



TSKRP000JXQX

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

(dále jen "pronajímatel")

a

AVERS, spol. s r.o.

IČO: 41190840

DIČ: CZ41190840

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 3445

Michelská 240/49, 140 00 Praha 4

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 1/21/4563/601

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
- ☐ RZ vozidla
 - Původní RZ.....
 - Nová RZ.....
 - Přidaná RZ.....
 - ☐ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:
 - původní termín: od do
 - nový termín: od do
 - ☒ rozsah předmětu nájmu:
 - Původní počet míst - 8 nevyhrazených parkovacích míst**
 - Nový počet míst – 5 nevyhrazených parkovacích míst**
 - ☐ výše (sazba) nájemného:
 - původní nájemné
 - nová sazba: Kč/1 parkovací místo/ měsíc
 - ☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy
 - ☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou
 - ☐ ostatní skutečnosti:
- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: snížení počtu stání
- od 01.01.2025 – celkem parkovacích míst 5 – nevyhrazená stání
 - od 01.01.2025 – změna splátkového kalendáře
 - nastaven čtvrtletní předpis

Článek II. Výše nájemného

- 1) ☐ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.
- 2) ☒ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno

níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **51 000 Kč** ☒ bez DPH ☐ včetně DPH ☒ čtvrtletně ☐ ročně

☐ celkem, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☒ je splatné v **pravidelných čtvrtletních splátkách** po **51 000 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

☐ celkové nové nájemné:,- Kč

uhrazeno k:,- Kč

přeplatek:,- Kč

nedoplatek:,- Kč

☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši,- Kč

☐ převodem na č. ú.:

☐ na adresu:

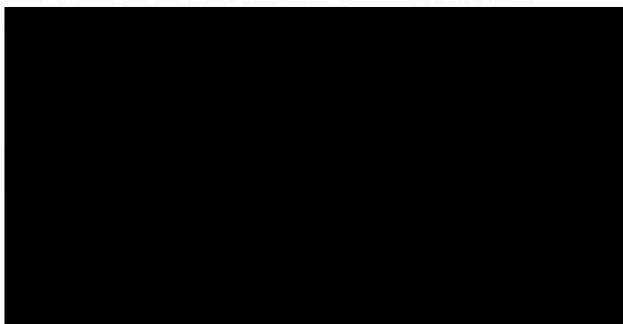
☐ Původní splátkový kalendář ze dne na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

16. 01. 2025

V Praze dne



31. 12. 2024

V Praze dne

