

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy dle zhotovitele: 02122024

I. Smluvní strany

Zhotovitel: VAY energo s.r.o.
č.p. 79, 569 62 Sebranice
IČO: 28828828
DIČ: CZ28828828
Zastoupen: Václav Kopecký
Bankovní spojení: [REDACTED]
Telefon, e-mail: [REDACTED]

dále jen zhotovitel - na straně jedné

Objednatel: Město Polička
Palackého nám. 160, 572 01 Polička
IČO: 00277177
DIČ: CZ00277177
Zastoupen: Jaroslavem Martinů, starostou města
Bankovní spojení: [REDACTED]
Telefon, e-mail: [REDACTED]

dále jen objednatel – na straně druhé

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva města nebo jiného obdobného dokumentu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba jiné osoby.

II. Úvodní ustanovení

II.1. Zástupci pro věci technické:

Zástupce objednatele (technický dozor investora) pověřený řešením technických problémů, kontrolu [REDACTED] áním změn a doplňků díla: Ing. František Ducháček,
[REDACTED] IČO: 16810597.

Zástupce zhotovitele (hlavní stavbyvedoucí) pověřený řízením stavebních prací, k [REDACTED]
poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla: Václav Kopecký, [REDACTED]
[REDACTED]

III. Předmět díla

III.1. Předmětem veřejné zakázky dodávky je poskytnutí dodávek fotovoltaických panelů pro objekty ve vlastnictví Města Poličky, a to včetně montáže a zapojení a poskytování následného servisu, který je řešen samostatnou servisní smlouvou.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v následující dokumentaci:

- projektové dokumentace:
 - „FVE Dům s pečovatelskou službou ‚Penzion‘ Polička“, vypracovala společnost Fplan projekty a stavby s.r.o., IČO 082 82 765, se sídlem Kornická 148, 570 01 Litomyšl v měsíci září 2023,
 - „FVE ZŠ na Lukách“, vypracovala společnost Fplan projekty a stavby s.r.o., IČO 082 82 765, se sídlem Kornická 148, 570 01 Litomyšl v měsíci září 2023,
 - „FVE MŠ Luční“, vypracovala společnost etagere sansfil s.r.o., IČO 242 89 698, Vrchlického 128, 572 01, v měsíci červenci 2023
 - „FVE školní jídelna Rumunská“, vypracovala společnost etagere sansfil s.r.o., IČO 242 89 698, Vrchlického 128, 572 01, v měsíci červenci 2023
- neoceněný výkaz výměr - slepý rozpočet (příloha zadávací dokumentace),
- text návrhu smlouvy o dílo (příloha zadávací dokumentace),
- vyjádření dotčených orgánů, která jsou součástí projektových dokumentací,
- zadávací dokumentace ze dne 2. srpna 2024

III.2. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek a služeb nezbytných pro řádné dokončení díla tak, aby dílo v plném rozsahu plnilo svůj účel a odpovídalo veškerým normám a technickým předpisům vztahujícím se na stavební dílo tohoto charakteru, při respektování obecných podmínek daných platnými právními předpisy, stavebním povolením a tímto smluvním vztahem.

III.3. Součástí díla jsou rovněž následující práce a činnosti:

- náklady na zařízení staveniště a jeho provoz,
- dodávku elektřiny, vodné a stočné,
- odvoz a likvidaci odpadů,
- poplatky za skládky,
- náklady na používání strojů,
- služby střežení staveniště,
- úklid staveniště a přilehlých ploch,
- dopravní značení,
- náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků,
- náklady na schvalovací řízení, převod práv,
- pojištění, daně, cla, správní poplatky,
- provádění předepsaných zkoušek a revizí,
- zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- dokumentace skutečného provedení stavby, která bude předána zadavateli v počtu 3 paré + 1x elektronicky,
- další, v tomto odstavci neuvedené, výdaje spojené s realizací stavby.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla dle vyhl. č. 499/2006 Sb. - dokumentace skutečného provedení stavby.
- Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

III.4. Předmět díla je blíže specifikován v oceněném výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1. Přitom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr. Je-li práce či dodávka obsažena alespoň v jednom z těchto dokumentů, pak je předmětem díla. Předmětem díla jsou rovněž práce a dodávky, o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

III.5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla i na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli požadavek na tyto změny, které zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak postupuje dle podmínek uvedených v článku V.3., a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě.

III.6. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat.

III.7. Jakákoli změna díla nebo změna smlouvy, která nastane v průběhu provádění díla, bude objednatelem posouzena z hlediska příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

III.8. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají obecně závaznými předpisy požadovanou certifikaci. Porušení povinnosti definované dle předchozích vět je považováno za podstatné porušení smlouvy.

III.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům bez předchozího souhlasu objednatele. V případě, že toto zhotovitel nedodrží a neučiní, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

III.11. Technický dozor objednatele nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

III.12. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo výše specifikované a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

IV. Předpokládaný čas plnění a místo plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- Termín zahájení (předání a převzetí staveniště): do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo
- Termín dokončení (předání a převzetí stavby): nejdéle do 31. května 2025

Za den zahájení (ukončení) plnění je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dokončené stavby).

Za dokončené se dílo považuje až potvrzení distributora o umožnění trvalého provozů (UTP) nebo o umožnění provozu pro ověření technologie a souladu (UPOS) pro instalaci nad 100 KWp u všech instalací.

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

IV.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo v celém rozsahu a bez vad bránících užívání je předat objednateli ve lhůtách a termínech dle čl. IV.1.

IV.3. Zhotovitel se zavazuje do 14 dnů od předání stavby předložit objednateli ke schválení návrh časového harmonogramu prací s předpokládaným finančním plněním prací provedených v jednotlivých měsících realizace díla. Objednatelem odsouhlasený harmonogram prací bude řídicím harmonogramem stavby a každá následná změna ve schváleném harmonogramu prací bude předem projednána a odsouhlasena objednatelem.

IV.4. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

IV.5. Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání staveniště prostého práv třetích osob a pravomocného stavebního povolení.

IV.6. Doba výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení.

IV.7. Splněním dodávky stavby (díla) se rozumí úplné a bezvadné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby včetně všech požadovaných dokladů, které se předávají spolu s dílem dle čl. XII.2.

IV.8. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce a méněpráce, jejichž zápočtový finanční objem nepřekročí 20 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.

IV.9. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli v rámci předání staveniště 2 x projektovou dokumentaci pro zadání stavby v listinné podobě, stavební povolení, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

IV.10. Místem plnění jsou objekty uvedené ve shora uvedených projektových dokumentacích.

V. Cena díla

V.1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky (účastníkem oceněný výkaz výměr) zhotovitele ze dne 4.9.2024 jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

V.2. Cena je sjednaná v této struktuře a výši:

FVE Dům s pečovatelskou službou „Penzion“ Polička	4 178 580,38 Kč
FVE ZŠ na Lukách	3 354 078,00 Kč
FVE MŠ Luční	1 645 744,00 Kč
FVE školní jídelna Rumunská	1 092 117,00 Kč
Cena díla bez DPH	10 270 519,38 Kč
DPH 21%	2 156 809,07 Kč
Cena díla včetně DPH	12 427 328,45 Kč

Uvedená celková cena bez DPH je cenou maximální.

V.3. Pokud se při realizaci díla vyskytnou náklady (tzv. vícepráce), které nejsou zahrnuté v předmětu díla a objednatel ani zhotovitel je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla, a tedy vedoucí k naplnění cílů a parametrů projektu, lze tyto realizovat pouze v souladu s touto smlouvou a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud nabídkový rozpočet neobsahuje jejich jednotkové ceny, budou oceněny v jednotkových cenách ceníku stavebních prací RTS Brno, a.s., platných k datu realizace díla, vynásobených koeficientem, rovným poměru celkové nabídkové (smluvní) ceny díla k celkové rozpočtové ceně díla (původního - smluvního rozsahu prací) spočtené projektantem díla.

