

**Dodatek
ke Kupní smlouvě o dodávce tepelné energie ze dne 28.12.2021**

Číslo smlouvy dodavatele: 29

Smluvní strany:

Dodavatel: Městská bytová správa Semily s.r.o.
Komenského náměstí 113, 513 01 Semily
Č. bankovního účtu: xxxxxxxxxxxx
IČO: 25282697
DIČ: CZ25282697
registrovaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci
Králové, oddíl C, číslo vložky 12685,
držitel licence k podnikání skupiny 31, 32 ve smyslu energetického
zákona,
zastoupený: Danielou Jínovou, jednatelkou společnosti

na straně jedné

a

Odběratel: Město Semily
Husova 82, 513 01 Semily
IČO: 00276111
DIČ: CZ00276111
zastoupený: Ing. Tomášem Sáblem, 1. místostarostou města

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů a ustanovení § 76 odst. 3 energetického zákona tento **Dodatek ke Kupní
smlouvě o dodávce tepelné energie** ze dne 28.12.2021:

**Článek 1
Předmět Dodatku**

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 28.12.2021 Kupní smlouvu o dodávce tepelné energie, jejímž předmětem je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele.
- 2) Předmětem tohoto Dodatku skončení dodávek do odběrného místa specifikovaného v příloze č. 2 Smlouvy, tj. K Jeslím 444, 513 01 Semily, a to k 31.12.2024. Odběratel v dotčeném odběrném místě bude od 01.01.2025 Společenství vlastníků K Jeslím 444, Semily, IČO 108014999.
- 3) Předmětem tohoto Dodatku je dále nové Cenové ujednání na rok 2025, které je přílohou tohoto Dodatku.

Článek 2

Ostatní a závěrečná ujednání

- 1) Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a jedno vyhotovení obdrží odběratel.
- 2) Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Dodatek uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3) Tento Dodatek podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní odběratel. Dodavatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Schvalovací doložka:

Tento Dodatek byla schválen dne 06.01.2025 Radou města Semily, usnesení č. 250106/RM/3B.

V Semilech dne 13.01.2025

V Semilech dne 09.01.2025

Městská bytová správa Semily, s.r.o.

Město Semily

Daniela Jínová,
jednatelka

Ing. Tomáš Sábl,
1. místostarosta

Příloha
Cenové ujednání na rok 2025
ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 29

I.
Cena tepelné energie

- 1) Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 4 odst. 1 smlouvy.
- 2) Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny v lednu ve výši 981,00 Kč/GJ, jedná se o cenu předběžnou. K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na tepelnou energii v cenách platných od 01.01.2025.
- 3) V případě změny cen tepelné energie v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou bude provedeno do 28.02.2026.
- 4) Způsob platby: převodem na účet dodavatele
- 5) Splatnost: do 14. dne ode dne vystavení faktury za dodanou tepelnou energii (případně za vystavenou zálohovou fakturu).
- 6) Adresa příjemce faktury: Město Semily, Husova 82, 513 01 Semily
- 7) Adresa pro zaslání faktury: Město Semily, Husova 82, 513 01 Semily
- 8) Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 30 dnů před jejím uplatněním.
- 9) Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 5 promile z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
- 10) Dodávka tepelné energie je během zúčtovacího období, tj. od 01.01.2025 do 31.12.2025, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

II.
Dohoda o zálohách

- 1) Zúčtovacím obdobím je jeden kalendářní rok.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh na základě vystavených zálohových faktur.
- 3) Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Bořkovská 445

Splatnost	Výše zálohy	Splatnost	Výše zálohy
10.01.	167.000 Kč	10.07.	0 Kč
10.02.	131.000 Kč	10.08.	0 Kč
10.03.	116.000 Kč	10.09.	16.000 Kč
10.04.	70.000 Kč	10.10.	75.000 Kč
10.05.	43.000 Kč	10.11.	118.000 Kč
10.06.	0 Kč	10.12.	140.000 Kč

Na Olešce 438

Splatnost	Výše zálohy	Splatnost	Výše zálohy
10.01.	27.000 Kč	10.07.	0 Kč
10.02.	21.000 Kč	10.08.	0 Kč
10.03.	19.000 Kč	10.09.	2.000 Kč
10.04.	11.000 Kč	10.10.	11.000 Kč
10.05.	6.000 Kč	10.11.	19.000 Kč
10.06.	0 Kč	10.12.	22.000 Kč

