

Číslo jednací: BKPO/033975/2024/2700/LIPO

Vyřizuje: [REDACTED]

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě ze dne 16.01.2023

I.

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno – město, 602 00 Brno, jednající městskou částí Brno-Královo Pole, zastoupenou Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole, na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna, podepsáním dodatku k nájemní smlouvě pověřen Ing. Aleš Kvičala, 1. místostarosta městské části Brno-Královo Pole dle usnesení č. 22R1/5 přijatého na 1. schůzi Rady městské části Brno-Královo Pole konané dne 02.11.2022

Adresa pro doručování:

Úřad městské části města Brna, Brno-Královo Pole, Palackého třída 1365/59, 612 93 Brno
IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: ČSOB a. s., č. ú.: 105933093/0300, v. s.: 2512019

(dále jen „*pronajímatel*“)

a

2. Práh jižní Morava, z. ú..

se sídlem Tuřanská 199/12, Brněnské Ivanovice, Brno

zastoupené: PaedDr. Blankou Veškrnovou, ředitelkou,

IČO: 702 88 101

DIČ: CZ70288101

zapsán v rejstříku ústavů vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. U 177

(dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce dále společně též označeni jako „*smluvní strany*“)

II.

Preambule

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 16.01.2023 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem standard bytu č. 19, 1+0, situovaného ve 3. podlaží domu č. p. 2512, č. or. 102 na ulici Bulharská, Brno (dále jen „*smlouva*“).

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že na základě tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 16.01.2023 (dále jen „*smlouva*“) dochází k těmto změnám smlouvy:

A) Dosavadní text čl. I, odst. 3 smlouvy:

„Pronajímatel přenechává na základě této smlouvy nájemci výše popsany byt do nájmu – na dobu určitou od 01.01.2023 (den vzniku nájmu) do 31.12.2024.“

se ruší a nahrazuje se textem ve znění:

„Pronajímatel přenechává na základě této smlouvy nájemci výše popsany byt do nájmu – na dobu určitou od 01.01.2025 (den vzniku nájmu) do 31.12.2026.“

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti tento dodatek nabývá uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

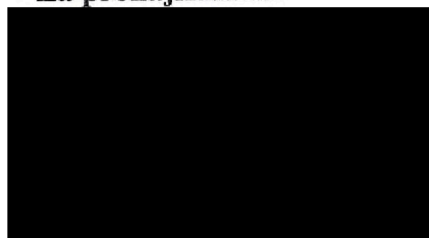
Doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Znění a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě bylo na straně statutárního města Brna, městské části Brno-Královo Pole projednáno a schváleno na 43. schůzi Rady městské části Brno-Královo Pole konané dne 06.11.2024 usnesením č. 24R43/32.

V Brně dne: 20. 11. 2024

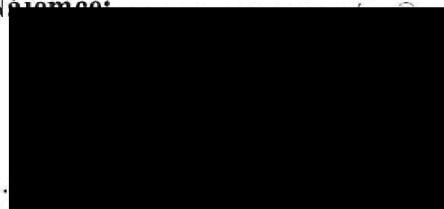
V Brně dne: 20. 11. 2024

Za pronajímatele:



místostarosta MČ Brno – Královo

Nájemce:



Práh jižní Morava, z. ú.
IČO: 702 88 101

Příloha: *Evidenční list*

EVIDENČNÍ LIST

pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.01.2025

Správce nemovitostí, zpracovatel osobních údajů: ÚMČ Brno - Královo Pole

Osobní údaje jsou zpracovány za účelem plnění smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR)

Adresa správce (provozovny)

