

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325170003

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 284 000 Kč
DPH:	269 640 Kč
Úplata s DPH:	1 553 640 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 11.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.5.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325170003											
LS/LZ:	LS Hořice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1434											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1434-364-C-a-10, 1434-364-B-a-09, 1434-364-B-a-11											
GPS souřadnice OM	50.39524N 15.536297E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BO, BK, DB, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 75%, MD 17%, BK 2%, VJ 2%, DB 1%, BR 1%, BO 1%											
Termín prohlídky:	10.1.2025											
Termín zahájení těžby	20.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	11.4.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.5.2025											
Vyvolávací cena:	1 184 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 284 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12											6	0.4
14											21	2.09
16											28	4.03
18											37	7.53
20											43	11.61
22									3	1.02	37	13.1
24			1	0.4					1	0.38	35	15.84
26	1	0.27					1	0.42	2	0.96	38	20.19
28									5	2.9	27	17.85
30									7	4.92	30	23.25
32	2	1.31			2	1.11			4	3.19	20	18.17
34	3	2.25	1	0.75	1	0.66			7	6.12	25	26.36
36	1	0.84	2	2.04	1	0.74			8	8.4	33	41.25
38									9	10.53	25	35.1
40	1	1.22							10	13.17	21	33.82
42									5	7.25	20	35.45
44					1	1.09			11	17.92	8	15.65
46			1	1.88					5	8.72	13	28.32
48			1	1.98					5	9.67	13	31.65
50									1	2.03	10	26.05
52	1	2.07							4	9.22	10	29.29
54									2	4.98	6	18.78
56									1	2.62	3	9.83
58	1	2.74							2	5.81	2	7.12
60	1	3.12							1	2.95	3	11.76
62									1	3.18	4	16.64
64											5	23.91
66											2	9.04
68									1	3.92		
70											1	6.02
78											1	7.5
80											1	6.82
84	1	6.37										
Celkem	12	20.19	6	7.05	5	3.60	1	0.42	95	129.86	528	554.42
Objem dle DP		18.89		6.65		3.32		0.38		118.26		504.93
Dřevina	VJ											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
44	1	1.37										
52	1	2.31										
62	1	3.58										
64	1	3.86										
66	1	4.34										
Celkem	5	15.46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		14.74		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	652		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								731.00	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								667.17	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest požadujeme vyvozit na OM a nedostupný klest ručně uklídit dle pokynu (valy, hromady); místo uložení klestu určí vyvezený klest zůstane majetkem LČR. Zbytkový klest po vyvezení dokladiť mimo přirozenou obnovu dle specifikace											

	██████████ V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin! Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	V aukčním bloku se nachází 2 ks BR s Označením "A", tyto stromy zůstanou stát a nepoškozeny.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Aukce se nachází na revíru Mlázovice. Jedná se o odkácení přirozené obnovy a prořezání porostu s doporučenou technologií 50 % harvestor (U Harvestorové technologie je nutné ruční vykácování cca 80%) a 50 % JMP + UKT. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem barvy růžová, oranžová. V aukčním bloku se nachází velké množství přirozeného zmlazení, které je nutné zachovat a nepoškodit. Skládání a přibližování na pozemcích LČR i soukromých pozemcích, kde je nutná domluva s majiteli dotčených pozemků. Zakaz těžebních prací za špatných klimatických podmínek – mokro (tvorba kolejí v porostu). Je požadováno volit sortimentní metodu. Zakaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zakaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s ██████████ (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). V aukčním bloku se nachází pomníček, který nesmí být poškozen. Podrobné podmínky sdělí ██████████
K podpisu smlouvy pověřen:	██████████
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	8.1.2025
Seznam dokumentů:	AUKCE_Mapova_priloha.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.