Č.j. 99/2024

SMLOUVA O DÍLO

# Smluvní strany

1. Objednatel:

Mateřská škola pro zrakově postižené, České Budějovice, Zachariášova

se sídlem: Zachariášova 2089/5, 370 04 České Budějovice

IČO: 60077689

zastoupená Mgr. Janou Michalovou, ředitelkou školy

Objednatel je v rámci této smlouvy spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“),

1. Zhotovitel:

BEKERA s.r.o.

U Vodojemu 624

373 44 Zliv

Zhotovitel je zapsán v živnostenském rejstříku

IČ: 05446589

DIČ: CZ05446589

Bankovní spojení: č. účtu: 267181656/0600 - MONETA Money Bank, a.s.

Za zhotovitele jedná a tuto smlouvu podepisuje Jakub Prček

Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele

ve věcech technických: Jakub Prček

Zhotovitel je plátcem DPH.

# Předmět díla

1.Zhotovitel jako osoba mající živnostenské oprávnění, které odpovídá předmětu díla podle této smlouvy (např. „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“) se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními obsaženými v této smlouvě provede pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí toto dílo:

**„Oprava a úprava chodníku z betonové dlažby“** dle odsouhlasené nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Změny předmětu díla uvedeného v článku I., odst. 1, zejména v důsledku potřeby víceprací, změn zadání, změn projektu stavby vzniklých po uzavření této smlouvy nebo bude-li taková změna vycházet ze stavu stavby, na které se má dílo provést, budou smluvními stranami dohodnuty, a to včetně přesné specifikace (zejména cena, množství materiálu / prací, lhůta plnění), formou písemného dodatku k této smlouvě.

3. Objednatel se zavazuje, že dokončené a řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

# Lhůta a způsob plnění

1.Zhotovitel zahájí práce dle aktuálních klimatických podmínek a dílo provede nejdéle do 30. 04. 2025

2. Závazek zhotovitele je splněn předáním dokončeného předmětu díla objednateli.

3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce převezme dílo nejpozději 7 dní od oznámení zhotovitele o jeho dokončení. Objednatel není povinen převzít předmět díla, vykazuje-li byť i jedinou vadu nebo nedodělek. Zhotovitel je povinen současně s předáním předmětu díla odevzdat objednateli doklady nezbytné k užívání předmětu díla (zejména revizní zprávy, certifikáty, záruční listy nebo jiné doklady týkající se použitých materiálů, které si objednatel vymíní, apod.).

4. V případě prodlení se splněním svého závazku ve lhůtě sjednané v článku III, odst. 1., zaplatí zhotovitel objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

# Cena díla a platební podmínky

1.Smluvní strany sjednávají, že cena díla je konečná a je jednoznačně určena odsouhlasenou cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.Zhotovitel při fakturaci vystaví fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Ve faktuře bude vypořádána poskytnutá záloha. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla do 30 dnů ode dne doručení faktury.

# Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí, řádně a včas. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit českými technickými normami, předpisy a pravidly.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo   
v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu, odstranil případné vady vzniklé vadným prováděním a aby dále dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, která činí alespoň 3 dny ode dne žádosti objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.Rozhodne-li se objednatel předmět díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, smluvní strany sjednávají, že součástí zápisu o předání díla bude soupis případných drobných vad včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění.

# Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele provést dílo (viz článek III. odst. 2 této smlouvy).

# Záruka

1.  Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v trvání 2 let. Záruční doba počíná běžet dnem splnění závazku zhotovitele provést dílo.

2.  Objednatel je oprávněn vady předmětu díla písemně reklamovat bez toho, aby byl vázán lhůtou pro oznámení vad. V reklamaci zejména uvede, jak se vady projevují nebo v čem spočívají a současně může zvolit, pokud to stav věci bude už v této době dovolovat, své právo z odpovědnosti za reklamované vady.

3. Zhotovitel je povinen na reklamaci vady díla reagovat písemně nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího doručení. Smluvní strany se současně dohodly, že zhotovitel vyřídí oprávněnou reklamaci objednatele, zejména provede bezplatné odstranění reklamované vady, v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě prodlení s touto lhůtou zhotovitel zaplatí objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení; tato smluvní pokuta se vztahuje rovněž na prodlení zhotovitele s odstraněním ojedinělých drobných vad ve lhůtách uvedených v jejich soupisu, který tvoří součást zápisu o převzetí podle článku V. odst. 3 této smlouvy

# Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 2586 - § 2630 a souvisejícími ustanoveními občanského zákoníku.

2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně dohodou smluvních stran obsaženou v písemných smluvních dodatcích.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1.

České Budějovice dne 19.12.2024

**----------------------------**  **---------------------------**

objednatel zhotovitel

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Mateřská škola pro zrakově postižené  České Budějovice  Zachariášova 5  370 04 České Budějovice  IČO: 60077689   |  | | --- | | Datum: 27.9.2024 | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Mgr. Jana Michalová ředitelka školy Telefonní číslo: 727 825 102 |  |  |  |  |
| Email: spec.mscb@mybox.cz |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Cenová nabídka: | |  |  |  |
| **Položka** | **Výměra** | | **J.C.** | **Celkem** |
| **Zemní práce vč. naložení** | 70 | m2 | 220 Kč | **15 400 Kč** |
| **Vsakovací jímka ze štěrkodrtě** | 1,5 | m3 | 2 250 Kč | **3 375 Kč** |
| **Uložení asfaltu na skládku - vč. skládkovného** | 8 | t | 1 500 Kč | **12 000 Kč** |
| **Uložení výkopku na skládku - vč. skládkovného** | 26 | t | 550 Kč | **14 300 Kč** |
| **Zhutnění pláně** | 70 | m2 | 60 Kč | **4 200 Kč** |
| **Podkladní vrstvy štěrkodrť 300-350mm - vč.rozvozu a zhutnění** | 70 | m2 | 560 Kč | **39 200 Kč** |
| **Oprava stávající dlažby - demontáž montáž** | 2 | m2 | 465 Kč | **930 Kč** |
| **Pokládka dlažby - vč. 1x spárování a zhutnění** | 70 | m2 | 320 Kč | **22 400 Kč** |
| **Dlažba - Bloček přírodní tl. 60 mm** | 70 | m2 | 358 Kč | **25 060 Kč** |
| **Pytlovaný živec** | 7 | ks | 170 Kč | **1 190 Kč** |
| **Beton na obruby** | 4 | m3 | 2 990 Kč | **11 960 Kč** |
| **Osazení obrub** | 72 | m | 260 Kč | **18 720 Kč** |
| **ACO žlab** | 2 | ks | 980 Kč | **1 960 Kč** |
| **Obrubník nájezdový přírodní 1m** | 70 | ks | 230 Kč | **16 100 Kč** |
| **Dopravné (stavební techniky a materiálu) skládka- nakládka** |  |  |  | **17 480 Kč** |
| Cena bez DPH | | | | 204 275 Kč |
| DPH 21% | | | | 42 898 Kč |
| Cena vč. DPH | | | | 247 173 Kč |