

6-

64
Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený ing. Alexandrou Malcovou - vedoucí ÚP PF ČR v Třebíči,
Otmarova 82/3, 674 01
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

ZEOBS, spol. s r.o.

Sídlo: Jemnice, Velká brána 584, PSČ 675 31

IČ : 49 44 94 43

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 12633
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jiří Zahradníček – jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 78N05/64

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.2005 nájemní smlouvu č. 78N05/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 45.598,- Kč (slovy: čtyřicetpětisícetdevadesátosm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Třebíč o výměně nebo přechodu vlastnických práv v k.ú. Chotěbudice na částku 45 331,- Kč (slovy: čtyřicetpětisícetřicetjeden korun českých).

Dne 11.5.2006 nabylo právní moci rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Třebíč ze dne 13.4.2006, č.j. PUTR-315/2006-St o výměně vlastnických práv v k.ú. Chotěbudice. Předmět nájmu se snižuje o tyto pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.	výměra(m ²)	druh pozemku
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	8	2748	-
Chotěbudice	Chotěbudice	KN	657/1	421	TTP

Chotěbudice	Chotěbudice	KN	657/2	546	TTP
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	1742	1572	-
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	1744	1766	-
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	2069	1065	-
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	2076	982	-

Současně se předmět nájmu rozšiřuje o pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra(m ²)	druh pozemku
Chotěbudice	Chotěbudice	KN	2423	4850	orná půda

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu pronájmu je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší ročního nájemného je přílohou č. 3 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

Rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Třebíč ze dne 13.4.2006, č.j. PUTR-315/2006-St o výměně vlastnických práv v k.ú. Chotěbudice je přílohou č. 4 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 45 440,- Kč (slovy: čtyřicetpěttisíc-čtyřistačtyřicet korun českých). Výpočet této částky je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech. stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Třebíči dne 14. července 2006

Pozemkový fond České republiky
vedoucí ÚP PF ČR v Třebíči
Ing. Alexandra Malcová
pronajímatel

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

ZEOBS, spol. s r.o.
jednatel
Ing. Jiří Zahradníček
nájemce

POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Adresa pro doručování: Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Třebíč, Otmarova 82/3, 674 01

Váš dopis zn.:

ze dne:

naše č. sp.: 78N05/64

naše zn.: 5362/06

Vyřizuje: ing. Nožička

DOPORUČENĚ DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

tel.: 568 838 513

fax: 568 841 544

E-mail: trebic@pfcr.cz

Datum: 3.7.2006

ZEOBS, spol. s r.o.

Velká brána 584

675 31 Jemnice

Věc : Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu pronájmu

Dne 23.9.2005 jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 78N05/64 na pronájem nemovitostí.

Dne 11.5.2006 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Třebíč ze dne 13.4.2006, č.j. PUTR-315/2006-St o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Chotěbudice.

Tímto dnem zanikají dle ust. §11 odst.8 zák. 139/2002 Sb., nájemní vztahy k nemovitostem:

obec	kat. území	druh evidence	p.č.
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	8
Chotěbudice	Chotěbudice	KN	657/1
Chotěbudice	Chotěbudice	KN	657/2
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	1742
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	1744
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	2069
Chotěbudice	Chotěbudice	PK	2076

S účinností od tohoto dne nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné za pronájem dotčených pozemků.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 78N05/64. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

...

Po

ve

Ing. Alexandra Malcová

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

Dodatek pro nájemní smlouvu

<u>Přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
1.10.2005	Chotěbudice	2 069	0	5	1 065	11.5.2006	222	40,74 Kč
1.10.2005	Chotěbudice	2 076	0	5	982	11.5.2006	222	37,57 Kč
1.10.2005	Chotěbudice	657	1	2	421	11.5.2006	222	16,11 Kč
1.10.2005	Chotěbudice	657	2	2	546	11.5.2006	222	20,89 Kč
1.10.2005	Chotěbudice	1 742	0	5	1 572	11.5.2006	222	60,14 Kč
1.10.2005	Chotěbudice	1 744	0	5	1 766	11.5.2006	222	67,56 Kč
1.10.2005	Chotěbudice	8	0	5	2 748	11.5.2006	222	105,13 Kč
				9 100,00				348,14 Kč
				9 100,00				348,14 Kč
2								
1.10.2005								
1.10.2005	Louka u Jemnice	374	12	5	19 288		365	1 043,48 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	531	9	5	647		365	35,00 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	532	10	5	2 073		365	112,15 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	533	6	5	1 760		365	95,22 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	534	1	5	962		365	52,04 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 224	2	5	7 074		365	384,83 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 386	2	5	2 182		365	118,70 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 386	3	5	2 248		365	122,29 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 077	0	5	32 258		365	1 754,84 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 253	0	5	881		365	47,93 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 254	0	5	5 352		365	291,15 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 255	0	5	5 474		365	297,79 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 353	0	5	47		365	2,56 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 826	0	5	1 093		365	59,46 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 878	0	5	7 264		365	395,16 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 960	0	5	5 949		365	323,63 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 024	0	5	762		365	41,45 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 025	0	5	2 280		365	124,03 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 136	0	5	1 460		365	79,42 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 240	0	5	2 791		365	151,83 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 608	0	5	3 726		365	202,69 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 866	0	5	17 627		365	958,91 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 102	0	7	54 934		365	2 988,41 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 127	0	5	6 319		365	343,75 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 179	0	5	10 772		365	586,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 226	0	5	7 348		365	399,73 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 895	0	5	13 264		365	721,56 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 093	0	5	7 941		365	431,99 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 142	1	5	3 680		365	200,19 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 143	0	5	3 478		365	189,20 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 144	0	5	9 162		365	498,41 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 145	0	5	8 754		365	476,22 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 159	0	5	8 607		365	468,22 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 226	0	5	39 833		365	2 166,92 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 384	1	5	8 427		365	458,43 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 468	2	5	7 494		365	407,67 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 469	1	5	6 598		365	358,93 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 469	3	5	3 147		365	171,20 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 821	2	5	283		365	15,40 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 142	2	5	693		365	27,70 Kč

