**Dohoda o vypořádání práv a povinností smluvních stran**

**Smluvní strany:**

**Léčebné lázně Lázně Kynžvart**

sídlo: Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart

IČO: 00883573, DIČ: CZ00883573

bankovní spojení: ČSOB Cheb, č. ú.: 264509038/0300

v zastoupení: Mgr. Karel Naxera, ředitel

tel: +420 354 672 128

e-mail:fakturace@lazne-kynzvart.cz

(dále jen „**objednatel**“)

a

**PE-REZA, spol. s r.o.**

sídlo: Citice 189, PSČ 35756

IČO: 27994741

v zastoupení: Ing. Petr Tůma, jednatel

tel: +420 733 129 729

e-mail: info@pereza.cz

(dále jen „**dodavatel**“)

(objednatel a zhotovitel dále jen „**smluvní strany**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o vypořádání práv a povinností smluvních stran, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“ a „**dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
   1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 6. 2024 smlouvu (formou objednávky a její akceptace), jejímž předmětem bylo doplnění keřů, stromů, výsadba trvalkových záhonů a odstranění nevhodných dřevin v areálu lázeňského parku, kde v minulých letech proběhla realizace projektu „Léčebné lázně Lázně Kynžvart - Revitalizace parkových ploch“ financovaná v rámci OP ŽP 2014 – 2020. Rozsah prací a dodávek byl stanoven ve stanovisku AOPK ČR – Regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les ze dne 24. 6. 2024. Termín dokončení byl stanoven nejpozději do 20. 9. 2024 za cenu nepřekračující 450 000 Kč bez DPH. Práce a dodávky měly být po výzvě zhotovitele převzaty na základě předávacího protokolu a kontroly na místě realizace. Dále bylo dohodnuto, že faktura musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle ustanovení § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb. a musí mít splatnost v délce 14 dní. Bylo dohodnuto, že v ceně budou obsaženy všechny náklady spojené s plněním předmětu zakázky (dále jen „smlouva“).
   2. Smluvní strany potvrzují, že zhotovitel plnil dílo v průběhu měsíců červenec a srpen 2024 a dílo řádně předal objednateli dle písemného předávacího protokolu dne 20. 9. 2024.
   3. Dílo bylo splněno v rozsahu dle přílohy č. 1 k této smlouvě a za cenu ve výši 413 542,10 Kč bez DPH.
   4. Zhotovitel dosud za splnění díla dle smlouvy nevystavil fakturu.
   5. Smluvní strany měli povinnost uzavřenou smlouvu (objednávku a její akceptaci) uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
   6. Dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že smlouva, na niž se vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění.
   7. Smlouva nebyla nedopatřením smluvních stran uveřejněna v registru smluv.
   8. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, zejména s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti smlouvy a v souladu s jejím obsahem v dobré víře řádně plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit nežádoucí stav vzniklý v důsledku nezveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.
2. PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN
   1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, jak je uvedeno v odst. 1.1. této smlouvy.
   2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění sjednaná na základě smlouvy se považují za plnění dle této dohody, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
   3. Objednatel jakožto smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv, se tímto vůči dodavateli zavazuje k neprodlenému uveřejnění této dohody a její kompletní přílohy č. 1 v registru smluv, v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.
   4. Zhotovitel se zavazuje, že vydá fakturu na cenu díla ve výši 413 542,10 Kč bez DPH nejpozději do 30 dní od účinnosti této smlouvy.
3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
   2. Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této dohody. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této dohody.
   3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že jejímu obsahu rozumí, uzavírají ji svobodně, vážně, a nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
   4. Nedílnou část této dohody tvoří následující příloha:
      1. Příloha č. 1 – Soupis prací
   5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel.

*NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRÁNKA*

**Objednatel: Dodavatel:**

V Lázních Kynžvart dne 13. 1. 2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Léčebné lázně Lázně Kynžvart**  **PE-REZA, spol. s r.o.**

Mgr. Karel Naxera, ředitel Ing. Petr Tůma, jednatel