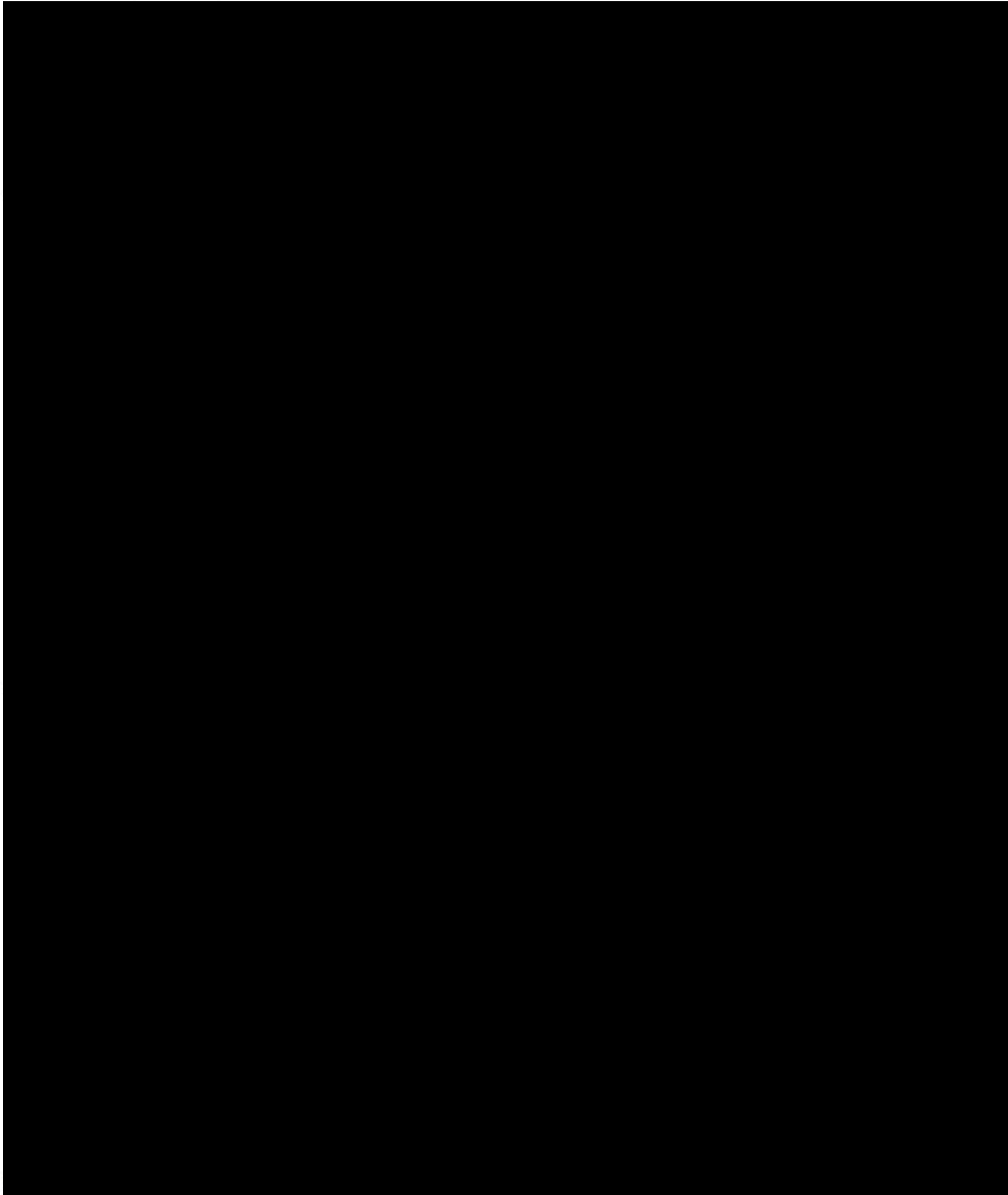
ÚMČ Brno - Královo Pole
Palackého tř. 1365/59

612 93 Brno

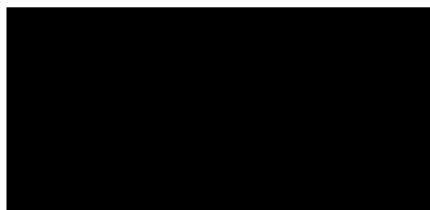
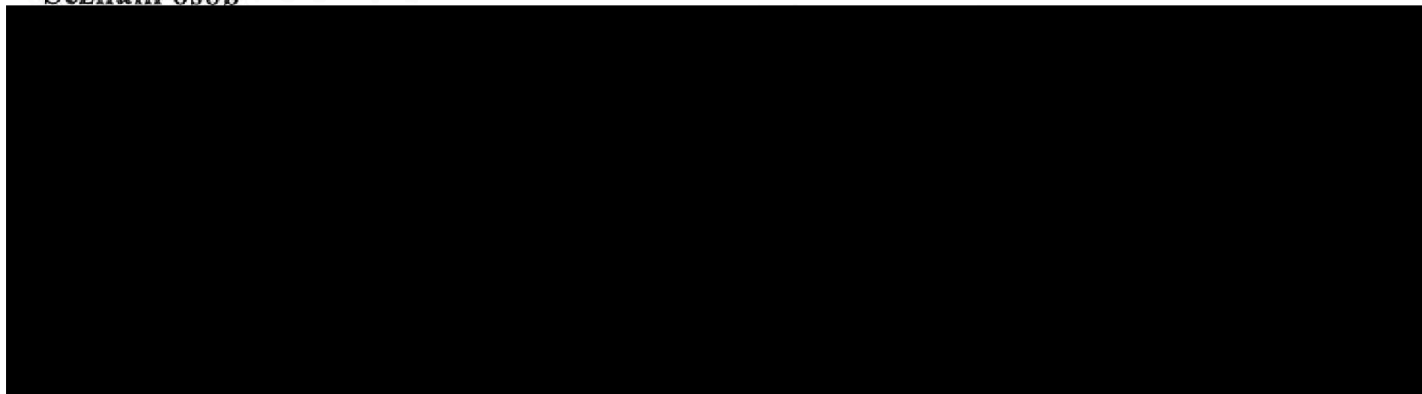
Adresát

Práh jižní Morava, z.ú.
Tuřanská 199/12

620 00 Brno



Seznam osob



Nájemce

Brno dne 20.11.2024

20. 11. 2024



Za pronajímatele