



# Smlouva o nájmu zařízení včetně servisu a údržby a podpory SAFE Q6

## I. Smluvní strany

### 1. Dodavatel:

**ROMAPOL s.r.o.**

se sídlem Rosice, Brněnská 1027, PSČ 665 01

IČ: 26913861

DIČ: CZ26913861

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 44790

dále jako „*dodavatel*“

### 2. Odběratel:

**Město Rosice**

se sídlem Rosice, Palackého nám. 13, PSČ 665 01

IČ: 00282481

DIČ: CZ00282481

zast. Mgr. Andrea Trojanová, starostka

dále jako „*odběratel*“

## II. Úvodní prohlášení – předmět nájmu

*Dodavatel* prohlašuje, že je vlastníkem nových barevných multifunkčních zařízení včetně příslušenství, a to:

1. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 714, PC 416, FS 533,
2. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 714, PC 416, FS 533,
3. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 714, PC 416, FS 533,
4. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 632, DK 516,
5. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 632, DK 516,
6. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 632, DK 516,
7. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 632, DK 516,
8. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 632, DK 516,
9. KONICA MINOLTA bizhub C251i, DF 632, DK 516.

(dále „*přístroje*“).

*Odběratel* prohlašuje, že je vlastníkem a to:

1. 7 x licence SAFE Q6 (komplexní zabezpečení a účtování tiskových služeb),
2. 2 x licence SAFE Q6 (komplexní zabezpečení a účtování tiskových služeb) + OCR (PDF/A),
3. 33 x licence SAFE Q6 (správy tisku) různých značek síťových tiskáren a multifunkcí,
4. 9 x čtečka karet KM USB Reader v2. Multireader HF.

(dále „*SAFE Q6*“).

## III. Předmět smlouvy

1. *Dodavatel* se zavazuje za podmínek upravených touto smlouvou prostřednictvím svého servisního střediska poskytovat *odběrateli* servis a údržbu *přístrojů* a dodávat *odběrateli* pro *přístroje* náhradní díly a spotřební materiál (tonery, válce) a podporu pro SAFE Q6. **Papír a sponky do sešívacího finišeru nejsou součástí smlouvy.**
2. *Odběratel* se zavazuje servis, údržbu, dodávky náhradních dílů a spotřebního materiálu pro *přístroje* platit *dodavateli* cenu dle čl. IV a čl. V této smlouvy.
3. O předání a převzetí předmětu nájmu bude pořízen předávací protokol.

## IV. Cena

1. Dohodou účastníků je sjednána cena za služby poskytované *dodavatelem* *odběrateli* v rozsahu čl. III, bod 1 této smlouvy:

- a) 15.896,- Kč *fixní měsíční částka nájemného včetně podpory SAFE Q6*
  - b) 0,15 Kč za každou černobílou kopii nebo tisk formátu A4 pořízených každým *přístrojem* v průběhu každého kalendářního měsíce počínaje dnem 01.02.2025, (*pohyblivá částka*)
  - c) 0,75 Kč za každou barevnou kopii nebo tisk formátu A4 pořízených každým *přístrojem* v průběhu každého kalendářního měsíce počínaje dnem 01.02.2025, (*pohyblivá částka*)
2. Odpočty počítačů a hlášení servisních požadavků bude automaticky odesíláno na servisní středisko *dodavatele*.
  3. *Dodavatel* bude účtovat *odběrateli* za každý servisní zásah nebo jakýkoliv provedený úkon na *přístrojích*, který nespadá do povinností *dodavatele*, poškozené náhradní díly, hodinovou sazbu technika 750,- Kč.
  4. K cenám sjednaným dle čl. IV shora bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši, resp. daň, poplatek, autorská odměna či jiná jim podobná povinná platba, a to ve výši, ve které je bude *dodavatel* povinen odvést podle zvláštního právního předpisu.

## V.

### Platební podmínky

1. Ceny dle čl. IV se *odběratel* zavazuje platit *dodavateli* vždy měsíčně na podkladě daňových dokladů - faktur vystavených *dodavatelem* a to:
  - k prvnímu dni příslušného měsíce fixní měsíční částku nájemného.
  - k poslednímu dni příslušného měsíce pohyblivou částku (černobílé a barevné kopie/tisky)
2. Faktura jako daňový a účetní doklad bude obsahovat náležitosti dle obchodních zvyklostí a obecně závazných právních předpisů a bude podkladem pro zaplacení dodávky. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn ji *dodavateli* vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti. Splatnost faktury bude 30 dnů od jejího doručení *odběrateli*.
3. *Pronajímatel* je oprávněn upravit ceny poskytovaných služeb o míru inflace (index spotřebitelských cen dle metodiky ČSU) za období od posledního stanovení cen, nejméně však za období v délce 1 roku. V tomto případě *pronajímatel* na tuto skutečnost upozorní *nájemce* v daňovém dokladu, ve kterém se změna ceny promítne nebo v dokladu předcházejícím.

## VI.

### Doba a místo plnění

Tato smlouva je sjednána na dobu určitou a to od 01.02.2025 do 31.01.2029 „*doba plnění*“.  
Místem plnění je Městský úřad Rosice, budova radnice Palackého nám. 13, Palackého nám. 45 a budova jižního křídla zámku Žerotínovo náměstí 1.