V.4. V případě, že některé práce, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), budou tyto zhotovitelem vyčísleny dle příslušných položek oceněného výkazu výměr a jejich cena bude z ceny díla odečtena.

V.5. Veškeré změny rozsahu předmětu díla proti položkovému rozpočtu, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu objednatele a dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

VI. Vyhrazené změny závazku ze smlouvy o dílo

VI.1. Objednatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje změna závazku ze smlouvy o dílo týkající se změny ceny díla.

Objednatel umožňuje změnu ceny materiálů na základě objektivně zjistitelných informací.

Dojde-li ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich neúměrným zvýšením či snížením nákladů plnění, má dotčená strana právo domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o smlouvě, prokáže-li, že změnu nemohla rozumně předpokládat ani ovlivnit a že skutečnost nastala až po uzavření smlouvy, anebo se dotčené straně stala až po uzavření smlouvy známou. Uplatnění tohoto práva neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.

Výhrada změny závazku spočívá v tom, že před plněním budou zhotovitelem porovnány jednotlivé ceny položek materiálů uvedených v cenové soustavě platné v době zpracování nabídky s aktuální cenovou soustavou, ve které byl zpracován smluvní rozpočet. V případě zvlášť hrubého zvýšení či snížení nákladů plnění (zvýšení či snížení cen položek materiálu o více než 10 % oproti cenové soustavě platné v době zpracování nabídky) budou jednotlivé ceny materiálů v položkovém rozpočtu aktualizovány následujícím způsobem:

- zvýšení či snížení cen položek materiálu do 10 % - cena položek materiálu se nemění
- zvýšení či snížení cen položek materiálu o více než 10 % - cena položek materiálu se změní dle zjištěného % zvýšení či snížení. Tato změna je přípustná max. do výše 20 %.

Výše uvedená změna (porovnání) se bude týkat pouze stěžejních (finančně významných) položek, jejichž celková hodnota ve smluvním (nabídkovém) rozpočtu je vyšší než 50 000,- Kč bez DPH.

VI.2. Objednatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje změna závazku ze smlouvy o dílo v případě změn právních předpisů upravujících výši DPH.

VII. Fakturace a platební podmínky

VII.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, které budou písemně odsouhlaseny objednatelem (a technickým dozorem objednatele). Soupis provedených prací bude vyhotoven v členění a položkách dle oceněného výkazu výměr. Bez soupisu provedených prací písemně potvrzeného objednatelem a technickým dozorem objednatele je faktura neplatná. Faktura bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálů. Na faktuře budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné změny rozsahu předmětu díla proti soupisu prací.

VII.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, může objednatel proplatit pouze část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

VII.3. Fakturace v průběhu stavby bude probíhat až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbylých 10% z ceny díla sloužící jako zádržné bude fakturováno na základě konečné faktury předložené zhotovitelem až po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zadavatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Zadavatel je v tomto případě povinen zádržné uhradit do 15 dnů po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

VII.4. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

VII.5. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII.6. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, eventuálně vystavit novou fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli.

VII.7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení za každý den prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky.

VIII. Bankovní záruky

VIII.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla bankovní záruku (dále jen „BZ“) za řádné plnění záručních podmínek po celou dobu trvání záruční doby ve výši 5 % ze skutečné ceny díla bez DPH za realizaci díla. Zhotovitel předloží zadavateli k odsouhlasení návrh BZ nejpozději současně se zahájením protokolárního předání a převzetí díla. Zadavatel je povinen se k návrhu BZ vyjádřit do 5 dnů od předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout. BZ musí být zhotovitelem předložena v originální listině. BZ bude kryt nároky zadavatele za vzniklé škody z důvodu porušení povinností zhotovitele z této smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu celé záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě zadavatele. BZ musí být účinná po celou dobu trvání záruční doby na dílo ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Tato BZ bude uvolněna nejpozději do 10 dnů po uplynutí záruční doby. Za naplnění doby platnosti BZ smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů BZ vystavených ve prospěch zadavatele na dobu kratší než je záruční doba ve znění čl. XIII této smlouvy o dílo. Současně s předložením první BZ předloží zhotovitel závazný harmonogram s termíny předávání všech ostatních BZ. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději 30 dní před uplynutím termínu BZ předá zadavateli další originál BZ vystavený na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných BZ nesmí být kratší než 1 rok. V případě nesplnění termínu předání (max. 30 dní před uplynutím doby platnosti) je zadavatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění a požadovat vyplacení BZ v plné výši.

VIII.2. Bankovní záruky musí být neodvolatelné, bezpodmínečné, vyplatitelné na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

VIII.3. V případě, že zhotovitel bankovní záruku dle podmínek odst. VIII.1. tohoto čl. smlouvy nepředloží, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a smluvní pokutu.

IX. Stavební deník

IX.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

IX.2. Ve stavebním deníku musí být uvedeny náležitosti požadované vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele PD,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) technického dozoru,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti a jejich výsledek,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.

IX.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány nepřerušenou řadou, stavební deník musí být veden v originále a ve dvou průpisech.

IX.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX.5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů.

IX.7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

IX.8. Stavební deník je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

X. Staveniště

X.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

X.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele i objednatele. Datum předání staveniště je dnem zahájení stavby.

X.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávek nebo překopů veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

X.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

X.5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

X.6. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

X.7. Nejpozději do předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

X.8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá zhotovitel.

XI. Provádění díla

XI.1. Zhotovitel je povinen provést dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami.

XI.2. Zhotovitel je při provádění stavby povinen postupovat tak, aby při realizaci stavby nedocházelo k nepřiměřenému obtěžování vlastníků okolních nemovitostí. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu (zajištění přístupu a příjezdu k objektům, náhradní zásobování vodou, elektrickou energií, odvoz odpadů, apod.). Pokud k těmto omezením bude nutno přistoupit, je povinen zhotovitel všechny vlastníky dotčených nemovitostí v dostatečně dlouhém předstihu o těchto omezeních prokazatelně informovat a ve spolupráci s objednatelem řešit.

XI.3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedeného v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění.

XI.4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

XI.5. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím jím pověřené osoby. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

XI.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na jeho adresu uvedenou v této smlouvě bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných

mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

XI.7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 3 pracovní dny předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatelem.

XI.8. Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude starší než 3 pracovní dny, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Souhlas nebo nesouhlas se zakrytím vydá objednatel nejpozději do 24 hodin po jejich prověření písemně, formou zápisu ve stavebním deníku. Kontrola prováděná objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady realizovaného díla.

XI.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

XI.10. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

XI.11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.

XI.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen kdykoli ihned doložit.

XI.13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI.14. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dní. Zápisem bude pověřený technický dozor objednatele.

XI.15. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru.

XI.16. Zhotovitel je povinen zajistit provedení archeologického průzkumu a dozoru. Zhotovitel projedná rozsah a cenu archeologického průzkumu a dozoru s organizací, která má archeologickou licenci (tj. organizace oprávněná provádět archeologický průzkum). Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny oprávněné orgány státní správy či jiné oprávněné organizace.

