



SPRÁVA BYTOVÝCH OBJEKTŮ PRAHA –
MODŘANY
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Obchodní náměstí 25/3, 143 00 Praha 4 – Modřany
IČ: 00879746 DIČ: CZ00879746
www.sbopraha-modrany.cz

Dodatek č.2

**ke smlouvě o pronájmu garážového stání č. 126 nacházející se v nemovitosti č.p. 912/1
v Těšíkově ulici, Praha 4 - Kamýk
uzavřené dne 23.října 2017**

Vážený pane/paní,

Rada městské části Praha 12 svým usnesením č. R-66-020-24 ze dne 13.2.2024 (dále jen „usnesení rady“) schválila valorizaci ročního nájemného o průměrnou výši inflace za rok 2023, která podle informace zveřejněné ČSÚ činí 10,7%.

V návaznosti na výše uvedené usnesení rady Vám tak s účinností od 1.4.2024 stanovujeme následující výši nájemného z pronájmu garážového stání č. **126** v areálu garáží Těšíkova.

- nová výše ročního nájemného činí 10 008,-Kč vč. DPH
- nová výše měsíčního nájemného činí 834,-Kč vč. DPH

V 7247E dne 18.7.2024

Pronajímatel

Nájemce

SPRÁVA BYTOVÝCH OBJEKTŮ PRAHA MODŘANY,
příspěvková organizace
Generála Šišky 2375/6,
143 00 Praha 12 -Modřany

TJ Orion Praha
U ledáren 48
147 00 Praha 4
JČ: 48135682

Platební kalendář za
období 1.4.2024- 31.3.2025

Na základě dohody Vám zasíláme platební kalendář k nájemní smlouvě ze dne 23.10.2017 k
parkovacímu stání č. 126, v garážích Těšíkova 912/1, Praha 4 - Kamýk.

Období	Datum splatnosti	N jemnė	DPH 21%	Celkem
01 /2024	5.1.2024	622,2 Kč	130,70Kč	752,90 Kč
02 /2024	5.2.2024	622,2 Kč	130,70 Kč	752,90Kč
03 /2024	5.3.2024	622,2 Kč	130,70 Kč	752,90 Kč
04 / 2024	5.4.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
05 / 2024	5.5.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
06/ 2024	5.6.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
07 / 2024	5.7.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
08 / 2024	5.8.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
09 /2024	5.9.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
10 / 2024	5.10.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
11 /2024	5.11.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
12 / 2024	5.12.2024	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00 Kč
01 / 2025	5.1.2025	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00Kč
02 / 2025	5.2.2025	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00Kč
03/ 2025	5.3.2025	689,00 Kč	145,00 Kč	834,00Kč

SBO Praha - Modřany,
příspěvková organizace
Generála Šišky 2375/6
143 00 Praha 12 - Modřany
IC: 00879746 DIČ : CZ 00879746

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Sofijské nám . I, 143 00 Praha 4
Číslo účtu : 4343304/0100