Na Olešce 437

Splatnost	Výše zálohy	Splatnost	Výše zálohy
10.01.	71.000 Kč	10.07.	0 Kč
10.02.	57.000 Kč	10.08.	0 Kč
10.03.	52.000 Kč	10.09.	7.000 Kč
10.04.	35.000 Kč	10.10.	29.000 Kč
10.05.	23.000 Kč	10.11.	46.000 Kč
10.06.	0 Kč	10.12.	54.000 Kč

Pod Vartou 555

Splatnost	Výše zálohy	Splatnost	Výše zálohy
10.01.	57.000 Kč	10.07.	6.000 Kč
10.02.	44.000 Kč	10.08.	6.000 Kč
10.03.	42.000 Kč	10.09.	15.000 Kč
10.04.	31.000 Kč	10.10.	28.000 Kč
10.05.	22.000 Kč	10.11.	46.000 Kč
10.06.	8.000 Kč	10.12.	52.000 Kč

- 4) Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28.02.2025.

III. Odběrový diagram

- 1) Celkový předpokládaný odběr tepelné energie za kalendářní rok (průměr z minulého období), včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Bořkovská 445/1-3

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
LEDEN	159,9 GJ	ČERVENEC	0 GJ
ÚNOR	124,8 GJ	SRPEN	0 GJ
BŘEZEN	109,2 GJ	ZÁŘÍ	15,3 GJ

DUBEN	65,7 GJ	ŘÍJEN	72,6 GJ
KVĚTEN	41,4 GJ	LISTOPAD	113,5 GJ
ČERVEN	0 GJ	PROSINEC	131,7 GJ

Bořkovská 445/4-5

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
LEDEN	124 GJ	ČERVENEC	0 GJ
ÚNOR	98,2 GJ	SRPEN	0 GJ
BŘEZEN	87,9 GJ	ZÁŘÍ	12,7 GJ
DUBEN	53,4 GJ	ŘÍJEN	56,2 GJ
KVĚTEN	34,8 GJ	LISTOPAD	88,4 GJ
ČERVEN	0 GJ	PROSINEC	107,6 GJ

Na Olešce 438

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
LEDEN	46 GJ	ČERVENEC	0 GJ
ÚNOR	36,9 GJ	SRPEN	0 GJ
BŘEZEN	33,2 GJ	ZÁŘÍ	3,8 GJ
DUBEN	18,8 GJ	ŘÍJEN	19,7 GJ
KVĚTEN	11,5 GJ	LISTOPAD	33,1 GJ
ČERVEN	0 GJ	PROSINEC	38,7 GJ

Na Olešce 437

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
LEDEN	121,6 GJ	ČERVENEC	0 GJ
ÚNOR	97,2 GJ	SRPEN	0 GJ
BŘEZEN	89,2 GJ	ZÁŘÍ	12,5 GJ
DUBEN	60,5 GJ	ŘÍJEN	50,3 GJ
KVĚTEN	37,6 GJ	LISTOPAD	79,4 GJ
ČERVEN	0 GJ	PROSINEC	92,2 GJ

Pod Vartou 555 teplo

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
LEDEN	84,2 GJ	ČERVENEC	0 GJ
ÚNOR	63,3 GJ	SRPEN	0 GJ
BŘEZEN	58,6 GJ	ZÁŘÍ	13,5 GJ
DUBEN	39,2 GJ	ŘÍJEN	35,4 GJ
KVĚTEN	28,2 GJ	LISTOPAD	65,4 GJ
ČERVEN	0 GJ	PROSINEC	76,8 GJ

Pod Vartou 555 teplá voda

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
LEDEN	13,3 GJ	ČERVENEC	11,2 GJ
ÚNOR	12,4 GJ	SRPEN	10,6 GJ
BŘEZEN	13,7 GJ	ZÁŘÍ	12,7 GJ
DUBEN	14,3 GJ	ŘÍJEN	12,6 GJ
KVĚTEN	12,4 GJ	LISTOPAD	13,1 GJ
ČERVEN	11,4 GJ	PROSINEC	13,2 GJ

V Semilech dne: 13.01.2025

Dodavatel:

Odběratel:

.....

Daniela Jínová

.....

Ing. Tomáš Sábí