

**DOHODA
O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Dohoda**“)

**Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Územní správa sociálního zabezpečení pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj**

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Ústřední ředitel:	Mgr. František Boháček
Jednající:	Mgr. Kateřina Lipková, ředitelka Územní správy sociálního zabezpečení pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Kontaktní adresa:	Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9
ID datové schránky:	qebd4jz

(dále jen „**Nájemce**“)

a

RETIMMO Vlašim a.s.

Sídlo:	Anglická 336/21, 120 00 Praha 2
Zastoupená:	 členem správní rady
IČO:	05509963
DIČ:	CZ05509963
ID datové schránky:	asm5chp

(dále jen „**Pronajímatel**“)

(Nájemce a Pronajímatel jsou dále v této Dohodě společně označováni také jako „**Strany dohody**“)

Preambule

1. Strany dohody spolu uzavřely dne 16. 7. 2018 smlouvu o nájmu nebytových prostor (Pronajímatel tehdy pod obchodní firmou RETIMMO Project Vlašim, a.s.), jejímž předmětem byl pronájem prostor o celkové výměře 67,98 m² v budově č. p. 1697 na adrese Lidická, 258 01 Vlašim, a to za účelem provozování pobočky Okresní správy sociálního zabezpečení – LPS Vlašim (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
2. Strany dohody prohlašují, že spolu dne 30. 11. 2023 uzavřely dohodu, v níž se dohodly na ukončení Nájemní smlouvy ke dni 31. 5. 2024 (dále jen „**Původní dohoda o ukončení**“), a že se touto dohodou následně také fakticky řídily - nájemní vztah byl ke dni 31. 5. 2024 ukončen a pronajaté nebytové prostory byly řádně předány Pronajímateli.
3. V Původní dohodě o ukončení bylo uvedeno, že nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, avšak k uveřejnění Původní dohody o ukončení prostřednictvím registru smluv do dnešního dne nedošlo.
4. S ohledem na výše uvedené a dále zejména s ohledem na časový odstup od podpisu Původní dohody o ukončení se Strany dohody z důvodu právní jistoty a z opatrnosti dohodly na (opětovném) ukončení Nájemní smlouvy, a to formou uzavření této Dohody, a to k datu uvedenému v čl. 1. této Dohody.

Čl. 1. Předmět Dohody

Strany dohody se tímto dohodly na ukončení Nájemní smlouvy tak, že Nájemní smlouva skončí v den nabytí účinnosti této Dohody.

Čl. 2. Závěrečná ujednání

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Stranami dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), Nájemcem. Pronajímatel souhlasí s tím, aby byla tato Dohoda uveřejněna Nájemcem v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
2. Mezi Stranami dohody je nesporné, že vzhledem k tomu, že se fakticky řídily Původní dohodou o ukončení, nedocházelo mezi nimi od 1. 6. 2024 k žádnému plnění z Nájemní smlouvy, ani po sobě žádné plnění za období po 1. 6. 2024 nepožadují. Strany dohody dále shodně prohlašují, že mají mezi sebou vypořádány veškeré závazky vyplývající z Nájemní smlouvy a že vůči sobě nevznášejí a nebudou v budoucnu vznášet jakékoliv nároky vyplývající z Nájemní smlouvy.
3. Strany dohody prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svým podpisem.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž Nájemce obdrží 2 stejnopisy a Pronajímatel obdrží 2 stejnopisy.

V Praze dne 13. 4. 2025

ČR – Česká správa sociálního zabezpečení

Mgr. K. Lipková

ředitelka

Územní správa sociálního zabezpečení

pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj

V Praze dne 13. 4. 2025

RETIMMO V. a.s.

člen představenstva

RETIMMO V. a.s.
Vlašim a.s.
Vlašimská 111, 120 01 Praha 1
IČ: 00000000, DIČ: CZ00000000
www.retimmov.cz

