**SMLOUVA O DÍLO**

**na zpracování projektové dokumentace,**

**uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

**číslo smlouvy: UKUJOP/658846/2024**

**čl. I**

**SMLUVNÍ STRANY**

**1.1 Objednatel**

**Univerzita Karlova**

**Ústav jazykové a odborné přípravy**

se sídlem Vratislavova 10, 128 00, Praha 2

zastoupená PhDr. Dana Hůlkovou Nývltovou, Ph.D., ředitelkou ÚJOP UK

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

bankovní spojení: 6633191/0100, Komerční banka, a.s., Poděbrady

**1.2 Zhotovitel**

**Digitronic CZ s.r.o.**

se sídlem Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice

IČO: 48168017

DIČ: CZ48168017

zastoupený Tomášem Hejčlem, jednatelem

bankovní spojení: 111679298/0300, ČSOB a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4096

(dále společně též jako „***smluvní strany***“)

**uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění**

**veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „****ÚJOP – Projektová dokumentace k rekonstrukci rozvodů tepla v koleji Poděbrady“ (dále též jako „*veřejná zakázka*“)**

**níže uvedeného dne smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“)**

**čl. II**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek sjednaných dále v této smlouvě vyhotovit a dodat Objednateli projektovou dokumentaci všech potřebných stupňů pro realizaci budoucí veřejné zakázky spočívající v rekonstrukci rozvodů tepla v budovách kolejí ÚJOP, Jana Opletala 1065/11 (SO101) a Jana Opletala 77/9 (SO102), Poděbrady“ (dále jen „***Záměr***“), jejíž specifikace je uvedena níže v čl. III této smlouvy a v Příloze č. 2 této smlouvy (Technická specifikace), a provést další související činnosti, jak je uvedeno v čl. III této smlouvy (dále společně jako „***Dílo***“).
2. Objednatel se zavazuje, že za řádně a včas provedené Dílo zaplatí dojednanou cenu, kterou nabídl Zhotovitel v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zadávané Objednatelem, jakož i poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení Díla.
3. Místem plnění této smlouvy je primárně sídlo Zhotovitele. Jakékoliv písemné výstupy z činnosti Zhotovitele budou Objednavateli předávány v sídle Objednavatele, nebude-li v konkrétním případě sjednáno něco jiného.
4. Zadavatel a Dodavatel se zavazují komunikovat ohledně předmětu plnění dle této Smlouvy prostřednictvím těchto kontaktů:

|  |
| --- |
| **Dodavatel** |
| **Jméno** | **Funkce** | **Telefon** | **E-mail** |
| xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx |
| xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx |
| **Zadavatel** |
| **Jméno** | **Funkce** | **Telefon** | **E-mail** |
| xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxx |
|  |  |  |  |

1. O všech změnách kontaktních osob a spojení, které jsou uvedeny v předchozím odstavci, se budou smluvní strany neprodleně písemně, e-mailem informovat. Tyto změny nejsou důvodem k sepsání dodatku k této smlouvě. Změny se stanou účinnými uplynutím 5 pracovních dnů od doručení oznámení o změně druhé smluvní straně.

