

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě o nájmu pozemku č. 2937301307 ze dne 6.6.2007, v platném znění

Preambule

Na základě změn v katastru nemovitostí, zapsaných geometrických plánů v katastrálním území Šanov nad Jevišovku, došlo k oddělení a přečíslování parcelních čísel pozemků.

Tuto skutečnost deklarují smluvní strany tímto Dodatkem č. 2 nájemní smlouvy č. 2937301307, kterým se upřesňuje článek č. I. Smluvní strany a mění a doplňuje článek č. II. Předmět nájmu, článek č. V. Povinnosti smluvních stran a článek č. VIII. Závěrečná ustanovení takto:

1. Článek č. I. Smluvní strany:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx
správce nemovité věci, adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno Kounicova 688/26, 611 43 Brno (dále jen RSM Brno)
kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
variabilní symbol: 2937301307

(dále jen pronajímatel)
a

Obchodní firma: Českomoravský štěrk, a.s.
sídlo: Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov
zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn. B 2389
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxx
IČO: 25502247
DIČ: CZ25502247 /plátce DPH/
bankovní spojení: xxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Předmět nájmu nájemce užívá pro svou ekonomickou činnost

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

uzavírají podle zákona č. 89/212 Sb., občanský zákoník v platném znění, tento dodatek o nájmu pozemku (dále jen „dodatek“)

2. Článek č.II. Předmět nájmu odst. 1. a odst. 2. se upřesňuje a nově zní takto:

- Předmětem nájemní smlouvy je závazek pronajímatele předat předmět nájmu do dočasného užívání nájemci a současně závazek nájemce tento předmět nájmu převzít a platit za jeho užívání nájemné ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou. Předmětem nájmu je: část pozemku parcelní číslo 1256/8 (ostatní plocha), IC6100611227, číslo pozemku dle SAP: 1000-11-3126, pozemek v katastrálním území Šanov nad Jevišovkou (ČSÚ 762016), v obci Šanov, pozemek zapsán na listu vlastnictví č. 776, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemek“).
- Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu předmět nájmu specifikovaný v bodě 1: část pozemku parcelní číslo 1256/8 o výměře 565 m².

Celkem pronajato 565m² pozemků v k.ú. Šanov nad Jevišovkou.

3. Článek č. V. Povinnosti smluvních stran se doplňuje o nový odst. č. 10., který zní takto:

10. Oblast BOZP koordinuje pronajímatel. Součástí nájemní smlouvy jsou rizika BOZP ČD, a.s., která jsou přílohou nájemní smlouvy. V případě naplnění ustanovení § 102 zákoníku práce v platném znění, si předají smluvní strany rizika BOZP vzájemně.

4. Článek č. VIII. Závěrečná ustanovení se doplňuje o nový odst. č. 5, který zní takto:

5. Pronajímatel není povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. Nájemní smlouvy pronajímatele s ohledem na ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb. nepodléhají uveřejnění v registru smluv. Nájemní smlouvy včetně jejich příloh a dodatků nesmí být zveřejněny žádnou ze smluvních stran dle zákona č. 340/2015 Sb. Tímto ustanovením není dotčeno případné zveřejnění této smlouvy dle jiných obecně závazných právních předpisů.

5. Ostatní články a ustanovení této nájemní smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.6.2017, nedotčené tímto Dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti.

6. Tento Dodatek č. 2 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 výtisk a pronajímatel 2 výtisky.

7. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

8. Přílohy a nedílné součásti Dodatku č. 2 jsou:

1. Situační plánek předmětu nájmu
2. Rizika BOZP

V dne

Za nájemce:
Českomoravský štěrk, a.s.

V Brně dne

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....