XI.17. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Jedná se zejména o součinnost:

- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
- dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,
- přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
- řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
- včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
- řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho provádějících předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

XI.18. Zhotovitel prohlašuje, že v případě kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajistí před zahájením prací, zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

XI.19. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit projektovou dokumentací specifikovanou v čl. III.1. Zjistí-li však při realizaci díla jakékoli vady nebo nedostatky této projektové dokumentace, je povinen na tuto skutečnost objednatele ihned upozornit, jinak odpovídá za vzniklou škodu.

XI.20. Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se stanovenými technickými a uživatelskými standardy v projektové dokumentaci stavby odpovídá zhotovitel.

XI.21. Zhotovitel předá technickému doзору objednatele atesty a technické specifikace materiálů, armatur, zařízení a výrobků k jejich posouzení před jejich zabudováním a vyčká na jejich schválení.

XI.22. Hlavní stavbyvedoucí jakožto odpovědná osoba zhotovitele bude osobou kontaktní, jeho úloha bude ve vedení stavby v celém rozsahu, jeho přítomnost je vyžadována každý den, který bude stavbou vedený k vykonávání stavební a doprovodné činnosti.

XII. Předání díla

XII.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli na jeho adresu uvedenou v této smlouvě nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.

XII.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách, certifikáty a prohlášení o shodě materiálů a výrobků užitých k vybudování díla
- potvrzené záruční listy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,

- výsledky komplexních zkoušek, průzkumů, měření a revizí,
- doklady o likvidaci odpadů vč. vážných listků a prohlášení o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb.,
- návody k obsluze strojů a zařízení (v českém jazyce),
- zápis o proškolení obsluhy,
- zápisy o vyzkoušení a ověření funkčnosti předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- potvrzení distributora o umožnění trvalého provozu (UTP) nebo o umožnění provozu pro ověření technologie a souladu (UPOS) pro instalaci nad 100 KWp u všech instalací
- dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektu pro provedení stavby v počtu 3 paré + 1x elektronicky,
- veškeré stavební deníky.

XII.3. Tyto doklady je povinen zajistit zhotovitel a předat objednateli jako součást plnění (tj. součást předání díla) dva dny před přejímacím řízením. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Zhotovitel je povinen při předání díla rovněž předat (jako součást svého plnění) veškeré doklady nezbytné pro kolaudační řízení (např. revize zařízení, certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě) požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

XII.4. Nedodá-li zhotovitel ve stanoveném termínu veškeré výše uvedené doklady, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý doklad a den prodlení. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

XII.5. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s přiměřeným termínem jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápise uvedeném, i když tvrdí, že je neuznává. Náklady na odstranění v tomto případě nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci zhotovitel.

XII.6. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v článku III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl.XII.2. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá.

XII.7. Dílo bude předáno a převzato bez vad a nedodělků. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

XII.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

XII.9. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

XIII. Záruka

XIII.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XIII.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil na jeho adresu uvedenou v této smlouvě a objednatel na jejich použití písemně trval.

XIII.3. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

XIII.4. Zhotovitel poskytne na dílo záruku v délce **60 měsíců**. Na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

XIII.5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

XIII.6. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady (vada nebránící užívání díla) nejpozději do 7 dnů po obdržení uplatnění vady s tím, že tato vada musí být zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po započetí jejího odstraňování. K odstraňování havarijní vady (vada bránící užívání díla k danému účelu) je zhotovitel povinen nastoupit do 24 hodin a tuto vadu odstranit do 48 hodin. Do doby odstranění vady je zhotovitel povinen přijmout taková opatření, aby se rozsah škod nezvětšoval a byla zabezpečena prozatímní funkčnost díla.

XIII.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná (předaná k poštovní přepravě) objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XIII.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14-ti dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je objednatel oprávněn (jde o zmocnění zhotovitelem pro objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě jejich vyúčtování splatného do 14dnů po jeho doručení. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá zhotovitel, jako by je provedl sám.

XIII.9. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle článku XII. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

XIII.10. Oznámí-li zhotovitel, že vady díla neuznává, je objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách a zhotovitel je povinen vady odstranit s tím, že pokud se prokáže, že zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude objednatel povinen tyto vynaložené náklady zhotoviteli uhradit a zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

XIII.11. Záruční doby neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vad, za které odpovídá zhotovitel.

XIII.12. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy objednateli.

XIV. Další majetkové sankce a smluvní pokuty

XIV.1. Nezhájí-li zhotovitel stavební práce do 5 dnů od předání staveniště, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

XIV.2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním celého díla objednateli dle článku IV. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla.

XIV.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu prováděných prací tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

XIV.4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

XIV.5. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

XIV.6. Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě se nezapočítává na náhradu škody.

XIV.7. Smluvní pokuta je splatná do šedesáti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XV. Vlastnictví a Pojištění díla

XV.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

XV.2. Nebezpečí škody nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

XV.3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši minimálně **20 mil. Kč**. Úředně ověřenou kopii dokladu o pojištění je povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy a dále kdykoli na požádání objednatele.

XV.4. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobám v rozsahu pojistného plnění

přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen pojištění poddodavatelů předložit.

XV.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XV.6. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

XV.7. Náklady na pojištění díla nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVI. Poddodavatelé

XVI.1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

XVI.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

XVI.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých poddodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat objednateli v průběhu provádění díla.

XVI.4. Změna poddodavatele (jiné osoby), jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel. Změna poddodavatelů je možná pouze po předchozím odsouhlasení objednatel. Stejným způsobem bude projednána i změna u osob v zaměstnaneckém či jiném poměru u zhotovitele, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci.

XVI.5. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

XVII. Povinnosti zhotovitele

XVII.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád v platném znění nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností spojených s předmětem projektu. Zhotovitel se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se díla, která byla jemu, nebo Objednateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných při monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně objednatel informovat o splnění těchto nápravných opatření.

XVII.2. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MF ČR, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta

začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli poslední faktura.

XVII.3. Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup zhotovitele do likvidace,
- vstup zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik zhotovitele bez likvidace,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je rovněž objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**.

Z výše uvedených důvodů nezaniká právo čerpat z bankovní záruky.

XVII.4. Zhotovitel musí strpět a umožnit v rámci akce realizaci elektrických kabelových rozvodů NN, rozvodů optických kabelů a přeložku kabelových rozvodů, které zajišťují jiní investoři, a to:

- rozvody NN s ukončením v energetických pilířích (stavebník ČEZ Distribuce, a.s.)
- rozvody sdělovacích vedení, optické kabely (stavebník PODA a.s.)

XVIII. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

XVIII.1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

XVIII.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

XVIII.3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

XVIII.4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

XVIII.5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

XVIII.6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

XVIII.7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovní právní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce ve výši **50 000,- Kč** za podstatné porušení smlouvy.

XIX. Změna a předčasné ukončení smlouvy

XIX.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XIX.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIX.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIX.4. Tento smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila.

Za podstatné porušení smlouvy bude považováno především:

- prodlení se zahájením stavebních prací o více jak 30 dnů,
- překročení termínu dokončení akce o více jak 30 dnů,
- porušení povinnosti vyplývajících z III.8., III.10., VIII.1., XI.12., XV.3. a XVI.4.
- odmítnutí převzetí staveniště zhotovitelem ve stanovené lhůtě
- přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu bez písemného souhlasu objednatel,
- prodlení objednatel s úhradou faktur zhotoviteli o více než 30 dnů,
- a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení

V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy.

Pokud není stanoveno jinak, je objednatel i zhotovitel (prodlení s úhradou faktury) oprávněn za podstatné porušení smlouvy uložit sankci ve výši **50 000,-Kč**.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatel a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci objednateli do 15 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v

důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XIX.6.), a pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý den prodlení (pro případ prodlení zhotovitele se splněním těchto jeho povinností).

