Č.j.: 283052/2024-ČRA

Č.j.: 278419/2024 – ÚMV

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

(dále jen „smlouva“)

1. **Smluvní strany:**
   1. **Žadatel: Česká republika – Česká rozvojová agentura**

se sídlem Nerudova 3, 118 50 Praha 1

IČO: 75123924

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 72929011/0710

Zastoupená: Ing. Michalem Minčevem, MBA, ředitelem České rozvojové agentury

* 1. **Poskytovatel: Ústav mezinárodních vztahů, v.v.i.**

se sídlem Nerudova 3, 118 50 Praha 1

IČO: 48546054

Bankovní spojení: Komerční banka, Malostranské náměstí 23/37, Praha 1

Číslo účtu: 35633051/0100

Zastoupený: doc. Matsem Rickardem Braunem, Ph.D., M.A. ředitelem Ústavu mezinárodních vztahů, v.v.i.

1. **Předmět smlouvy:**
   1. Poskytnutí následujících služeb poskytovatelem žadateli:

* přenechání 16 osobních počítačů a 12 monitorů do užívání pro osoby činné pro žadatele včetně servisu (opravy), správy, rozvoje;
* antivirové a jiné softwarové licence, firewall licence, licence pro rozhlasové a televizní vysílání;
* užívání kancelářského nábytku a inventáře včetně servisu (opravy), nákupy nového inventáře podle další domluvy s výhledem na plánovanou rekonstrukci v roce 2025;
* parkování na dvoře objektu pro dvě vozidla včetně údržby těchto stání;
* užívání konferenčních a zasedacích prostor včetně konferenční a projekční techniky, techniky pro hybridní práci a souvisejícího zázemí (kuchyňka s nádobím) v termínech dohodnutých s poskytovatelem;
* užívání 1 tiskárny a 1 multifunkčního zařízení (tisk, kopie) včetně servisu (poskytování kancelářského papíru, vyměňování tonerů, opravy);
* užívání frankovacího stroje včetně servisu (opravy);
* užívání telefonních linek s připojenými telefonními přístroji pro osoby činné pro žadatele včetně servisu (opravy, výměna nefunkčních telefonních přístrojů);
* užívání internetového připojení v budově, včetně Wi-Fi sítě;
* užívání služeb knihovny poskytovatele v částečně nadstandardním režimu (tj. poskytování služeb knihovny v hodinách vyčleněných pro zaměstnance poskytovatele, bezplatné poskytování rešerší);
* užívání úklidových služeb poskytovatele a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy;
* užívání recepčních služeb poskytovatele,
* užívání domovních služeb poskytovatele, včetně dodávek hygienických potřeb, oprav budovy a jiné přidružené činnosti;
* revize elektrických zařízení, včetně výtahu, kotlů, tlakových nádob, EPS, světel a dalších,
* zajištění povinností v oblasti požární ochrany;
* využití dětské skupiny po dohodě s poskytovatelem, dle dostupnosti volných míst;
* hrazení nákladů spojených s obvyklým užíváním a provozem žadatelem užívaných nebytových prostor smluvně vypůjčených od Ministerstva zahraničních věcí ČR (dodávky elektrické energie, vytápění, vodné, stočné, odvoz pevného domovního odpadu, služby bezpečnostní agentury).
  1. Služby uvedené v bodě 2.1. budou poskytovány žadateli v sídle poskytovatele až do 31. 12. 2025.

