



Spolufinancováno
EVROPSKOU UNIÍ

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Smlouva o zajištění služeb BIM koordinace projektu „Novostavba CEPIS Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné“

uzavřena v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), mezi

I. SMLUVNÍ STRANY

Slezská univerzita v Opavě

Sídlo: Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava

Jednající: Doc. Mgr. Tomáš Gongol, Ph.D., rektor

IČ: 47813059

DIČ: CZ47813059

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú: 8010-0209702433/0300

Oprávněný zástupce jednat ve věcech osobních a smluvních dodatků: Ing. Ivana Růžicková, MPA, kvestorka

Oprávněný zástupce jednat ve věcech technických: Ing. Libor Chlebiš, MPA

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

dále jen „**Objednatel**“

a

BIM Consulting, s.r.o.

Sídlo: Olšanská 2643/1A, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Jednající: Ing. Vojtěch Ehlich, jednatel

IČ: 07254253

DIČ: CZ07254253

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 297667

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú: 117973113/0300

Osoba oprávněna jednat ve věcech osobních a smluvních dodatků: Ing. Vojtěch Ehlich, jednatel

Oprávněný zástupce jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Dále jen „**Poskytovatel**“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění kompletních služeb souvisejících s řízením informačního modelu novostavby CEPIS (Building Information Modeling/Management, BIM) v projekční a stavební fázi projektu.
2. Pod následujícími pojmy se pro účely této smlouvy rozumí (seřazeno abecedně):
 - a) **BEP** – dokument s plánem realizace BIM dopracovaný Dodavatelem Projektu na základě navrhovaného plánu realizace BIM (PRE-BEP) po uzavření Smlouvy o dílo a odsouhlasený Objednatelem;
 - b) **BIM model** – informační model stavby, který vytvoří Dodavatel Projektu s využitím softwarového nástroje pro BIM, a to pro každý stupeň projektové dokumentace;
 - c) **CDE** – společné datové prostředí (Common Data Environment) využívané Zúčastněnými stranami Projektu jako jediný zdroj informací, ve kterém jsou shromažďovány, udržovány a šířeny podstatné schválené dokumenty vytvářené v průběhu Projektu;
 - d) **Dodavatel Projektu** – jedná se o dodavatele vybraného v rámci veřejné zakázky „Novostavba CEPIS Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné – Zhotovitel stavby“, který bude zajišťovat pro Objednatele realizaci Projektu formou Design&Build, Projekt bude realizován za využití Metody BIM včetně vytvoření a předání BIM modelu u každého stupně projektové dokumentace (za tímto účelem Objednatel poskytuje Dodavateli Projektu jako součást zadávací dokumentace dokumenty OIR a PRE-BEP);
 - e) **DPZ** – dokumentace pro povolení záměru ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcích předpisů;
 - f) **DPS** – projektová dokumentace pro provádění stavby;
 - g) **OIR** – dokument Informační požadavek organizace (Organizational Information Requirements) zpracovaný pro Objednatele;
 - h) **PRE-BEP** – dokument Navrhovaný plán realizace BIM zpracovaný pro Objednatele na základě dokumentu OIR;
 - i) **Koordinátor BIM** – osoba na straně Dodavatele Projektu, která vede proces BIM na Projektu dle OIR a BEP, kontroluje naplnění BIM modelu, vyhodnocení správnosti dat obsažených v BIM modelu, navrhuje změny části BEP, reaguje na změny Projektu z pohledu procesu BIM a jejich zapracování do BEP a kontroluje naplnění cílů Projektu;
 - j) **Projekt** – investiční projekt „Novostavby CEPIS Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné“, který bude realizovat Objednatel metodou Design&Build, tzn. vybraný dodavatel zajistí vypracování potřebné projektové dokumentace, povolení záměru a následnou realizaci stavebních prací. Projekční a stavební náklady projektu jsou předpokládány ve výši 487 mil. Kč bez DPH, místem realizace stavby je Karviná;
 - k) **Smlouva o dílo** – smlouva o dílo, která bude uzavřena mezi Objednatelem a Dodavatelem Projektu na základě veřejné zakázky s názvem „Novostavba CEPIS Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné – Zhotovitel stavby“ (zadávaná formou Design&Build);
 - l) **Správce datového prostředí** – odpovědná osoba Zhotovitele, jejíž činností je správa CDE pro celý projektový tým (včetně Objednatele) a školení uživatelů;
 - m) **Správce stavby** – správcem stavby je sdružení „SAFETY-JS-INKOS – Novostavba CEPIS Správce stavby“ na základě uzavřené smlouvy s Objednatelem;
 - n) **Zúčastněné strany Projektu** – zahrnuje Objednatele, Dodavatele stavby, Správce stavby, projektového manažera BIM a koordinátora BIM.

3. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v zajištění řízení a kontroly BIM modelu a správa společného datového prostředí pro výše uvedený Projekt, tj. zejména zajištění expertní podpory Objednateli při použití BIM při projekční a stavební realizaci Projektu.
4. Předmětem plnění této smlouvy je závazek Poskytovatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a dalšími dokumenty, na které tato smlouva odkazuje.
5. V rámci přípravy a realizace projekčních prací (zpracování dokumentace pro povolení záměru, dokumentace pro provádění stavby) bude Poskytovatel pro Objednatele zajišťovat:
 - a) školení zástupců Objednatele a Dodavatele Projektu (a jeho podzhotovitelů) pro aplikaci projektového informačního standardu a projektových metod a postupů pro vytváření informací;
 - b) výkon role projektového manažera BIM, tj. osoby, která zastupuje objednatele v technických záležitostech BIM a která nese odpovědnost za dodržování stanovených BIM principů na projektu;
 - c) komunikaci s Dodavatelem Projektu (a jeho podzhotoviteli) při dotazech týkajících se řešení metodou BIM, interpretaci požadavků na informace, projektovém informačním standardu, metodách a postupech pro vytváření informací a dalších zadávacích dokumentech BIM, podpora při vypracování BEP;
 - d) kontrolu a doporučení při schvalování digitálních modelů stavby z hlediska požadavků zadávacích dokumentů BIM;
 - e) provádění detekce geometrických a informačních kolizí modelu včetně reportování zjištěných kolizí, návrhu řešení dílčích kolizí a kontrolu způsobu řešení kolizí;
 - f) spolupráci s ostatními zúčastněnými stranami projektu (zejména s Dodavatelem Projektu a jím pověřeným koordinátorem BIM) dle pravidel a podmínek stanovených v zadávacích dokumentech BIM);
 - g) aktivní účast kontrolních dnech (min. 1x za 14 dní v místě realizace projektu) a koordinačních schůzkách zaměřených na dodržování pravidel BIM;
 - h) informování Objednatele o všech závažných okolnostech, které se vyskytnou v průběhu plnění činnosti projektového manažera BIM a předkládání návrhů na příslušná vhodná opatření;
 - i) aktivní účast při řešení problémů vzniklých nebo zjištěných při implementaci metody BIM v projektu včetně zpracování návrhů řešení;
 - j) poskytování podpory při výběru, nasazení a užívání softwarových produktů pro podporu BIM vč. zajištění výkonu role správce společného datového prostředí (CDE);
 - k) účast na řízení o předání a převzetí jednotlivých stupňů projektových dokumentací mezi Objednatelem a Dodavatelem Projektu;
 - l) další činnosti výše neuvedené, které však Poskytovatel dle svých odborných znalostí a v daném místě a předpokládané době realizace bude považovat za nezbytné.
6. V rámci provádění stavebních prací na Projektu bude Poskytovatel pro Objednatele zajišťovat:
 - a) školení zástupců Objednatele a Dodavatele Projektu (a jeho podzhotovitelů) pro aplikaci projektového informačního standardu a projektových metod a postupů pro vytváření informací;
 - b) výkon role projektového manažera BIM, tj. osoby, která zastupuje Objednatele v technických záležitostech BIM a která nese odpovědnost za dodržování stanovených BIM principů na projektu;
 - c) komunikaci se Dodavatelem Projektu (a jeho podzhotoviteli) při dotazech týkajících se řešení metodou BIM, interpretaci požadavků na informace, projektovém informačním standardu, metodách a postupech pro vytváření informací a dalších zadávacích dokumentech BIM, podpora při vypracování BEP;
 - d) kontrolu a doporučení při schvalování digitálních modelů stavby z hlediska požadavků zadávacích dokumentů BIM, včetně provedených změn v průběhu stavebních prací;
 - e) spolupráci s ostatními zúčastněnými stranami projektu (zejména s Dodavatelem Projektu a jím pověřeným koordinátorem BIM) dle pravidel a podmínek stanovených v zadávacích dokumentech BIM;
 - f) aktivní účast na kontrolních dnech (min. 1x za 14 dní v místě realizace projektu) a koordinačních schůzkách zaměřených na dodržování pravidel BIM;
 - g) informování Objednatele o všech závažných okolnostech, které se vyskytnou v průběhu plnění činnosti projektového manažera BIM a předkládání návrhů na příslušná vhodná opatření;

