

evidenční číslo smlouvy Objednatele: 0224000623

**Smlouva o provádění revizí protipožárních ucpávek**  
uzavřená dle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, v platném znění, mezi:

**Letiště Praha, a. s.**

se sídlem: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08  
jednající: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, místopředsedou  
představenstva a  
Ing. Jiřím Krausem, členem představenstva  
IČ: 282 44 532  
DIČ: CZ28244532  
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.  
Číslo účtu: 801812025/2700  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

**KLIKA-BP, s.r.o.**

sídlo: V Jirchářích 148/4, 110 00 Praha  
jednající: Ing. Richard Kadlec, předseda představenstva a  
František Klika, místopředseda představenstva  
IČ: 255 55 316  
DIČ: CZ25555316  
zapsána do obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka  
17988  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: 237031649  
(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“

uzavřeli dále uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění a v návaznosti na výběr Dodavatele ve výběrovém řízení Objednatele tuto smlouvu o provádění revizí protipožárních ucpávek (dále jen „**Smlouva**“) s tím, že tato Smlouva je sjednávána Objednatelem mimo rámec zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:

**Čl. I**

**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Objednatel je obchodní společností, jejímž předmětem podnikání je zejména výkon činnosti správce a provozovatele veřejného mezinárodního civilního letiště Praha/Ruzyně.
- 1.2. Dodavatel je obchodní společností, jejímž předmětem podnikání je zejména poskytování komplexních služeb v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 1.3. Vzhledem k tomu, že Objednatel má zájem o provedení revizí protipožárních ucpávek ve lhůtách daných legislativou Dodavatelem, uzavírají Strany tuto Smlouvu.

## Čl. II Předmět Smlouvy

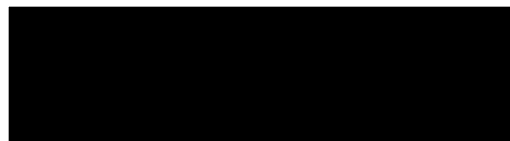
### 2.1. Předmětem této Smlouvy je:

- 2.1.1 závazek Dodavatele provést pro Objednatele nestranné zjištění stavu protipožárních ucpávek ve lhůtách daných platnou legislativou, v souladu s příslušnými technickými normami a v rozsahu dle přílohy č. 1 Smlouvy (dále jen „**Revize**“) a předat Objednateli doklad o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, (dále jen „**Revizní zpráva**“) podle článku II odst. 2.4 této Smlouvy (dále jen „**Kontrolní činnost**“). Revize musí být Dodavatelem dokončena do 30 kalendářních dnů od data zahájení;
- 2.1.2 závazek Objednatele za řádně poskytnutou Kontrolní činnost zaplatit Dodavateli odměnu podle článku IV této Smlouvy;
- 2.1.3 Dále je předmětem Smlouvy závazek Dodavatele předložit Objednateli plán oprav na závady uvedené v Revizní zprávě, a to s cenovou nabídkou a termínem dokončení oprav. Předmětný plán oprav Dodavatel předloží do 5 dnů po předání Revizní zprávy Objednateli; Objednatel není povinen této nabídky využít.

### 2.2. Přehled objektů, kde Objednatel požaduje provést revizní prohlídku protipožárních ucpávek, je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.

### 2.3. Dodavatel se zavazuje provádět Kontrolní činnost na základě e-mailové objednávky Objednatele doručené kontaktní osobě Dodavatele uvedené v tomto odstavci 2.3 a v termínech odsouhlasených Stranami. Pro vyloučení pochybností Strany uvádějí, že v případě rozporu mezi touto Smlouvou a objednávkou má přednost znění objednávky. Dodavatel se zavazuje zpracovat přesný harmonogram provádění revizí protipožárních ucpávek v daných objektech dle přílohy č.1 Smlouvy, který před zahájením předloží Objednateli k odsouhlasení. Objednatel jej odsouhlasí s ohledem na požadavky provozu jednotlivých revidovaných pracovišť. Dodavatel akceptuje požadavek Objednatele na provedení prací v nočních hodinách, v mimopracovních dnech a o svátcích pokud toto bude z hlediska provozu letiště nutné. Rovněž tak Zhotovitel akceptuje přerušení prací ze strany Objednatele z provozních důvodů.

