

PHL-2014-10204

EV. 34991/2014/04

č.1351/07

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu ze dne 15.12.2000

mezi

Městská část Praha 15
se sídlem v Praze 10, Boloňská 478/1
zastoupená starostou Jiřím Petříšem
IC: 00231355

(dále jen pronajímatel)

a

Jiří Fišer

bytem :

r.č.:

živnostenské oprávnění :

vydané :

předmět podnikání :

IC:

obchodní jméno:

bankovní spojení:

číslo účtu :

98/1033/ZO/D, ev. č. 310026-18549-00
MU MC Praha 15, živnostenský odbor
hostinská činnost
68360371
Jiří Fišer

(dále jen nájemce)

Městská část Praha 15
Doložka
dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze
Osvědčuji, že tato listina byla
a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
b) schválena usnesením rady zastupitelstva č.
a) byl udělen souhlas usnesením rady zastupitelstva č.
pověřeny člen zastupitelstva
V
V
360

uzavírají dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 15.12.2000, kterým se mění

Článek III.

Doba nájmu

takto : bod 1) po dohodě pronajímatele s nájemcem se doba nájmu mění z doby určité sjednané do 31.12. 2011 na dobu určitou, a to do 31.12. 2021. Podmínkou pro tuto změnu doby nájmu je , že nájemce v pronajatých prostorách provede dle žádosti ze dne 18.10.2007 čj.764/0M/618 o povolení stavební úpravy v pronajatých prostorách změnu, spočívající v modernizaci vzduchotechnického zařízení, a to včetně rozvodů, a to nejpozději do 30. 6. 2011. Zahájení prací je možné jen pokud předloží nájemce k písemnému vyjádření pronajímateli konkrétní nabídku odborné firmy (zhotovitele) a souhlasné vyjádření stavebního úřadu k navrhovaným stavebním úpravám. S písemným souhlasem pronajímatele je nájemce oprávněn zahájit realizaci stavebních úprav.

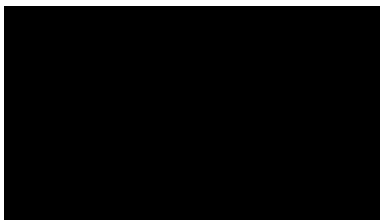
V případě, že nájemce neprovede v pronajatých prostorách nejpozději do 30.6.2011 odsouhlasené stavební úpravy spočívající v modernizaci vzduchotechnického zařízení tak, jak je výše uvedeno, pozbývá Dodatek č. 2 platnosti v plném rozsahu. V tomto případě nájemní smlouva skončí 31.12. 2011.

Nájemce prohlašuje, že stavební úpravy provede v celém rozsahu na svoje vlastní náklady a svoji odpovědnost s tím, že vynaložené náklady nebude za doby nájmu a ani po jeho skončení uplatňovat vůči pronajímateli a pronajímateli nevzniká povinnost mu jakékoliv náklady a náhrady poskytnout.

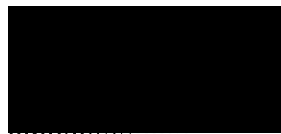
V ostatních člancích zůstávají ustanovení smlouvy beze změny.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotoven v šesti stejnopisech, každý s platností originálu. Nájemce obdrží jeden, ostatní jsou pro potřeby pronajímatele.

V Praze dne 30.11.07



Jiří Petříš
starosta



Jiří Fišer