- h) aktivní účast při řešení problémů vzniklých nebo zjištěných při implementaci metody BIM v projektu včetně zpracování návrhů řešení;
 - i) účast na řízení o předání a převzetí stavby mezi Objednatелеm a Dodavatelem Projektu;
 - j) výkon role správce společného datového prostředí (CDE);
 - k) kontrolu modelu skutečného provedení stavby na základě 360° fotografií pořízených v průběhu stavby;
 - l) kontrolu správnosti a úplnosti převodu dat z CDE na interní úložiště objednatele po ukončení projekčních a stavebních prací;
 - m) další činnosti výše neuvedené, které však Poskytovatel dle svých odborných znalostí a v daném místě a předpokládané době realizace bude považovat za nezbytné.
7. Poskytovatel bere na vědomí, že předmětem smlouvy jsou aktivity a výstupy, které tvoří součást projektu spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace. Vzhledem ke spolufinancování předmětu smlouvy, se Poskytovatel zavazuje řídit všemi podmínkami poskytnuté dotace, a to ať v aktuálním znění, tak také budoucími v případě jejich změny. Současně se Poskytovatel zavazuje minimálně do konce roku 2038 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (např. Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo financí České republiky, Státní fond životního prostředí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen poskytnout výše uvedeným osobám součinnost a vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu. Nad výše uvedené Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že i jednotlivé výstupy z předmětu Smlouvy musí být v souladu s dotačními podmínkami projektu.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ

1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby ve sjednaném termínu a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Poskytovatel se zavazuje zajistit v rámci plnění úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné poskytnutí služeb bez vad.
2. Poskytovatel se zavazuje při výkonu činnosti podle této smlouvy, že se seznámí s podmínkami Smlouvy o dílo, která bude uzavřena mezi Objednatелеm a Dodavatelem Projektu.
3. Poskytovatel se zavazuje při výkonu činnosti podle této smlouvy informovat Objednatele o všech závažných okolnostech, které se vyskytnou v průběhu plnění této smlouvy a předkládat návrhy na jejich vyřešení.
4. Poskytovatel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech skutečnostech, jež by mohly mít negativní vliv na plnění této smlouvy.
5. Poskytovatel postupuje při výkonu činností podle této smlouvy samostatně, přičemž je vázán pokyny Objednatele.
6. Objednatel má právo kontrolovat výkon činností prováděných Poskytovatelem dle této smlouvy. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Poskytovatel zajistil nápravu a prováděl výkon činnosti dle této smlouvy řádným způsobem. Neučiní-li tak Poskytovatel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od smlouvy.
7. Poskytovatel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
8. Poskytovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele nechat se při výkonu činností dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Porušení této povinnosti Poskytovatel považuje za podstatné porušení smlouvy na straně Poskytovatele. Za třetí osobu nejsou považováni pověřeni zaměstnanci Poskytovatele.
9. Poskytovatel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci výběrového řízení. Poskytovatel se zavazuje, že výkon činnosti projektového manažera BIM podle této smlouvy bude provádět fyzická osoba, která je uvedené v úvodu této smlouvy a jejímž prostřednictvím byla v rámci zadávacího řízení prokázána příslušná technická kvalifikace.

