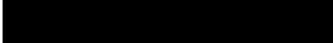


Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 40/24

ze dne 7. 3. 2024, která byla uzavřena mezi

Smluvní strany:

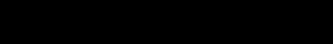
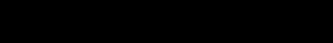
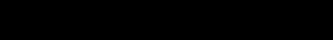
Správa Národního parku Šumava

se sídlem: 1. máje 260, 385 01 Vimperk
zastoupená: Mgr. Pavlem Hubeným, ředitelem
IČO: 00583171
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen „propachtovatel“)

a

MVDr. Jiří Oulický

bydliště: Petra Chelčického 132, 384 21 Husinec
IČO: 16856431
DIČ: CZ6210181538
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „pachtýř“)

(dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek (dále jen „dodatek“)

Čl. I

Změny a doplnění smlouvy

Na základě pozemkových úprav v k.ú. Stožec a v souladu s článkem VI. Závěrečná ustanovení odst. 3) pachtovní smlouvy č. 40/24, uzavřené dne 7. 3. 2024 se obě smluvní strany dohodly na těchto změnách:

1) Příloha č. 1 smlouvy se mění takto:

Příloha č. 1

Katastrální území	parcela KN	druh pozemku	výměra KN (m ²)	výměra pachtu (m ²)
Stožec	1397	TTP	24993	206
Stožec	1643	TTP	4517	229
Stožec	1397	TTP	24993	18934
Stožec	1405	TTP	6184	4703
Stožec	1419	TTP	18413	8833

Stožec	1422	TTP	10692	7688
Stožec	1435	TTP	11411	10034
Stožec	1463	TTP	4043	2861
Stožec	1474	TTP	3317	745
Stožec	1622	ostatní plocha	278	73
Stožec	1624	TTP	6233	5561
Stožec	1643	TTP	4517	3141
Stožec	1644	TTP	5933	4534
Stožec	1645	TTP	1153	2
Stožec	1681	TTP	7723	7310
Stožec	1775	TTP	10819	8667
Stožec	1780	TTP	19432	18087
Stožec	1781	TTP	8286	7696
Stožec	1815	ostatní plocha	21079	43
Stožec	1845	vodní plocha	106065	12849
Stožec	1853	vodní plocha	57983	4680
Stožec	1855	vodní plocha	40929	28168
Stožec	1866	vodní plocha	39498	4038
Stožec	1873	vodní plocha	63573	16550
Stožec	1925	vodní plocha	22246	2467
Stožec	1962	vodní plocha	1682	141
Stožec	2065	ostatní plocha	627	141
Stožec	2068	vodní plocha	217413	2448
Volary	3322/22	TTP	3229	381
Volary	3322/29	TTP	4616	966
Volary	3322/30	TTP	6682	701
Volary	3381/3	ostatní plocha	20677	2441
Volary	3381/6	TTP	4747	4560
Volary	3381/7	TTP	7076	759
České Žleby	768/19	TTP	278054	62971
České Žleby	771/41	TTP	225090	28011
České Žleby	866/30	TTP	104503	51033
České Žleby	915	TTP	458	398
České Žleby	916	TTP	128	9
České Žleby	917/2	TTP	19400	13747
České Žleby	917/3	TTP	16958	6939
České Žleby	918	TTP	475	474
celkem				267 488

2) Čl. IV. odst. 1) smlouvy se mění takto:

- 1) **Roční pachtovné** za pozemky propachtované k zemědělskému využití a údržbě přírody a krajiny (podle zák. č. 229/91 Sb., v platném znění) se stanovuje na základě dohody smluvních stran na částku 0,1 Kč/m²/rok. K této ceně se připočítává částka odpovídající **aktuální dani z nemovitých věcí**. Poplatníkem daně z nemovitých věcí je propachtovatel - dle zák. č. 338/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. K celkové výši pachtovného **bude účtována daň z přidané hodnoty** ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy.

Celková výše pachtovného činí v roce 2025: **38 289,-- Kč + DPH**

Doplatek pachtovného za období 1. 10. 2024 – 31. 12. 2024 činí: **8855,-- Kč + DPH**

V letech 2026 - 2028 bude výše pachtovného vypočítávána dle uvedeného vzorce s použitím aktuálních údajů, tj. dojde-li ke zvýšení daně z nemovitých věcí či DPH, zvyšuje se o částky tomu odpovídající i výše pachtovného.

3) příloha č. 3 se mění takto:

Příloha č.3



**Priloha č.
ke smlouvě č.**

Oulický Jiří

mapa 2/13



• ČÚZK Praha - katastrální mapa WMS - 2024.12
 • GEOREAL spol. s r.o. - ortofotomapa - 2024.8
 RS-2024.1202.27

 $\frac{1}{2}$

A vertical scale bar with a black rectangular bar. The number '0' is at the top and '100' is at the bottom, with 'm' (meters) at the very bottom.

5









Príloha č.
ke smluvě č

Oulický Jiří

mapa 7/13



© GÚZK Praha - katastrální mapa WMS - 2024.12
© GEOREAL spol. s r.o. - ortofotomapa - 2024.8
RS 2024.1202.32

WGS

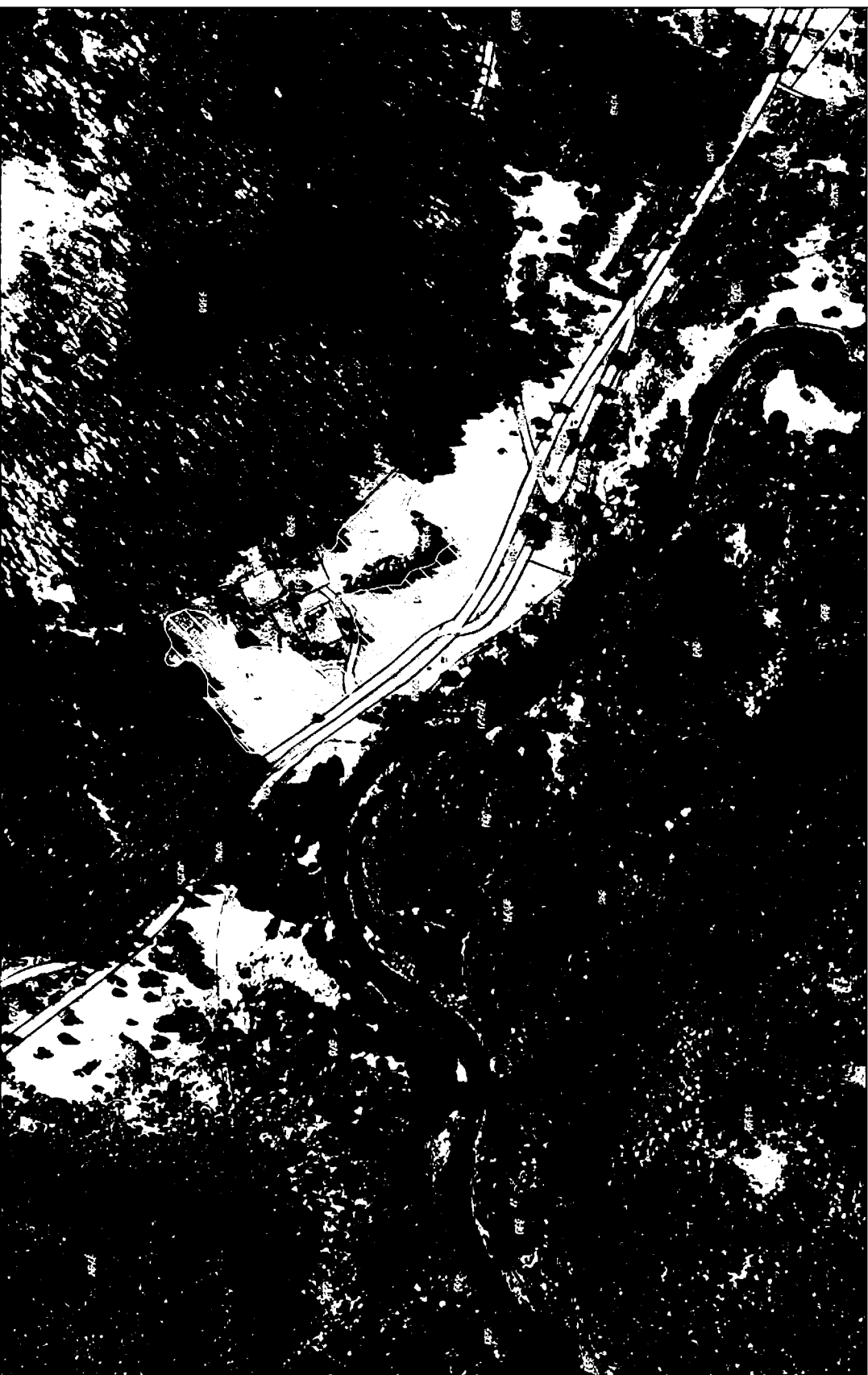
0 100
m

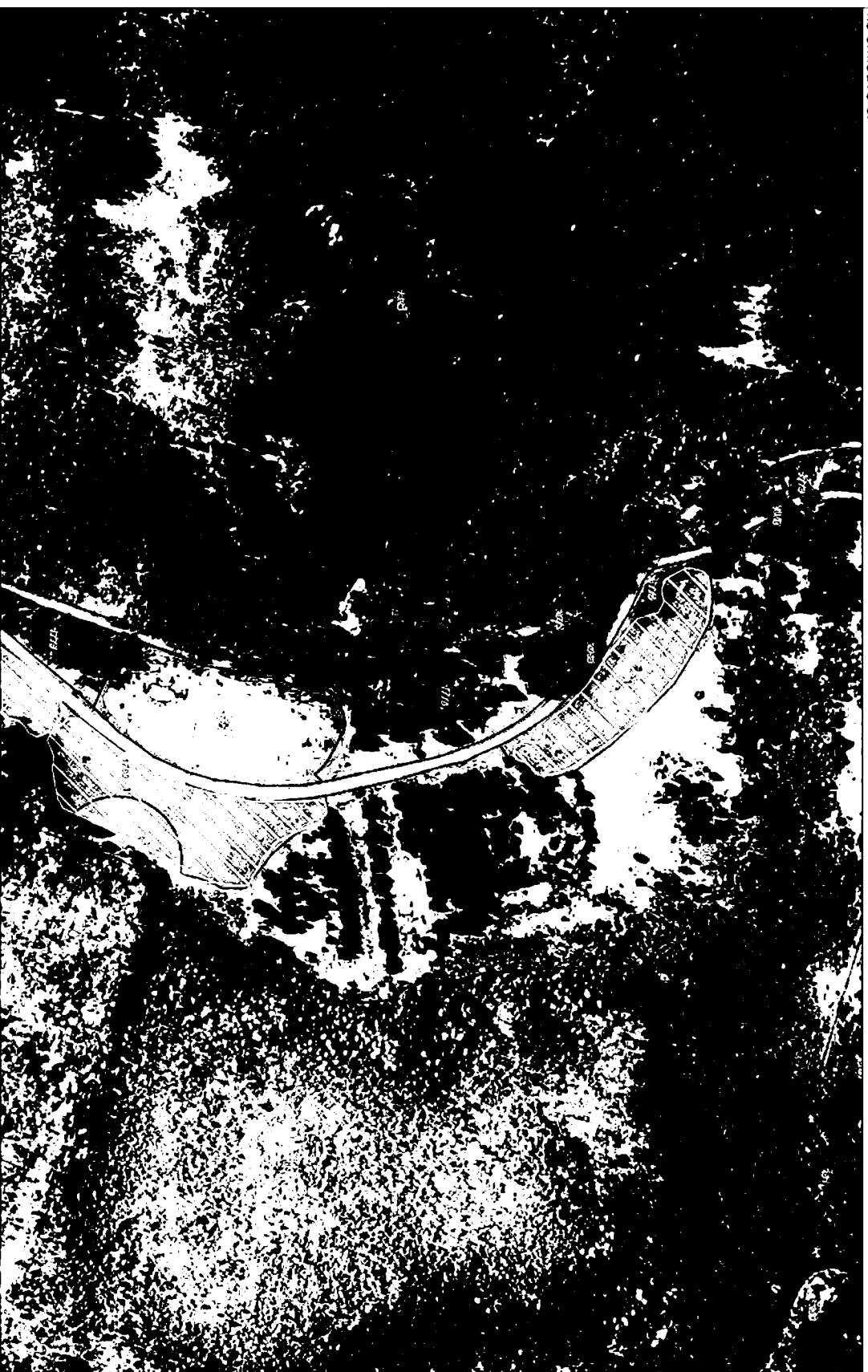


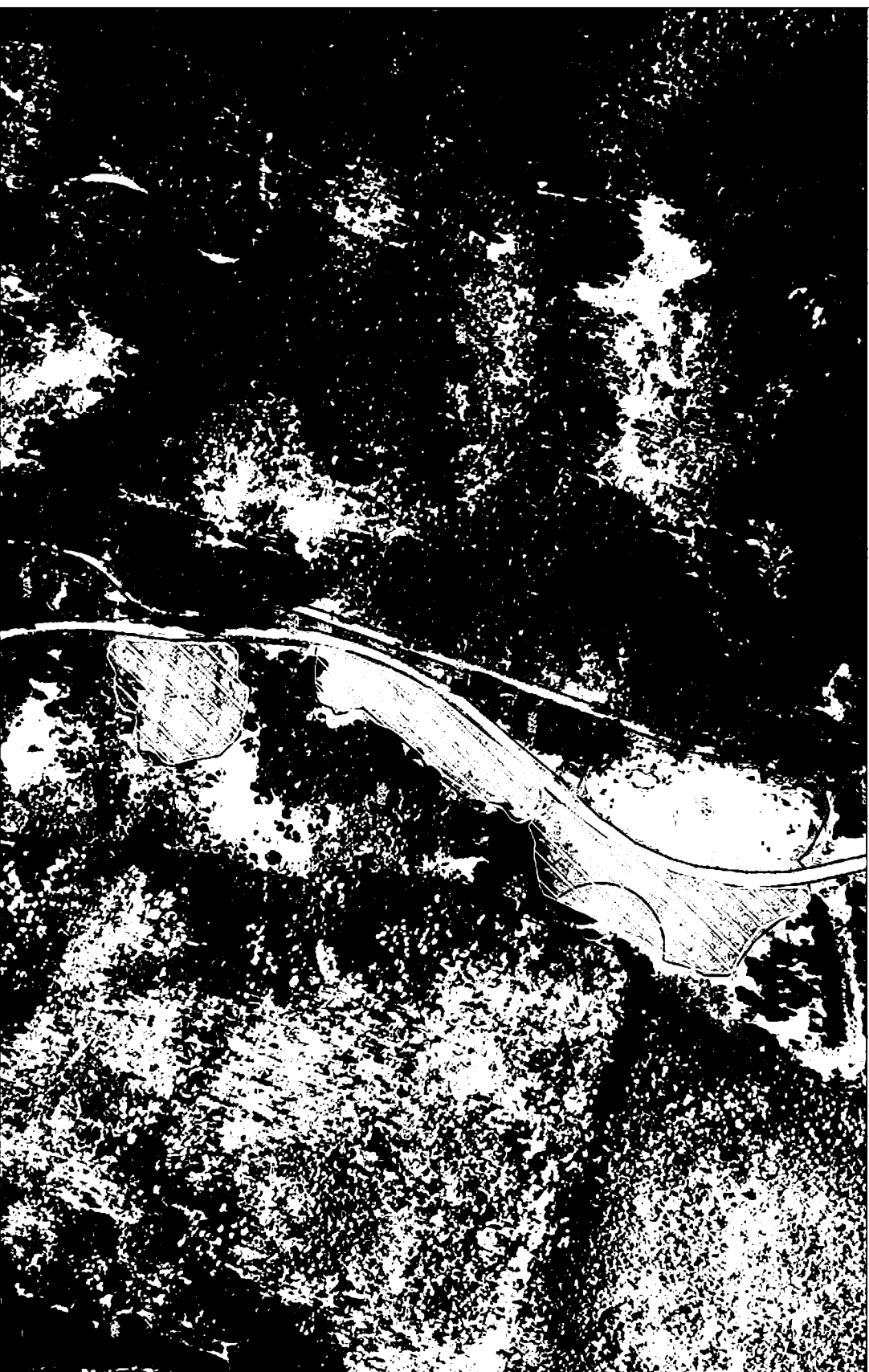












Čl. II
Ostatní ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.
- 2) Tento dodatek je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pachtýř obdrží jedno a propachtovatel dvě vyhotovení.
- 3) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Vimperku dne

.....
propachtovatel

.....
pachtýř