



Ev.č.: UZSVM/C/236642/2024

Č.j.: UZSVM/C/205254/2024-CTAM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: **xxx. Zdeněk Červ**, ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Tábor

se sídlem Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

které zastupuje **xxx. Štěpán Pavlík**, starosta

IČO: 00253014

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č.: 4592/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu;

spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č.: 4592/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace;

spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č.: 4652/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace;

spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č.: 5792/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace;

zapsaném na listu vlastnictví č. 15011, pro **katastrální území Tábor**, obec Tábor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor;

a

pozemek:

parc. č.: 3973/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha;

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Tábor**, obec Tábor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor

(vše dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu (§ 10 zákona č. 219/2000 Sb.) o nabytí vlastnického práva státu k nemovitostem podle § 65 odst. 9 KatZ. UZSVM/CTA/69/2024-CTAM ze dne 12. 2. 2024 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 10 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 22 odst.3 zákona č. 219/2000 Sb., a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace II., III. a IV. třídy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného:
 - Dle platného územního plánu je převáděný majetek určen jako plocha veřejného prostranství – Pv – obecné.
 - Převáděný majetek je dotčen i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví správci těchto sítí, a to společnosti ČEVAK a.s., CETIN a.s. a EG.D, a.s.
3. Celková hodnota převáděného majetku vedeného v operativní evidenci převodce činí celkem **760.201,40 Kč**, a to jednotlivě:

Pozemek parc. č. 3973/2	482.975,48 Kč
Spol. podíl o vel. id. 3/16 na pozemku parc. č. 4592/1	62.173,80 Kč
Spol. podíl o vel. id. 3/16 na pozemku parc. č. 4592/4	6.019,48 Kč
Spol. podíl o vel. id. 3/16 na pozemku parc. č. 4652/1	189.242,56 Kč
Spol. podíl o vel. id. 3/16 na pozemku parc. č. 5792/1	19.790,08 Kč

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, strany této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
2. Smluvní strany tuto smlouvu, včetně jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, podepisují v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů v souladu s § 561 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
5. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
9. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
10. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

V Táboře

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

.....
xxx. Zdeněk Červ

ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(převodce)

.....
xxx. Štěpán Pavlík

starosta
MĚSTO TÁBOR
(nabyvatel)

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního jednání obce ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.”)

Město Tábor potvrzuje ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené citovaným zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem vedené pod č. j. UZSVM/C/205254/2024-CTAM, jejímž předmětem je převod spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č. 4592/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu; spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č. 4592/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č. 4652/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3/16 na pozemku parc. č. 5792/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; pozemku parc. č. 3973/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha; vše v katastrálním území Tábor, z vlastnictví ČR, příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Tábor.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením č.
na zasedání Zastupitelstva města Tábor konaném dne

V Táboře

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

za město Tábor

.....
xxx. Štěpán Pavlík
starosta