

SMLOUVA O PŘEVODU NEMOVITÝCH VĚCÍ Z PRÁVA HOSPODAŘIT PRO LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P. DO PRÁVA HOSPODAŘIT ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.

č. smlouvy ŘSD s. p.: 15MP-012403.....

č. smlouvy LČR: AD 381/24, AD 382/24

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“), a příslušných ustanovení zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o státním podniku*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDACTED] Správy toků – oblast povodí Moravy, se sídlem ve Vsetíně,

U Skláren 781, PSČ 755 01, na základě pověření ze dne 30.12.2022

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „*předávající*“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 80478

zastoupený: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem ŘSD ČR, Správa Zlín, Fügnerovo nábř. 5476, 760 01 Zlín

(dále jako „*přejímající*“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu nemovitých věcí z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. do práva hospodařit Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „*smlouva*“):

I.
Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit s následujícím pozemkem, jehož vlastníkem je Česká republika:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1382/10	ost. plocha	silnice	215	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1608/8	ost. plocha	silnice	234	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1608/9	ost. plocha	silnice	1150	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1608/10	ost. plocha	silnice	151	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1610/8	ost. plocha	silnice	911	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1610/9	ost. plocha	silnice	39	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1610/10	ost. plocha	silnice	213	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1610/11	ost. plocha	silnice	367	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1610/12	ost. plocha	silnice	22	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
1610/13	ost. plocha	silnice	909	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
4937/12	ost. plocha	silnice	69	Horní Němčí	1244	Horní Němčí
6569/22	ost. plocha	silnice	53	Strání	2202	Strání
6569/23	ost. plocha	silnice	48	Strání	2202	Strání

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, na LV č.1244, pro obec a katastrální území Horní Němčí a na LV č. 2202 pro obec a katastrální území Strání (dále jen „*předmět převodu*“).

II.
Předmět převodu, účel smlouvy

1. Předávající převádí ze svého práva hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu pro přejímajícího předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím.
2. Přejímající předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím přejímá do svého práva hospodařit s majetkem státu.
3. Účelem této smlouvy je potřeba předmětu převodu pro činnost přejímajícího. Na pozemku se nachází silnice č. I 54.
4. Převod dle této smlouvy se sjednává jako úplatný, přičemž úplatou se rozumí cena 810 488 Kč, (slovy: osm set deset tisíc čtyři sta osmdesát osm korun českých) stanovené

na základě znaleckého posudku vypracovaného [REDAKCE] Tato cena byla stanovena dohodou.

5. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, tj. cenu ve výši 810 488 Kč bez DPH, bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího uvedeného v hlavičce této smlouvy pod variabilním symbolem 957, a to nejpozději do 60 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy. Pro případ prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

III.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu převodu s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, vyjma poznámky spornosti – zatížení žalobou na vyklizení o určení vlastnického práva k nemovitostem.
3. Přejímající prohlašuje, že byl ze strany předávajícího řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Návrh na záznam změny práva hospodařit s majetkem podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá přejímající.

IV.

Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.2. Statutu.

V.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

VI.
Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Smlouvu v registru smluv uveřejní přejímající, a to do 30 dnů od uzavření smlouvy. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Ve Vsetíně, dne

Ve Zlíně, dne

Za Lesy České republiky, s.p.:

Za Ředitelství silnic a dálnic s. p.:

.....

.....

 Správy toků – oblast povodí Moravy

Ing. Karel Chudárek
ředitel ŘSD ČR, Správa Zlín