

Objednávka č.: O25/63		Vystavena dne: 15.01.2025		
Dodavatel		Odběratel		
Název	ArtibaStav s.r.o.	Název	Městská část Praha 7	
Adresa	Podhajska pole 771/2 18100 Praha	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA	
IČO	10755039	IČ	00063754	
DIČ	CZ10755039	DIČ	CZ00063754	
		v zastoupení:	7U s.r.o.	
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA	
		IČO:	26418274	
		DIČ:	CZ26418274	
		Hrazeno z účtu:		
Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
1 Letohradská 804/14 prostor 6	43.99 Ostatní specializované stavební práce j. n.	Objednáváme u Vás : opravu bytové jednotky	28.02.2025	99 861,00
Celkové náklady (bez DPH):				99 861,00

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce 43.99-Ostatní specializované stavební práce j. n..

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email:

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptuji tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, který provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastností stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 15.1.2025

Razítko a podpis dodavatele:

E-mail: info@artibastav.cz

Upozornění pro dodavatele:

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

Artibastav s.r.o.

Řešovská 87, 150 00 Praha 5
IČ: 123456789
DIČ: CZ123456789

Zakázka: Oprava bytové jednotky č. 6 v nejvyšším patře bytového domu Letohradská 14 (uliční blok)		ArtibaStav s.r.o.		
Adresa: Letohradská 14, Praha 7 - Holešovice		Podhájská pole 771/2, 181 00		
Objednatel: (7U s.r.o.)		Praha 8 - Bohnice		
Vypracoval:		IČO: 10755039		
Datum: 12.01.2025		DIČ: CZ10755039		
Položka	Množství	MJ	JC	Cena za položku celkem
Dodávka podlahových lišt PVC do předsíně a na WC	12	m	75,00 Kč	900,00 Kč
Vysazení interiérových dveřních křidel	3	ks	40,00 Kč	120,00 Kč
Montáž podlahových lišt v předsíni a na WC lepené na chemopren	10,6	m	150,00 Kč	1 590,00 Kč
Výmalba stěn a stropu v předsíni (barva bílá)	8	m2	120,00 Kč	960,00 Kč
Obklepování a zakrývání v předsíni a na WC (přípravné a pomocné práce)	1	kompl.	650,00 Kč	650,00 Kč
Penetrace stěn a stropů v předsíni a na WC	21,5	m2	35,00 Kč	752,50 Kč
Nátěr černých povrchů na WC fasádní bílou barvou ve 2 vrstvách	13,5	m2	150,00 Kč	2 025,00 Kč
Výmalba stěn a stropu na WC ve 3 vrstvách (barva bílá)	13,5	m2	120,00 Kč	1 620,00 Kč
Demontáž svítidla na WC	1	ks	280,00 Kč	280,00 Kč
Dodávka nového LED svítidla na WC a do předsíně	2	ks	820,00 Kč	1 640,00 Kč
Montáž LED svítidel na WC a do předsíně	2	ks	500,00 Kč	1 000,00 Kč
Nátěr plynovodních potrubí na WC žlutou barvou ve dvou vrstvách	1	kompl.	600,00 Kč	600,00 Kč
Estetické obroušení a tmelení dveřních obložek v předsíni (WC a pokoj) + obnova nátěru	2	ks	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč
Estetické obroušení a tmelení dveřních křidel v předsíni kromě vstupních dveří (WC a pokoj) + obnova nátěru	2	ks	2 600,00 Kč	5 200,00 Kč
Demontáž a manipulace s kuchyňskou linkou (uvolnění prostoru pro pokládku nové podlahové krytiny)	1	kompl.	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč
Dodávka PVC krytiny do pokoje	20	m2	740,00 Kč	14 800,00 Kč
Dodávka podlahových lišt PVC do pokoje	19	m	75,00 Kč	1 425,00 Kč
Pokládka PVC krytiny lepením na stávající podklad z OSB desek	17,5	m2	530,00 Kč	9 275,00 Kč
Montáž podlahových lišt v pokoji lepené na chemopren	18	m	150,00 Kč	2 700,00 Kč
Dodávka obkladů dle výběru investora (předpoklad bílá 15x15cm mat) - kuchyňská linka	2,5	m2	620,00 Kč	1 550,00 Kč
Demontáž prvků elektroinstalace (zásuvky, svítidla) na stěně kuchyňské linky + demontáž magnetu na nože	1	kompl.	840,00 Kč	840,00 Kč
Dodávka a aplikace adhezivního mostku na cementovou stěrku na zdi - kuchyně	2,2	m2	140,00 Kč	308,00 Kč
