SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „**Smlouva**")

mezi těmito smluvními stranami:

Název:	**Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace**
IČO:	62073516
Adresa sídla:	Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice
Osoba oprávněná zastupovat Objednatele:	[redacted]
Osoba oprávněná zastupovat Objednatele ve věcech technických:	

dále jen „**Objednatel**" – na straně jedné

a

Obchodní firma:	**Stavby a konstrukce, s.r.o.**
IČO:	25595750
DIČ:	CZ25595750
Adresa sídla:	Újezd u Brna, Žatčany 302, okres Brno-venkov, PSČ 66453
Zápis v obchodním rejstříku:	KS Brno, C 36884
Osoba oprávněná zastupovat Zhotovitele:	[redacted]
Osoba oprávněná zastupovat Zhotovitele ve věcech technických:	

dále jen „**Zhotovitel**" – na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**")

takto:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že má zájem realizovat dílo spočívající v realizaci opravy a drobných stavebních úprav sociálního zázemí – ŽENY v přízemí budovy D na adrese Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice dle podrobné specifikace v Položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 k této Smlouvě, dále také jen „Dílo".
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje oprávněním k provedení Díla a má zájem toto pro Objednatele provést. Zhotovitel prohlašuje, že má zkušenosti s prováděním obdobných děl.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s Objednatelem všechny technické a ostatní podmínky realizace Díla, a že v této Smlouvě uplatňuje veškeré své požadavky. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně a v plném rozsahu seznámil s podstatou Díla a jeho rozsahem, že se obeznámil s podmínkami v místě realizace a důkladně zvážil a ocenil všechna plnění, která jsou nezbytná pro řádné splnění této Smlouvy a provedení Díla.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Touto Smlouvou se zhotovitel zavazuje řádně a včas provést pro objednatele Dílo v této Smlouvě vymezené a objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené Dílo zaplatit dohodnutou cenu Díla níže sjednanou.
2. Dílem se rozumí zhotovení všech požadovaných dodávek a prací dle specifikace v Příloze č. 1 k této Smlouvě, a to včetně veškerých instalací a zapojení tak, aby veškeré dodávané součásti, resp. Dílo jako celek byly plně funkční a způsobilé k obvyklému užívání.
3. Realizací Díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech specifikovaných prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla. Součástí Díla jsou i všechny ty práce a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě nebo v technických podkladech v příloze k této Smlouvě, ale přitom jsou nezbytné pro řádné provedení Díla a zhotovitel je mohl na základě svých odborných znalostí zjistit či předpokládat; takové práce a dodávky se v žádném případě nebudou považovat za vícepráce. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy si náležitě prostudoval všechny technické podklady a neshledal na nich žádných nedostatků.
4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že součástí Díla je mimo jiné zajištění úklidu po všech prašných pracích a likvidace odpadového materiálu v místě a okolí realizace Díla tak, aby byl co nejméně narušen provoz objednatele a ubytovaných osob.
5. Místem plnění (provádění Díla) je budova domova mládeže F1 v areálu na adrese Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice.

Článek III. Termíny splnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla ihned po uzavření této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat jej objednateli nejpozději do 30. 12. 2024.

Článek IV. Cena díla

1. Cena za včasné a řádné provedení Díla podle Smlouvy byla mezi smluvními stranami dohodnuta ve výši

   257.806,30 Kč bez DPH

   Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy.
2. Cena Díla, jakož i ceny jednotlivých položek uvedené v položkových rozpočtech v Příloze č. 1 Smlouvy, jsou nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na práce, materiál, dopravu na místo plnění, úklid, předání Díla objednateli a související náklady potřebné k řádnému a úplnému provedení Díla, včetně nákladů na záruku v délce trvání 36 měsíců na celé Dílo. Cenu lze překročit pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
3. Cena Díla i její jednotlivé položky tak, jak jsou uvedeny v Příloze č. 1 Smlouvy, jsou platné po celou dobu účinnosti Smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši stanovené aktuálními právními předpisy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla byla dohodnuta na základě jím provedené kalkulace ceny po pečlivém přezkoumání technických podkladů, ve kterých zhotovitel neshledal žádných neúplností nebo vad. Zhotovitel prohlašuje, že položkový rozpočet je úplný a obsahuje všechny položky nutné k provedení Díla.

