

Mateřská školka Pampeliška

se sídlem: Mateřská 104/1, 165 00 Praha - Lysolaje

IČ: 71294074

zapsaná v OR: Pr 1354/MSPH Městský soud Praha

jejímž jménem jedná: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

SPINFLO s.r.o.

se sídlem: Toužimská 889, 199 00, Praha 9

IČ: 26206536

DIČ: CZ 26206536

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 79676

bankovní spojení: ČSOB Praha 7

číslo účtu: 180733796/0300

jejímž jménem jedná: [REDACTED]

ve věcech řízení stavby: [REDACTED]

(dále jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „Smluvní strany“, každá samostatně též jako „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a dalších ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

I.

Význam a účel smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavírána Smluvními stranami Smlouvy za účelem úpravy jejich vzájemných práv a povinností při realizaci Díla níže uvedeného.
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že si je vědom, že splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy při provádění Díla a termínů plnění Díla v této Smlouvě uvedených má pro Objednatele zásadní význam a jejich nedodržení může Objednateli vzniknout škoda velkého rozsahu.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést následující dílo:
„Pokládka nového povrchu v učebně v přízemí a 1.NP“, zahrnující provedení rekonstrukce stávajících podlah ve dvou učebnách, zejména realizaci těchto prací:

Učebna č.1 (přízemí) – 11,5 m x 3,87 m = 44,5 m²

- Provedení přípravy podkladu + lokální opravy
- Dodávka a montáž povrchu Tarkett Ruby v barevném provedení Amboise no.25098118 tl. 2,0 mm
- Opracování detailů topení a dveří
- Provedení fabionů po obvodu místnosti

Učebna č.2 (1. NP) – 11,5 m x 3,87 m = 44,5 m²

- Provedení přípravy podkladu + lokální opravy
- Dodávka a montáž povrchu Tarkett Ruby v barevném provedení Amboise no.25098118 tl. 2,0 mm
- Opracování detailů topení a dveří
- Provedení fabionů po obvodu místnosti

Předmětem smlouvy je realizace výše uvedených prací v Učebně č. 1 a v Učebně č. 2.

Součástí předmětu smlouvy je rovněž dodávka veškerého materiálu, zajištění pracovních strojů s jejich obsluhou a provozem a všechny další nezbytné činnosti vedoucí k realizaci díla, na adrese Mateřská 104/1 a to v rozsahu přílohy č. 1 (Položkový rozpočet) a za podmínek, dohodnutých touto smlouvou (dále jen „Dílo“) a dokončené Dílo předat Objednateli.

2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje dokončené Dílo provedené dle této Smlouvy převzít a zaplatit za něj Cenu díla za podmínek v této Smlouvě uvedených.
3. Zhotovitel se zavazuje vybudovat a dokončit (provést) Dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí v souladu s následujícími dokumenty (smluvní dokumenty):
 - a) ustanovení této smlouvy
 - b) položkový rozpočet (příloha 1)
4. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré podmínky realizace a dokončení Díla mu jsou zřejmé, jsou věcně správné a nemá proti nim žádné výhrady, a že obdržel a přezkoumal všechny smluvní dokumenty, technické řešení, výkazy výměr, specifikace materiálů a zařízení, rozsah souvisejících a doprovodných činností, a to i v návaznosti na ostatní řemesla a navazující práce, s tím, že všechny tyto okolnosti jsou zohledněny v ceně Díla a době jeho plnění. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborná osoba upozornil objednatele na případnou neúplnost, či chybnost podkladů pro provedení Díla, na jednotlivé položky položkového rozpočtu a jejich ocenění, což podpisem této Smlouvy potvrzuje.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle pokynů Objednatele, které jsou pro něj závazné a za podmínek v této Smlouvě a jejích přílohách uvedených. Zhotovitel je povinen bez průtahů upozornit Objednatele písemně na nevhodnost, případně na nepřípustnost pokynů Objednatele, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení Díla či rozporu s podklady pro realizaci Díla, ustanoveními Smlouvy nebo platnou právní úpravou.
6. Dílo musí být provedeno v rozsahu a kvalitě stanovené smlouvou a smluvními dokumenty. Kvalita prováděných prací musí odpovídat příslušným předpisům pro technologii a podle těchto předpisů bude průběžně kontrolována. Zhotovitel odpovídá za to, že provedení, konstrukce, účelnost a technika zhotovení Díla odpovídá uznanému stavu techniky, že bude použit pouze vhodný, nový, nepoužitý a prvotřídní materiál, a že dílo bude vhodné pro účel použití. Všechny platné normy ČSN, související právní předpisy a technologické listy/předpisy se stávají tímto

