

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. MJ-SML/0021/2025

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

1. Příkazce: Město Jeseník
se sídlem: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
Zastoupený: Ing. Jiří Uher, vedoucí Odboru investic a majetku
Zástupci pro věci technické: Bc. Marek Fatura, referent Oddělení investic,
tel.: 584 498 112, e-mail: marek.fatura@mujes.cz
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník,
č.ú.: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
(dále jen příkazce)

a

2. Příkazník: Petr Malý
se sídlem: Horská 1210/2, 79001 Jeseník
Bankovní spojení: 
Tel.: 
ID datové schránky: gitpfpa
IČO: 48435911
DIČ: 
(dále jen příkazník)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Zástupce příkazce oprávněný jednat ve věcech technických (uveden v záhlaví) je pověřen řešením všech technických problémů, kontrolou činnosti prováděné příkazníkem a předběžným projednáváním nutných změn v činnosti příkazníka; nemá právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka příkazníka ze dne 21.11.2024.
3. Příkazník prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi příkazcem předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného předmětu smlouvy.

II. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je úplné obstarání níže specifikované záležitosti příkazce příkazníkem: **Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) při realizaci stavby Revitalizace objektu na ul. Dukelská 718/6, Jeseník – pro zřízení dětské skupiny (dále jen „stavba“)** a to v rozsahu specifikovaném v čl. IV. této smlouvy.

Zdrojem financování stavby budou:

- a) peněžní prostředky Evropské unie, poskytnuté z Národního plánu obnovy, registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_045/0007710,
- b) vlastní zdroje zadavatele.

2.

Tuto smlouvu příkazce s příkazníkem uzavírá za účelem provedení kvalitních, vysoce profesionálních, soustavných a komplexních činností TDS, které příkazník provede dle této smlouvy v zájmu příkazce na úplném dokončení a zprovoznění předmětné stavby v dohodnutých termínech.

III. PLNÁ MOC

1.

Příkazce tímto uděluje plnou moc příkazníkovi, aby jménem příkazce a na jeho účet vedl jednání a prováděl úkony plynoucí z této smlouvy převzatých závazků, s výjimkou podepisování jakýchkoliv smluv uzavíraných při realizaci stavby, které by příkazce zavazovaly. Udělení plné moci příkazce stvrzuje podpisem této smlouvy. Příkazník podpisem této smlouvy stvrzuje, že plnou moc v uvedeném rozsahu přijímá.

IV. ROZSAH ČINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1.

Činnost TDS zahrnuje zejména provádění a zabezpečování následujících činností:

- a) technický dozor stavebníka dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- b) seznámení se s podklady, podle kterých se realizuje stavba, tj. projektová dokumentace, územní rozhodnutí a stavební povolení, související uzavřené smlouvy o dílo,
- c) součinnost při zajištění dodržování podmínek stavebního povolení
- d) v souladu s podmínkami smlouvy o dílo projednávání podkladů k dodatkům a změnám projektové dokumentace, které ne/prodlužují lhůtu výstavby a nezhorší parametry stavby, a jejich předložení příkazci s vlastním vyjádřením, pokud půjde o změnu projektu větší než nepatrnou, je vyjádření TDS vůči třetí osobě právně relevantní pouze po předchozím písemném souhlasu příkazce, zároveň příkazník podává příkazci vlastní návrhy směřující ke zhuštění budoucího provozu a snížení ceny díla, kontroluje správnost a oprávněnost návrhů zhotovitele (zejména cen a termínů) a případně na požadavek Příkazce zajistí expertní posouzení,
- e) o všech závažných okolnostech ihned informovat příkazce,
- f) provádění kontroly věcné a cenové správnosti a úplnosti soupisů provedených prací a dodávek, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách vztahujících se ke stavbě, jejich odsouhlasení, předkládání příkazci k podpisu a zpětně předávání zhotoviteli stavby jako podklady pro vystavení faktur zhotovitele,
- g) zajištění kontroly těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku, pořizování fotodokumentace, popř. videozáznamů nových konstrukcí před zakrytím nebo obnažených stávajících konstrukcí,
- h) zajištění souladu realizovaných dodávek a prací s dokumentací stavby (projekt stavby, technické specifikace, technické a uživatelské standardy, technické normy, technické podmínky poskytovatele dotace, technické podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí, apod.),
- i) spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem, spolupráce s projektantem a zhotovitelem při případné úpravě a opravě projektu, spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při kontrole pracovních a technologických postupů v souladu s předpisy bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci na staveništi, spolupráce s geodety při vytyčení staveniště i dokončené stavby,

