

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
adresa Rudolfovska 80, 37001 České Budějovice

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený [redacted] Lesního závodu Boubín

na základě Pověření ze dne 9. 1. 2023

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1007H24/33**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Dolní Drkolná	36/5	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Dolní Dvořiště	Jenín	2876	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Dolní Dvořiště	Jenín	2886	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Loučovice	Kapličky	1287/1	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Loučovice	Kapličky	1287/3	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Loučovice	Kapličky	1486	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Loučovice	Mnichovice u Loučovic	1249/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Přední Výtoň	Přední Výtoň	1323/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	175/3	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	1638	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	1643	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2411/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2767/2	vodní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2861	ostatní plocha	10002	1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2882/1	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2882/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2882/3	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2897	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	2903/5	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Vyšší Brod	Studánky u Vyššího Brodu	3000	ostatní plocha	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy jsou porostlé lesními dřevinami a navazují na pozemky, ke kterým má právo hospodařit přejímající.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Dolní Drkolná	36/5	181,77 Kč
Jenín	2876	3 266,96 Kč
Jenín	2886	1 957,46 Kč
Kapličky	1287/1	35 185,11 Kč
Kapličky	1287/3	32 332,65 Kč
Kapličky	1486	129,27 Kč
Mnichovice u Loučovic	1249/2	3 824,32 Kč
Přední Výtoň	1323/1	4 220,94 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	175/3	3 531,42 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	1638	10 774,35 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	1643	20 741,40 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2411/1	1 124,01 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2767/2	2 086,56 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2861	2 219,04 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2882/1	34 357,86 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2882/2	2 353,59 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2882/3	1 283,04 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2897	2 223,18 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	2903/5	1 664,28 Kč
Studánky u Vyššího Brodu	3000	8 101,98 Kč
Celkem		171 559,19 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávané nemovitosti nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 16-12-2024

[Redacted signature]

Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
předávající

Ve Vimperku dne 29.11.2024

[Redacted signature]

Lesy České republiky, s.p.
[Redacted]
Lesního závodu Boubín
přejímající