mu byl obsah pojištění makléřem vysvětlen, popřípadě že ho makléř upozornil na odchylky nabízeného pojištění a jeho požadavků. Podpisem smlouvy pojistník stvrzuje, že sjednané pojištění odpovídá jeho potřebám a požadavkům, případně že s tímto pojištěním na základě doporučení pojišťovacího makléře souhlasí, ač byl upozorněn na odchylky oproti svým požadavkům.

V Praze dne 29.11.2024

 Digitálně podepsal
Ing. Jan Paroubek
Datum: 2024.12.20
17:50:04 +01'00'

.....
pojistník



Digitálně podepsal
Tintera MARTIN
Datum: 2024.12.09
09:19:37 +01'00'

.....
pojistitel

Rozpis pojistného k pojistné smlouvě č. C550100148

Pojištění pro případ poškození věci	Roční pojistné 47 821 Kč
Pojištění skla	Roční pojistné 6 000 Kč
Pojištění přepravu nákladu	Roční pojistné 6 319 Kč
Pojištění elektroniky	Roční pojistné 3 000 Kč
Pojištění odpovědnosti	Roční pojistné 33 000 Kč

Roční pojistné celkem 96 140 Kč

V Praze dne 29.11.2024

*) Částka pojistného je uvedena po zaokrouhlení na celé Kč