**čl. III**

**DÍLO**

1. Součástí Díla je:
2. **Fáze 1 – provedení** **přípravných prací pro projektovou dokumentace**, tj. provedení zejm. stavebně-technických průzkumů za účelem zjištění polohy napojovacích bodů, vyhodnocení stávajících technologií a jejich možného využití, kontroly skutečných výměr v interiérech, kontroly a zjištění polohy stávajících rozvodů a otopných těles, armatur a dalšího potřebného pro zpracování dokumentace dle bodu b) a vypracování analýzy proveditelnosti, kterou bude určeno, zda je požadovaný rozsah Záměru dostačující (dále jen „***Přípravné práce***“);
3. **Fáze 2 – zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení pro stavbu včetně projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP)**, tj. zpracování dokumentace pro povolení stavby se všemi náležitostmi. Poskytovatel zpracuje projektovou dokumentaci pro stavební objekty SO101 a SO102, tak aby bylo možné požádat o stavební povolení. Dokumentace bude členěna tak, aby bylo možné žádat o samostatná povolení jak pro SO101, tak pro SO102 (dále jen „***Projektová dokumentace pro stavební povolení***“)
4. **Fáze 3 – zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,** tj. vypracovánídokumentace pro provádění stavby pro provedení Záměru Objednatele uvedeného v čl. II bod 2.1 podle pokynů Objednatele, zejm. tak aby bylo možno vybírat zhotovitele a realizovat stavební práce na SO101 a SO102 a aby dokumentace pro provedení stavby obsahovala soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, plán BOZP a požární ochrany, schéma případných záborů veřejných ploch, pokud takové zábory budou nutné, etapizaci výstavby dle informací Objednatele o obsazeností SO101 a SO102 (dále jen „***Projektová dokumentace pro provedení stavby***“);
5. **Fáze 4 – výkon inženýrské, konzultační a jiné související činnosti** s Objednatelem v procesu žádosti o stavební povolení a výběrového/zadávacího řízení na zhotovitele realizace Záměru (dále jen jako „**Inženýrská činnost**“), např. zahájení jménem Objednatele činností spojených s žádostí o vydání povolení stavby apod.;
6. **Fáze 5 – výkon autorského dozoru** po celou dobu realizace Záměru (dále jen jako „***Autorský dozor***“).

Projektová dokumentace pro stavební povolení a Projektová dokumentace pro provedení stavby budou dále společně ve smlouvě označovány jen jako „***Projektová dokumentace***“).

1. Výkon Inženýrské činnosti zahrnuje poskytnutí součinnosti Objednateli v rámci podání a vyřizování žádosti o stavební povolení a všech souvisejících výběrových/zadávacích řízení na zhotovitele, kteří budou na základě Projektové dokumentace provádět stavební práce (dále jen „***Stavební práce***“), a bude zahrnovat především odpovědi na dotazy položené Objednatelem týkající se posouzení technických otázek spojených s realizací výběrového/zadávacího řízení či odpovědi na dotazy položené účastníky výběrových/zadávacích řízení a možné úpravy projektové dokumentace s dotazy souvisejícími, posouzení výjimečně nízké nabídkové ceny, účast v hodnotící komisi jako přizvaný odborník, přezkum podaných nabídek včetně oceněných výkazů výměr a zpracování písemného stanoviska, zpracování vyjádření k případným námitkám účastníků výběrového/zadávacího řízení apod.

Dotazy a požadavky Objednatele musí být Zhotovitelem zodpovězeny do 2 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak nebo si Zhotovitel nevyžádá doplnění dotazu. Od doplnění dotazu začíná běžet lhůta znovu. Ke každému dotazu může Zhotovitel žádat nejvíce dvě doplnění.

1. Výkon Autorského dozoru zahrnuje kontrolní činnosti na místě realizace Záměru (tj. na místě realizace Stavebních prací), účast na kontrolních dnech, schvalování a na žádost Objednatele i zpracování případných změn Projektové dokumentace pro provedení stavby, které mohou vyvstat v průběhu realizace Záměru.
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Dílo tak, aby bylo dostatečným a kvalitním podkladem pro provedení Záměru a vypracování úplného položkového rozpočtu Stavebních prací.

Dokumentace bude předána jak v listinné, tak v elektronické podobě, a to následujícím způsobem:

**Pracovní verze:**

1. v elektronické podobě na CD/DVD nebo flashdisku nebo pomocí sdíleného uložiště v needitovatelném formátu PDF,
2. v elektronické podobě na CD/DVD nebo flashdisku nebo pomocí sdíleného uložiště v otevřených formátech \*.doc/docx, \*.xls/xlsx, \*.dwg/dxf/dgn.

Pracovní verze bude předávána každé 2 týdny.

**Konečná verze:**

* + 1. v listinné podobě ve 4 číslovaných vyhotoveních,
		2. v elektronické podobě na CD/DVD nebo flashdisku nebo pomocí sdíleného uložiště v needitovatelném formátu PDF,
		3. v elektronické podobě na CD/DVD nebo flashdisku nebo pomocí sdíleného uložiště v otevřených formátech \*.doc/docx, \*.xls/xlsx, \*.dwg/dxf/dgn.
1. Obsah a rozsah Díla bude odpovídat ustanovením zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a bude mít náležitosti všech dalších relevantních předpisů, zejm. vyhlášky č. 131/2024 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a bude dále též v souladu se zákonem České národní rady č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se bude dále při provádění díla řídit standardy a metodikami Objednatele, které mu Objednatelem budou předloženy, a to zejména metodikou na jmennou konvenci dokumentů (příloha č. 1 – UK\_OV\_Jmenná konvence dokumentů).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je ke všem výše uvedeným činnostem odborně způsobilý, a je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy, nebo si je sám na své náklady zajistí.