## VII.

### Práva a povinnosti Dodavatele

1. *Dodavatel* se zavazuje k provedení servisního zásahu v pracovní době, a to nejpozději do 8 hodin od oznámení požadavku *odběratele*, nebude-li účastníky dohodnuto jinak.
2. *Dodavatel* se zavazuje provádět údržbu *přístroje* v termínech dle časového harmonogramu doporučeného výrobcem.
3. *Dodavatel* se zavazuje vady na *přístrojích*, které nezpůsobil *odběratel*, a pro které nelze *přístroj* užívat, odstranit do 8 hodin od oznámení (rozumí se pracovní doba od 08.00 hod. do 16.30 hod. v pracovních dnech), jinak do odstranění vady či poruchy znemožňující *přístroj* užívat, zapůjčí *odběrateli* po dobu opravy náhradní zařízení, pokud oprava bude trvat déle jak 3 pracovní dny.

## VIII.

### Práva a povinnosti Odběratele

1. *Odběratel* je povinen užívat *přístroj* výhradně k účelu, k němuž je určen, a to způsobem a za podmínek uvedených v návodu v obsluze a dle pokynů *dodavatele*.
2. *Odběratel* se zavazuje poskytovat *dodavateli* potřebnou součinnost ke splnění jeho závazků z této smlouvy, zdržet se neodborných zásahů na *přístrojích* a zdržet se servisu, údržby a dodávek spotřebního materiálu vyjma papíru třetí osobou bez předchozího souhlasu *dodavatele*.
3. *Odběratel* je povinen umožnit *dodavateli* přístup k *přístrojích* za účelem a za podmínek uvedených v čl. VII odst. 3.

## IX.

### Další ujednání

1. Pro účely této smlouvy se rozumí:
  - formátem A4 též formát A3; pro jejich vzájemný poměr platí, že jedna kopie formátu A3 nebo jeden kus papíru formátu A3 odpovídá dvěma kopiím formátu A4 nebo dvěma kusům papíru formátu A4,
  - pracovní dobou doba od 08,00 hod. do 16,30 hod. v pracovních dnech.

2. Pro zjištění skutečného počtu pořízených kopií nebo tisku je rozhodný stav počítadel na každém *přístroji*.
3. Náklady spojené se servisním zásahem v důsledku porušení povinností *odběratele* dle čl. VIII odst. 1,2 nebo v důsledku neodborného servisu, ztráty či poškození náhradních dílů ze strany *odběratele* nebo třetí osoby je *odběratel* povinen *dodavateli* uhradit.
4. Pro případ prodlení *odběratele* s úhradou ceny dle čl. IV nebo jakékoliv jiné platby na základě této smlouvy sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pro případ porušení závazku *dodavatele* dle čl. VII odst. 1 sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Obrazové jednotky CMYK a tonery CMYK, které jsou v *přístroji* nainstalovány, náleží do vlastnictví *dodavatele*.
7. Úvodní instalace *přístrojů* včetně příslušenství a napojení na tiskový systém SafeQ6 bude účtována *dodavatelem* jednorázovou částkou 9.000,-Kč bez DPH. Každá reinstalace *přístroje* bude *dodavatelem* *odběrateli* zpoplatněna částkou 5.000,-Kč bez DPH.
8. Je-li *odběratel* v prodlení s úhradou plateb, má *dodavatel* právo zastavit poskytování služeb a dodávek, a to do doby vyrovnaní dlužných závazků. *Dodavatel* má nárok na plnou a neprodlanou úhradu všech zbývajících plateb a pokut dle smlouvy a náhradu vzniklých nákladů a vzniklé škody.
9. *Dodavateli* *odběratelem* bude účtována smluvní pokuta za nedržení začátku poskytování služeb z důvodu zavinění *dodavatele* 5.000 Kč (pět tisíc korun) za 1 den prodlení.
10. *Dodavateli* *odběratelem* bude účtována smluvní pokuta za nedržení lhůty pro reakční dobu a garanci opravy 5.000 Kč (pět tisíc korun) za 1 den prodlení. Dnem prodlení se rozumí 24 hodin.
11. *Dodavatel* i *odběratel* dohodli, že po uplynutí sjednané doby nájmu je *odběratel* oprávněn od *dodavatele* koupit předmět nájmu a *dodavatel* se zavazuje předmět nájmu *odběrateli* prodat, a to za sjednanou kupní cenu ve výši 1,- Kč za každý *přístroj* včetně obrazových jednotek CMYK, mimo tonerů CMYK, které jsou ve vlastnictví *dodavatele*. K této ceně bude účtováno DPH v zákonné výši.

## X.

### Zánik smlouvy

Smlouva může zaniknout:

- a) uplynutím *doby plnění*,
- b) písemnou dohodou účastníků,
- c) odstoupením od smlouvy *dodavatelem* v případě prodlení *odběratele* s úhradou ceny dle článku IV nebo jakékoliv jiné platby na základě této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
- d) odstoupením od smlouvy *odběratelem*, bude-li *dodavatel* podstatným způsobem porušovat povinnosti z této smlouvy.

Ke dni zániku smlouvy *dodavatel* *odběrateli* vyúčtuje skutečný počet kopií pořízených na *přístrojích* a po dohodě i poměrnou část nespotřebovaných tonerů CMYK v *přístrojích*.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem účastníků, resp. jejich oprávněných zástupců.
2. Změny či dodatky této smlouvy lze učinit pouze písemnou formou.
3. Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují svoje podpisy.

Tato smlouva byla schválena na 58. schůzi Rady města Rosice, usnesením č. RM/2025/58/11 ze dne 13.01.2025.

V Rosicích dne: 14.01.2025

V Rosicích dne: 15.01.2025