

D O D A T E K č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru

uzavřené dne 17. 01. 2020 ve znění pozdějších dodatků, dle zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi

Město Mariánské Lázně, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, se sídlem městského úřadu:
Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupené starostou města Martinem Hurajčíkem
(dále jen **pronajímatel**, popř. **smluvní strana**)

a

Ing. Petr Kušnír
se sídlem: [redacted] 349 01, Stříbro
IČO: 63550857
(dále jen „**nájemce**“)

a

Lenka Rytířová
se sídlem: 349 01, Ohněnec 65
IČO: 46799885
(dále jen „**přistupující nájemce**“)

t a k t o :

I.

Článek II, odst.1, Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 01. 2020, se dle usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/22/25 ze dne 07. 01. 2025 mění a doplňuje takto:

Doba nájmu je sjednána na dobu určitou, pět let, a to **od 01. 12. 2025 do 30. 11. 2030.**

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
3. Tato dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce a jeden přistupující nájemce.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti od 01. 12. 2025. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), s tím, že jeho uveřejnění po podpisu zajistí pronajímatel.
5. V souladu s ust. § 39 a § 41 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) dokládá pronajímatel doložku o platnosti právního jednání obce a potvrzuje, že rada města Mariánské Lázně schválila pronájem předmětné nemovitosti usnesením rady města č. RM/22/25 ze dne 07. 01. 2025. Záměr o pronájmu byl zveřejněn na úřední desce MěÚ v Mariánských Lázních od 12. 12. 2024 do 30. 12. 2024.

V Mariánských Lázních dne:

Pronajímatel:

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta

V Mariánských Lázních dne:

Nájemce:

Ing. Peter Kušnir

Nájemce:

Lenka Rytířová