**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Číslo Dodatku č. 1 smlouvy Objednatele: 0124000701

Číslo Dodatku č. 1 smlouvy Zhotovitele:

Evidenční číslo smlouvy Objednatele: 0124000180

Evidenční číslo smlouvy Zhotovitele:……………………

ID veřejné zakázky: 179486

**Smluvní strany**

**Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**

Se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Součást: **Fakulta zemědělská a technologická (FZT JU)**

Kontaktní adresa: Studentská 1668, 370 05 České Budějovice

Zastoupený: Ing. Michalem Hojdekrem, Ph.D., MBA, kvestorem JU

ve věcech technických: xxx., tel: xxx, e-mail: xxx

xxx, tel: xxx, e-mail: xxx

IČO: 60076658

DIČ: CZ60076658

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

Číslo účtu: 104725778/0300

*(dále jen „****Objednatel****“)*

Technický dozor objednatele*:* Tepis, s.r.o., Bc. Tomáš Baloun

Koordinátor bezpečnosti práce: Tepis, s.r.o., Bc. Tomáš Baloun

**Zhotovitel**

Obchodní firma/název/jméno: **DOLMEN-CB, s.r.o.**

Sídlo: nám. Bratří Čapků 1128/1, 370 07 České Budějovice

IČO: 26095025

DIČ: CZ26095025

Zastoupen: Tomášem Chlaněm, DiS. a Ing. Miroslavem Neškodným, jednateli společnosti

Zápis v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13682

Korespondenční adresa: nám. Bratří Čapků 1128/1, 370 07 České Budějovice

Kontaktní osoby: Tomáš Chlaň, DiS. tel. č.: xxx, e-mail: xxx

Ing. Miroslav Neškodný, tel. č.: xxx, e-mail: xxx

*(dále jen „****Zhotovitel****“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „****Smluvní strany****“)*

I.

**PREAMBULE**

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **„Rekonstrukce pavilonu M“** (dále jen **„Veřejná zakázka“**) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen **„ZZVZ“**) rozhodl o výběru zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a objednatel tak dne 18. 3. 2024 uzavřeli smlouvu o dílo (dále jen **„Smlouva“**).

Objednatel a Zhotovitel se dohodli na znění tohoto dodatku, neboť v průběhu provádění díla vyvstala potřeba dodatečných prací nad rámec původního předmětu díla a současně vyšlo najevo, že některé práce jsou zapotřebí v menším rozsahu, než předpokládalo původní vymezení díla. Jedná se zejména o technická řešení, která vyvstala po zjištění skutečného stavu budovy, jako např. nedostatečná izolace (proti vodě, vlhkosti, plynům a tepelné izolace), vyrovnání podlah, úpravy povrchů, nátěry, truhlářské a zámečnické konstrukce, čištění podlahových krytin, výměna rozvodů topení a elektřiny apod. Dále bylo zjištěno, že některé položky nebyly součástí projektové dokumentace, jako např. část datových rozvodů a rozvodů elektřiny, příprava na předokenní žaluzie apod.

**II.**

**Předmět dodatku**

1. Předmětem Dodatku je sjednání Změn předmětu díla, jak jsou Změny předmětu díla definovány v čl. VII. Smlouvy a tomu odpovídající sjednané změny ceny díla v souladu s čl. VII. 6) Smlouvy.
2. Změny předmětu díla, specifikace druhu a množství víceprací a méněprací je uvedena v oboustranně potvrzených Změnových listech č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást Dodatku jako jeho příloha 1 (dále jen „Změny díla“).
3. Celková cena díla se zvyšuje o hodnotu Změn díla, tj. o částku ve výši 914 872,37 Kč bez DPH, z čehož hodnota změn díla dle Změnového listu č. 1 je ve výši 602 071,- Kč bez DPH a hodnota změn díla dle Změnového Listu č. 2 je ve výši 312 801,37 Kč bez DPH. Celková cena díla, prováděného Zhotovitelem v rozsahu Smlouvy a Dodatku, tak činí částku ve výši 20 410 502,72 Kč bez DPH.
4. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se dosavadní znění čl. V. 1) Smlouvy ruší a nahrazuje následujícím zněním:

V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí: 20 410 502,72 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Cena částí Díla dle jednotlivých Etap je sjednána takto:

V. 1) a) Cena části Díla odpovídající Etapě 1 činí: 6 717 991,70 Kč bez DPH.

V. 1) b) Cena části Díla odpovídající Etapě 2 činí: 7 394 512,75 Kč bez DPH.

V. 1) c) Cena části Díla odpovídající Etapě 3 činí: 6 297 998,27 Kč bez DPH.

**III. Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán v elektronické podobě, je vyhotoven v jednom originálním vyhotovení s elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související s uveřejněním zajistí Objednatel. Tento Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.
3. Účinnost a platnost veškerých ostatních ustanovení smlouvy, jež nejsou tímto Dodatkem dotčena, se nemění.

Přílohy: ZL č. 1, ZL č. 2

**Za objednatele:**

Ing. Michal Hojdekr, Ph.D., MBA

kvestor

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

**Za zhotovitele:**

Tomáš Chlaň, DiS., Ing. Miroslav Neškodný

Jednatelé společnosti

DOLMEN-CB, s.r.o.