XIX.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení a případný spor řešit právní cestou. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIX.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

XX. Vyšší moc

XX.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, povinnou karanténu, nepříznivé povětrnostní podmínky apod.

XX.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (čl. XIX). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XXI. Závěrečná ustanovení

XXI.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XXI.2. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.

XXI.3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících). Toto ustanovení se nevztahuje na povinnosti zveřejnění dokumentů objednatelem plynoucí ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

XXI.4. Veškerá ujednání učiněná před podpisem této smlouvy a v této smlouvě neobsažená pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na postavení osob, které tato před smluvní ujednání učinily.

XXI.5. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto zakázku a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi. Tento smluvní vztah se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem a případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy (nepůjde-li příslušnost soudu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele) a dalšími českými kompetentními orgány dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce.

XXI.6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.

XXI.7. Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem zhotoviteli nebo pokud zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, platí, že taková písemnost se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání do sídla zhotovitele, uvedeného v této smlouvě (ve znění jejich případných dodatků), bez ohledu na skutečnost, zda se zde zhotovitel fakticky zdržuje či nikoli.

XXI.8. Ve smyslu § 219 ZZVZ a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je objednatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy o dílo.

XXI.9. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

XXI.10. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Poličky dne 14. října 2024 usnesením č. 418/d.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

V Poličce dne 20.12.2024.

Václav Kopecký
jednatel VAY energo s.r.o.

Jaroslav Martinů
starosta města Poličky

Fotovoltaický systém DPS „Penzion“ Polička

Rekapitulace	Cena bez DPH
FVE	1 825 234,00 Kč
Střecha	2 353 346,38 Kč

Celková cena bez DPH: 4 178 580,38 Kč

Celková cena s DPH: 5 056 082,26 Kč

Akce : Fotovoltaický systém DPS „Penzion“ Polička							
položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HŽS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Elektromateriál						1 825 234 Kč
	Pozn: Výkaz je pouze orientační, přesné položky určí dodavatel.					1 352 240 Kč	472 994 Kč
1	Panely, střídač, konstrukce a příslušenství						
1.1	Fotovoltaický střídač 3x400V, 90kW, min. IP44	ks	1	145 000	5 000	145 000 Kč	5 000 Kč
1.3	Fotovoltaický panel monokrystalický450Wp (specifikace dle TZ)	ks	222	1 950	802	432 900 Kč	178 044 Kč
1.4	PowerOptimizer pro 2x panel	ks	111	1 460	150	162 060 Kč	16 650 Kč
1.3	Konstrukce pro FVE panely						
	Sestava kotvené konstrukce pro 1ks panelu	kompl	222	1 189	250	263 958 Kč	55 500 Kč
	Pozn.: Výkaz konstrukce musí být upřesněn dle použitého výrobce konstrukce.						
	Před realizací zajistí investor výměnu střešní krytiny, použitá konstrukce musí být upřesněna dle skutečně použitého typu střešní krytiny.						
	Předpokládá se použití plechové falcované krytiny.						
2	Rozvaděče vč. příslušenství						
2.1	Rozvaděč HR – předběžná specifikace hlavních položek						
	Odpínač třífázový, 3x125A	ks	1	2		2 Kč	- Kč
	Jistič kompaktní, třífázový, 3x160A / B (min. 10kA)	ks	1	1 500		1 500 Kč	- Kč
	Napěťová vypínací spoušť pro jistič 160A, ovládání 230V AC	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič instalační, třífázový, 3x80A / B (10kA)	ks	2	800		1 600 Kč	- Kč
	Jistič instalační, třífázový, 3x25A / B (10kA)	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič instalační, třífázový, 3x2A / B (10kA)	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednofázový, 1x10A / B, 10kA	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednofázový, 1x6A / B, 10kA	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednofázový, 1x2A / B, 10kA	ks	2	800		1 600 Kč	- Kč
	Pojistkový odpínač pro válcové pojistky 10x38mm, 3-pólový	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Přepětová ochrana AC, Třída 1+2, 3+1	ks	1	15 000		15 000 Kč	- Kč
	Relé na DIN lištu, min. 2x NO/NC / 6A, cívka 230V AC, ochranný modul s diodou	ks	1	200		200 Kč	- Kč
	Pojistka válcová 10x38, 32A gG	ks	3	250		750 Kč	- Kč
	Rozvaděčová skříň nástěnná, min. IP44, rozměry cca 800x800x300mm (upřesní výrobce)	ks	1	10 000	10 000	10 000 Kč	10 000 Kč
	Tlačítko CentralStopFVE – do dveří rozvaděče (provedení proti náhodnému stisknutí)	ks	1	1 200		1 200 Kč	- Kč
	Router na DIN lištu, min. 3x RJ45, napájení 24VDC	ks	1	2 000		2 000 Kč	- Kč
	Elektroměr na DIN lištu, přímé měření (min. do 80A), komunikace RS485/Modbus	ks	3	30 000		90 000 Kč	- Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	5 000		5 000 Kč	- Kč
2.2	Rozvaděč ER – předběžná specifikace						
	Elektroměrový rozvaděč pro nepřímé měření, dvousazbový, hl. jistič 3x125A (kompletní dodávka)	kompl	1	15 000	15 000	15 000 Kč	- Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	5 000		5 000 Kč	- Kč
2.3	Energetický management						
	Systém energetického managementu, měření a optimalizace výroby a dodávky z FVE – základní komponenty systému:						
	Zdroj modulový na DIN lištu, 230AC / 24VDC / 2A	ks	1	2 000	8 000	2 000 Kč	8 000 Kč
	Modul monitoringu a řízení FVE, 2xEthernet, 2xRS485, 6x AI/DI, 6x RO, 2x AO	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč

Akce : Fotovoltaický systém DPS „Penzion“ Polička							
položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HŽS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Elektroměr na DIN lištu, nepřímé měření xxA / 5A, komunikace RS485/Modbus	ks	1	8 000	3 000	8 000 Kč	3 000 Kč
	Měřicí transformátor proudu, 125A/5A, TP1, 5VA	ks	3	1 500	3 000	4 500 Kč	9 000 Kč
	Meteostanice s komunikací Ethernet, anemometr, pyramometr	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč
	Aplikační sw pro řídicí modul	kompl	1	22 110	5 000	22 110 Kč	5 000 Kč

Akce : Fotovoltaický systém DPS „Penzion“ Polička							
položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HŽS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
3	Montážní materiál						
3.1	Kabely celoplastové + příslušenství						
	Solární kabel pr. 6mm2 černý	m	1 600	27	15	43 200 Kč	24 000 Kč
	Konektory MC4 – samec	ks	16	25	25	400 Kč	400 Kč
	Konektory MC4 – samice	ks	16	25	25	400 Kč	400 Kč
	Vodič 1x 6mm2 zelená/žlutá	m	200	30	15	6 000 Kč	3 000 Kč
	Vodič 1x 16mm2 zelená/žlutá	m	150	60	15	9 000 Kč	2 250 Kč
	Kabel 1-CYKY 3x95+50mm2	m	20	600		12 000 Kč	- Kč
	Kabel 1-CYKY 5x70mm2	m	10	500		5 000 Kč	- Kč
	Kabel 1-CYKY-J 4x25mm2	m	50	250		12 500 Kč	- Kč
	Kabel CYKY-J 4x10mm2	m	50	100		5 000 Kč	- Kč
	Kabel CYKY-J 3x1,5mm2	m	10	25		250 Kč	- Kč
	Kabel JYTY-O 2x1mm2	m	10	25		250 Kč	- Kč
	Kabel bezhalogenový, funkční při požáru 2x1,5mm2	m	200	25		5 000 Kč	- Kč
	Kabel Jy(St)Y 2x2x0,8mm2	m	150	10		1 500 Kč	- Kč
	Kabel UTP cat 6A	m	20	8		160 Kč	- Kč
3.2	Kabelové nosné systémy						
	Žlab kabelový zinkovaný, 125x50mm vč. víka a veškerého spojovacího materiálu	m	50	250	25	12 500 Kč	1 250 Kč
	Elektroinstalační lišta 100 x 40 mm, barva bílá	m	20	120	25	2 400 Kč	500 Kč
	Chráníčka kabelová, UV stabilní, DN25	m	500	25	25	12 500 Kč	12 500 Kč
4	Práce a dodávky PSV						
	Montáž rozvaděčů	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Montáže a pokládka kabelů a kabelový tras, zapojení kabelů	hod	150		400	- Kč	60 000 Kč
	Revize	kompl	1		3 000	- Kč	3 000 Kč
	Dokumentace dodavatelská a skutečného provedení	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Doprava a přesun (vč. jeřábu, montážní plošiny apod.)	kompl	1		1 000	- Kč	1 000 Kč
	Odvoz a likvidace odpadu	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Prostupy konstrukcemi, požární ucpávky	kompl	1		1 500	- Kč	1 500 Kč
	Zaškolení obsluhy	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Nastavení střídačů, oživení, zprovoznění	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Zajištění administrativy - smlouva o připojení, vyřízení dotace apod.	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Servisní služby po dobu 60 měsíců v rozsahu zadávací dokumentace	kompl	1		42 000	- Kč	42 000 Kč

Položkový rozpočet

S:	
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				193 520,26
1	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m 6*63 6*18	m2	486,00000 378,00000 108,00000	75,10	36 498,60
2	941941111R00	Pronájem lešení za den 486*90	m2	43 740,00000 43 740,00000	1,80	78 732,00
3	943955031R00	Montáž lešeňové podlahy bez příčníků, H do 10 m 62,15*1,5	m2	93,22500 93,22500	56,20	5 239,25
4	943955831R00	Demontáž leš. podlahy bez příč. a podél., H 10 m	m2	93,22500	44,50	4 148,51
5	944946111RT2	Textilie ochranná před propadem suti z lešení- montáž, včetně dodávky textilie ochrana polykarbonátu	m2	93,25000	69,20	6 452,90
6	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	486,00000	61,30	29 791,80
7	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	486,00000	16,50	8 019,00
8	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 486*3	m2	1 458,00000 1 458,00000	10,60	15 454,80
9	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	486,00000	9,90	4 811,40
10	944945013R00	Montáž zachytne stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	8,00000	244,00	1 952,00
11	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013	m	40,00000	60,50	2 420,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				46 157,06
12	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	9,87000	224,00	2 210,88
13	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	9,87000	266,00	2 625,42
14	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,87000	271,50	2 679,71
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 9,87*20	t	197,40000 197,40000	25,00	4 935,00
16	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	9,87000	3 415,00	33 706,05
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				29 475,00
17	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	9,00000	3 275,00	29 475,00
Díl:	712	Živičné krytiny				21 679,33
18	712400832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 30°, 2 vrstvy 62,15*10,4 18*9,2	m2	811,96000 646,36000 165,60000	26,70	21 679,33
Díl:	762	Konstrukce tesařské				77 768,23
19	762341923R00	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. do 4 m2	m2	68,53500	367,00	25 152,35
20	762343933RT2	Zabednění otvorů střech prkny plochy do 4 m2, prkna tl. 24 mm	m2	68,53500	568,00	38 927,88
21	7623219.R00	Pomocná konstrukce na polykarbonát, prkny 32 mm	m	80,00000	109,50	8 760,00
22	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	640,00000	7,70	4 928,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				1 849 863,29
23	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45° 62,15+18	m	80,15000 80,15000	52,30	4 191,85
24	764312822R00	Demontáž krytiny, tab.2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 30° 5,2*9	m2	46,80000 46,80000	83,40	3 903,12
25	764322831R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45°	m	80,15000	39,80	3 189,97
26	764391821R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45° 10,4*2+9,2*2	m	39,20000 39,20000	39,80	1 560,16
27	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	80,15000	62,70	5 025,41
28	764341832R00	Demontáž lemov. trub D 150 mm, vln. kryt. do 45°	kus	14,00000	69,70	975,80
29	764341842R00	Demontáž lemov. trub D 200 mm, vln. kryt. do 45°	kus	14,00000	78,80	1 103,20
30	764774501R00	Falc.krytina PREFALZ,v.20 m,svitky š.500 mm,do 30°	m2	811,96000	1 471,00	1 194 393,16
31	764775307R00	PREFA ochranná mřížka proti ptákům, šířka 125 mm	m	80,15000	192,00	15 388,80
32	764775309R00	PREFA STUCCO zavětrovací lišta	m	39,20000	472,00	18 502,40
33	764775319R00	PREFA nástavec odvětrání, DN 180 mm	kus	17,00000	1 870,00	31 790,00
34	764775320R00	PREFA 100 manžeta pro utěs.průchod.nástavce odvětr	kus	33,00000	1 087,00	35 871,00
35	764775318R00	PREFA nástavec odvětrání, DN 100 mm	kus	16,00000	1 766,00	28 256,00
36	7647753.R	PREFA Montáž sněhových zachytačů	m	80,15000	420,00	33 663,00

37	7647753.R	PREFA svěrka trubky sněhové zábrany, dvojitá	kus	320,00000	421,00	134 720,00
38	7647753.R	PREFA Trubka sněhové zábrany	m	320,60000	250,30	80 246,18
		80,15*4		320,60000		
39	7647753.R	PREFA Solar Haubna, dodávka a montáž	kus	6,00000	1 430,00	8 580,00
40	764775319R00	PREFA nalepovací prostup pro drážkové krytiny,, pr. 100-180	kus	33,00000	2 955,00	97 515,00
41	764775319R00	PREFA specialní lepicí sada	kus	2,00000	1 287,00	2 574,00
42	764778113R00	PREFA žlab podokapní půlkruhový, RŠ 333 mm	m	80,15000	777,00	62 276,55
43	764778107RT1	PREFA, kotlík žlabový kulatý, žlab 333 mm, D 120mm, v barvě tmavě hnědá, antracitová, světle šedá	kus	3,00000	852,00	2 556,00
44	764778119R00	PREFA dilatace půlkruhového žlabu, RŠ 333 mm	kus	3,00000	1 161,00	3 483,00
45	764719311R00	Hřebenáč z Al plechu lakovaný, rš 330 mm	m	80,15000	472,00	37 830,80
46	7647753.R	PREFA lemování zdí, krycí plech 2 díly r.š.500mm	m	23,40000	603,00	14 110,20
		5,2+9+9,2		23,40000		
47	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	11 982,00000	2,35	28 157,70
Díl: 765		Krytiny tvrdé				128 891,92
48	765901131R00	Fólie podstřešní Bauder NSK 40	m2	811,96000	142,00	115 298,32
49	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	1 152,00000	11,80	13 593,60
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				5 991,30
50	767631800R00	Demontáž polykarbonátu pro další použití	m2	12,60000	217,50	2 740,50
51	767634101R00	Montáž polykarbonátu	m2	12,60000	258,00	3 250,80