datku pro nájemní smlouvu

<u>Vydání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.10.2005	Jemnice	4 384	2	5	4 292		365	233,48 Kč
1.10.2005	Jemnice	646	0	5	5 506		365	299,53 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 522	1	7	1 030		365	56,03 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 522	12	7	740		365	40,26 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 534	4	7	1 985		365	107,98 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 541	4	7	21 500		365	1 169,60 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 635	18	7	10 000		365	544,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 689	9	7	897		365	48,80 Kč
1.10.2005	Jemnice	770	1	2	3 493		365	188,97 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	770	2	2	744		365	40,25 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	770	5	2	3 494		365	189,03 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	827	0	2	3 200		365	173,12 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 678	0	5	513		365	27,91 Kč
1.10.2005	Jemnice	371	0	5	14 770		365	803,49 Kč
1.10.2005	Jemnice	370	0	5	35 801		365	1 947,57 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 073	0	5	1 561		365	84,92 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 074	0	5	410		365	22,30 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 318	0	5	4 332		365	235,66 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 821	1	5	3 506		365	190,73 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 255	4	5	13 005		365	707,47 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 598	1	5	10 328		365	561,84 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 635	2	5	4 664		365	253,72 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 635	7	5	6 570		365	357,41 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 651	0	5	1 545		365	84,05 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 959	0	5	3 726		365	202,69 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 097	0	5	4 505		365	245,07 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 098	0	5	3 834		365	208,57 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 224	1	5	1 722		365	93,68 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 386	1	5	5 400		365	293,76 Kč
1.10.2005	Jemnice	423	1	7	2 896		365	157,54 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 814	5	7	6 000		365	326,40 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 814	12	7	5 000		365	272,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 974	19	7	2 000		365	108,80 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 448	17	7	5 300		365	288,32 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 452	14	7	5 800		365	315,52 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 521	1	7	17 895		365	973,49 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 522	5	7	1 788		365	97,27 Kč
1.10.2005	Jemnice	3 522	8	7	1 728		365	94,00 Kč
1.10.2005	Louka u Jemnice	378	15	7	9 600		365	519,36 Kč
1.10.2005	Lhotice u Jemnice	53	9	2	642		365	39,03 Kč
1.10.2005	Lhotice u Jemnice	798	2	2	3 347		365	203,50 Kč
1.10.2005	Lhotice u Jemnice	800	7	2	1 192		365	596,00 Kč
1.10.2005	Lhotice u Jemnice	798	0	5	846		365	846,00 Kč
1.10.2005	Lhotice u Jemnice	798	0	5	3 916		365	1 958,00 Kč
1.10.2005	Lhotice u Jemnice	798	0	5	34 116		365	2 074,25 Kč
1.10.2005	Lhotice u Jemnice	798	4	2	1 007		365	61,23 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 468	1	5	7 722		365	420,08 Kč
1.10.2005	Jemnice	4 380	3	5	5 139		365	279,56 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 222	0	5	252		365	252,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 222	0	5	674		365	337,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	1 538	0	5	2 471		365	134,42 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 236	0	5	1 365		365	1 365,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 236	0	5	6 260		365	3 130,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	297	1	5	2 874		365	156,35 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 232	0	5	423		365	423,00 Kč

<u>Dat</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.10.2005	Jemnice	2 232	0	5	1 829		365	914,50 Kč
1.10.2005	Jemnice	297	2	5	980		365	53,31 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 504	0	2	60		365	3,26 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 234	0	5	607		365	607,00 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 234	0	5	1 875		365	937,50 Kč
1.10.2005	Jemnice	2 505	0	2	1 023		365	55,65 Kč
					633 632,00			45 025,72 Kč
14.7.2006								
14.7.2006	Chotěbudice	2 423	0	2	4 850		79	66,03 Kč
14.7.2006					4 850,00			66,03 Kč
					638 482,00			45 091,75 Kč
CELKEM:					647 582,00			45 440,00 Kč