- j) zajištění kontroly provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodaných výrobků (certifikáty, atesty, protokoly, apod.), zejména u výrobků pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, musí být ověřeny podle zvláštních právních předpisů, viz zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- k) provádění kontroly vedení stavebního deníku a provádění zápisů do něj tak, aby tyto byly v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách vztahujících se ke stavbě a v případě odchylek od smluvního plnění, či zpoždění termínu neprodleně informuje příkazce,
- l) provádění organizace a řízení kontrolních dnů stavby; kontrolní dny stavby svolávat v pevně stanovený termín v rozsahu minimálně jedenkrát za týden a z jednání vždy pořádat a rozeslat zápis,
- m) **vykonávat činnost TDS na staveništi v rozsahu minimálně jedenkrát týdně 2 hod,**
- n) jednání se správcem a vlastníky inženýrských sítí při realizaci připojení a odpojení dotčených sítí a současně v rámci realizace připojení a odpojení dotčených sítí
- o) sledování časového harmonogramu prací, oznamování odchylek od tohoto harmonogramu příkazci a zaujímání okamžitých nápravných opatření,
- p) spolupráce se zhotovitelem stavby a příkazcem při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- q) spolupůsobení na přípravě podkladů pro odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo její části a kontrola kompletnosti a správnosti dokladů dokončené stavby (záruční listy, doklady o jakosti, protokol o zaškolení obsluhy, geometrický plán atd.) před jejich odevzdáním příkazci, který je objednatelem díla,
- r) zajištění organizace přejímacího řízení v souladu se smlouvou o dílo uzavřené mezi příkazcem (objednatel) a zhotovitelem stavby, včetně závěrečné kontrolní prohlídky stavby a předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zjištění případných vad, zpracování protokolu o odevzdání a převzetí dokončené stavby s případnými výhradami, převzetí požadovaných dokladů dokončené stavby, zajištění zkušebního provozu stavby,
- s) zajištění kontroly odstraňování případných vad zjištěných a uvedených v dílčím nebo závěrečném předávacím protokolu v termínech uvedených v těchto protokolech a vyhotovení podkladů případných smluvních pokut,
- t) spoluúčast při závěrečné prohlídce stavby příslušným stavebním úřadem,
- u) eviduje a projednává ve spolupráci s příkazcem další neuvedené činnosti, které se stanou nezbytnými k provedení stavby a pojí se s činností TDS, nebo jsou pro funkci TDS předepsány obecně závaznými právními předpisy, případně budou vyžádány příkazcem v souvislosti s podmínkami poskytovatele finanční dotace, nebo průběhem veřejné zakázky.

2.

Veškeré zprávy požadované příkazcem mu bude příkazník předávat vždy v písemné podobě v listinné formě a navíc v elektronické formě, bude-li je mít v této formě k dispozici. Veškeré upozornění, informace, oznámení a kontroly budou příkazníkem zapisovány do stavebního deníku.

3.

Příkazník je povinen po ukončení své činnosti předat veškeré administrativní, právní a další agendy, společně se všemi movitými věcmi, které při výkonu činnosti TDS dle této smlouvy užíval, které jsou ve vlastnictví příkazce, zpět příkazci.

V. DOBA PLNĚNÍ

1.

Příkazník se zavazuje provádět předmět smlouvy kontinuálně po dobu realizace stavby, nejsou-li v této smlouvě u jednotlivých povinností stanoveny dílčí termíny nebo následné povinnosti.

Předpokládaný termín realizace stavby:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: **leden 2025**

Předpokládaný termín dokončení stavebních prací: **duben 2025**

Výkon činnosti TDS nebude probíhat v období, kdy se realizace stavby pozastaví z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

VI. ODMĚNA

1.

Úplata za činnost příkazníka dle této smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena na základě cenové nabídky příkazníka. Tato cenová nabídka tvoří nedílnou součást této smlouvy a činí:

Cena za provedené služby/měsíc:

15.000 Kč

(cena konečná – není plátce DPH)

(Slovy: Patnáct tisíc korun českých /měsíc)

2.

Tato odměna bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Odměna zahrnuje veškeré náklady a výdaje Příkazníka vynaložené při provádění příkazu (včetně dopravy, administrativních úkonů mimo staveniště atd.).

3.