2 353 346,38

Akce : Fotovoltaický systém ZŠ Na Lukách, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HZS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Elektromateriál						3 354 078 Kč
	Pozn: Výkaz je pouze předběžný, odpovídající stupni dokumentace pro stavební povolení.					2 516 676 Kč	837 402 Kč
1	Panely, střídač, konstrukce a příslušenství						
1.1	Fotovoltaický střídač 3x400V, 90kW, min. IP44	ks	2	145 000	5 000	290 000 Kč	10 000 Kč
1.3	Fotovoltaický panel monokrystalický 450Wp (specifikace dle TZ)	ks	376	1 950	802	733 200 Kč	301 552 Kč
1.4	PowerOptimizer pro 2x panel	ks	195	1 460	150	284 700 Kč	29 250 Kč
1.5	Konstrukce pro FVE panely						
	Sestava přetížená konstrukce, typ „východ-západ, sklon 10°“, konstrukce pro 1ks panelu	kompl	376	1 291	250	485 416 Kč	94 000 Kč
	Pozn.: Výkaz konstrukce musí být upřesněn dle použitého výrobce konstrukce.						
	Pozn.: Stávající střešní krytina bude před realizací zkontrolována a případně vyměněna.						
2	Rozvaděče vč. příslušenství						
2.1	Rozvaděč RFV – předběžná specifikace hlavních položek						
	Odpínač třífázový, 3x250A	ks	1	6 000		6 000 Kč	- Kč
	Cívka napěťová pro vypínač 250A	ks	1	6 000		6 000 Kč	- Kč
	Blok signalizace pro vypínač 250A (min. 1xNO/NC)	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič kompaktní, třífázový, 3x160A / B (min. 10kA)	ks	2	3 000		6 000 Kč	- Kč
	Jistič instalační, třífázový, 3x2A / B (10kA)	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednofázový, 1x10A / B, 10kA	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednofázový, 1x6A / B, 10kA	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednofázový, 1x2A / B, 10kA	ks	2	500		1 000 Kč	- Kč
	Pojistkový odpínač pro válcové pojistky 10x38mm, 3-pólový	ks	1	1 000		1 000 Kč	- Kč
	Přepětová ochrana AC, Třída 1+2, 3+1	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Relé na DIN lištu, min. 1x NO/NC / 6A, cívka 230V AC, ochranný modul s diodou	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Pojistka válcová 10x38, 32A gG	ks	3	800		2 400 Kč	- Kč
	Rozvaděčová nástěnná, min. IP44, rozměry cca 1200x800x300mm (upřesní výrobce)	ks	1	15 000	15 000	15 000 Kč	15 000 Kč
	Tlačítko CentralStopFVE – do dveří rozvaděče (provedení proti náhodnému stisknutí)	ks	1	1 200		1 200 Kč	- Kč
	Elektroměr na DIN lištu, nepřímé měření xxA / 5A, komunikace RS485/Modbus	ks	1	2 000		2 000 Kč	- Kč
	Měřicí transformátor proudu, 250A/5A, TP1, 5VA	ks	3	30 000		90 000 Kč	- Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	5 000		5 000 Kč	- Kč
2.2	Rozvaděč AXY 01						
	Kompletní dodávka dispečerského řízení AXY01 vč. RTU jednotky, aplikačního SW, oživení apod.	kompl	1	290 000	50 000	290 000 Kč	50 000 Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál	kompl	1				
2.3	Doplnění RH						
	Jistič kompaktní 3x250A/B	ks	1	6 000	2 000	6 000 Kč	2 000 Kč
	Jistič instalační, jednofázový, 1x6A / B, 10kA	ks	1	500	500	500 Kč	500 Kč

Akee : Fotovoltaický systém ZŠ Na Lukách, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HZS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	3 000		3 000 Kč	- Kč
2.4	Doplnění ER						
	Jistič instalační, třípólový, 3x2A / B (10kA)	ks	1	500	600	500 Kč	600 Kč
	Signalizační kontakt pro jistič 3x2A (min. 1xNO/NC)	ks	1	500	600	500 Kč	600 Kč
	Elektroměr na DIN lištu, nepřímé měření xxA / 5A, komunikace RS485/Modbus	ks	1	3 000	1 000	3 000 Kč	1 000 Kč
	Měřicí transformátor proudu, 315A/5A, TP1, 5VA	ks	3	1 500	2 000	4 500 Kč	6 000 Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	2 000		2 000 Kč	- Kč
2.5	Energetický management						
	Systém energetického managementu, měření a optimalizace výroby a dodávky z FVE – základní komponenty systému:						
	Zdroj modulový na DIN lištu, 230AC / 24VDC / 2A	ks	1	2 000	8 000	2 000 Kč	8 000 Kč
	Modul monitoringu a řízení FVE, 2xEthernet, 2xRS485, 6x AI/DI, 6x RO, 2x AO	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč
	Elektroměr na DIN lištu, nepřímé měření xxA / 5A, komunikace RS485/Modbus	ks	1	8 000	3 000	8 000 Kč	3 000 Kč
	Měřicí transformátor proudu, 315A/5A, TP1, 5VA	ks	3	1 500	3 000	4 500 Kč	9 000 Kč
	Meteostanice s komunikací Ethernet, anemometr, pyramometr	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč
	Aplikační sw pro řídící modul	kompl	1	22 110	5 000	22 110 Kč	5 000 Kč

Akce : Fotovoltaický systém ZŠ Na Lukách, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HZS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
3	Montážní materiál						
3.1	Kabely celoplastové + příslušenství						
	Solární kabel pr. 6mm ² černý	m	3 500	27	15	94 500 Kč	52 500 Kč
	Konektory MC4 – samec	ks	88	25	25	2 200 Kč	2 200 Kč
	Konektory MC4 – samice	ks	88	25	25	2 200 Kč	2 200 Kč
	Vodič 1x 6mm ² zelená/žlutá	m	500	30	25	15 000 Kč	12 500 Kč
	Vodič 1x 16mm ² zelená/žlutá	m	300	60	25	18 000 Kč	7 500 Kč
	Kabel 1-AYKY 3x185+95mm ²	m	30	350	25	10 500 Kč	750 Kč
	Kabel CYKY-J 5x95mm ²	m	10	600	25	6 000 Kč	250 Kč
	Kabel CYKY-J 3x1,5mm ²	m	100	25	25	2 500 Kč	2 500 Kč
	Kabel Jy(St)Y 2x2x0,8mm ²	m	50	25	25	1 250 Kč	1 250 Kč
	Kabel bezhalogenový, funkční při požáru 2x1,5mm ²	m	100	25	25	2 500 Kč	2 500 Kč
	Kabel UTP cat 6A	m	100	8	25	800 Kč	2 500 Kč
3.2	Kabelové nosné systémy						
	Žlab kabelový zinkovaný, 125x50mm vč. víka a veškerého spojovacího materiálu	m	50	250	25	12 500 Kč	1 250 Kč
	Elektroinstalační lišta 100 x 40 mm, barva bílá	m	20	120	25	2 400 Kč	500 Kč
	Chráníčka kabelová, UV stabilní, DN25	m	500	25	25	12 500 Kč	12 500 Kč
	Kabelový žebřík 100x50mm ² zinkovaný, vč. víka a veškerého příslušenství	m	100	250	25	25 000 Kč	2 500 Kč
4	Práce a dodávky PSV						
	Montáž rozvaděčů	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Montáže a pokládka kabelů a kabelový tras, zapojení kabelů	hod	250		400	- Kč	100 000 Kč
	Revize	kompl	1		3 000	- Kč	3 000 Kč
	Dokumentace dodavatelská a skutečného provedení	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Doprava a přesun (vč. jeřábu, montážní plošiny apod.)	kompl	1		1 000	- Kč	1 000 Kč
	Odvoz a likvidace odpadu	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Prostupy konstrukcemi, požární ucpávky	kompl	1		1 500	- Kč	1 500 Kč
	Zaškolení obsluhy	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Nastavení střídačů, oživení, zprovoznění vč. dispečerského řízení	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Zajištění administrativy - smlouva o připojení, vyřízení dotace apod.	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Servisní služby po dobu 60 měsíců v rozsahu zadávací dokumentace	kompl	1		62 000	- Kč	62 000 Kč

