



**Dohoda
o postupu při připojení
objektu Bethel na vodovodní a kanalizační řad**

uzavřená mezi:

statutárním městem Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643, zastoupeným primátorem Petrem Korčem dále jen „*město*“

a

společností **BEZAN s.r.o.**, se sídlem Valcířská 491, Lískovec, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 61945552, zastoupenou jednatelem Ing. Jaroslavem Zabavíkem dále jen „*společnost BEZAN*“

I.

1. Město je vlastníkem budovy č.p. 1309, která je součástí pozemku parc. č. 3926/1, v kat. území Místek, obec Frýdek-Místek (dále jen „objekt Bethel“) a má záměr realizovat jeho rekonstrukci.
2. Společnost BEZAN je vlastníkem mj. pozemku parc. č. 3940/22 a pozemku parc. č. 3940/32, oba v kat. území Místek, obec Frýdek-Místek, vodovodního řadu umístěného mj. v pozemku parc. č. 3940/22 a řadu splaškové kanalizace umístěného mj. v pozemku parc. č. 3970/22, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (dále jen „kanalizační řad“).
3. V rámci rekonstrukce objektu Bethel vznikne potřeba jeho připojení na výše uvedený vodovodní řad a na řad splaškové kanalizace v pozemku parc. č. 3927/1, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek, ve vlastnictví manželů Jana a Ireny Muroňových, který je dále napojen na výše uvedený kanalizační řad ve vlastnictví společnosti BEZAN.

II.

Město a společnost BEZAN se vzájemně dohodli na následujícím postupu při připojení objektu Bethel na vodovodní a kanalizační řad:

1. Společnost BEZAN umožní městu připojení objektu Bethel na vodovodní řad v jeho vlastnictví, specifikovaný v čl. I, odst. 2 této dohody. Připojení objektu Bethel bude provedeno vybudováním vodovodního řadu v pozemcích parc. č. 3940/22, parc. č. 3940/32, parc. č. 3927/1 (vlastníci manželé Muroňovi) a parc. č. 3928 (vlastník město), kde bude ukončen podzemním hydrantem a dále vodovodní přípojkou v pozemku parc. č. 3928 (bude realizováno městem). Předběžné místo připojení na vodovodní řad a vedení nového vodovodního řadu je znázorněno v situačním snímku, který tvoří přílohu č. 1 této dohody.
2. S ohledem na plánované provedení finálních terénních úprav na pozemku parc. č. 3940/32 se společnost BEZAN zavazuje vybudovat vodovodní řad od místa připojení v pozemku parc. č. 3940/22, přes pozemky parc. č. 3940/32, parc. č. 3927/1 a parc. č. 3928 na své náklady. Společnost BEZAN na své náklady zajistí rovněž zpracování projektové dokumentace pro zřízení vodovodního řadu v trase, jak je popsána v odst. 1 tohoto článku dohody, a to včetně projednání se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen „SmVaK“).
3. Město v rámci rekonstrukce objektu Bethel zajistí vybudování vodovodní přípojky od objektu Bethel k vodovodnímu řadu na pozemku parc. č. 3928 a taktéž zajistí následné provedení všech úkonů pro zajištění zprovoznění vodovodního řadu a vodovodní přípojky.
4. Společnost BEZAN převede vlastnické právo k nově vybudovanému, výše specifikovanému, vodovodnímu řadu včetně kompletní projektové dokumentace a povinných příloh na město. Převod vlastnického práva k vodovodnímu řadu včetně kupní ceny bude sjednán samostatnou smlouvou.

5. Společnost BEZAN před převodem vlastnického práva k pozemku parc. č. 3940/32 na třetí osobu uzavře s městem smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního řadu a práva a povinnosti z této smlouvy převede na nového vlastníka pozemku. Geometrický plán zajistí město na své náklady.
6. Město uhradí společnosti BEZAN finanční příspěvek na částečnou úhradu nákladů na vybudování již existujícího vodovodního řadu v pozemku parc. č. 3940/22 v jejím vlastnictví. Výše a způsob úhrady finančního příspěvku budou dohodnuty samostatnou smlouvou.
7. Společnost BEZAN souhlasí s připojením objektu Bethel na kanalizační řad specifikovaný v čl. I, odst. 2 této dohody, a to prostřednictvím kanalizačního řadu ve vlastnictví manželů Muroňových.

III.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
2. Osobní údaje uvedené v této dohodě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektů údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
3. Město je povinným subjektem dle § 2, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Protože tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv, je město povinno zaslat tuto dohodu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
4. Tato dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma stranami, přičemž rozhodující je den posledního podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. O uzavření této dohody rozhodla Rada města Frýdku-Místku na své 59. schůzi, konané dne 19.11.2024.
6. Účastníci této dohody tímto prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto dohodu řádně přečetli, a že závazky a veškerá ujednání v ní obsažená jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle.

Ve Frýdku-Místku dne

Ve Frýdku-Místku dne

statutární město Frýdek-Místek

Petr Korč
primátor

BEZAN s.r.o.

Ing. Jaroslav Zabavík
jednatel