Smluvní strany se dohodly, že cenu za předmět smlouvy dle čl. VI. odst. 1 je možné změnit výlučně jen:

- a) dojde-li před nebo v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů mající vliv na cenu, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění (uzavření dodatku k této smlouvě není nutné);
- b) v případě uzavření dodatku k této smlouvě zejména z důvodu případných víceprací přesahujících sjednaná rozsah předmětu smlouvy.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1.

Smluvní strany se dohodly, že příkazce nebude poskytovat příkazníkovi na jeho činnosti předem zálohy.

2.

Svou činnost dle této smlouvy bude příkazník fakturovat průběžně 1x měsíčně, dle postupu výstavby formou dílčích faktur a konečné faktury.

3.

Spolu s dílčími fakturami bude příkazník předkládat příkazci soupis provedených činností za dané období, ze kterého bude patrna jejich účelovost a počet hodin strávených na stavbě. Bez tohoto soupisu bude faktura neplatná. Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených činností ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

4.
Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení příkazci.

5.
Každý daňový doklad – faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona a náležitosti uvedené v této smlouvě, vždy však také zejména:

- označení faktury a její číslo,
- název a sídlo příkazce a příkazníka,
- předmět díla,
- číslo smlouvy,
- den vystavení faktury a číslo její splatnosti,
- označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
- DIČ Příkazce i Příkazníka,
- další případné údaje dle sděleného požadavku Příkazce.

Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat následující náležitosti, bez kterých bude považována za neplatnou:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu
- soupis všech uhrazených dílčích faktur
- částku zbývajících k úhradě.

6.
Platební styk bude realizován bezhotovostně. Smluvní strany se dohodly, že dnem řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.

7.
Smluvní strany se dohodly, že příkazce je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce příkazníka na zaplacení odměny dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.

VIII. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1.
Příkazce předá příkazníkovi po uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby tyto závazné podklady:

- a. Projektovou dokumentaci stavby vč. stavebního povolení
- b. Smlouvu o dílo uzavřenou mezi jím a zhotovitelem stavby vč. rozpočtu

2.
Příkazník se zavazuje předmět plnění dle čl. II. v rozsahu čl. IV. této smlouvy obstarat a jednat při tom se znalostí, pečlivostí a odbornou péčí dle § 5 občanského zákoníku, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které jsou mu známy. Příkazník je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy příkazce. Od příkazcových pokynů se může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdržel-li od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací, vydaných v souladu s právními předpisy.

3.

Příkazník ručí za bezchybné provedení předmětu smlouvy dle čl. II. v rozsahu čl. IV. této smlouvy. V této souvislosti poskytuje příkazci záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne splnění veškerých povinností příkazníka plynoucích z této smlouvy. V rámci této záruční doby se příkazník rovněž zavazuje zajišťovat kontrolu odstraňování veškerých závad stavby po předání kolaudačního souhlasu, a to na základě výzvy příkazce.

4.

Příkazník se zavazuje, že po celou dobu platnosti závazků plynoucích mu z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou příkazníkem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti. Příkazníkové porušení této povinnosti (sjednání pojistné smlouvy) se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy. Příkazce si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu výkonu činnosti příkazníka požádat o předložení pojistné smlouvy. Příkazník je pak povinen pojistnou smlouvu předložit do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu předložení.

5.

V případě uvedeném v čl. IV. odst. 1. písm. b) smlouvy (mimořádná událost na stavbě) vyžadující přítomnost TDS na stavbě mimo rozsah pracovního režimu příkazníka, se tento zavazuje dostavit se na staveniště do dvanácti hodin od převzetí výzvy k návštěvě stavby, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

6.

Příkazník je oprávněn využívat při plnění svých závazků dle této smlouvy třetích osob za předpokladu, že tyto splňují požadovanou způsobilost (autorizaci) a budou předem příkazcem písemně odsouhlaseny. Jinak je povinen vykonávat činnost podle této smlouvy osobně.

7.

Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění této smlouvy potřebnou součinnost.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1.

V případě, že příkazník poruší svůj pracovní režim na stavbě a bez řádné důvodné písemné omluvy návštěvu stavby neuskuteční, je povinen zaplatit příkazci za nesplnění této povinnosti smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dvatisíce korun českých). Při druhém a každém dalším porušení tohoto závazku, se smluvní pokuta zvyšuje na dvojnásobek, tj. 4.000 Kč (slovy: Čtyřtisíce korun českých). Tento odstavec se nepoužije při neúčasti příkazníka na kontrolním dnu, která je sankcionována samostatně v odst. 2 tohoto článku.