ustanovením závazné pro zhotovení díla podle této smlouvy.

7. Zhotovitel je oprávněn některé stavební práce či dodávky zajistit pomocí třetí osoby. Za jejich provedení a kvalitu provedení však odpovídá, jako by je prováděl sám a poskytuje na ně v plném rozsahu záruku, která je blíže specifikována v ustanovení čl. X. této Smlouvy.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za řádně provedené Dílo, jenž bude provedeno dle této Smlouvy, byla dohodou Smluvních stran stanovena takto:

Učebna č.1

Základní cena celkem	76.435,- Kč
DPH 21 %	16.051,35 Kč
Cena Učebna č. 1 včetně DPH	92.486,35 Kč

Učebna č.2

Základní cena celkem	76.435,- Kč
DPH 21 %	16.051,35 Kč
Cena Učebna č. 2 včetně DPH	92.486,35 Kč

Cena celkem za obě učebny bez DPH	152.870,- Kč
DPH 21%	32.102,70 Kč
Cena za obě učebny (kompletní Dílo) vč. DPH	184.972,70 Kč

Celková cena za realizaci Díla je ve výši 152.870,- Kč (slovy: sto padesát dva tisíc osm set sedmdesát korun českých), bez DPH (dále jen „Cena díla“).

2. Cena je stanovena dohodou Smluvních stran na základě Položkového rozpočtu, jako cena pevná, konečná a neměnná. Položkový rozpočet obsahující podrobný rozpis ceny je Přílohou č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel prohlašuje, že součástí sjednané Ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, jakož i jiné náklady (např. náklady na úklid staveniště, odvoz odpadu ze staveniště, apod.) nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci Díla sjednaného v čl. II. odst. 1 této Smlouvy, které lze při vynaložení potřebné péče předpokládat.
3. V případě, že Objednatel bude po Zhotoviteli požadovat provedení takových prací, které nejsou zahrnuty v rozsahu Díla sjednaném v čl. II. odst. 1. této Smlouvy a dále v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Vícepráce“), nebude Zhotovitel povinen započít s prováděním takových Víceprací dříve, než se Smluvní strany písemným dodatkem k této Smlouvě sjednají cenu za tyto Vícepráce a termín jejich provedení, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Pokud Objednatel zadá Zhotoviteli provedení takových prací, které jsou podle názoru Zhotovitele Vícepracemi, bude Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele okamžitě písemně upozornit, a to vždy nejpozději před zahájením takových Víceprací. V případě pochybnosti, zda

určitá činnost nebo úkon spadá do vymezení Díla podle této Smlouvy a jejích příloh nebo zda je Víceprací, bude taková činnost nebo úkon považovaný za součást Díla, pokud nebude prokázán opak. Pokud Zhotovitel zahájí činnosti, které považuje za Vícepráce, aniž by o tom písemně informoval Objednatele, platí, že provedené práce a činnosti jsou součástí Díla podle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a Přílohy č. 1 této Smlouvy a Zhotoviteli za ně nenáleží žádná dodatečná odměna.

4. Konečná faktura bude vystavena do 5-ti dnů od řádného předání Díla Zhotovitelem. Přílohu konečné faktury tvoří protokol o předání a převzetí díla.
5. Splatnost konečné faktury bude činit 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV.

