

TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Studio Anarchitekt s.r.o.

XXX

Chocholouškova 35

282 01 Praha

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2024/041483

VYŘIZUJE/LINKA
XXX/XXX
XXX/XXX

HRADEC KRÁLOVÉ
16.1.2025

Tvrziště Klučov – retenční nádrž, k.ú. Klučov u Českého Brodu – změna způsobu převodu vody při stavbě

Obdrželi jsme Vaši žádost o aktualizaci stanoviska k dokumentaci pro výše uvedenou akci, kterou zpracovala firma VRV a.s. (vypracoval XXX, autorizoval XXX) ve stupni pro stavební povolení s datem 03/2024. Podle předložené dokumentace se jedná o revitalizaci zámeckého parku, konkrétně o objekt retenční nádrže na dešťovou vodu, která je navržena v místě stávajícího tvrziště. Hloubená retenční boční nádrž je umístěná při levém břehu vodoteče Šembera a bude sloužit k retenci srážkových a povrchových vod, podpoře biodiverzity a pobytových funkcí revitalizovaného parku. Retenční nádrž je navržena s napojením na Šemberu dvěma potrubími. Při napouštění bude v toku zachováno MZP v hodnotě 56 l/s. Jedno potrubí slouží pro odběr vody ze Šembery a přítok do retenční nádrže. Druhé potrubí slouží jako odtok z retenční nádrže zpět do Šembery. Dešťové vody jsou odváděny regulovaně. Retenční nádrž je navržena, aby za běžných průtoků, tj. průtoků větších než Q_{330d} , byla průtočná. Stavba retenční nádrže při hladině normálního nadržení na kótě 205,5 m n.m. bude o ploše hladiny 2 008 m² s provozním objemem zátopy 1 180 m³. Kóta hladiny při návrhové hladině retenční zátopy je 206,35 m n.m., plocha hladiny 3 236 m² a objem zátopy 3 318 m³. Maximální provozní hloubka při hladině retenční zátopy před vypouštěcím objektem činí 2,35 m. Vzhledem k tomu, že retenční nádrž bude zakomponována v rámci parkové úpravy je v rámci dešťové kanalizace před vyústěním do retenční nádrže navržena separace pevných částic. Stavba je umístěna na pozemcích p.č. 1/1, 386/1, 386/2, 387/1, 387/2, 387/3, 387/4, 387/5, 387/6, 388/2, 388/3, 388/4, 388/5, 388/6, 388/7, 447, 503/1, 503/4, 503/5, 503/29 v k.ú. Klučov u Českého Brodu (ČHP: ČHP: 1-04-06-0440-0-00).

Dle předané PD je odvodňovaná plocha budoucí a stávající zástavby, odkud budou dešťové vody svedeny do řešené nádrže, o ploše 59 927 m². Maximální povolený odtok při aplikaci normy TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami pak vychází 18 l/s. Regulace bude řešena vírovým ventilem. Na výusti bude osazena zpětná klapka.

Pro potřeby hloubení stavební jámy pro nátokové a výtokové čelo v Korytě Šembery je navržena dočasná stavba pro převedení běžných průtoků v Šembeře mimo stavební jámu. Toto převedení je provedeno za pomoci tří kolmých štětovnicových stěn s celkovou délkou štětovnice 3 m. Štětovnicové stěny jsou beraněny tak, aby jejich koruna byla v minimální výšce 750 mm nade dnem koryta Šembery a min. 1000 mm pode dnem základové spáry podkladového bloku. Jednotlivé štětovnicové stěny jsou v místě kolmého nasedání v celé délce přivařeny.