**čl. IV**

**CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena za Dílo byla stanovena formou ceny za příslušnou část Díla specifikovanou v čl. III odst. 3.1 pod písm. a) až e) této Smlouvy, a to v členění bez DPH, příslušná sazba DPH a včetně DPH. Tyto ceny za příslušnou část Díla byly stanoveny na základě nabídky podané Zhotovitelem ve veřejné zakázce s názvem „ÚJOP – Projektová dokumentace k rekonstrukci rozvodů tepla v koleji Poděbrady“ jako ceny maximální a nepřekročitelné, a to následovně:

**Cena za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. a) + b) této smlouvy**, tj. za přípravné práce pro projektovou dokumentaci + zpracování Projektové dokumentace pro stavební povolení:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Jednotka** | **Cena za jednotku v Kč bez DPH** | **DPH v %** | **Cena za jednotku v Kč vč. DPH** |
| **komplet** | ***450 000,00*** | ***21 %*** | ***544 500,00*** |

**Cena** **za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. c) této smlouvy**, tj. za zpracování Projektové dokumentace pro provedení stavby:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Jednotka** | **Cena za jednotku v Kč bez DPH** | **DPH v %** | **Cena za jednotku v Kč vč. DPH** |
| **komplet** | ***450 000,00*** | ***21 %*** | ***544 500,00*** |

**Cena za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. d) této smlouvy**, tj. za Inženýrskou činnost:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Jednotka** | **Cena za jednotku v Kč bez DPH** | **DPH v %** | **Cena za jednotku v Kč vč. DPH** |
| **člověkohodina** | ***1 000,00*** | ***21 %*** | ***1 210,00*** |

**Cena za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. e) této smlouvy**, tj. za Autorský dozor:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Jednotka** | **Cena za jednotku v Kč bez DPH** | **DPH v %** | **Cena za jednotku v Kč vč. DPH** |
| **člověkohodina** | ***1 000,00*** | ***21 %*** | ***1 210,00*** |

1. Smluvní strany se dohodly, že uvedené ceny za Dílo zahrnují veškeré náklady spojené s plněním Díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo za celou dobu trvání této smlouvy nesmí překročit finanční limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že cena za Dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem následovně:
4. platba za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. a) + b) této smlouvy (Přípravné práce + Projektová dokumentace pro stavební povolení) proběhne po dokončení a předání části Díla uvedeného v čl. III. odst. 3.1 pod písm. b) této smlouvy (Projektová dokumentace pro stavební povolení) Objednateli;
5. platba za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. c) této smlouvy (Projektová dokumentace pro provedení stavby) proběhne po jejím dokončení a předání Objednateli;
6. platba za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. d) této smlouvy bude probíhat 1x měsíčně;
7. platba za část Díla uvedeného v čl. III odst. 3.1 pod písm. e) této smlouvy bude probíhat 1x měsíčně.
8. Všechny v předešlém odstavci popsané platby budou probíhat na základě Zhotovitelem vystavené faktury a doručené Objednateli na e-mail: [doklady40@ujop.cuni.cz](file:///%5C%5Chandyman%5Cusers%5Cnevoj1aj%5CDesktop%5CJANA%20ZAK%C3%81ZKY%5CNOV%C3%89%20ZAK%C3%81ZKY%5C1%20-%20ROZPRACOVAN%C3%89%5C%C3%9AJOP%5CProjektova%20dokumentace%20na%20rozvody%20tepla%5C02%20ZD%5C3.%20verze%5Cdoklady40%40ujop.cuni.cz).
9. Součástí faktury vystavené podle odst. 4.4 písm. a) a b) v tomto článku bude oboustranně podepsaný protokol o předání plnění.
10. Podkladem pro úhradu podle odst. 4.4 písm. c) a d) bude vždy souhrnný přehled skutečně poskytnutých služeb za daný měsíc. Zhotovitel bezodkladně po konci každého kalendářního měsíce zašle Objednateli na e-mailové kontakty uvedené v čl. II, odst. 2.4 výkaz služeb poskytnutých v daném kalendářním měsíci. Objednatel je povinen ve lhůtě 5 pracovních dnů od jeho doručení výkaz plnění akceptovat nebo uvést, ve které části neodpovídá skutečnosti. Uvede-li Objednatel ve stanovené lhůtě připomínky k výkazu plnění, zahájí Smluvní strany jednání o jejich bezodkladném vyřešení.
11. Lhůta splatnosti faktury je 14 kalendářních dnů od data jejího doručení Objednateli Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Daňové doklady – faktury vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy budou v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky obsahovat zejména tyto údaje:
* název, identifikační číslo a sídlo Objednatele;
* daňové identifikační číslo Objednatele;
* obchodní firmu/název, identifikační číslo a sídlo Zhotovitele;
* daňové identifikační číslo Zhotovitele;
* název veřejné zakázky: „2024-63-VZ ÚJOP – Projektová dokumentace k rekonstrukci rozvodů tepla v koleji Poděbrady“
* evidenční číslo daňového dokladu;
* rozsah a předmět plnění;
* datum vystavení daňového dokladu, datum splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění;
* celková cena plnění v Kč (základ daně, sazbu daně a její výši, cena za poskytnuté plnění v Kč včetně DPH);
* označení banky a číslo účtu, na který má být účtovaná částka zaslána;
* podpis oprávněné osoby.
1. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitost, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Objednateli.
2. Objednatel nebude poskytovat na zhotovení Díla žádné zálohy.
3. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele. Bude-li Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce, bude část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena celková cena a Zhotovitel obdrží cenu bez DPH. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má Objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit.

**čl. V**

**TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. **I. etapa**

**Přípravné práce** specifikované v čl. III odst. 3.1 pod písm. a) této smlouvy budou dokončeny nejpozději do 45 dnů od podpisu této Smlouvy. O jejich průběhu povede Zhotovitel písemný záznam a ten spolu s analýzou proveditelnosti, specifikovanou v čl. III odst. 3.1 pod písm. a) této smlouvy, předá Objednateli v uvedeném termínu.

**Projektová** **dokumentace pro stavební povolení** bude dokončena a její konečná verze Objednateli dodána nejpozději do 90 dnů od podpisu této Smlouvy.

**Projektová dokumentace pro provedení stavby** bude dokončena a její konečná verze Objednateli dodána do 135 dnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

1. **II. etapa**

**Inženýrská činnost**, specifikovaná v čl. III odst. 3.1 pod písm. d) a odst. 3.2 této smlouvy, bude považována za dokončenou při podpisu smlouvy mezi ÚJOP UK a realizátorem Záměru, tj. vybraným dodavatelem Stavebních prací rekonstrukce rozvodů tepla.

Plnění Inženýrské činnosti doloží Zhotovitel soupisem provedených činností s přehledem čerpaných člověkohodin.

1. **III. etapa**

**Autorský dozor**, specifikovaný v čl. III odst. 3.1 pod písm. e) a v odst. 3.3 této smlouvy, bude probíhat po celou dobu realizace Záměru a bude považován za dokončený při dokončení Stavebních prací.

Plnění Autorského dozoru doloží Zhotovitel soupisem provedených činností s přehledem čerpaných člověkohodin.

**čl. VI**

**PŘEDÁNÍ DÍLA**

* 1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování Díla na výzvu Objednatele poskytnout k nahlédnutí a kontrole mezitímní (aktuální) stav Díla a dostavit se ke konzultacím s Objednatelem.
	2. Za řádně provedené se považuje Dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

Tím se rozumí:

1. pro část Díla Projektová dokumentace, specifikovanou v čl. III této smlouvy, její předložení podle pokynů níže a předání Zhotoviteli na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami;
2. pro části Díla Inženýrská činnost a Autorský dozor, specifikované v čl. III této smlouvy, poskytnutí náležité součinnosti v rámci vyřizování žádosti o stavební povolení a v procesu výběrového/zadávacího řízení, i když by bylo opakováno, a zahájení realizace stavebních prací a jejich dokončení.

V případě zjištění vad a nedodělků Díla, uvede Objednatel v protokolu o předání a převzetí Díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání Díla a případně termínů jejich odstranění Zhotovitelem. Pokud se Zhotovitel a Objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude Dílo Objednatelem převzato. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení Dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že Dílo nebude převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí Díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo Objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání Díla.

* 1. Zhotovené Dílo uvedené v čl. III odst. 3.1 pod písm. b) a c) této smlouvy bude předáno Objednateli způsobem popsaným v čl. III odst. 3.4 této smlouvy.
	2. Rozpočty a soupisy prací se Zhotovitel zavazuje zpracovat jako položkové, po jednotlivých stavebních a technických objektech s použitím platných aktuálních ceníků. V soupisech prací a rozpočtech musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu (např. zkoušky, revize, poplatky za skládkovné apod.).
	3. Součástí předložené Projektové dokumentace dle této smlouvy bude i návrh časového harmonogramu navazujících prací.
	4. Při předání každé jednotlivé části Díla je sepsán protokol o předání Díla.
	5. Předání částí Díla specifikovaných v čl. III, které nejsou Projektovou dokumentací (tj. Přípravná činnost, Inženýrská činnost a Autorský dozor) proběhne vždy předávacím protokolem se soupisem provedených činností s přehledem čerpaných hodin.
	6. Protokol o předání podepsaný oběma smluvními stranami bude vždy součástí příslušné faktury Zhotovitele.

**čl. VII**

**PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

* 1. Zhotovitel:
1. je povinen služby provádět řádně, včas a za podmínek uvedených v této smlouvě na profesionální úrovni;
2. je oprávněn provést změnu poddodavatele nebo přibrání nového poddodavatele pouze se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že Objednatel je povinen se ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany Objednatele za povolenou;
3. je povinen provádět potřebná opatření k odstranění nedostatků, které případně vzniknou při provádění předmětu plnění dle této smlouvy;
4. je povinen uhradit všechny škody, které vzniknou v důsledku činnosti Zhotovitele, příp. prostřednictvím osob, pomocí nichž Zhotovitel plnil předmět plnění třetím, na realizaci předmětu plnění nezúčastněným osobám, popř. Objednateli;
5. je povinen zajistit, aby plnění předmětu této smlouvy bylo prováděno odpovědnými osobami disponujícími potřebným vzděláním, znalostmi a zkušenostmi v oblasti realizace předmětu plnění;
6. je povinen neprodleně oznámit, pokud je proti němu zahájeno insolvenční řízení;
7. je povinen informovat Objednatele o každé změně na jeho straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy;
8. se zavazuje, že pokud mu Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této smlouvy poskytne informace výslovně označené jako důvěrné, zabezpečí je vhodně před zneužitím;
9. se zavazuje, že v případě, že Zhotovitel ve výběrovém řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, a tento poddodavatel by se neměl podílet na realizaci této smlouvy ve stanoveném rozsahu, nebo by měl být změněn v průběhu realizace této smlouvy, změna poddodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. V takovém případě je Zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit. Zhotovitel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující trvání splnění kvalifikace do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti Objednateli;
10. je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů, včetně výše jejich cenového podílu na Díle. Tento seznam všech poddodavatelů je Zhotovitel povinen na vyžádání bezodkladně předložit Objednateli;
11. je povinen zajistit, aby se na provádění Díla dle této smlouvy podílely především osoby, kterými Zhotovitel prokázal splnění technické kvalifikace, tzv. klíčové osoby:

hlavní inženýr projektu: xxxxxxxxxxxxx

zástupce hlavního inženýra projektu: xxxxxxxxxxxxx;

1. je oprávněn provést změny v osobách uvedených výše, kterými prokázal technickou kvalifikaci, pouze po vzájemné písemné dohodě smluvních stran a po předchozím doložení kvalifikace a zkušeností nově jmenovaných klíčových osob. Kvalifikace a zkušenosti nových klíčových osob musí odpovídat v celém rozsahu doložené kvalifikaci a zkušenostem nahrazovaných klíčových osob.
	1. **Objednatel:**
2. je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nutnou k provedení Díla;
3. je povinen platit Zhotoviteli včas cenu za provedené služby, a to dle podmínek stanovených v této smlouvě;
4. je povinen informovat Zhotovitele o každé změně na jeho straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

**čl. VIII**

**VADY DÍLA**

1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé odpovídá Zhotovitel jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba na Dílo provedené Zhotovitelem dle této smlouvy je 24 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nesprávných podkladů převzatých od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.
3. Pro případ vad Díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady Projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, nejpozději však do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace ze strany Objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.
5. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.
6. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto smlouvou.

