

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků – oblast povodí Moravy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Žopka v Žopech PŠ

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro povolení stavby (dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 131/2024 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a dle vyjádření věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu.

Místo: Žopka

Obec s rozšířenou působností: Holešov

Kraj: Zlínský

Katastrální území: Žopy

Název toku: Žopka

ČHP.: 4-12-02-1260

IDVT: 10191507

Druh prací: kácení břehového porostu, odstranění nánosů, podélná úprava – oprava/rekonstrukce, oprava stupňů, oprava přehrázek

Charakter akce: neinvestiční,

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 0,00 do ř. km 2,53, tj. 2530 m (od soutoku po konsolidační stupeň v ř.km 2,53)

Popis stávajícího stavu:

Po opakovaných povodních v roce 2024 je koryto v intravilánu pomístně poškozeno. V rámci podélné úpravy došlo v některých úsecích k vysátí spárovací hmoty a sesednutí dlažeb, což vede k jeho další nestabilitě. Dále se pomístně vytvořily dnové a břehové nátrže, především u dlažeb. U stupňů došlo k poškození vývarů a přelivných hran. Přehrážky nad intravilánem jsou zcela zaneseny splaveninami a v případě dalších povodní již nebudou plnit svou funkci. Dále došlo k poškození jejich vývarů. Přehrážka v ř.km 2,2 má na vzdušné straně silně poškozené spárování v patě objektu. V pravém zavázání a z oken dochází k výraznému zabarvení rzí. Není jasné odkud toto zabarvení pochází. Zda ze sedimentu nebo možného poškození předbetonávky/clony na návodní straně.

Přepokládáme obnovu do původního stavu.

Popis návrhu a požadavků investora:

Přirozené koryto ř.km 0,00-1,00 – mezi ř.km 0,1 a 0,2 zvážit prohrábkou koryta a mezi 0,00 a 0,01 stabilizaci dna dřevěnými prahy do dna s rovinaninou. Opatření je vhodné z důvodu opakovaného zaplavování nemovitostí č.p 155, 156 a 51 v obci Dobrotice. V tomto úseku není ani vhodné provádět opevnění břehů, nicméně úprava podélného profilu by mohla zamezit vybřežování koryta.

Tvrdá úprava v intravilánu 1,00 – 2,15 – v úsecích kde jsou dlažby poškozeny provést jejich kompletní rekonstrukci včetně dna. Tyto úseky navázat na profil nad a pod pomocí betonových pasů do dna. Veškeré další úseky dlažeb je nutné očistit tlakovou vodou a provést přespárování. Opěrné zídky pravděpodobně nejsou všechny součástí původní úpravy koryta nicméně jsou umístěny na pozemku se správou LČR s.p. Zdi nejeví zásadní poškození, v případě provádění oprav budou pouze spárovány (pokud to bude nutné). Stupně budou samostatně posouzeny projektantem, kompletní rekonstrukce nebudou pravděpodobně nutné. Budou pouze opraveny dlažby ve vývaru a přelivné hrany.

Přehrážky v ř.km 2,2; 2,34; 2,43 a konsolidační stupeň v ř.km 2,53 mají poškozenou rovnalinu ve vývaru. Přehrážky jsou zcela zaplněny sedimentem, který je nutné odstranit. Především u přehrážky v ř.km 2,2 je nutné individuální posouzení a minimálně přespárování vzdušné strany do výšky cca 1 metru od hrany vývaru. Je nutné provést odkácení náletových dřevin jak z vývarů, tak z retenčních prostorů což je vzhledem ke druhu pozemku kácení dřevin mimo les. Přístupy k vývarům tak do zátopy budou realizovány na cizím (město Holešov) PUPFLu. Prokácení přístupů bude nutné zkoordinovat s vlastníkem jeho správcem majetku.

V současném stavu KN není koryto zcela na pozemcích se správou pro LČR, s.p. toto by však mělo být ošetřeno proběhlou (dosud nezveřejněnou) obnovou katastrálního operátu v intravilánu obce. Pro aktuální údaje je nutné kontaktovat místní pracoviště Katastru nemovitostí v Holešově. V horní části toku s přehrážkami bude nutné přístup zajistit přes lesní pozemky města Holešov, kde je případně nutné zohlednit věk porostů ve vztahu k povinnostem vyplývajícím ze zákona o lesích (tzn možná předmýtní těžba a dočasné odnětí z důvodu záboru staveniště).

Podklady poskytnuté objednatelem:

údaje ČHMÚ.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 12 000 000 Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb a zajištění vyjádření vlastníků.

V případě neuzavření všech potřebných smluv – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – např. ukončení provádění díla po předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 1 měsíce od podpisu SoD. Další dle potřeby (po provedení posouzení stavu stávajícího opevnění. Dokumentační komise proběhne nejpozději měsíc před celkovým odevzdáním PD dle SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

PD pro povolení stavby bude vyhotovena v šesti samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, *výškopis bal po vyrovnání a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- **podklady pro MPV** – zaměření skutečného provedení stavby (současného stavu ověřené osobou oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřičských činností a zpracování geometrického plánu stavby pro majetkoprávní vypořádání a jeho potvrzení KÚ, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, případně změny druhů pozemku před potvrzením KÚ bude GP předložen objednateli ke schválení,
- základní rozbor (sedimentů, zemin – výkopků). Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případně zařazení odpadu dle katalogu odpadů a zajištění

(vyhotovení) základního popisu odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci). Rozbory:

Pro sedimenty

- *rozbor sedimentů dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. - pro využívání k zasypávání dle tabulky č. 5.4 Nejvýše přípustné koncentrace škodlivin v sušině sedimentu a tabulky č. 5.3 Limitní hodnoty ekotoxikologických testů, sloupec II*

Pro zeminy (výkopky)

- *rozbor zemin dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. - pro využívání k zasypávání dle tabulky č. 5.1 Nejvýše přípustné koncentrace škodlivin ve výluhu odpadu a tabulky č. 5.3 Limitní hodnoty ekotoxikologických testů, sloupec II*

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace (včetně popisu a říčního kilometru),
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 5 000 s vyznačením úseků – objektů,
- situace,
- podélný profil,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.,
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí –
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,

- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu,
- návrh havarijního plánu

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);

Řešení MPV – Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle PD dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- jednotné environmentální stanovisko obce s rozšířenou působností,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- souhlas OLH s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona do 50 m od hranice lesa,
- v případě nutnosti dočasného odnětí pozemků plnění funkcí lesa
- *Moravského rybářského svazu,*

- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a odstranění sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen “zákon o odpadech”), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek – zejména vyhláška č. 273/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,

- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 5 dní před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK objednatele a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním DK), zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele (odevzdání prací) (2) kompletní paré PD v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 30 dní před termínem odevzdání díla,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) PD, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

další ujednání.

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne:

Dne: