

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, fakulta životního prostředí
zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.
se sídlem Pasteurova 3544/1. 400 96 Ústí nad Labem
IČ 44555601, DIČ CZ44555601, plátce DPH
zastoupená doc. Dr. Ing. Pavlem Kuráněm, děkanem fakulty
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem
příspěvková organizace Ministerstva zdravotnictví ČR
bez zákonné povinnosti zápisu do veřejného rejstříku
se sídlem Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem
IČ 71009361, DIČ CZ7100936, plátce DPH
zastoupený Ing. Eduardem Ježem, ředitelem
na základě jmenovacího dekretu č.j. čj. MZDR 18286/2021-4/PER ze dne 14. 5. 2021
(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají

Smlouvu o nájmu movité věci

podle § 2201 a násl. Zákona š. 89/2012 sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Čl. I – Předmět smlouvy

1. Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví tyto přístroje:
LC-MS QQQ AT (dále jen „**předmět nájmu**“).
2. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává předmět nájmu nájemci do dočasného užívání, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele do dočasného užívání přijímá a zavazuje se za to pronajímateli platit nájemné.
3. Nájemce se zavazuje užívat předmět jako řádný hospodář k účelu obvyklému.
4. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu se všemi potřebnými doklady a příslušenstvím nejpozději do 1. 1. 2025, a to v objektu nájemce na adrese Pasteurova 9, 400 01 Ústí nad Labem. Smluvní strany prohlašují, že si předmět nájmu před jeho předáním prohlédly a že je ve stavu způsobilém k užívání.

5. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že předmět nájmu budou využívat společně dle zpracovaného harmonogramu. Harmonogram bude pokladem pro stanovení výše úhrady za předmět nájmu.

Čl. II – Trvání nájmu, nájemné

1. Doba trvání nájmu se sjednává na dobu 5 let počínaje 1. 1. 2025.
2. Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a to takto:
LC-MS QQQ AT  Kč bez DPH za každý započatý den pronájmu.
3. Měřicí den se počítá od 8:00 prvního dne do 8:00 následujícího dne.
4. Nájemné je splatné vždy čtvrtletně pozadu, na základě faktury vystavené pronajímatelem. Splatnost faktury je 30 dní od data vystavení. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, požadované příslušnými právními předpisy.
5. Počet dnů nájmu přístroje bude stanoven na základě údajů uvedených v provozních deníku. Do dnů pronájmu jsou počítány pouze dny, kdy stroj fyzicky měří vzorky. Doba vyhodnocování, proplachování a dalších úkonů nezbytných pro provoz stroje není započítána do dnů pronájmu.
6. Výše případných úroků z prodlení se řídí občanským zákoníkem a nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

Čl. III – Další ujednání v souvislosti s nájmem

1. Pronajímatel bude udržovat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit účelu užívání pro který byl pronajat, a zajistí nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu.
2. Po dobu nájmu bude pronajímatel zajišťovat veškerý servis, opravy a čištění předmětu nájmu.
3. Nájemce se zavazuje používat předmět nájmu dle zaškolení a manuálů. Jakékoli škody vzniklé nedodržením těchto postupů jdou k tíži nájemci.
4. Nájemce není oprávněn zřídit k předmětu nájmu užívací právo třetí osobě.
5. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Strany se vzájemně informují o vývoji nových metodik, o výskytu závad přístroje aj. technologicky relevantních záležitostech.

Čl. IV – Závěrečná jednání

1. Pronajímatel je srozuměn s tím, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a že může být předmětem kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Uveřejnění v registru smluv provede nájemce.
2. Tato smlouva je uzavřena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden exemplář.
3. Tuto smlouvu zle měnit či doplňovat pouze očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí je jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz, čeho připojují níže své podpisy.

Za pronajímatele:

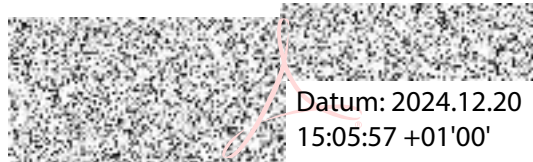
Za nájemce:

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne



.....
doc. Dr. Ing. Pavel Kurář
děkan Fakulty životního prostředí
Univerzita J. E. Purkyně v Ústí nad Labem



Datum: 2024.12.20
15:05:57 +01'00'

.....
Ing. Eduard Ježo
ředitel
Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

