

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177202

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	958 000 Kč
DPH:	201 180 Kč
Úplata s DPH:	1 159 180 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177202											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-319-A-a-13, 1430-319-A-a-10, 1430-319-A-a-12, 1430-331-E-a-10b, 1430-319-B-a-09a, 1430-319-C-a-12, 1430-331-E-a-10a, 1430-318-C-a-11											
GPS souřadnice OM	50.199692N 14.736921E											
Skupina dřevin:	DB, SM, BO, MD, OsL-T, AK											
% zastoupení dřevin:	BO 87%,DBZ 11%,SM 1%,MD 1%,STR 1%,DB 1%,AK 1%											
Termín prohlídky:	7.1.2025											
Termín zahájení těžby	20.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.4.2025											
Vyvolávací cena:	850 000	Kč	Vysoutěžená cena:	958 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BO		DB		DBZ		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12							1	0.02				
14							4	0.18			1	0.06
16			7	0.81			14	1.12				
18			15	2.31			21	2.27				
20			35	7.35			31	4.72			1	0.14
22			40	10.56			28	5.79				
24			69	23.5			23	6.32			2	0.55
26			84	34.21			30	9.91				
28			98	47.8	1	0.45	24	9.74			1	0.37
30			103	59.88			23	11.21				
32			89	61.52			11	6.5				
34	1	0.48	99	78.54			8	4.93				
36			80	72.34			5	3.65	1	0.87		
38			63	65.81			2	1.86				
40			50	57.65			1	1.14	1	1.09		
42			31	40.34			2	2.19				
44			24	34.88			4	5.33				
46			16	25.66			1	1.32	1	1.44		
48			9	15.75			2	3.03				
50			8	15.22			1	1.65				
52			2	4.14			1	1.78	1	1.76		
54			2	4.35								
56			2	4.9								
58							1	2.37				
62									1	2.45		
66			1	3.81								
70			1	4.31								
Celkem	1	0.48	928	675.64	1	0.45	238	87.03	5	7.61	5	1.12
Objem dle DP		0.44		626.88		0.41		79.59		6.94		0.99
Dřevina	STR											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	12	0.11										
10	14	0.29										
12	6	0.22										
14	4	0.23										
16	1	0.09										
Celkem	37	0.94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0.83		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1215		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						773.27			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						716.08			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, z podsadeb a z přirozeného zmlazení. Klest zůstává v majetku Poskytovatele.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. 319A10 - růžová, 319B09a - růžová, 331E10a - oranžová, 331E10b - růžová, 319A13 - oranžová, 319A12 - oranžová, 318C11 - oranžová, 319C12 - růžová											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností											



	na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Jedná se o kombinaci úmyslné těžby předmýtní (porosty 319A10 ,319B09a, 331E10a, 331E10b) a těžby mýtní bez vzniku holiny (319A13, 319A12, 318C11, 319C12) na SÚJ Mělník - revír Zelená Bouda. Podíl souší do 18 % z celkového objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s [REDAKCE]. V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškození ponechaných stromů a lesní dopravní sítě. Omezení pohybu techniky mimo linky v lokalitách s přirozeným zmlazením cílové druhové skladby - zde těžba motomanuálně. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládky. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300 m. Důraz na maximální zachování ponechaných stromů, stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Skládkování bude umožněno v porostu podél odvozní cesty na určených místech. Jednotlivé hraně budou označeny názvem nabyvatele. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje-stupeň 2b. Zvýšená návštěvnost lokality - bezpečnost při těžbě a přibližování. Porosty 331E10a a 331E10b se nachází na území přírodní památky Černý orel. V bezprostřední blízkosti aukčního bloku může probíhat těžební činnost a odvoz dříví i jiných subjektů- koordinace činností.
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	20.12.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.