Článek V. Platební podmínky

1. Cena Díla bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. Musí odpovídat platným právním, zejména daňovým předpisům, a obsahovat náležitosti obvyklé. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či

nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení vrátit Zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu sjednanou dle článku IV. této smlouvy na základě faktury vystavené Zhotovitelem bez zbytečného odkladu po podpisu protokolu o předání a převzetí kompletního předmětu plnění a odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení objednatelem, odsouhlaseného oběma smluvními stranami a podepsaného zástupci obou smluvních stran.

3. Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení příslušné faktury objednateli. Povinnost zaplatit cenu Díla objednatelem je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.

4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli řádné provedení Díla. Pokud objednatel nebude moci z důvodů vzniklých na jeho straně umožnit pokračování nebo dokončení Díla v termínu dohodnutém ve Smlouvě, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu dokončených částí Díla v poměrné výši rozpracovanosti.

5. Pozastávky se nesjednávají.

6. Objednatel je oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce Zhotovitele, a to i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, a to i nesplatnou.

7. Zaplacení daňových dokladů vystavených Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti dotčených plnění.

8. V případě sporu ohledně množství či druhu provedených prací k fakturaci se smluvní strany zavazují postupovat tak, že Objednatel odsouhlasí pouze práce nesporně provedené a ty též budou způsobem výše dohodným fakturovány. Objednatel není povinen platit fakturu, která bude obsahovat i práce, které nebyly jím odsouhlasené.

9. Výslovně se ujednává, že částečná platba faktury vystavené Zhotovitelem nemá účinky uznání oprávněnosti celé fakturované částky ani jejího právního důvodu.

Článek VI. Změny díla a vliv na cenu díla a termíny

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn kdykoliv jednostranně omezit rozsah Díla (méněpráce); k takovému omezení rozsahu Díla se nevyžaduje uzavření dodatku k této Smlouvě. O cenu méněprací určenou dle položkového rozpočtu se v takovém případě bez dalšího snižuje cena Díla.

2. Zhotovitel je povinen dle požadavků objednatele v souvislosti s prováděním Díla provést i ty veškeré práce a výkony, které nejsou součástí Díla (vícepráce).

3. Jakákoliv změna rozsahu Díla stanoveného Smlouvou, pokud jde o vícepráce, která vyplyne v průběhu provádění Díla, nebo případné změny požadované Objednatelem, je možná jen na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

4. Pokud při provádění Díla vyvstane potřeba provedení úkonů, které nejsou součástí Díla (vícepráce), ale přitom je jejich provedení nezbytné nebo vhodné k účelnému dokončení a provozování Díla (ať už vzhledem k vadám zadání dle přílohy č. 1, změnám zadání dle přílohy č. 1, specifickým podmínkám při provádění Díla, požadavkům příslušných správních orgánů nebo vzhledem k odborným znalostem Zhotovitele), je Zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných víceprací a provést jejich ocenění a následně předložit Objednateli k podepsání dodatku ke Smlouvě.

5. Provádět práce na Díle, které přímo nevyplývají z technických podkladů, a které nejsou zahrnuty v ceně Díla (vícepráce), je zhotovitel oprávněn výlučně na základě dodatku ke Smlouvě, jinak mu nevzniká nárok na jejich úhradu.

