

DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU

Město Mariánské Lázně

se sídlem úřadu: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

zastoupené starostou: Martin Hurajčík

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Daniel Zavřel

nar. [REDACTED] rvale bytem [REDACTED]

(dále jen „**nájemce**“)

uzavřeli tuto dohodu:

I.

Nájemní vztah vzniklý na základě Smlouvy o nájmu služebního bytu ze dne 15. 04. 2024, dle které má nájemce právo užívat **bytovou jednotku č. 233/6, ul. Hlavní třída č.p. 233, na stav. parc. č. 306, katastrálním území a obci Mariánské Lázně**, zaniká dnem 31. 01. 2025 v souladu s usnesením Rady města č. RM/11/25 ze dne 07. 01. 2025.

II.

1. Rada města usnesením č. RM/11/25 ze dne 07. 01. 2025 schválila uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 681/9 v bytovém domě č.p. 681, 682, ul. Podhorská, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, s účinností od 01. 02. 2025, s nájemcem Danielem Zavřelem [REDACTED]. Jedná se o výměnu služebních bytů z č. 233/6 ul. Hlavní třída, do bytu č. 681/9 ul. Podhorská, oba v Mariánských Lázních.
2. Nájemce se zavazuje vyklidit bytovou jednotku č. 233/6, ul. Hlavní třída č.p. 233, Mariánské Lázně, nejpozději do 07. 02. 2025 a předat ji k tomuto datu pronajímateli na základě předávacího protokolu s tím, že veškeré věci nájemce, které zůstanou ke dni předání v bytě, budou nenávratně zlikvidovány Městem Mariánské Lázně, a to na náklady nájemce.
3. Nájemce se zavazuje předat bytovou jednotku č. 233/6, ul. Hlavní třída č.p. 233, Mariánské Lázně ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a veškeré klíče od bytové jednotky vč. příslušenství.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této dohody, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto dohodu své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 31. 01. 2025.

V Mariánských Lázních dne

.....
pronajímatel
Město Mariánské Lázně
zastoupené starostou
Martin Hurajčík

.....
nájemce
Daniel Zavřel