Kontaktní osoba Objednatele: Jméno:  
Telefon:  
Email:  
Adresa:



Kontaktní osoba Dodavatele: Jméno:  
Telefon:  
Email:  
Adresa:



### 2.4. Po každé provedené revizi je Dodavatel povinen předat Objednateli Revizní zprávu ve čtyřech písemných a jednom elektronickém vyhotovení, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy byla Revize ukončena. Revizní zpráva musí obsahovat zejména soupis revidovaných protipožárních ucpávek v souladu s přílohou č. 2 této Smlouvy a fotodokumentaci jednotlivých protipožárních ucpávek.

- 2.5. Objednatel může využít nabídky Dodavatele k provedení oprav závad zjištěných revizí (viz bod 2.1.3), zároveň však je Objednatel oprávněn zadat opravy jinému subjektu.

### **Čl. III**

#### **Práva a povinnosti Stran**

- 3.1. Strany se zavazují poskytnout si v nezbytné míře vzájemnou součinnost.
- 3.2. Dodavatel se zavazuje provádět Kontrolní činnost dle této Smlouvy řádně a včas s přihlédnutím k zájmům Objednatele. Dodavatel se zavazuje, že bude dbát pokynů Objednatele o termínech a čase k provádění Kontrolní činnosti s ohledem na bezpečnost a provoz na letišti Praha/Ruzyně.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje, že bude provádět Kontrolní činnost takovým způsobem, aby splňovala veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy České Republiky a příslušnými technickými normami.
- 3.4. Dodavatel je v průběhu provádění Kontrolní činnosti povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti leteckého provozu, předpisy ekologické, požární, hygienické a ochrany majetku.
- 3.5. Dodavatel je povinen se v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14001 u Objednatele, zdržet takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí.
- 3.6. Původcem všech odpadů, které při provádění Kontrolní činnosti vzniknou, je Dodavatel, který je povinen s takovými odpady nakládat v souladu s platnou legislativou. Odpady vzniklé při činnosti Dodavatele likviduje Dodavatel v souladu s platnou legislativou a na své náklady.
- 3.7. Dodavatel se zavazuje, že jeho pracovníci budou mít po dobu poskytování Kontrolní činnosti platné povolení ke vstupu a pohybu ve vyhrazeném bezpečnostním prostoru (SRA zóna) Objednatele.
- 3.8. Dodavatel má povinnost po dobu trvání Smlouvy mít uzavřené platné pojištění na škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním ve výši alespoň 3 miliony Kč a na vyzvání Objednatele předložit doklad o jeho uzavření ke kontrole.

### **Čl. IV**

#### **Odměna, platební podmínky**

- 4.1. Strany se dohodly, že Objednatel bude hradit Dodavateli za provedenou Kontrolní činnost odměnu určenou jako součin jednotkové ceny podle přílohy č. 1 této Smlouvy a počtu Dodavatelem skutečně provedených revizí, po jejichž provedení Dodavatel řádně zhotovil a Objednatel podepsal Revizní zprávy podle článku II odst. 2.4 této Smlouvy (dále jen „**Odměna**“).
- 4.2. Odměna zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Dodavatele nutně nebo účelně vynaložené při poskytování Kontrolních činností, pokud se Strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 4.3. Odměna za Kontrolní činnost bude hrazena na základě souhrnné faktury, kterou je Dodavatel oprávněn vystavit k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byla Kontrolní činnost Dodavatelem provedena. Přílohou faktury budou vždy kopie objednávek Objednatele.

- 4.4. K fakturované částce bude vždy připočtena DPH ve výši dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Pro účely DPH se Kontrolní činnost považuje za průběžně prováděnou. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy den podpisu poslední Revizní zprávy Objednatelem za Kontrolní činnost poskytnutou v příslušném měsíci.
- 4.5. Faktura vystavená Dodavatelem je splatná 30 (třicet) dnů od data doručení faktury do sídla Objednatele. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, jiný den pracovního klidu nebo 31. 12. nebo den, který není bankovním pracovním dnem podle zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, v platném znění, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující bankovní pracovní den.
- 4.6. Došlá faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje, zejména označení fakturovaného plnění, ev. číslo smlouvy Objednatele a číslo objednávky. Dodavatel je povinen doručit Objednateli fakturu do sídla Objednatele nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je fakturováno. Objednatel má po obdržení faktury 10 dní na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena a na její vrácení, pokud není. Vrácením chybně vystavené faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání opravené faktury začíná běžet doba nová. K vyrovnání závazku dojde odepsáním částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.
- 4.7. Korespondenční adresa pro doručování faktur je následující:

Letiště Praha, a. s.  
Centrální evidence faktur  
K Letišti 6/1019  
160 000 Praha 6

## Čl. V

### Záruka a odpovědnost za vady

- 5.1. Dodavatel se zavazuje na provedenou Kontrolní činnost poskytnout záruku v délce 36 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet dne následujícího po okamžiku předání Revizní zprávy Dodavatelem Objednateli podle článku II odst. 2.4. této Smlouvy.
- 5.2. Kontrolní činnost má vady v případě, že nebude Dodavatelem provedena v souladu s touto Smlouvou, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami (dále jen „**Vada**“). Objednatel je povinen oznámit na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v článku II odst. 2.3 této Smlouvy vadu, která se vyskytla v průběhu Záruční doby, v takové době po jejím zjištění, kterou lze na Objednateli rozumně požadovat (dále jen „**Vytčení vady**“).
- 5.3. Dodavatel se zavazuje vadu odstranit nejpozději do tří (3) pracovních dnů po obdržení oznámení Objednatele obsahujícího Vytčení vady.

## Čl. VI

### Smluvní pokuty, smluvní úrok z prodlení a náhrada škody

- 6.1. V případě, že Dodavatel nezahájí nebo nedokončí Kontrolní činnost v termínu stanoveném v článku II odst. 2.1.1. této Smlouvy, nebo objednavce Objednatele podle článku II odst. 2.3. této Smlouvy, anebo neodstraní Vytčenou vadu ve lhůtě podle článku V odst. 5.3 této Smlouvy, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý, byť i započatý den prodlení.

- 6.2. V případě, že Dodavatel nedodrží termín předání revizní zprávy podle článku II odst. 2.4. této Smlouvy, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý, byť i započatý den prodlení.
- 6.3. Neuhradí-li Objednatel Odměnu vyfakturovanou Dodavatelem podle článku IV této Smlouvy ve lhůtě splatnosti podle článku IV odst. 4.5. této Smlouvy, zavazuje se Objednatel uhradit Dodavateli smluvní úrok z prodlení ve výši [REDACTED] z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.4. V případě, že Dodavatel nedodrží povinnosti podle článku III odst. 3.4., 3.5., 3.6. a 3.7. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý jednotlivý případ porušení kterékoliv z těchto povinností .
- 6.5. V případě, že Dodavatel nedodrží povinnost podle čl. III odst. 3.8. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za porušení povinnosti mít uzavřené platné pojištění ve stanovené výši a smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý následující den od data, kdy dojde k porušení až do odstranění tohoto porušení povinnosti ze strany Dodavatele.
- 6.6. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na úhradu vzniklé škody v plné výši, která vznikla porušením povinností Dodavatelem.

## **Čl. VII Trvání smlouvy**

- 7.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 3 let od data účinnosti této Smlouvy.
- 7.2. Tato Smlouva končí svoji platnost a účinnost:
  - 7.2.1. písemnou dohodou Stran nebo;
  - 7.2.2. uplynutím doby, na kterou byla sjednána;
  - 7.2.3. písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Straně.

## **Čl. VIII Ostatní ujednání**

- 8.1. Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 8.2. Strany se výslovně a neodvolatelně dohodly, že
  - 8.2.1. Dodavatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky za Objednatelem výlučně na základě písemné dohody s Objednatelem.
  - 8.2.2. Dodavatel není oprávněn jakkoli zastavit jakékoli své pohledávky za Objednatelem vyplývající z této Smlouvy.

## **Čl. IX Závěrečná ujednání**

- 9.1. Pokud se jakékoli ujednání této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ujednání novým ujednáním, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ujednáním a touto Smlouvou jako celkem.

- 9.2. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 9.3. Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 9.4. Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do 30 dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohody na místní příslušnosti obecného soudu Objednatele.
- 9.5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
- 9.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží Dodavatel jedno (1) vyhotovení a Objednatel tři (3) vyhotovení.
- 9.7. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8. Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny v písemné formě.
- 9.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění a ceník

Příloha č. 2 - Soupis revidovaných protipožárních ucpávek - vzor

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2013

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2013

za Objednatele :

za Dodavatele :

---

Mgr. Jozef Sinčák, MBA  
místopředseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.

---

Ing. Richard Kadlec  
předseda představenstva  
KLIKA-BP a.s.

---

Ing. Jiří Kraus  
člen představenstva  
Letiště Praha, a. s.

---

František Klika  
místopředseda představenstva  
KLIKA-BP a.s.

