

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177201

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	705 000 Kč
DPH:	148 050 Kč
Úplata s DPH:	853 050 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177201											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-320-C-a-12, 1430-320-D-a-12, 1430-320-D-a-13											
GPS souřadnice OM	50.202078N 14.73433E											
Skupina dřevin:	DB, BO, BR											
% zastoupení dřevin:	BO 78%,DBZ 21%,BR 1%											
Termín prohlídky:	7.1.2025											
Termín zahájení těžby	20.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.4.2025											
Vyvolávací cena:	618 000	Kč	Vysoutěžená cena:	705 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DBZ							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	2	0.07	1	0.01								
14	3	0.22			1	0.05						
16	1	0.09			3	0.21						
18					3	0.31						
20	3	0.63			7	0.97						
22	10	2.93			5	0.88						
24	21	7.28			7	1.67						
26	26	10.54			3	0.85						
28	25	12.31			10	3.72						
30	47	26.98			12	5.63						
32	59	39.38			15	8.53						
34	76	56.17			11	6.7						
36	75	63.38			9	6.48						
38	43	40.05			15	12.1						
40	29	29.83			8	7.57						
42	35	40.1			9	9.75						
44	21	26.49			5	6.14						
46	10	13.63			4	5.37						
48	7	10.33			9	13.28						
50	6	9.88			3	4.73						
52	4	7.07			1	1.83						
54	1	1.85			3	5.9						
56	2	3.97										
60					1	2.49						
64					1	2.9						
72					1	3.72						
Celkem	506	403.18	1	0.01	146	111.78	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		374.68		0.01		103.12		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	653	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						514.97				
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						477.81				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	část bloku s výběrem - úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, z podsadeb a z přirozeného zmlazení. Část bloku s holinou (320C12) - úklid klestu bude proveden do valů, které budou umístěny ve vzniklé porostní stěně. Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případně zůstatkové TZ uklidit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochraně kultur. Při úklidu ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu nečlívých dřevin a poškozených cílových dřevin a jejich vyvezení na OM. Rozsah dočištění max. do 0,3 ha a bude upřesněn po provedené těžbě. Klest zůstává v majetku poskytovatele.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. 320C12 holina – značeno zelenou barvou, výběr - značeno růžovou, 320D12 výběr - oranžová, 320D13 výběr - růžová											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o kombinaci úmyslné těžby bez holiny (mýtní výběry) v porostech 320C12, 320D12 a 320D13 a těžby s holinou (320C12 - 4 sečky) na SUJ Mělník - revír Zelená Bouda. Podíl souší do 13 % z celkového objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s [redacted]. V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškozování ponechaných stromů a lesní dopravní sítě. Omezení pohybu techniky mimo linky v lokalitách s přirozeným zmlazením cílové druhové skladby - zde těžba motomanuálně. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300 m. Důraz na maximální zachování ponechaných stromů, stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Skládkování bude umožněno v porostu podél odvozní cesty na určených místech. Jednotlivé hráně budou označeny názvem nabyvatele. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje											



	-stupeň 2b. Zvýšená návštěvnost lokality - bezpečnost při těžbě a přibližování. Těžba navazuje v porostu 320C12 na elektrovd a železnici. V bezprostřední blízkosti aukčního bloku může probíhat těžební činnost a odvoz dříví i jiných subjektů- koordinace činnost í.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	20.12.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.