Montáž obkladů za kuchyňskou linku vč. dodávky lepidla, spárovacích tmelů, silikonů	2,2	m2	1 200,00 Kč	2 640,00 Kč
Zpětná montáž prvků elektroinstalace (zásuvky, svítidla) na stěně kuchyňské linky + demontáž magnetu na nože	1	kompl.	1 150,00 Kč	1 150,00 Kč
Zpětná montáž kuchyňské linky vč. připojení dřezy, trouby a varné desky	1	kompl.	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
Zhotovení osilkování spáry mezi pracovní deskou a pracovní stěnou	2,8	m	120,00 Kč	336,00 Kč
Estetické obroušení a tmelení okenního rámu v pokoji + obnova nátěru	1	ks	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
Estetické obroušení a tmelení okenních křidel v pokoji + obnova nátěru	1	kompl.	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
Estetické obroušení a tmelení dveřních obložek v koupelně + obnova nátěru	1	ks	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Estetické obroušení a tmelení dveřních křidel v koupelně + obnova nátěru	1	ks	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč
Demontáž drobných doplňků v koupelně (poličky, věšáky, závěs ve sprše)	1	kompl.	400,00 Kč	400,00 Kč
Demontáž umyvadla vč. spodní skříňky	1	kompl.	350,00 Kč	350,00 Kč
Dodávka a aplikace adhezivního mostku na cementovou stěrku na zdi - koupelna za umyvadlem	0,5	m2	140,00 Kč	70,00 Kč
Dodávka obkladů dle výběru investora (předpoklad bílá 15x15cm mat) - umyvadlo	0,6	m2	620,00 Kč	372,00 Kč
Montáž obkladů za umyvadlem vč. dodávky lepidla, spárovacích tmelů, silikonů	0,5	m2	1 200,00 Kč	600,00 Kč
Zpětná montáž umyvadla bez spodní skříňky (likvidace skříňky do odpadu)	1	ks	700,00 Kč	700,00 Kč
Demontáž sprchové baterie ze stěny vč. držáku spršky (uvolnění plochy pro možnost realizace obkladů)	1	kompl.	200,00 Kč	200,00 Kč
Dodávka a aplikace adhezivního mostku na cementovou stěrku na zdi - koupelna sprchový kout	6,5	m2	140,00 Kč	910,00 Kč
Dodávka obkladů dle výběru investora (předpoklad bílá 15x15cm mat) - sprchový kout	7,5	m2	620,00 Kč	4 650,00 Kč
Montáž obkladů ve sprchovém koutě vč. dodávky lepidla, spárovacích tmelů, silikonů a ukončovacích lišt	6,8	m2	1 300,00 Kč	8 840,00 Kč
Zpětná montáž sprchové baterie vč. ruky a držáku + vyčištění baterie	1	kompl.	350,00 Kč	350,00 Kč
Dodávka sprchové zástěny dle specifikace objednatele	1	kompl.	1 780,00 Kč	1 780,00 Kč
Montáž sprchové zástěny do sprchového koutu	1	kompl.	1 260,00 Kč	1 260,00 Kč
Penetrace stěn a stropu v koupelně	12,5	m2	35,00 Kč	437,50 Kč
Výmalba stěn a stropu v koupelně (barva bílá)	12,5	m2	120,00 Kč	1 500,00 Kč
Přípravné a pomocné práce (obklepování, zakrývání)	1	kompl.	650,00 Kč	650,00 Kč
Opětovné nasazení interiérových dveřních křidel	3	ks	60,00 Kč	180,00 Kč
Manipulace s materiály a odpady domem + příplatek za manipulaci do posledního poschodí bez výtahu	1	kompl.	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
Úklid pracoviště (průběžné + koncový úklid)	1	kompl.	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Ekologická likvidace vzniklého směsného odpadu	1	kompl.	950,00 Kč	950,00 Kč
Doprava materiálů, vybavení, osob a odvoz odpadů nákladním automobilem vč. parkovného	200	km	18,00 Kč	3 600,00 Kč
Celkem (bez DPH)				99 861,00 Kč
Sazba DPH: 12 %			DPH	11 983,32 Kč
			CELKEM (cena s DPH)	111 844,32 Kč

POZNÁMKA: CN nezahrnuje zámečnické opravy ani úpravy dveřních a okenních křidel (nebyl zadán požadavek)
CN nezahrnuje výměnu koncových prvků silové ani slaboproudé elektřiny (výjma svítidel) - dle zaslané revize jsou prvky v pořádku

pouze povrchové úpravy
pouze povrchové úpravy

pouze povrchové úpravy
pouze povrchové úpravy
pouze povrchové úpravy
pouze povrchové úpravy