Doba plnění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínech:

Učebna č. 1

Termín zahájení Díla Zhotovitelem:	14.2.2025
Termín dokončení prací Zhotovitelem:	23.2.2025
Termín předání prací Zhotovitelem:	24.2.2025

Učebna č. 2

Termín zahájení Díla Zhotovitelem:	14.2.2025
Termín dokončení prací Zhotovitelem:	23.2.2025
Termín předání prací Zhotovitelem:	24.2.2025

2. Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se pokládá za dokončené, jestliže je plně funkční a má vlastnosti sjednané ve Smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé pro účel, k němuž se Dílo používá.
3. Pokud má Dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně, ani jeho užívání neomezují a jinak neovlivňují provoz Díla, je Objednatel oprávněn dílo při stanovení lhůty k odstranění vad převzít.

V.

Podmínky realizace Díla

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště, tj. místo realizace Díla uvedené v čl. II. odst. 1. této Smlouvy (dále jen „Staveniště“), nejpozději v den zahájení realizace Díla. O předání Staveniště bude sepsán protokol.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek, je povinen průběžně odvázet odpad a přebytečný materiál v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo v souladu s touto Smlouvou, na své náklady a nebezpečí. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla (nebezpečí škody na

zhotovovaném díle) nese Zhotovitel až do okamžiku předání kompletního Díla ve smyslu této Smlouvy.

4. Zhotovitel odpovídá za zajištění podmínek požární bezpečnosti na Staveništi dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
5. Zhotovitel odpovídá za zajištění BOZP na Staveništi, bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru Staveniště.
6. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při realizaci Díla.
7. Po předání a převzetí Díla Objednatelem vyklidí Zhotovitel staveniště nejpozději do 3 dnů. Za vyklizené staveniště se považuje plocha staveniště prostá stavebních materiálů, strojů, zařízení a objektů zařízení staveniště Zhotovitele, dále veškerého materiálu, i zbytků tohoto materiálu dodaného Zhotovitelem v souvislosti s provedením a dokončením předmětu Díla a protokolárně jej předá Objednateli nebo jeho zástupci.

VI.

Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel porušil podstatným způsobem své závazky z této Smlouvy. Za podstatné porušení závazků Zhotovitele z této Smlouvy se považuje jakákoli z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel se dostal do prodlení s dokončením delším než patnáct (15) dní oproti smluvnému termínu, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak;
 - b) plnění Zhotovitele odporuje podmínkám provádění Díla sjednaným v této Smlouvě a/nebo pokynům Objednatele daným v souladu s touto Smlouvou a Zhotovitel ani po výzvě neuvedl plnění neprodleně do souladu s podmínkami provádění Díla sjednanými v této Smlouvě a pokyny Objednatele danými v souladu s touto Smlouvou;
 - c) došlo k takovému porušení této Smlouvy Zhotovitelem, které je v této Smlouvě označeno jako podstatné;
 - d) Zhotovitel porušil jakýkoli jiný závazek z této Smlouvy a toto porušení neodstranil ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté mu k tomu písemně Objednatelem;
 - e) bude pravomocně rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo dojde-li jinak k majetkovému úpadku Zhotovitele.
2. Ke dni účinnosti odstoupení od Smlouvy zaniká závazek Zhotovitele uskutečňovat činnosti a práce podle Smlouvy. Jestliže by však přerušením činnosti a prací podle Smlouvy vznikla Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen Objednatele upozornit, jaká opatření k odvrácení škody vzniklé případným přerušením prací je třeba učinit.
3. Pokud není dále uvedeno jinak, odstoupení od Smlouvy nemá vliv na plnění poskytnutá před odstoupením od Smlouvy, na zaplacení smluvní pokuty, nárok na náhradu škody, nárok na odstranění vytknutých vad Díla podle této Smlouvy a dále na závazek mlčenlivosti Zhotovitele podle této Smlouvy. Práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou po odstoupení od této Smlouvy, jako důsledek jednání uskutečněného před odstoupením od Smlouvy, zůstávají nedotčena, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Odstoupením od Smlouvy nejsou dále dotčena ustanovení Smlouvy, o nichž to stanoví ustanovení § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo tato Smlouva.