Článek VII. Práva a povinnosti při provádění díla

1. Vlastnické právo k předmětu Díla náleží od samého počátku Objednateli.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na místě plnění po celou dobu provádění Díla pořádek a čistotu a je povinen neprodleně a průběžně odstraňovat odpady vzniklé při provádění Díla.
3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení postupu prací a za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zavazuje se dodržovat všechny ČSN, bezpečnostní předpisy, hygienické předpisy a pořádek na místě plnění, včetně nezbytného zamezení vstupu nepovolaných osob na místo plnění. Zhotovitel je dále povinen zajistit striktní dodržování zákazu kouření v celém objektu Objednatele, zákaz se vztahuje i na venkovní prostory v areálu školy, a to včetně elektronických cigaret. Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že stavební práce budou probíhat za provozu budovy zahrnujícího pohyb osob po chodbách budovy.
4. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností, a to v souladu s platnými právními předpisy. Splnění této povinnosti je Zhotovitel povinen na výzvu prokázat.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, který je v rozporu s platnými právními a technickými předpisy.
6. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, pokud však obdrží od Objednatele pokyn, je jím vázán. Na nevhodnost pokynů a/nebo jiných věcí a podkladů k provádění Díla je zhotovitel povinen Objednatele upozornit písemně (e-mailem).
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli doložit.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat tak, aby nad míru přiměřenou poměrům neobtěžoval Objednatele, třetí osoby nebo neohrožoval výkon jejich práv. Pokud by v souvislosti s porušením této povinnosti byl ze strany třetích osob vznesen oprávněný nárok vůči Objednateli, zhotovitel se zavazuje jej za objednatele splnit. Zhotovitel se zavazuje provádět trvale veškerá vhodná opatření za účelem minimalizace zatížení okolního prostředí imisemi, zejména prachem a hlukem.
9. Zhotovitel je povinen chovat se na místě plnění slušně a v souladu s dobrými mravy a plně odpovídá za dodržování tohoto pravidla i svými pracovníky a subdodavateli.
10. Při provádění Díla odpovídá Zhotovitel za všechny škody vzniklé na majetku Objednatele a třetích osob lhostejno jakým způsobem (poškození, zničení, ztráta, krádež), ledaže by ke škodě došlo i jinak, anebo pokud prokáže, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm spravedlivě požadovat.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít sjednáno platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí profesní činností s pojistným krytím alespoň ve výši ceny Díla. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu Objednatele prokázat. Porušení této povinnosti zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
12. Zhotovitel je povinen písemně Objednateli oznámit totožnost osoby jím pověřené k řízení realizace Díla a jejího zástupce, včetně telefonického a e-mailového spojení na tyto osoby.
13. Po dobu neplnění povinností Zhotovitele, resp. po dobu prodlení Zhotovitele se splněním jeho konkrétních povinností z této smlouvy vyplývajících a v této smlouvě sjednaných, není Objednatel v prodlení s plněním svých závazků.
14. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas, v prvotřídní kvalitě, při splnění podmínek závazných dokumentů vydaných správními orgány a dotčenými osobami, v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele a v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy České republiky a příslušnými platnými ČSN; neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN je Zhotovitel povinen postupovat podle platných norem EN; neexistují-li pro daný případ ani odpovídající normy EN, je zhotovitel povinen postupovat podle platných norem DIN.

15. Zhotovitel nesmí v průběhu provádění Díla použít žádný nevhodný nebo zdraví škodlivý materiál nebo výrobky, jejichž nevhodnost je ke dni použití známa.
16. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze takové materiály, výrobky a technické vybavení, o nichž informace potřebné k objednání (pořízení) a použití získal pouze z této smlouvy a které byly schváleny objednatelem. V případech, kdy Zhotovitel při provádění Díla použil materiál, výrobek nebo technické vybavení objednané bez ohledu na příslušnou dokumentaci a schválení objednatele, nemůže uplatňovat žádné nároky na náhradu nákladů v této souvislosti vzniklých.
17. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze materiály, výrobky a technické vybavení nezatížené právy třetích osob.