**čl. IX**

**SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla dle čl. VI této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady (vad) Díla dle čl. VIII, této smlouvy, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1,0 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury dle čl. IV této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn fakturovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty se nezapočítávají do případné náhrady škody a že oprávněná strana má právo vymáhat i náhradu škody vedle smluvní pokuty.

**čl. X**

**ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
2. dojde k nepodstatnému porušení povinností uložených Zhotoviteli touto smlouvou, které Zhotovitel v dodatečně poskytnuté lhůtě neodstraní;
3. dojde k podstatnému porušení povinností uložených Zhotoviteli touto smlouvou;
4. Zhotovitel z jakéhokoli důvodu není schopen nebo oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
5. proti majetku Zhotovitele bude vedeno insolvenční řízení;
6. Zhotovitel nebude i přes písemnou výzvu Objednatele respektovat pokyny Objednatele.
7. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla delší než 15 dnů je považováno za podstatné porušení této smlouvy. Objednatel má v tomto případě právo od smlouvy odstoupit.
8. Za podstatné porušení této smlouvy je též považováno, pokud se na provádění Díla dle této smlouvy nepodílejí především osoby, kterými Zhotovitel prokázal splnění technické kvalifikace, tzv. klíčové osoby (viz čl. VII odst. 7.1 písm. k) této smlouvy).
9. Odstoupení od smlouvy musí být druhé straně doručeno písemně.

**čl. XI**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Při plnění Díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, relevantní technické normy, ujednání této smlouvy, zadávací podmínky veřejné zakázky a výchozí podklady objednatele odevzdané ke dni uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně upozornit objednatele na jakékoliv změny při zhotovování Díla, které budou v rozporu s podklady předanými Objednatelem, včetně vysvětlení všech konkrétních dopadů na ostatní části Díla. Tyto změny s objednatelem následně projedná a o výsledku projednání vyhotoví zápis, který podepíší obě smluvní strany.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy k zajištění bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Doručením dle této smlouvy se rozumí den doručení druhé straně poštou nebo kurýrní službou na adresu smluvní strany specifikované v záhlaví této smlouvy nebo den osobního předání do dispozice druhé smluvní strany.
5. Oznámením dle této Smlouvy se rozumí den oznámení skutečnosti druhé smluvní straně, a to buď poštou nebo kurýrní službou nebo e-mailem na adresu smluvní strany specifikovanou v čl. I této smlouvy, dále telefonicky druhé smluvní strany nebo ústně při osobním setkání s druhou smluvní stranou (dále také „***oznámení***“).
6. Tato smlouva může být uzavřena pouze v písemné formě, veškeré změny a zánik této smlouvy je možný pouze za dodržení písemné formy. K platnosti právního jednání učiněného v písemné formě se vyžaduje podpis stran.
7. Smluvní strany si dohodly, že se tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající řídí právem ČR. Smluvní strany se dohodly, že k řešení veškerých právních sporů, které mezi nimi vzniknou na základě této smlouvy, jsou příslušné soudy České republiky.
8. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nebo její poskytnutí v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tímto prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
9. Tato smlouva je uzavírána v listinné formě nebo elektronicky, a to tak, že je opatřena podpisy nebo elektronickými podpisy (zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem) oprávněných zástupců smluvních stran.
10. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Přílohy:

příloha č. 1 – UK\_OV\_Jmenná konvence dokumentů

příloha č. 2 – Technická specifikace

V Praze dne (viz elektronický podpis) V Pardubicích dne (viz elektronický podpis)

…………………………………….. ……………………………………..

za Objednatele za Zhotovitele