

Níže uvedeného dne měsíce a roku, smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Magistrát Statutárního města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČO: 00081531

DIČ: CZ00081531

Zastoupeno na základě pověření: [REDAKCE]

Magistrátu města Ústí nad Labem

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Sdružení „GEOTHERMAL“, zastoupené společností Ochrana podzemních vod, s.r.o.

IČO: 26750066, Bělohorská 264/31, 169 00 Praha 6

Zastoupeno: [REDAKCE]

se sídlem: Bělohorská 264/31, 169 00 Praha 6

IČO: 26750066

DIČ: CZ267500066

bankovní spojení: ČSOB, č. ú. [REDAKCE]

Pověřená osoba k jednání: [REDAKCE]

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o poskytování služeb č. [REDAKCE]

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne [REDAKCE] Smlouvu o poskytování služeb č. [REDAKCE] jejímž předmětem bylo plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Využití geotermální energie pro Ústí nad Labem – pasportizační a průzkumné práce“ (dále jen „Smlouva o poskytování služeb“).
2. Tento dodatek č. 1 je uzavřen mezi objednatelem a poskytovatelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy o poskytování služeb k veřejné zakázce malého rozsahu

s názvem „Využití geotermální energie pro Ústí nad Labem – pasportizační a průzkumné práce“.

3. Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o poskytování služeb a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení poskytovaných služeb. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny v odst. 4 tohoto článku. Změna závazku ze Smlouvy o poskytování služeb je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
4. Dle ustanovené § 222 odst. 6 ZZVZ jsou realizovány vícepráce, které byly zjištěny při provádění geologických prací (diagnostického karotážního měření). Jedná se o zpracování návrhu řešení vzniklé situace, včetně posouzení možných alternativ řešení a rizik spojených s jednotlivými způsoby řešení (viz. příloha).
5. Potřeba změn termínů v dokončení jednotlivých etap vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl také předvídat. Možné změny termínů dokončení jednotlivých etap nebyly předpokládány v původním závazku ze smlouvy o poskytování služeb a zároveň tyto změny jsou nezbytné pro dokončení jednotlivých etap.

II.

Předmět dodatku

1. Smlouva o poskytování služeb se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. III. se doplňuje o odst. 12:
„12. Zpracování návrhu řešení havarijního technického stavu vrtu ML-2, včetně posouzení možných alternativ řešení a rizik spojených s jednotlivými způsoby řešení. Posouzení současného stavu a návrh řešení bude zpracováno oprávněnou osobou.“

2. Smlouva o poskytování služeb se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. VI. odst. 1 nově zní:
„1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za poskytované služby provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

	Bez DPH	DPH	včetně DPH
Cena dle Smlouvy o poskytování služeb			
	1 756 000,00 Kč	368 760,00 Kč	2 124 760,00 Kč
Hodnota víceprací			
	80 000,00 Kč	16 800,00 Kč	96 800,00 Kč
Cena celkem	1 836 000,00 Kč	385 560,00 Kč	2 221 560,00 Kč

3. Smlouva o poskytování služeb se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. V. odst. 2 nově zní:
„2. Jednotlivé etapy budou dokončeny v následujících termínech:

- 1. etapa - do 31. 01. 2024
- 2. etapa - do 31. 12. 2024
- 3. etapa - do 31. 01. 2025

III.
Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy o poskytování služeb zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž obdrží dvě vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
4. Nedílnou součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:
 - Projekt Geothermal – žádost o změnu závazku ze smlouvy
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

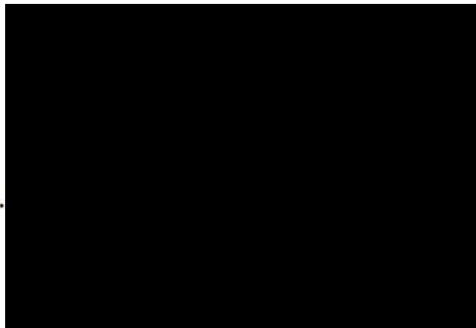
Za Zhotovitele:

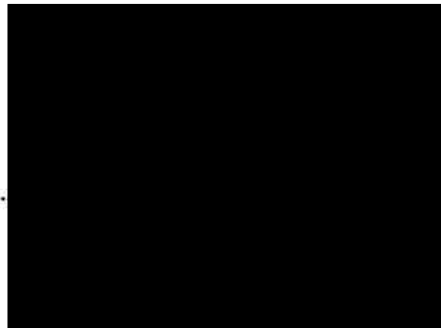
V Ústí nad Labem dne



V Praze dne







	Jméno a příjmení	Funkce	Odbor	Datum	Podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		


Magistrát města Ústí nad Labem

Liberec, 

Věc: Projekt Geothermal – žádost o změnu závazku ze smlouvy.

Vážený,

na základě výsledků geologických prováděných prací na zakázce „Využití geotermální energie pro Ústí nad Labem – pasportizační a průzkumné práce“ Vám musíme oznámit, že během diagnostického karotážního měření na vrtu ML-2, zásobujícího termální vodou objekt Městských lázní, byl neočekávaně zjištěn havarijní technický stav tohoto objektu. Ten spočívá v porušení konstrukce tohoto vrtu korozí a je spojený s masivním únikem termální vody do okolního horninového prostředí v odhadovaném množství 8 - 10 l za sekundu. Únik termální vody se již projevuje poklesem tlaku v ústecké termální struktuře. Za současného technického stavu vrtu ML-2 není možné únik termální vody žádným způsobem zastavit ani omezit.

Uvedenou situaci je nutné bezodkladně řešit, protože pokles tlaku v ústeckém termálním systému může omezit využitelnost ostatních jímacích objektů termální vody v prostoru Ústí nad Labem (vrt UKL-1 zásobující Plavecký areál Klíše, vrt HB-2 zásobující Termální koupaliště Brná, vrt ZOO, sloužící k vytápění objektů Zoologické zahrady Ústí nad Labem). Současně nelze vyloučit i další negativní vlivy úniku termální vody do okolí, které se mohou projevit zvýšenou sufozí (vyplavováním jemných částic z horninového prostředí) a v extrémním případě až narušením statiky staveb.

Z výše uvedených důvodů navrhuje, v souladu s § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění, změnu závazku ze smlouvy o poskytování služeb, uzavřené mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a Sdružením GEOTHERMAL“ ze 

Jedná se doplnění předmětu smlouvy o zpracování návrhu řešení vzniklé situace, včetně posouzení možných alternativ řešení a rizik spojených s jednotlivými způsoby řešení. Posouzení současného stavu a návrh řešení bude zpracováno oprávněnou osobou – 
 který má rozsáhlé zkušenosti se zmáháním havarijních stavů na termálních vrtech.

Nabídková cena za zpracování posouzení (hodnota změny závazku) činí 80 tis. Kč, bez DPH. To představuje navýšení ceny zakázky o 4,56 % původní hodnoty zakázky.

Vzhledem ke skutečnosti, že havarijní technický stav vrtu ML-2 a únik termální vody do okolí vrtu v podzemí nebylo možné až do provedení diagnostického karotážního měření předpokládat, jedná se z hlediska navýšení ceny dle našeho názoru o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy podle § 222, odst. 6, zák. 134/2001 Sb., v aktuálním znění, tj. změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která nemění povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí ani zdaleka 50 % původní hodnoty zakázky.

Předem děkujeme za odsouhlasení navržené změny závazku ze smlouvy a budeme čekat na Vaši odpověď.

Za sdružení GEOTHERMAL,

s pozdravem

