

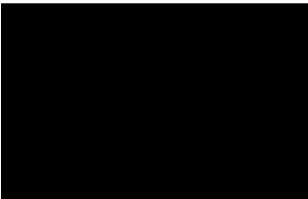
Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 18/24
ze dne 19. 2. 2024, která byla uzavřena mezi

Smluvní strany:

Správa Národního parku Šumava
se sídlem: 1. máje 260, 385 01 Vimperk
zastoupená: Mgr. Pavlem Hubeným, ředitelem
IČO: 00583171
bankovní spojení: 
číslo účtu:

(dále jen „propachtovatel“)

a

Jan Kopej
bydliště: Nové Chalupy 91, 384 92 Nová Pec
IČO: 71232800
DIČ: 
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon:
e-mail:

(dále jen „pachtýř“)

(dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek (dále jen „dodatek“)

Čl. I

Změny a doplnění smlouvy

Na základě pozemkových úprav v k.ú. Stožec a v souladu s článkem VI. Závěrečná ustanovení odst. 3) pachtovní smlouvy č. 18/24, uzavřené dne 19. 2. 2024 se obě smluvní strany dohodly na těchto změnách:

1) Příloha č. 1 smlouvy se mění takto:

Příloha č. 1

Katastrální území	parcela KN	druh pozemku	výměra KN (m ²)	výměra pachtu (m ²)
Stožec	1760	TTP	4097	36
Stožec	1761	ostatní plocha	717	185
Nová Pec	1000	ostatní plocha	1516	223
Nová Pec	1002	ostatní plocha	468	57

Nová Pec	1003	TTP	27673	23059
Nová Pec	1004	ostatní plocha	1824	245
Nová Pec	1006	ostatní plocha	375	319
Nová Pec	1008	TTP	13024	11312
Nová Pec	1009	ostatní plocha	1120	383
Nová Pec	1010	TTP	2188	10
Nová Pec	1011/1	TTP	48193	1051
Stožec	1447	TTP	5001	4244
Stožec	1758	TTP	28620	20031
Stožec	1760	TTP	4097	3723
Stožec	1761	ostatní plocha	717	19
Stožec	2061	vodní plocha	34190	57
Stožec	2064	vodní plocha	46883	106
Stožec	2068	vodní plocha	217413	7702
Nová Pec	771/2	TTP	6022	992
Nová Pec	771/3	ostatní plocha	192	38
Nová Pec	771/4	TTP	2987	1766
Nová Pec	771/5	TTP	2976	309
Nová Pec	772	TTP	11256	8794
Nová Pec	782/1	TTP	9272	919
Nová Pec	825/2	TTP	10124	6606
Nová Pec	826/1	TTP	9183	8555
Nová Pec	827/1	TTP	8945	7878
Nová Pec	827/2	TTP	5044	4845
Nová Pec	921/1	ostatní plocha	24391	4148
Nová Pec	927	ostatní plocha	3873	1227
Nová Pec	930/1	TTP	7281	4729
Nová Pec	935	TTP	5251	4364
Nová Pec	936	ostatní plocha	234	200
Nová Pec	937/1	ostatní plocha	1918	856
Nová Pec	937/2	TTP	8150	6773
Nová Pec	940	ostatní plocha	21201	14911
Nová Pec	941	ostatní plocha	1217	807
Nová Pec	944	ostatní plocha	10717	3357
Nová Pec	945	ostatní plocha	40590	28233
Nová Pec	946/1	ostatní plocha	21082	11668
Nová Pec	946/2	ostatní plocha	16732	14889
Nová Pec	947	ostatní plocha	23512	17997
Nová Pec	948	ostatní plocha	336	293
Nová Pec	949	ostatní plocha	10613	7121
Nová Pec	951	ostatní plocha	432	354
Nová Pec	952/1	ostatní plocha	58027	8773
Nová Pec	988	ostatní plocha	28769	5499
Nová Pec	991	ostatní plocha	3428	50
Nová Pec	993/1	TTP	5418	3774

Nová Pec	993/2	ostatní plocha	1181	153
Nová Pec	993/3	ostatní plocha	1917	1750
Nová Pec	994	ostatní plocha	14437	2850
Nová Pec	998	ostatní plocha	2630	1528
Nová Pec	999/1	ostatní plocha	20042	3990
Nová Pec	999/2	TTP	4696	3730
celkem				267 488

2) Čl. IV. odst. 1) smlouvy se mění takto:

- 1) **Roční pachtovné** za pozemky propachtované k zemědělskému využití a údržbě přírody a krajiny (podle zák. č. 229/91 Sb., v platném znění) se stanovuje na základě dohody smluvních stran na částku 0,1 Kč/m²/rok. K této ceně se připočítává částka odpovídající **aktuální dani z nemovitých věcí**. Poplatníkem daně z nemovitých věcí je propachtovatel - dle zák. č. 338/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. K celkové výši pachtovného **bude účtována daň z přidané hodnoty** ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy.

Celková výše pachtovného činí v roce 2025 částku **42 423,- Kč + DPH**

V letech 2026 - 2028 bude výše pachtovného vypočítávána dle uvedeného vzorce s použitím aktuálních údajů, tj. dojde-li ke zvýšení daně z nemovitých věcí či DPH, zvyšuje se o částky tomu odpovídající i výše pachtovného.

3) příloha č. 3 se mění takto:

Příloha č.3













Čl. II Ostatní ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.
- 2) Tento dodatek je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pachtýř obdrží jedno a propachtovatel dvě vyhotovení.
- 3) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Vimperku dne

.....
propachtovatel

.....
pachtýř