2.

Pokud se příkazník bez předchozí řádné důvodné písemné omluvy nezúčastní kontrolního dne stavby, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pěttisíc korun českých) za takovou neúčast. Při druhém a každém dalším porušení tohoto závazku, se smluvní pokuta zvyšuje na dvojnásobek, tj. 10.000 Kč (slovy: Desettisíc korun českých).

3.

Pokud příkazník poruší ustanovení čl. VIII. odst. 4 smlouvy (povinnost sjednaného pojištění) nebo na základě výzvy příkazce nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Deset tisíc korun českých), a to za každé takové porušení jeho povinnosti.

4. Nesplní-li příkazník jakoukoli jinou povinnost (nesankcionovanou v předchozích odstavcích tohoto článku) stanovenou mu v této smlouvě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to ani v náhradním termínu stanoveném příkazcem, nebo se prokáže, že příkazníkem provedená kontrola nebyla provedena řádně, je kromě úhrady případné škody v plném rozsahu, povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Deset tisíc korun českých) za každou řádně neprovedenou nebo nesplněnou povinnost.

5. Neprovádí-li příkazník výkon své činnosti řádně a s náležitou odpovědností a jeho nedbalost nebo opomenutí bude mít za následek škodu způsobenou zvýšením nákladů stavby nebo snížením její kvality, je povinen příkazci uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty zvýšených nákladů.

6. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení příkazce s úhradou odměny, k níž je dle této smlouvy povinen, povinnost příkazce zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů poté, co bude písemná výzva (faktura) jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

8. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

9. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami, nedohodnou-li se strany jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Pokud příkazník přes opakované písemné upozornění příkazce řádně nesplní povinnost stanovenou mu v této smlouvě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to ani v náhradním termínu stanoveném příkazcem, má příkazce právo od smlouvy odstoupit.

2. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících nebo výslovně uvedených v zákoně, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3. Při odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran je příkazník povinen předat příkazci veškeré doklady a dokumentaci získané nebo pořízené v průběhu výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, a to do 14 dnů od účinků odstoupení.

4. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

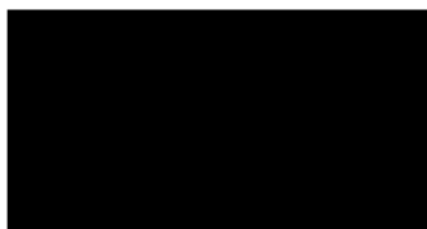
5. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčeno právo na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.
Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“, který bude chronologicky číslován. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2.
Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2902 věty druhé občanského zákoníku.
3.
Příkazník si je vědom skutečnosti, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a příkazce jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4.
Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží příkazce a jedno vyhotovení příkazník.
5.
Smluvní strany berou na vědomí, že příkazce je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy prostřednictvím registru smluv provozovaných Ministerstvem vnitra, což příkazník svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a s uveřejněním této smlouvy souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
7.
Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha: Cenová nabídka příkazníka ze dne 21.11.2024.
8.
Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu a rozsahu této smlouvy, včetně přílohy, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Jeseníku dne 6.1.2025

V Jeseníku dne 6.1.2025



za příkazce
Ing. Jiří Uher
vedoucí Odboru investic a majetku



za příkazníka
Petr Malý



Marek Fatura

Od: Petr Malý [REDACTED]
Odesláno: čtvrtek 21. listopadu 2024 7:50
Komu: Marek Fatura
Předmět: Revitalizace objektu Dukelská 718/6, Jeseník

Dobrý den,

níže zasílám cenovou nabídku na provedení TDS na akci "Revitalizace objektu Dukelská 718/6, Jeseník"

Předpokládaná délka 5 měsíců

Cena za TDS je 75 000,-Kč (5x15 000,-Kč) nejsem plátcem DPH

Obsah:

- zápis a předání staveniště
- kontrola provádění stavby dle technologických postupů a PD
- kontrolní den 1x týdně, samostatný zápis z kontrolního dne
- kontrola fakturace, zjišťovacích protokolů a čerpání rozpočtu
- kontrola soupisu více a méněprací
- předání stavby

Platební podmínky měsíční dílčí fakturace.

S pozdravem

Petr Malý
autorizovaný stavitel
ČKAIT 1201864
IČ: 48435911
Horská 1210
790 01 Jeseník

[REDACTED]