Akce : Fotovoltaický systém MŠ Luční, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HZS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Elektromateriál						1 645 744 Kč
	Pozn: Výkaz je pouze předběžný, odpovídající stupni dokumentace pro stavební povolení.					1 201 050 Kč	444 694 Kč
1	Panely, střídač, konstrukce a příslušenství						
1.1	Fotovoltaický střídač 3x400V, 90kW, min. IP44	ks	1	145 000	5 000	145 000 Kč	5 000 Kč
1.3	Fotovoltaický panel monokrystalický 425Wp (specifikace dle TZ)	ks	222	1 950	802	432 900 Kč	178 044 Kč
1.4	PowerOptimizer pro 2x panel	ks	113	1 460	150	164 980 Kč	16 950 Kč
1.5	Konstrukce pro FVE panely						
	Sestava zatížená konstrukce pro 1ks panelu, sklon 10-15°, typ „východ-západ“	kompl	222	1 250	250	277 500 Kč	55 500 Kč
	Pozn.: Výkaz konstrukce musí být upřesněn dle použitého výrobce konstrukce.						
	Pozn.: Stávající střešní krytina bude před realizací zkontrolována a případně vyměněna.						
2	Rozvaděče vč. příslušenství						
2.1	Rozvaděč RFV – předběžná specifikace hlavních položek					- Kč	- Kč
	Vypínač kompaktní, třípólový, 3x160A	ks	1	3 500		3 500 Kč	- Kč
	Napěťová vypínací spoušť pro jistič 160A, ovládání 230V AC	ks	1	2 000		2 000 Kč	- Kč
	Jistič kompaktní, třípólový, 3x160A / B (min. 10kA)	ks	1	5 000		5 000 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednopólový, 1x10A / B, 10kA	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednopólový, 1x6A / B, 10kA	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednopólový, 1x2A / B, 10kA	ks	2	800		1 600 Kč	- Kč
	Pojistkový odpínač pro válcové pojistky 10x38mm, 3-pólový	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Pojistka válcová 10x38, 32A gG	ks	3	800		2 400 Kč	- Kč
	Přepěťová ochrana AC, Třída 1+2, 3+1	ks	1	15 000		15 000 Kč	- Kč
	Relé na DIN lištu, min. 2x NO/NC / 6A, cívkou 230V AC, ochranný modul s diodou	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Tlačítko CentralStopFVE – do dveří rozvaděče (provedení proti náhodnému stisknutí)	ks	1	200		200 Kč	- Kč
	Rozvaděč nástěnný, oceleplachový, min. IP44, rozměry 800x800x300mm, s mont. deskou	ks	1	250	10 000	250 Kč	10 000 Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	1 200		1 200 Kč	- Kč
	Tlačítko CentralStopFVE – na omítku, venkovní provedení (provedení proti náhodnému stisknutí)	ks	1	2 000		2 000 Kč	- Kč
2.2	Rozvaděč ER/HR – předběžná specifikace doplnění						
	Jistič kompaktní, třípólový, 3x160A / B (min. 10kA)	ks	1	3 500	500	3 500 Kč	500 Kč
	Jistič instalační, jednopólový, 1x2A / B, 10kA	ks	1	500	500	500 Kč	500 Kč
	Jistič instalační, třípólový, 3x2A / B, 10kA	ks	1	500	500	500 Kč	500 Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	500		500 Kč	- Kč
2.3	Energetický management						
	Systém energetického managementu, měření a optimalizace výroby a dodávky z FVE – základní komponenty systému:						

Akce : Fotovoltaický systém MŠ Luční, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HZS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Zdroj modulový na DIN lištu, 230AC / 24VDC / 2A	ks	1	2 000	8 000	2 000 Kč	8 000 Kč
	Modul monitoringu a řízení FVE, 2xEthernet, 2xRS485, 6x AI/DI, 6x RO, 2x AO	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč
	Elektroměr na DIN lištu, nepřímé měření xxA / 5A, komunikace RS485/Modbus	ks	1	8 000	3 000	8 000 Kč	3 000 Kč
	Měřicí transformátor proudu, 125A/5A, TP1, 5VA	ks	3	1 500	3 000	4 500 Kč	9 000 Kč
	Meteostanice s komunikací Ethernet, anemometr, pyramometr	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč
	Aplikační sw pro řídící modul	kompl	1	22 110	5 000	22 110 Kč	5 000 Kč

Akce : Fotovoltaický systém MŠ Luční, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HZS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
3	Montážní materiál						
3.1	Kabely celoplastové + příslušenství						
	Solární kabel pr. 6mm ² černý	m	800	27	15	21 600 Kč	12 000 Kč
	Konektory MC4 – samec	ks	14	25	25	350 Kč	350 Kč
	Konektory MC4 – samice	ks	14	25	25	350 Kč	350 Kč
	Vodič 1x 6mm ² zelená/žlutá	m	150	30	25	4 500 Kč	3 750 Kč
	Vodič 1x 16mm ² zelená/žlutá	m	100	60	25	6 000 Kč	2 500 Kč
	Kabel CYKY-J 4x70mm ²	m	15	600	200	9 000 Kč	3 000 Kč
	Kabel CYKY-J 5x70mm ²	m	10	500	200	5 000 Kč	2 000 Kč
	Kabel CYKY-J 3x1,5mm ²	m	20	250	25	5 000 Kč	500 Kč
	Kabel JYTY-O 2x1mm ²	m	10	100	25	1 000 Kč	250 Kč
	Kabel bezhalogenový, funkční při požáru 2x1,5mm ²	m	50	25	25	1 250 Kč	1 250 Kč
	Kabel Jy(St)Y 2x2x0,8mm ²	m	100	10	25	1 000 Kč	2 500 Kč
	Kabel UTP cat 6A	m	20	8	25	160 Kč	500 Kč
3.2	Kabelové nosné systémy						
	Žlab kabelový zinkovaný, 125x50mm vč. víka a veškerého spojovacího materiálu	m	20	250	25	5 000 Kč	500 Kč
	Žlab kabelový zinkovaný venkovní, 63x50mm vč. víka a veškerého spojovacího materiálu	m	70	120	25	8 400 Kč	1 750 Kč
	Chráníčka kabelová, UV stabilní, DN25	m	200	25	25	5 000 Kč	5 000 Kč
4	Práce a dodávky PSV						
	Montáž rozvaděčů	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Montáže a pokládka kabelů a kabelový tras, zapojení kabelů	hod	100		400	- Kč	40 000 Kč
	Revize	kompl	1		3 000	- Kč	3 000 Kč
	Dokumentace dodavatelská a skutečného provedení	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Doprava a přesun (vč. jeřábu, montážní plošiny apod.)	kompl	1		1 000	- Kč	1 000 Kč
	Odvoz a likvidace odpadu	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Prostupy konstrukcemi, požární ucpávky	kompl	1		1 500	- Kč	1 500 Kč
	Zaškolení obsluhy	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Nastavení střídačů, oživení, zprovoznění	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Zajištění administrativy - smlouva o připojení, vyřízení dotace apod.	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Servisní služby po dobu 60 měsíců v rozsahu zadávací dokumentace	kompl	1		40 000	- Kč	40 000 Kč

