

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci stavby

„Domov pro seniory Červenka – Vybudování šaten pro zaměstnance“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmána

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: ADAR ing s.r.o.

Se sídlem: Litovelská 116/5, 779 00 Olomouc

Zápis v OR: Sp. zn. C 78518 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 05931738

DIČ: CZ05931738

Zastoupený: Ing. Dominikem Andrlém, jednatelem
Pavlem Hájkem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 04. 2024 Smlouvu o dílo na akci „**Domov pro seniory Červenka – vybudování šaten pro zaměstnance**“ č. 2023/04820/OI/DSM, jejímž předmětem je vybudování šaten pro zaměstnance a částečně chráněné únikové cesty včetně souvisejících stavebních prací v objektu Domova pro seniory Červenka, p. o., Nádražní 105, 784 01 Červenka (dále jen „Smlouva“). Ke Smlouvě uzavřely smluvní strany dne 04. 09. 2024 Dodatek č. 1.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce/méněpráce a s tím související změna ceny díla a změna termínu plnění Smlouvy.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Doplnění okna SO 02, ZL č. 5 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	65 770,00	-26 500,00
2) Doplnění dveří a dveřních prvků pro EPS a NZS SO 02, ZL č. 3 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	253 368,90	0,00
Vícepráce a méněpráce celkem	319 138,90	-26 500,00
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	292 638,90	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1. Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1. Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	5 874 448,90	704 933,87	6 579 382,77
Cena dle Dodatku č. 1	928 423,48	111 410,82	1 039 834,30
Cena dle Dodatku č. 2	292 638,90	35 116,67	327 755,57
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatků č. 1 - 2	7 095 511,28	851 461,36	7 946 972,64

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 - 2 včetně DPH slovy: sedm milionů devět set čtyřicet šest tisíc devět set sedmdesát dva korun českých šedesát čtyři haléřů.

3. Současně se smluvní strany z důvodu změny rozsahu předmětu Smlouvy dohodly také **na změně termínu provedení díla** uvedeného v čl. II. odst. 1 Smlouvy, který nově činí:

Termín provedení díla:

do 31. 03. 2025

4. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/4/57/2024 ze dne 09. 12. 2024.

Příloha: 1) Položkový rozpočet

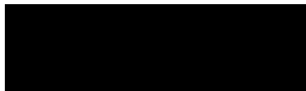
15 -01- 2023

Za Objednatele:

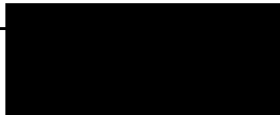


JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Za Zhotovitele:



Ing. Dominik Anderle
jednatel



Pavel Hájek
jednatel



Rekapitulace D2

D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnanc			
ZL3 - Doplnění přípravy pro EPS a NZS SO 02	VCP bez DPH	MNP bez DPH	
ZL5 - Doplnění okna SO 02	253 368,90	0,00	
	65 770,00	-26 500,00	
Celkem VCP a MNP	319 138,90	-26 500,00	
Celkem bez DPH	292 638,90		
DPH 12%	35 116,67		
Celkem s DPH	327 755,57		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 236 Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

KSO: Misto: Červenka

Zadavatel: Olomoucký Kraj

Zhotovitel: Adar Ing s.r.o.

Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková

Zpracovatel: Pavel Hájek

CC-CZ: Datum: 15. 7. 2024

IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

IČ: 05931738

DIČ: CZ05931738

IČ: 44887141

DIČ:

IČ: DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Všecké další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		253 368,90
DPH základní snížená	Sazba daně	Výše daně
	21,00% 12,00%	0,00 30 404,27
Cena s DPH		283 773,17

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 236

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

Místo: Červenka

Datum: 15. 7. 2024

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková

Zhotovitel: Adar Ing s.r.o.

Zpracovatel: Pavel Hájek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 ZL3 - Doplnění přípravy pro EPS a NZS SO 02

253 368,90	283 773,17
253 368,90	283 773,17
	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - výbudování šaten pro zaměstnance
Objekt: ZL3 - Doplnění přípravy pro EPS a NZS SO 02

KSO:	Červenka	CC-CZ:	15. 7. 2024
Místo:		Datum:	
Zadavatel:	Olomoucký kraj	IČ:	60609460
		DIČ:	CZ60609460
Zhotovitel:	Adar ing s.r.o.	IČ:	05531738
		DIČ:	CZ05931738
Projektant:	Ing. Dagmar Hanzelková	IČ:	44887141
		DIČ:	
Zpracovatel:	Pavel Hájek	IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	253 368,90		
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 253 368,90	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 0,00 30 404,27
Cena s DPH	v CZK		283 773,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

Objekt: Z13 - Doplnění přípravy pro EPS a NZS SO 02

Místo: Červenka

Zadavatel: Olomoucký kraj

Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

Datum: 15. 7. 2024

Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková

Zpracovatel: Pavel Hájek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		253 368,90
PSV - Práce a dodávky PSV		253 368,90
766 - Konstrukce truhlářské		253 368,90

Stavba:
D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

Objekt: **ZL3 - Doplňení příprav pro EPS a NZS SO 02**

Miesto: Čevenka

Místo:	Čevenka
Zadavatel:	Olomoucký kraj
Fotograf:	Adar ing s.r.o.

Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková
Zpracovatel: Pavel Hájek

Náklady soupisu celkem	253 368,90
Práce a dodávky PSV	253 368,90

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 236

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

KSO:
Místo: Červenka

Zadavatel:
Olomoucký kraj

Zhotovitel:
Adar Ing s.r.o.

Projektant:
Ing. Dagmar Hanzelková

Zpracovatel:
Pavel Hájek

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkové k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ:
Datum: 15. 7. 2024

IČ: 60609460
DIČ: CZ60609460

IČ: 05931738
DIČ: CZ05931738

IČ: 44887141
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH					39 270,00
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně		Výše daně	
	21,00%	0,00		0,00	
	12,00%	39 270,00		4 712,40	
Cena s DPH					43 982,40
			v	CZK	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 236

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

Místo: Červenka

Datum: 15. 7. 2024

Zadavatel: Olomoucký kraj
Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

Ing. Dagmar Hanzelková
Pavel Hájek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

- 1Přípočet_Změna okna SO_02
- 2Odpočet_Změna okna SO_02

39 270,00	43 982,40
65 770,00	73 662,40
-26 500,00	-29 680,00

STA

STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - výbudování šaten pro zaměstnance
Objekt: 1 - Doplnění okna SO_02

KSO: Místo: Červenka

Zadavatel: Olomoucký kraj

Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková

Zpracovatel: Pavel Hájek

Poznámka:

CC-CZ: 15. 7. 2024
Datum: IČ: 60609460
DIČ: CZ60609460
IČ: 05931738
DIČ: CZ05931738
IČ: 44887141
DIČ:

Cena bez DPH	65 770,00	
DPH základní snižená	Základ daně 0,00 65 770,00	Sazba daně 21,00% 12,00%
Cena s DPH	73 662,40	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - výbudování šalen pro zaměstnance
Objekt: 1 - Doplnění okna SO_02
Místo: Červenka
Zadavatel: Olomoucký kraj
Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

Datum: 15. 7. 2024
Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková
Zpracovatel: Pavel Hájek

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		65 770,00
PSV - Práce a dodávky PSV		65 770,00
766 - Konstrukce truhlářské		65 770,00

SOUPIS PRACÍ

Savba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

Objekt: 1 - Doplnění okna SO_02

Místo: Červenka

Zadavatel: Olomoucký Kraj

Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

Datum: 15. 7. 2024

Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková

Zpracovatel: Pavel Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				65 770,00	
D	766		Konstrukce truhlářské				65 770,00	
14	K	01	Nová pozice okna 01_SO_02 - prolpožární pozice	ks	1,000	62 200,00	62 200,00	
13	K	x04	Navýšení režie a zisk	%	10,000	357,00	3 570,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - výbudování šaten pro zaměstnance
Objekt: 2 - Doplnění okna SO_02

KSO:	Červenka	CC-CZ:	15. 7. 2024
Místo:		Datum:	
Zadavatel:	Olomoucký kraj	IČ:	60609460
		DIČ:	CZ60609460
Zhotovitel:		IČ:	05931738
		DIČ:	CZ05931738
Adar Ing s.r.o.		IČ:	44887141
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
	Ing. Dagmar Hanzelková	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	Pavel Hájek	DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		-26 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	-26 500,00	12,00%	-3 180,00
Cena s DPH		v CZK	-29 680,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance

Objekt: 2 - Doplnění okna SO_02

Místo: Červenka

Zadavatel: Olomoucký kraj

Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

Datum: 15. 7. 2024

Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková

Zpracovatel: Pavel Hájek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-26 500,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-26 500,00
766 - Konstrukce truhlářské	-26 500,00

SOUPIS PRACÍ

Slavba: D2 Domov pro seniory Červenka - vybudování šaten pro zaměstnance
Objekt: 2 - Doplnění okna SO_02
Místo: Červenka
Zadavatel: Olomoucký kraj
Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

Datum: 15. 7. 2024
Projektant: Ing. Dagmar Hanzelková
Zpracovatel: Pavel Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-26 500,00	
D	766		Konstrukce tuhlácká				-26 500,00	
14	K	64 008	Nová pozice okna 01_SO_02 - protipožární pozice	ks	-1,000	26 500,00	-26 500,00	SOD