Článek VIII. Práva objednatele

1. Objednatel je oprávněn provádět při realizaci Díla dozor za účelem kontroly kvality prací a souladnosti rozsahu prací s touto Smlouvou.
2. V případě ohrožení bezpečnosti při provádění Díla, života nebo zdraví pracovníků nebo bude-li hrozit vznik škod, je Objednatel oprávněn dát příkaz k přerušení realizace Díla.
3. Objednatel je oprávněn zejména:
   - kontrolovat provádění prací v souladu s touto smlouvou po dobu realizace Díla;
   - kontrolovat provádění prací v souladu s uzavřenou Smlouvou, právními normami, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy;
   - kontrolovat odstranění vad a nedodělků;
   - projednávat všechny vícepráce a méněpráce;
   - projednávat návrh dodatku Smlouvy;
   - udělovat závazné pokyny Zhotoviteli stran provádění Díla, zejména při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod;
   - přikázat odstranění nebo náhradu materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy;
   - vykázat z pracoviště pracovníky nebo subdodavatele Zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a technologie platné pro provádění Díla.

Článek IX. Splnění díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli bez vad a nedodělků. Dílo se považuje za dokončené, pokud je bez vad a nedodělků.
2. Připraveností k předání Díla se rozumí úplné a řádné dokončení všech prací a dodávek a zajištění všech potřebných dokladů ze strany Zhotovitele pro účely užívání Díla. Nejsou-li tyto podmínky splněny, považuje se Dílo za neschopné předání.
3. O průběhu přejímacího řízení sepíší smluvní strany zápis, ve kterém se mj. uvede soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody.
4. Objednatel je oprávněn převzít Dílo vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělky za předpokladu, že se zhotovitel v zápise o předání a převzetí Díla zaváže tyto vady a nedodělky odstranit ve lhůtě v zápise dohodnuté.
5. Nebezpečí škod na Díle přechází na objednatele dnem odstranění všech vad a nedodělků při současném úplném vyklizení místa plnění.
6. Dílo, které není řádně dokončeno, resp. Dílo, které vykazuje vady, se nepovažuje za řádně provedené, ani pokud objednatel předmět Díla převezme předávacím protokolem.

Článek X. Záruka za jakost a nároky objednatele z vad díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v prvotřídní kvalitě odpovídající všem technickým standardům a parametrům stanoveným právními i technickými normami.
2. Sjednává se záruka za jakost Díla v délce 36 měsíců na celé Dílo.
3. Záruční doba počne plynout ode dne provedení Díla, tj. ode dne řádného ukončení Díla včetně odstranění všech vad a nedodělků a předání Díla objednateli. Jestliže došlo k odstoupení od této smlouvy před provedením Díla, počíná záruční doba běžet dnem účinnosti odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen veškeré vady a nedodělky Díla, dále jen „vady", (včetně vad záručních), nebránící či neztěžující jeho užívání, odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení a vady Díla bránící nebo ztěžující užívání Díla neprodleně, v případě havárie potom ihned.
5. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o vadách Díla (reklamace) písemně oznámit, zda reklamaci uznává; tím není dotčena jeho povinnost odstranit vady Díla bránící nebo ztěžující užívání Díla ve lhůtě dle předchozího odstavce 4. V případě prodlení s takovým oznámením se má za to že, reklamaci uznává.
6. Zhotovitel je povinen provést odstranění vad, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel a objednatel je v případě neúspěchu v soudním řízení povinen uhradit zhotoviteli všechny jím vynaložené náklady na odstranění vad.
7. Prodlení zhotovitele s odstraněním vad Díla ve stanovené lhůtě zakládá právo objednatele odstranit vady Díla vlastním jednáním, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady zhotovitele.
8. Ujednání této smlouvy o povinnosti zhotovitele odstranit vady Díla se nijak nedotýká ostatních zákonných nároků objednatele z titulu vad Díla, resp. možnosti objednatele mezi těmito nároky volit. Veškerá ostatní zákonná práva objednatele tak zůstávají v plném rozsahu zachovány.