10. Změna fyzické osoby provádějící výkon činnosti projektového manažera BIM je možné po písemném souhlasu Objednatele. Nová osoba musí splňovat kvalifikační předpoklady požadované Objednatelem v rámci zadávacího řízení.
11. Poskytovatel je povinen postupovat při výkonu činnosti dle této smlouvy s vynaložením odborné péče s přihlédnutím ke způsobu, době a místu výkonu činnosti dle této smlouvy a tak, aby bylo dosaženo účelů této smlouvy, přičemž odpovídá jak za řádný výkon své činnosti, tak i za výsledky této činnosti.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli veškerou součinnost nezbytnou k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
13. Objednatel se zavazuje informovat Poskytovatele o uzavření smlouvy mezi Objednatelem a Dodavatelem Projektu a předat Poskytovateli elektronickou kopii Smlouvy o dílo, a to bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.

V. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místem plnění této smlouvy týkající se účasti na kontrolních dnech a koordinačních schůzkách je místo realizace Projektu (Univerzitní náměstí, Karviná). Činnosti projektového manažera BIM a správu CDE je možné vykonávat také v sídle Poskytovatele.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby BIM koordinace projektu a správy CDE úložiště po dobu zpracování potřebných stupňů projektové dokumentace Projektu (dokumentace pro povolení záměru, dokumentace pro provádění stavby), tj. po uzavření Smlouvy o Dílo mezi Objednatelem a Dodavatelem Projektu až po převzetí dokončené dokumentace pro provedení stavby. Ve Smlouvě o dílo mezi Objednatelem a Dodavatelem Projektu je stanovena lhůta pro zpracování dokumentace pro povolení záměru (dříve dokumentace pro stavební povolení) v délce 300 kalendářních dnů (10 měsíců) a lhůta pro zpracování dokumentace provádění stavby v délce 150 kalendářních (5 měsíců).
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby BIM koordinace projektu a správy CDE úložiště po dobu provádění stavební prací Dodavatelem Projektu, tj. od zahájení stavebních prací Novostavby CEPIS po vypracování dokumentace skutečného provedení a kolaudaci stavby. Ve Smlouvě o dílo mezi Objednatelem a Dodavatelem Projektu je stanovena lhůta pro realizaci stavby včetně kolaudace v délce 660 kalendářních dnů (22 měsíců).
4. Na základě písemné výzvy Objednatele předloží Poskytovatel do 14 kalendářních dnů k odsouhlasení podrobný harmonogram svých činností, který bude obsahovat termíny proškolení, kontrol BIM modelů, převody dat z CDE na interní/cloudové úložiště Objednatele. Součástí výzvy bude podrobný harmonogram činnosti Dodavatele Stavby vzhledem k potřebné návaznosti činnosti Poskytovatele.
5. V případě, že dojde k prodloužení lhůty pro realizaci projekčních a stavebních prací Dodavatelem Projektu, prodlouží se adekvátně související doba plnění činností Poskytovatele nad rámec lhůt stanovených v odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy. Při prodloužení lhůty plnění uzavřenou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

VI. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za poskytnuté služby, ve smyslu čl. II. této smlouvy, přísluší Poskytovateli cena za jejich provedení ve výši:

Položka	Cena za měsíc poskytování služeb bez DPH	Počet měsíců	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
Koordinace v rámci přípravných a projektových prací v rozsahu dle čl. II odst. 5 Smlouvy – dokumentace pro povolení záměru	19.000,- Kč	10	190.000,- Kč	229.900,- Kč

Koordinace v rámci přípravných a projektových prací v rozsahu čl. II odst. 5 Smlouvy – dokumentace pro provádění stavby	25.000,- Kč	5	125.000,- Kč	151.250,- Kč
Koordinace v rámci stavebních prací v rozsahu čl. II odst. 6 Smlouvy	39.000,- Kč	22	858.000,- Kč	1.038.180,- Kč
Celková cena v Kč za kompletní předmět plnění			1.173.000,- Kč	1.419.330,- Kč

DPH bude Poskytovatel fakturovat dle platné legislativy.

- Ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy se sjednávají jako nejvýše přípustné.
- Sjednané ceny zahrnují veškeré náklady Poskytovatele nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy, tak jak je definován v čl. II smlouvy, a to zejména cestovní náklady, telekomunikační náklady, náklady na případné odborné konzultace, odborné posudky a expertízy zajišťované přímo Poskytovatelem, mzdové náklady zaměstnanců Poskytovatele, náklady na pojistné apod.
- Zálohy nejsou poskytovány.
- Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy bude Objednatelem hrazena měsíční paušální platbou v průběhu realizace Projektu (tj. od uzavření Smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Dodavatelem Projektu až po provedení kolaudace Novostavby CEPIS), a to pouze po dobu aktivního zpracování příslušných stupňů projektové dokumentace a realizace stavebních prací. Podkladem pro úhradu této ceny je daňový doklad – faktura, kterou je Poskytovatel oprávněn vystavit po skončení kalendářního měsíce, ve kterém byla příslušná činnost vykonávána. Součástí faktury bude výkaz poskytnutých služeb v daném kalendářním měsíci.
- V případě, že v některém kalendářním měsíci nebudou činnosti dle této smlouvy poskytovány vůbec (a to i z důvodů na straně Objednatele), nemá Poskytovatel za tento měsíc právo na úhradu příslušné měsíční platby.
- V případě, že činnosti podle této smlouvy budou vykonávány pouze po část kalendářního měsíce, má Poskytovatel za tento kalendářní měsíc nárok jen na poměrnou část sjednané měsíční ceny za dobu, kdy byl výkon činnosti v příslušném kalendářním měsíci prováděn.
- Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Faktury budou Objednateli doručovány prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím elektronické podatelny na emailovou adresu: e-podatelna@slu.cz.
- Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Všechny faktury musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě toho musí každá faktura obsahovat text s registračním číslem projektu a názvem projektu, který bude Poskytovateli sdělen Objednatelem.
- Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti a přílohy, bude-li ve faktuře chybně vyúčtována cena nebo DPH nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti Poskytovateli s uvedením důvodu takového vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury Poskytovateli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, SANKCE

1. Poskytovatel odpovídá za správnost a úplnost výstupů poskytovaných služeb a činností provedených dle čl. II. této smlouvy a podle souvisejících platných předpisů. Poskytovatel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobenou případnými technickými, právními nebo jinými vadami výstupů poskytnutých služeb.
2. Poskytovatel poskytuje záruku, že výstup poskytnutých služeb jako celek, jakož i každá jeho část, bude prostá jakýchkoli vad (věcných, funkčních, právních nebo jiných) ke dni jejich poskytnutí.
3. V případě prodlení Poskytovatele s výkonem činností ve lhůtách sjednaných podle této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení.
4. V případě porušení povinností Poskytovatelem je Poskytovatel povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je jejich provedení možné a povede ke splnění předmětu smlouvy.
5. V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy v době, kdy k porušení smluvní povinnosti Objednatele došlo.
6. Uložením a zaplacením smluvní pokuty nezanikne povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu plné výše škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností Poskytovatele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle smlouvy.
8. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou sankci nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení vyúčtování.

IX. VÝPOVĚĎ – ZRUŠENÍ SMLOUVY, ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Tuto smlouvu je možné předčasně ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy kterékoliv ze smluvní stran z důvodu předpokládaných touto smlouvou uvedených v odst. 2 tohoto článku smlouvy nebo ze zákonných důvodů.
2. Nad rámec důvodů vymezených zákonem sjednávají smluvní strany tyto důvody pro odstoupení:
 - a) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Poskytovatel bude v prodlení s plněním jakékoliv ze svých činností stanovených touto smlouvou o více než 15 dnů, přičemž toto pochybení nebylo napraveno ani přes písemnou výzvu Objednatele a v dodatečné desetidenní lhůtě;
 - b) Objednatel je oprávněn odstoupit v případě, že Poskytovatel neposkytuje služby podle smlouvy nebo zanedbává výkon svých povinností daných smlouvou, přičemž toto pochybení nebylo napraveno ani přes písemnou výzvu Objednatele a v dodatečné desetidenní lhůtě;
 - c) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Poskytovatel není schopen poskytovat služby z důvodu, že není schopen zajistit personální nebo technické kapacity k tomu potřebné, přičemž toto pochybení nebylo napraveno ani přes písemnou výzvu Objednatele a v dodatečné desetidenní lhůtě;
 - d) Poskytovatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel bude v prodlení přes opakované písemné upozornění o více než 30 dnů s poskytnutím požadované součinnosti;
 - e) Poskytovatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel bude v prodlení přes opakované písemné upozornění o více než 30 dnů s úhradou řádně přijaté faktury Poskytovatele.
3. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí

být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a uvedení skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Poskytovatel prohlašuje, že se detailně seznámil se zadávací dokumentací veřejné zakázky „Novostavba CEPIS Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné – zajištění služeb BIM koordinace projektu“, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění této smlouvy a že disponuje příslušnými odbornými znalostmi a personální kapacitou pro poskytování služeb podle této smlouvy a za dohodnutou smluvní cenu.
2. Poskytovatel prohlašuje, že se on ani jeho zaměstnanec či člen statutárního orgánu, statutární orgán či osoba jinak blízká:
 - a) nepodílela na přípravě nebo zadání veřejné zakázky s názvem „Novostavba CEPIS Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné – zajištění služeb BIM koordinace projektu“,
 - b) neměla nebo nemohla mít vliv na výsledek výše uvedeného zadávacího řízení,
 - c) není v pracovněprávním nebo obdobném poměru ve vztahu k zadavateli výše uvedené veřejné zakázky,a to ani samostatně ani ve spojení s jiným Poskytovatelem či ve sdružení.

Pokud se toto prohlášení ze strany Poskytovatele ukáže jako nepravdivé, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy a Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli škodu, která Objednateli vznikla v důsledku nepravdivosti prohlášení dle tohoto bodu smlouvy.

Za škodu jsou považovány zejména:

- a) Všechny náklady spojené s výběrem Poskytovatele v rámci tohoto zadávacího řízení,
 - b) Všechny náklady nového zadávacího řízení,
 - c) Úhrada škody spočívající v neposkytnutí (případně částečném neposkytnutí) dotace z Operačního programu Spravedlivá transformace.
3. Veškerá jednání při realizaci smlouvy budou probíhat v českém jazyce.
 4. Tuto smlouvu lze měnit pouze číselnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
 5. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
 6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
 7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
 8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
 9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
 10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedorazí k dohodě strany, bude spor řešen věcně příslušným soudem v místě sídla Objednatele.
 11. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

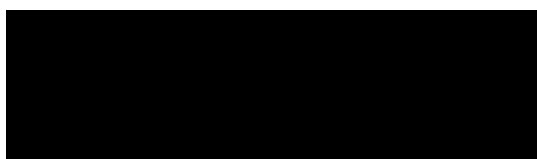
12. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
13. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejnění provede Objednatel.
15. Poskytovatel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Poskytovatel je v tomto případě povinen poskytnout veškerou součinnost s kontrolou.
16. Obě smluvní strany se dohodly, že budou zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se smluvními vztahy, a které se týkají činnosti druhé smluvní strany. Získané informace mohou smluvní strany sdělit třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany a jen v odsouhlaseném rozsahu a v případech stanovených právními předpisy i bez tohoto souhlasu.
17. Poskytovatel bere na vědomí, že předmět smlouvy bude realizován a spolufinancován v rámci projektu z Operačního programu Spravedlivá transformace. Administrace projektu bude prováděna Státním fondem životního prostředí ČR.
18. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany vlastnoruční podpisy osob uvedených v záhlaví smlouvy.

V Opavě, dne *(viz datum elektronického podpisu)*

V Praze, dne *(viz datum elektronického podpisu)*

Objednatel:

Poskytovatel:



..

Ing. Ivana Růžicková, MPA, kvestorka
Slezská univerzita v Opavě

Ing. Vojtěch Ehlich, jednatel
BIM Consulting, s.r.o.