Řešená oblast se nachází v záplavovém území vodního toku Šembera (IDVT 10100173, ř.km cca 11,2 – 11,5), který je ve správě Povodí Labe, státní podnik. Na vodním toku zde vedeme úpravu koryta pod inv. číslem DHM 9051003018. Záplavové území bylo stanoveno dne 26.5.2022 Krajským úřadem Středočeského kraje pod č.j. 065458/2022/KUSK. Aktivní zóna se nachází severně od areálu, nezasahuje do řešené plochy parku. Úroveň hladiny Q_{100} se pohybuje směrem proti proudu toku v rozsahu od 207,99 – 208,36 m n.m. Niveleta okolí nádrže bude změněna pouze minimálně v místě bývalého povrchového napojení na koryto Šembery. Tato změna nebude mít negativní vliv na proudění při povodňových událostech, což bylo posouzeno hydrodynamickým modelem (XXX VRV, 2023).

K akci byl dále zpracován Biologický průzkum z 10/2023, a to firmou KPZ – Mgr. XXX Ph.D. Dále byla předána hydrologická data ze dne 25.8.2023 pod č.j. CHMI/511/443/2023. Ke stavbě již bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby ze dne 28.12.2023, vydané městským úřadem v Českém Brodě, odborem výstavby a územního plánování, č.j. MUCB 74439/2023 pro celkovou revitalizaci zámeckého parku – tvrziště Klučov na Valech, jehož součástí (konkrétně SO.J) je řešená retenční nádrž.

Investorem akce bude: Tvrziště Klučov s.r.o., Dubová 248/1, 360 04 Karlovy Vary - Bohatice.

Stavba nádrže se nachází ve vodním útvaru povrchových vod číslo HSL_1640 - Šembera od pramene po ústí do toku Výrovka, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 708180, X: 1046724. Dále se stavba nachází v hlavním útvaru podzemních vod 43500 Velimská křída.

K územnímu řízení jsme se ji vyjadřovali dopisem č.j. PLa/2023/051338 ze dne 5.12.2023. Dále jsme se ke stavbě vyjadřovali stanoviskem pro stavební povolení pod č.j. PLa/2024/017897 ze dne 27.5.2024. Vzhledem k tomu, že v PD byla na základě našich požadavků provedena úprava způsobu převedení vod v toku Šembera při stavbě, vydáváme k navrhovanému záměru následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe upozorňujeme, že uvedený záměr se nachází v území s vysokým a středním povodňovým ohrožením.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správou vodního toku Šembera (IDVT 10100173)** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Navrhovaný záměr nádrže bude proveden v souladu s ČSN 75 2410 - Malé vodní nádrže, TNV 75 2401 - Vodní nádrže a zdrže, ČSN 75 2310 - Sypané hráze, TNV 75 2935 Posuzování bezpečnosti vodních děl při povodni, TNV 75 2415 - Suché nádrže a dále v souladu normou ČSN 75 5010 - Vsakovací zařízení srážkových vod.
- K nádrži musí být vydáno povolení k nakládání s vodami, ke kterému se bude náš podnik též vyjadřovat. K provozování nádrže je pak nutné zpracování maniulačního řádu s odsouhlasením naším podnikem.
- Dotčenou činností nesmí být ohrožena jakost podzemních a povrchových vod. Vzhledem k uvažované hladině podzemní vody by dno nádrže mělo být provedeno jako nepropustné kvůli případné kontaminaci spodních vod. Pracoviště bude zajištěno proti splavení materiálů a úniku provozních kapalin do vodního toku. Doplnění PHM a provozních kapalin do stavební techniky bude prováděno takovým způsobem, aby nedošlo k jejich úniku do vodního toku.
- Na základě předložení výkresu D.5.1 Detailní výkres objektu výpusti upozorňujeme, že **výpustné potrubí dle této přílohy je navrženo o nulovém spádu. Toto řešení není vhodné.** Spád potrubí musí zajistit min. odtok regulovaného průtoku a přítékajících vod z toku.
- Vzhledem k tomu, že se nádrž zcela nachází v záplavovém území Q_{100} a Q_{20} musí být dostatečně zajištěna proti rozplavení. Dále upozorňujeme, že je investor povinen dle ustanovení § 61, odst 2 a 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, předložit posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na tomto vodním díle, který zpracovává osoba odborně způsobilá.
- Při stavbě požadujeme respektovat závěry výše uvedeného biologického průzkumu.