Článek XI. Smluvní sankce a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a/nebo předáním Díla je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení. V případě prodlení o více jak 10 dní je Objednatel současně oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to kdykoli až do odstranění prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s placením ceny Díla má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla ve lhůtách tam uvedených nebo v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných později ve lhůtách dle čl. X. odst. 4 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každý jeden případ a započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel provádí Dílo přes dvojí písemné upozornění Objednatele v rozporu s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
5. Případné odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut ani ustanovení článku 10. této Smlouvy.
6. Nárok na zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění. Povinnost platit smluvní pokutu se nijak nedotýká nároku na náhradu škody ani její výše.

Článek XII. Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany se zavazují navzájem neprodleně písemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému uskutečňování této Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit žádné své nároky vůči Objednateli založené touto Smlouvou nebo v souvislosti s touto Smlouvou, zejména potom nárok na zaplacení ceny Díla.
4. V případě, že kterákoliv smluvní strana odstoupí od této Smlouvy, provede se vzájemné vypořádání v závislosti na rozsahu zhotovitelem provedeného Díla podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
5. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
6. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každý účastník této Smlouvy.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž stranou povinnou k uveřejnění v Registru smluv je Objednatel.
8. Pokud by z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této smlouvy bylo soudem, správcem daně či jiným správním orgánem posouzeno jako neplatné, takové ustanovení nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení; smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem pozměnění takového ustanovení tak, aby se stalo platným a zároveň zůstal v maximální možné míře zachován původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku, smysl a účel této smlouvy.
9. Účastníci výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem celou přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Článek XIII. Seznam příloh

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

    č. 1 Položkový rozpočet

V Boskovicích dne 13. 12. 2024

[redacted]

Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice,
příspěvková organizace
Mgr. Josef Sychra, ředitel

[redacted]

Stavby a konstrukce, s.r.o.
Miroslav Klein, jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka:	**VOŠ Boskovice - oprava sociálních zařízení ženy**	
Místo	**Boskovice, Hybešova 53**	
Objednatel:	**Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvkc** **Hybešova 982/53** **68001 Boskovice**	IČ: **62073516** DIČ: **CZ62073516**
Zhotovitel:	**Stavby a konstrukce, s.r.o.** **Žatčany 302** **664 53 Újezd u Brna, Žatčany**	IČ: **25595750** DIČ: **CZ25595750**
Vypracoval:		

Rozpis ceny			Celkem
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			**257 806,30**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**12** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**12** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**257 806,30** CZK
Základní DPH	**21** %	**54 139,32** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**311 945,62** CZK

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
711	Izolace proti vodě	PSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
766	Konstrukce truhlářské	PSV			
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
783	Nátěry	PSV			
784	Malby	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					