4. Zhotovitel je ve lhůtě třech (3) kalendářních dnů po odstoupení od Smlouvy povinen předat Objednateli Staveniště, včetně veškerých souvisejících dokumentů a další Objednatelem vyžádané podklady a související korespondenci apod., které před ukončením Smlouvy Objednateli nepředal. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli poměrnou část Ceny díla odpovídající části Díla, kterou Zhotovitel již provedl a která je využitelná pro Objednatele. Již uhrazené platby za dílo se započtou na tento nárok. Jakýkoliv přeplatek musí být Objednateli neprodleně vyplacen zpět. V případě, že Objednatel odstoupil od Smlouvy z některého z důvodů uvedených v čl. VI. odst. 1. této Smlouvy výše, není Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli odměnu za již poskytnutá plnění, u kterých Zhotovitel neodstranil vytknuté a prokazatelné vady. Nedohodnou-li se Smluvní strany na poměrné části Ceny díla, kterou je povinen Objednatel uhradit v případě odstoupení od Smlouvy, bude tato stanovena znaleckým posudkem. Cenu za znalecký posudek hradí Smluvní strany rovným dílem.

VII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení stavebních prací stavební deník (dále jen „**Deník**“). Do Deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy. Deník se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh.
2. Objednatel nebo jeho zástupce vykonávající stavební dozor pro Objednatele jsou oprávněni kdykoli do Deníku nahlédnout. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jedno vyhotovení stavebního deníku bylo na stavbě.
3. V případě, že Objednatel nebo stavební dozor Objednatele zapíše do Deníku námitky proti skutečnostem zapsaným v Deníku, je Zhotovitel povinen na tyto námitky odpovědět do tří (3) pracovních dnů, jinak se má za to, že tyto námitky uznává.
4. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje Zhotovitel, případně jeho zástupce a to zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
5. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo Zhotovitele, Objednatele a zástupce Objednatele provádějící stavební dozor může provádět potřebné záznamy v Deníku technický dozor Objednatele, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě i jiné orgány k tomu řádně zmocněné.
6. Povinnost Zhotovitele vést Deník končí dnem převzetí provedeného Díla Objednatelem.
7. Zápisy v Deníku nejsou změnou této Smlouvy o dílo, mohou být však podkladem pro uzavření dodatku k této Smlouvě.

VIII.

Dokončení a převzetí Díla

1. O předání a převzetí Díla dle této Smlouvy, bude sepsán písemný protokol, který pořizuje Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem.
2. Předávací protokol obsahuje zejména následující body:
 - a) identifikační údaje o Díle,
 - b) zhodnocení jakosti Díla, příp. seznam vad a nedodělků včetně lhůt k jejich odstranění, pokud Dílo bude převzato s vadami.

- c) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přejímá s výhradami, nebo bez výhrad,
 - d) soupis příloh.
3. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady:
- a) stavební Deník;
 - b) prohlášení o shodě na použité výrobky;
 - c) technické listy na použité výrobky;
 - d) návody na údržbu;
5. Veškeré doklady k Dílu budou Objednateli předány protokolárně (záznamem v protokolu o předání a převzetí Díla), nebude-li v průběhu realizace domluveno jinak. Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není Objednatel povinen Dílo převzít.

IX.