- Provedení retenční nádrže musí být v souladu s normami ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod a TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami.
- Správce toku souhlasí s upraveným technickým řešením převodu vody v toku Šembera po dobu výstavby.
- Stavba vyjma výše uvedený dočasný převod vody, zatěsnění nádrže a výpustné potrubí bude provedena podle předložené PD.
- Požadujeme oznámení o zahájení a ukončení akce zaslat emailem na Povodí Labe, státní podnik – Provozní středisko Lysá nad Labem (úsekový technik XXX, mob.: XXX, email: XXX) a provedení kontroly po ukončení stavební činnosti. Případné nedostatky budou odstraněny na náklady investora.
- Před zahájením činností bude provedena pasportizace stavu dotčených míst v blízkosti koryta vodního toku (fotodokumentace, atd.), která bude součástí předávací dokumentace.
- Po provedení staveb v AZZÚ v korytě toku nesmí dojít k trvalému zmenšení průtočného profilu vodního toku.
- Veškeré objekty vybudované v rámci prací zůstávají v majetku investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.

c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 503/1, 503/29 a 503/29 v k.ú. *Klučov u Českého Brodu a úprava koryta toku DHM 9051003018*), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku či stavby se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Na pozemkové parc. č. 503/1 se jedná o koryto vodního toku, pozemek bude dotčen umístěním nátokového objektu trvalým zábořem o výměře 19 m² a dočasným pro provádění stavební činnosti a dočasným převodem vody o výměře 218 m². Parc. č. 503/4 bude dotčena dočasným zábořem pro provádění stavební činnosti a dočasným převodem vody o výměře 134 m². Parc. č. 503/29 bude dotčena umístěním nátokového potrubí trvalým zábořem o výměře 17 m² a dočasným pro provádění stavební činnosti o výměře 46 m².

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - Závod Z2 Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice (Ing. XXX - ☎ XXX, email: XXX), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující podklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (odkaz Pro žadatele – Informace pro žadatele).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

Toto stanovisko nahrazuje původní stanovisko vydané pod č.j. PLa/2024/017897 ze dne 27.5.2024, a je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

XXX
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí

PL – Z2 Pardubice (PS Lysá nad Labem)

Výtokové body staveniště		
Číslo	X	Y
K101	-708212,857	-1046673,44
K102	-708220,458	-1046706,743
K103	-708238,95	-1046694,815
K104	-708238,392	-1046724,564
K105	-708225,086	-1046740,148
K106	-708213,998	-1046725,492
K107	-708200,827	-1046700,38
K108	-708197,477	-1046751,558
K109	-708202,847	-1046743,218
K110	-708188,803	-1046740,133
K111	-708153,76	-1046762,006
K112	-708152,21	-1046751,97
K113	-708164,941	-1046745,702
K114	-708138,438	-1046779,427
K115	-708121,819	-1046769,831
K116	-708110,394	-1046767,406
K117	-708111,916	-1046737,514
K118	-708123,927	-1046724,492
K119	-708140,618	-1046719,797
K120	-708152,748	-1046720,392
K121	-708114,372	-1046713,426
K122	-708130,683	-1046690,777
K123	-708151,076	-1046680,525
K124	-708168,421	-1046694,341
K125	-708175,327	-1046703,782
K126	-708183,304	-1046680,38
K127	-708186,885	-1046673,972
K128	-708179,254	-1046665,804
K129	-708172,433	-1046646,018

[illegible]

POČET PRVNÍ STRANY: 3/12			
První	Druhá	Třetí	Čtvrtá
XXX	XXX	XXX	XXX
Kód	Středotisk		Obrázek
První	TVRŽIŠTĚ KLUCHOV S.R.O.		Seznam
TVRŽIŠTĚ KLUCHOV – RETENČNÍ NÁDRŽ, DSP			VP (DIP) kód
C. Situační výkresy			Formát
Katastrální situační výkres			5x44
			Datum
			6/2024
			Skupina
			DSP
			Začíslení
			4801/006
			VP/Dec
			Č. výkresu