Položkový rozpočet

S:	VOŠ Boskovice - oprava sociálních zařízení ženy
O:	Boskovice, Hybešova 53

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				20 125,45
1	612421637R00	Oprava omítky vnitřníhp zdiva, MVC, štuková	m2	23,50000	574,00	
2	612402155RT2	Oprava omítek pod stávajícími obklady	m2	15,10000	439,50	
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
3	6316422211T00	Doplnění betonové mazaniny pod dlažbou, ze suché směsi	m2	7,70000	2 858,40	
4	6324412506R00	Potěr samonivelační, ruční zpracování, tl. 5 mm, vč. broušení odstranění šlemu	m2	7,70000	1 252,30	
5	632421401R00	Provedení penetrace podkladu	m2	7,70000	74,70	
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
6	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	7,70000	146,00	
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	7,70000	247,00	
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
8	965111150.R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	7,70000	164,70	
9	965244413.RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	7,70000	215,50	
10	968061126R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	4,00000	41,30	
11	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	15,10000	119,50	
12	978045661.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	15,10000	187,60	
13	979086332R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	2,70000	482,50	
14	9790335811R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,70000	502,50	
15	979084758R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,50000	68,20	
16	9790778711R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,70000	436,80	
17	979034561.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	27,00000	38,70	
18	9790442511R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,70000	18,70	
19	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	2,70000	2 880,00	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
20	999280245R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	1,28000	2 418,00	
Díl:	711	Izolace proti vodě				
21	711212005R00	Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace	m2	7,70000	895,00	
22	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	19,80000	212,00	
23	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,03700	1 372,00	
Díl:	725	Zařizovací předměty				
24	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	292,00	
25	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	1,00000	189,00	
26	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00000	376,00	
27	725012125RT1	Klozet bez nádrže, hluboké splachování, odpad svislý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor	2,00000	4 245,00	
28	725119105T00	Montáž splachovací nádrže vysokopoložené	kus	2,00000	1 043,00	
29	55147031R	Splachovač nádržkový	kus	2,00000	1 337,00	
30	55280050R	Trubice splachovací komplet	kus	2,00000	175,00	
31	725814102R00	Ventil rohový	soubor	2,00000	264,00	
32	55161645R	WC dopojení	kus	2,00000	284,50	
33	725017122R00	Umyvadlo na šrouby, 550mm, bílé	soubor	1,00000	4 325,00	
34	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční, standardní	kus	1,00000	2 840,00	
35	725860213R00	Sifon umyvadlový	kus	1,00000	625,00	

36	725292035T00	Montáž držáku na toaletní papír	kus	2,00000	243,50
37	725292035R00	Držák na toaletní papír nerezový	soubor	2,00000	597,00
38	725292041T00	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	1,00000	286,00
39	725292041R00	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	1,00000	958,00
40	23153150R	Tmel silikonový Sanitární silikon 310 ml	kus	1,00000	201,00
41	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,22000	2 967,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské			
42	61162140R	Dveře dřevěné interiérové 600 x 1970 mm L/P, plné, vč. montáže	kus	2,00000	7 379,40
43	61162142R	Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, plné, vč. montáže	kus	2,00000	7 731,20
44	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	693,00
45	54914626R	Kování dveřní, klíč	kus	4,00000	1 257,00
46	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,15000	2 461,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady			
47	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,70000	87,50
48	771575109R00	Montáž keramické dlažby, hladké, na tmel, 300 x 300 m	m2	7,70000	968,10
49	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	8,50000	240,50
50	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	8,50000	175,30
51	771125409.R00	Výškové dopojení dlažby s chodbou	bm	1,00000	1 264,70
52	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	19,80000	149,40
53	59764210R	Dlažba hladká protiskluzná 300 x 300 x 9 mm	m2	9,30000	677,00
54	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,30000	1 603,00
Díl:	781	Obklady keramické			
55	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,10000	73,90
56	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	15,10000	1 217,00
57	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	3,60000	136,30
58	781497111R00	Lišta ukončovací k obkladům	m	3,60000	386,50
59	781111111R00	Řezání obkladaček	m	11,90000	167,00
60	597813740R	Obkládačka, barva dle investora	m2	18,40000	710,00
61	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,49000	1 578,00
Díl:	783	Nátěry			
62	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email, 3x zárubně + radiátor a potrubí vč. broušení	m2	9,80000	683,00
Díl:	784	Malby			
63	784402801T00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti výšky do 3,8 m	m2	58,40000	45,20
64	784497941R00	Rozmývání podkladu, místnost H do 3,8 m	m2	58,40000	15,50
65	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	23,50000	141,50
66	784191101R00	Penetrace podkladu 1x	m2	58,40000	31,50
67	784195112R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	58,40000	78,30
Díl:	M21	Elektromontáže			
68	210000002.R00	Svítidlo LED	kus	5,00000	1 921,00
		Demontáž stávajícího světla			
		Dodávka a montáž nového světla vč. dopojení			
Díl:	VN	Vedlejší náklady			
69	005121010R	Vybudování, provoz a odstranění, zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 500,00
70	110 R00	Mimostaveništní doprava individual.	Soubor	1,00000	4 500,00
71	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00