Záruční doba

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo specifikované v čl. II. odst. 2.1. této Smlouvy vybuduje a dokončí (provede) bez vad. Za vadu díla se považuje, pokud parametry a vlastnosti díla nejsou v souladu s podklady, uvedenými v II. odst. 3 této Smlouvy, a všemi příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebními předpisy, všemi platnými technickými předpisy, všemi obecnými technickými požadavky ve smyslu stavebního zákona, jakož i všemi příslušnými normami. Za vadu Díla se považuje také, nelze-li Dílo používat k účelům dle této Smlouvy nebo lze-li jej užívat pouze omezeně.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady Díla existující při předání. Mimoto se Zhotovitel zavazuje a zaručuje, že v průběhu příslušné záruční doby uvedené v odst. 3 tohoto článku bude Dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti (záruka za jakost díla dle § 2619 v souvislosti s § 2113 a násl. občanského zákoníku).
3. Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou na veškeré stavební práce záruční lhůtu v délce třicet šest (36) měsíců, která počne běžet dnem předání kompletního Díla Objednateli dle této Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen vady Díla bezplatně odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, poté, co bude kdykoli v průběhu poskytnuté záruční doby dle ustanovení předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy písemně uplatněna záruka za vady Díla Objednatel. V případě, že odstranění reklamované vady vyžaduje dodání materiálu nebo výrobku od externího dodavatele, zavazuje se Zhotovitel odstranit reklamovanou vadu okamžitě po dodání takového materiálu nebo výrobku.
5. Bude-li odstranění vad neúspěšné nebo nebudou-li vady odstraněny ve stanovené lhůtě a dodatečné lhůtě, příp. Zhotovitel nezahájí odstraňování havarijních vad ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku, má Objednatel kromě ostatních nároků z vadného plnění i právo nechat vady odstranit třetí osobu na náklady Zhotovitele s tím, že se Zhotovitel zavazuje uhradit veškeré účelně vynaložené náklady Objednatel na takové odstranění vady, a to do sedmi (7) dnů ode dne předložení vyúčtování ze strany Objednatele. To platí i ohledně vad, které se vyskytnou před předáním díla, nebude-li schopen je zhotovitel sám odstranit.

X.

Pojištění pro případ vzniku škody

1. Zhotovitel od zahájení prací dne 17.2.2025 až do dne kompletního předání Díla Objednateli, nese nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) Díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) částech či součástech Díla, které jsou na Staveništi uskladněny,
 - c) plochách, stávajících prostorech a budovách,
 - d) majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním Díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s výkonem stavebně - montážní činnosti, z kterého je schopen případné škody uhradit. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění odpovědnosti nejméně ve výši uvedené v předchozí větě po celou dobu trvání této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli na jeho výzvu, která může být učiněna kdykoliv, předložením příslušných pojistek existenci tohoto pojištění.

XI.

Sankce

1. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok Objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění Zhotovitele.
2. Neodstraní-li Zhotovitel ve stanovené lhůtě vady uvedené v předávacím protokolu, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu.
3. Nevyklidí-li Zhotovitel ve stanovené lhůtě staveniště, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.
4. Neodstraní-li Zhotovitel ve stanovené lhůtě vady reklamované v záruční době, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu.
5. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět Díla souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené.
6. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou faktury vystavené Zhotovitelem ve smyslu čl. III. odst. 4 a násl. této Smlouvy byla Smluvními stranami sjednána smluvní pokuta ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
8. Splatnost smluvních pokut se sjednává na čtrnáct (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
9. Objednatel má právo na smluvní pokuty uplatněné na základě čl. XII. této Smlouvy započíst oproti nároku Zhotovitele na zaplacení Ceny díla.

XII.

Závazek mlčenlivosti

1. Celý obsah této Smlouvy, jakož i informace obchodní povahy vzájemně poskytnuté Smluvními stranami při jejím projednávání a plnění, jsou přísně důvěrné a Smluvní strany se zavazují o nich zachovávat mlčenlivost. Povinnost mlčenlivosti platí i po skončení platnosti této Smlouvy,

a to po celou dobu, kdy je takové porušení povinnosti mlčenlivosti způsobilé přivodit jedné ze Smluvních stran újmu.

2. Prolomení mlčenlivosti dle ustanovení čl. XIII. odst. 13.1. této Smlouvy je možné pouze v případech, kdy jakékoli informace týkající se této Smlouvy příslušná Smluvní strana musí sdělit nebo zveřejnit v souladu se zákonem, soudním rozhodnutím nebo rozhodnutím jiného veřejného orgánu vydaným na základě zákona anebo v případech, kdy se na rozsahu prolomení mlčenlivosti Smluvní strany písemně dohodnou.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvojím vyhotovení, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
2. Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dále právním řádem České republiky.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že podpisem této Smlouvy na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze Smluvních stran tedy není oprávněna domáhat se po druhé Smluvní straně a/nebo soudně obnovení jednání o této Smlouvě či její změny nebo zrušení z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech Smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a na důkaz toho ji prosty omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Praze dne 17.12.2024