Akce : Fotovoltaický systém ŠJ Rumunská, Polička							
Položkový rozpočet							
		Položka specifikace					
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HVS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Elektromateriál						1 092 117 Kč
	Pozn: Výkaz je pouze předběžný, odpovídající stupni dokumentace pro stavební povolení.					798 420 Kč	293 697 Kč
1	Panely, střídač, konstrukce a příslušenství						
1.1	Fotovoltaický střídač 3x400V, 50kW, min. IP44	ks	1	102 000	5 000	102 000 Kč	5 000 Kč
1.2	Fotovoltaický panel monokrystalický 450Wp	ks	111	1 950	802	216 450 Kč	89 022 Kč
1.3	PowerOptimizer pro 2x panel	ks	56	1 460	150	81 760 Kč	8 400 Kč
1.4	Konstrukce pro FVE panely						
	Sestava kotvené konstrukce, konstrukce pro 1ks panelu	kompl	111	2 200	250	244 200 Kč	27 750 Kč
	Pozn.: Výkaz konstrukce musí být upřesněn dle použitého výrobce konstrukce.						
	Pozn.: Stávající střešní krytina bude před realizací zkontrolována a případně vyměněna.						
2	Rozvaděče vč. příslušenství						
2.1	Rozvaděč RFV – předběžná specifikace hlavních položek						
	Odpínač třípólový, 3x80A	ks	1	5 000		5 000 Kč	- Kč
	Napěťová vypínací spoušť pro jistič 80A, ovládání 230V AC	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Jistič kompaktní, třípólový, 3x80A / B (min. 10kA)	ks	1	4 000		4 000 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednopólový, 1x10A / B, 10kA	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednopólový, 1x6A / B, 10kA	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Jistič instalační, jednopólový, 1x2A / B, 10kA	ks	2	800		1 600 Kč	- Kč
	Pojistkový odpínač pro válcové pojistky 10x38mm, 3-pólový	ks	1	800		800 Kč	- Kč
	Přepěťová ochrana AC, Třída 1+2, 3+1	ks	1	10 000	10 000	10 000 Kč	10 000 Kč
	Relé na DIN lištu, min. 2x NO/NC / 6A, cívkou 230V AC, ochranný modul s diodou	ks	1	500		500 Kč	- Kč
	Pojistka válcová 10x38, 32A gG	ks	3	500		1 500 Kč	- Kč
	Rozvaděčová nástěnná, min. IP44, rozměry cca 800x800x300mm (upřesní výrobce)	ks	1	5 000		5 000 Kč	- Kč
	Tlačítko CentralStopFVE – do dveří rozvaděče (provedení proti náhodnému stisknutí)	ks	1	600		600 Kč	- Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	5 000		5 000 Kč	- Kč
	Tlačítko CentralStopFVE – na omítku, venkovní provedení (provedení proti náhodnému stisknutí)	ks	1	600		600 Kč	- Kč
2.2	Doplnění RH						
	Jistič kompaktní 3x80A/B	ks	1	4 000	2 000	4 000 Kč	2 000 Kč
	Jistič instalační, třípólový, 3x2A / B, 10kA	ks	1	450		450 Kč	- Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	200		200 Kč	- Kč
2.3	Doplnění ER						
	Jistič instalační, jednopólový, 1x2A / B (10kA)	ks	1	400	500	400 Kč	500 Kč
	Ostatní příslušenství a drobný montážní materiál (svorky, lišty, vývodky apod.)	kompl	1	500		500 Kč	- Kč
2.4	Energetický management						

Akce : Fotovoltaický systém ŠJ Rumunská, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HZZ
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
	Systém energetického managementu, měření a optimalizace výroby a dodávky z FVE – základní komponenty systému:						
	Zdroj modulový na DIN lištu, 230AC / 24VDC / 2A	ks	1	2 000	8 000	2 000 Kč	8 000 Kč
	Modul monitoringu a řízení FVE, 2xEthernet, 2xRS485, 6x AI/DI, 6x RO, 2x AO	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč
	Elektroměr na DIN lištu, nepřímé měření xxA / 5A, komunikace RS485/Modbus	ks	1	8 000	3 000	8 000 Kč	3 000 Kč
	Měřicí transformátor proudu, 160A/5A, TP1, 5VA	ks	3	1 500	3 000	4 500 Kč	9 000 Kč
	Meteostanice s komunikací Ethernet, anemometr, pyramometr	ks	1	15 000	8 000	15 000 Kč	8 000 Kč
	Aplikační sw pro řídící modul	kompl	1	22 110	5 000	22 110 Kč	5 000 Kč

Akce : Fotovoltaický systém ŠJ Rumunská, Polička							
Položkový rozpočet							
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž+HŽS
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč
3	Montážní materiál						
3.1	Kabely celoplastové + příslušenství						
	Solární kabel pr. 6mm ² černý	m	400	25	25	10 000 Kč	10 000 Kč
	Konektory MC4 – samec	ks	8	25	25	200 Kč	200 Kč
	Konektory MC4 – samice	ks	8	25	25	200 Kč	200 Kč
	Vodič 1x 6mm ² zelená/žlutá	m	100	20	25	2 000 Kč	2 500 Kč
	Vodič 1x 16mm ² zelená/žlutá	m	50	50	25	2 500 Kč	1 250 Kč
	Kabel 1-CYKY 4x35mm ²	m	15	480	25	7 200 Kč	375 Kč
	Kabel 1-CYKY 5x35mm ²	m	10	550	25	5 500 Kč	250 Kč
	Kabel CYKY-J 3x1,5mm ²	m	20	25	25	500 Kč	500 Kč
	Kabel Jy(St)Y 2x2x0,8mm ²	m	20	15	25	300 Kč	500 Kč
	Kabel JYTY-O 2x1mm ²	m	10	10	25	100 Kč	250 Kč
	Kabel bezhalogenový, funkční při požáru 2x1,5mm ²	m	50	15	25	750 Kč	1 250 Kč
	Kabel UTP cat 6A	m	50	8	25	400 Kč	1 250 Kč
3.2	Kabelové nosné systémy						
	Žlab kabelový zinkovaný, 125x50mm vč. víka a veškerého spojovacího materiálu	m	20	300	100	6 000 Kč	2 000 Kč
	Elektroinstalační lišta 100 x 40 mm, barva bílá	m	20	125	50	2 500 Kč	1 000 Kč
	Chráníčka kabelová, UV stabilní, DN25	m	200	25	15	5 000 Kč	3 000 Kč
	Kabelový žebřík 100x50mm ² zinkovaný, vč. víka a veškerého příslušenství	m	10	200	100	2 000 Kč	1 000 Kč
4	Práce a dodávky PSV						
	Montáž rozvaděčů	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Montáže a pokládka kabelů a kabelový tras, zapojení kabelů	hod	70		400	- Kč	28 000 Kč
	Revize	kompl	1		3 000	- Kč	3 000 Kč
	Dokumentace dodavatelská a skutečného provedení	kompl	1		5 000	- Kč	5 000 Kč
	Doprava a přesun (vč. jeřábu, montážní plošiny apod.)	kompl	1		1 000	- Kč	1 000 Kč
	Odvoz a likvidace odpadu	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Prostupy konstrukcemi, požární ucpávky	kompl	1		1 500	- Kč	1 500 Kč
	Zaškolení obsluhy	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Nastavení střídačů, oživení, zprovoznění	kompl	1		500	- Kč	500 Kč
	Zajištění administrativy - smlouva o připojení, vyřízení dotace apod.	kompl	1		2 000	- Kč	2 000 Kč
	Servisní služby po dobu 60 měsíců v rozsahu zadávací dokumentace	kompl	1		36 000	- Kč	36 000 Kč