1. **Cena za poskytování služeb:**
   1. Žadatel poskytovateli zaplatí za poskytnutí služeb na základě této smlouvy částku ve výši 1 448 000 ,-Kč bez DPH. Výpočet částky je zřejmý z přílohy č. 1 této smlouvy.
   2. Žadatel dále bude poskytovateli hradit částku za energie, tj. elektřinu a plyn, a to následovně:
2. Elektřina bude hrazena vždy na základě faktury od dodavatele za skutečnou spotřebu za daný kalendářní měsíc, a to ve výši 2/5 částky uvedené na faktuře (částka na faktuře je uvedena na celou budovu Nerudova 3). Vzhledem k tomu, že platby budou za skutečně spotřebovanou elektřinu, nebude vzájemně prováděno vyúčtováno energií po skončení kalendářního roku.
3. Plyn bude hrazen vždy na základě vyúčtování od dodavatele energií za uplynulé období, a to ve výši 2/5 částky (částka na faktuře je uvedena na celou budovu Nerudova 3). Vyúčtování plateb proběhne 2x za kalendářní rok na základě vyúčtování dodavatele energií, a to za období leden až červen a období červenec až prosinec. Vyúčtování poskytovatelem musí proběhnout do jednoho měsíce od předložení vyúčtování ze strany dodavatele a vyúčtování ze strany dodavatele musí být předloženo žadateli.
   1. V případě, že na straně poskytovatele vzniknou mimořádné náklady v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy, je oprávněn požadovat po žadateli jejich náhradu v příslušném poměru dle přílohy č. 1 této smlouvy nad rámec částky uvedené v odst. 3.1. této smlouvy, a to na základě faktur či jiných dokladů, které poskytovatel doloží žadateli.
   2. V případě, že dojde k navýšení či snížení ceny služeb ze strany dodavatelů poskytovatele nad rámec částek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, kterým bude upravena příloha č. 1 této smlouvy a zároveň částka v odst. 3.1. této smlouvy.
   3. V případě, že žadatel bude požadovat poskytnutí služeb nad rámec této smlouvy výlučně pro něj, je povinen cenu těchto služeb uhradit poskytovateli.
4. **Platební podmínky:**
   1. Žadatel bude provádět čtvrtletně bezhotovostní platby převodem ze svého účtu na účet poskytovatele. Čtvrtletní platba bude ve výši ¼ částky uvedené v odst. 3.1. této smlouvy, tj. 362 000,- Kč bez DPH a k této částce bude připočtena částka za elektřinu za dané kalendářní čtvrtletí dle odst. 3.2. písm. a) této smlouvy (tj. součet ceny elektřiny za tři měsíce ve výši 2/5 částky uvedené na faktuře od dodavatelů energií). K částce za první a druhé čtvrtletí a k částce za třetí a čtvrté čtvrtletí bude připočtena částka za plyn dle vyúčtování provedeného v souladu s odst. 3.2. písm. b) této smlouvy.
   2. Platby budou prováděny proplácením faktur vystavovaných poskytovatelem, a to v termínech jejich splatností.
   3. Poskytovatel vystaví faktury vždy za kalendářní čtvrtletí trvání smlouvy v termínech mezi 10.-20.4.2025, do deseti dnů od provedení vyúčtování plynu dle této smlouvy za první a druhé čtvrtletí, 10.-20.10.2025 a fakturu za 4. čtvrtletí vystaví do deseti dnů od provedení vyúčtování plynu dle této smlouvy za třetí a čtvrté čtvrtletí. Přílohou faktury budou vždy kopie faktur od dodavatelů elektřiny a plynu za dané kalendářní čtvrtletí.
5. **Platnost a účinnost smlouvy:**
   1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a je účinná uveřejněním v registru smluv.
   2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2025 s možností prodloužení. Případný návrh na prodloužení zašle jako první žadatel, a to nejpozději do 4.12.2025.
   3. Žadatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu jeho zřizovatel – Ministerstvo zahraničních věcí zajistní sídlo na jiné adrese, než je místo poskytování služeb, a to s výpovědní dobou dva měsíce. Výpovědní doba začne běžet doručením výpovědi druhé smluvní straně. Po skončení výpovědní doby proběhne vyúčtování služeb poměrně dle doby užívání na základě částek v článku 3 této smlouvy. Do konce výpovědní doby se žadatel zavazuje předat veškeré používané vybavení na základě této smlouvy poskytovateli. V případě, že žadatel bude využívat služby na základě této smlouvy i po skončení výpovědní doby, zavazuje se za využívání služeb za každý započatý týden využívání služeb hradit poskytovateli poměrnou částku dle čl. 3 této smlouvy, a to na základě faktury vystavené poskytovatelem po skončení využívání služeb.
6. **Změny smlouvy:**

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými očíslovanými dodatky.

1. **Závěrečná ustanovení:**
   1. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisy svých oprávněných zástupců, kteří prohlašují, že ji pozorně přečetli a nesjednali v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
   2. Přílohy této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – kalkulace nákladů

Příloha č. 2 – rozsah úklidu prováděného u žadatele

* 1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jelikož je poskytovatel i žadatel povinnou osobou ve smyslu tohoto zákona a s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit poskytovatel do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
  2. Tato smlouva je sepsána ve dvou výtiscích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne ……………

Oprávněný zástupce žadatele Oprávněný zástupce poskytovatele

Ing. Michal Minčev, MBA doc. Mats Rickard Braun, Ph.D., M.A..

ředitel České rozvojové agentury ředitel Ústavu mezinárodních vztahů, v.v.i.