PŘÍLOHA č. 3

ZEUDS JEMNICE S.R.O.

smlouvě č: 78N05/64

Uzavřeno:

7810564

Účinná od:

Velká brána 584

Roční splátka: 45598,0000

Jemnice

parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
2 423 0		0	2	2	10 002	62 900,00 Kč	4850	1,00	305,07 Kč
						<u>4850</u>	<u>30 506,50 Kč</u>		<u>305,07 Kč</u>
297 1		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	2874	1,00	156,35 Kč
297 2		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	980	1,00	53,31 Kč
370 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	35801	1,00	1 947,57 Kč
371 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	14770	1,00	803,49 Kč
423 1		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	2896	1,00	157,54 Kč
646 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	5506	1,00	299,53 Kč
1 073 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1561	1,00	84,92 Kč
1 074 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	410	1,00	22,30 Kč
1 077 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	32258	1,00	1 754,84 Kč
1 253 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	881	1,00	47,93 Kč
1 254 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	5352	1,00	291,15 Kč
1 255 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	5474	1,00	297,79 Kč
1 353 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	47	1,00	2,56 Kč
1 538 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	2471	1,00	134,42 Kč
1 814 12		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	5000	1,00	272,00 Kč
1 814 5		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	6000	1,00	326,40 Kč
1 826 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1093	1,00	59,46 Kč
1 878 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	7264	1,00	395,16 Kč
1 960 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	5949	1,00	323,63 Kč
1 974 19		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	2000	1,00	108,80 Kč
2 024 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	762	1,00	41,45 Kč
2 025 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	2280	1,00	124,03 Kč
2 136 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1460	1,00	79,42 Kč
2 222 0		0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	674	1,00	337,00 Kč
část 2 222 0		0	5	0	10 002	1 000 000,00 Kč	252	1,00	252,00 Kč
část 2 232 0		0	5	0	10 002	1 000 000,00 Kč	423	1,00	423,00 Kč
část 2 232 0		0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	1829	1,00	914,50 Kč
část 2 234 0		0	5	0	10 002	1 000 000,00 Kč	607	1,00	607,00 Kč
část 2 234 0		0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	1875	1,00	937,50 Kč
část 2 236 0		0	5	0	10 002	1 000 000,00 Kč	1365	1,00	1 365,00 Kč
část 2 236 0		0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	6260	1,00	3 130,00 Kč
2 240 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	2791	1,00	151,83 Kč
2 318 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	4332	1,00	235,66 Kč
2 448 17		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	5300	1,00	288,32 Kč
2 452 14		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	5800	1,00	315,52 Kč
2 504 0		0	2	7	10 002	54 400,00 Kč	60	1,00	3,26 Kč
2 505 0		0	2	2	10 002	54 400,00 Kč	1023	1,00	55,65 Kč
2 608 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	3726	1,00	202,69 Kč
2 821 1		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	3506	1,00	190,73 Kč
2 821 2		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	283	1,00	15,40 Kč
2 866 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	17627	1,00	958,91 Kč
3 102 0		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	54934	1,00	2 988,41 Kč
3 127 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	6319	1,00	343,75 Kč
3 179 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	10772	1,00	586,00 Kč
3 226 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	7348	1,00	399,73 Kč
3 255 4		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	13005	1,00	707,47 Kč
3 521 1		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	17895	1,00	973,49 Kč
3 522 1		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	1030	1,00	56,03 Kč
3 522 12		0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	740	1,00	40,26 Kč

Jemní smlouvě č: 78N05/64

Uzavřeno:

PŘÍLOHA č. 3

symbol: 7810564

Účinná od:

Velká brána 584

Roční splátka: 45598,0000

Jemnice

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
3 522 5	0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	1788	1,00	97,27 Kč
3 522 8	0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	1728	1,00	94,00 Kč
3 534 4	0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	1985	1,00	107,98 Kč
3 541 4	0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	21500	1,00	1 169,60 Kč
3 598 1	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	10328	1,00	561,84 Kč
3 635 18	0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	10000	1,00	544,00 Kč
3 635 2	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	4664	1,00	253,72 Kč
3 635 7	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	6570	1,00	357,41 Kč
3 651 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1545	1,00	84,05 Kč
3 678 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	513	1,00	27,91 Kč
3 689 9	0	7	0	10 002	54 400,00 Kč	897	1,00	48,80 Kč
3 895 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	13264	1,00	721,56 Kč
3 959 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	3726	1,00	202,69 Kč
4 093 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	7941	1,00	431,99 Kč
4 097 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	4505	1,00	245,07 Kč
4 098 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	3834	1,00	208,57 Kč
4 142 1	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	3680	1,00	200,19 Kč
4 142 2	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	693	1,00	37,70 Kč
4 143 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	3478	1,00	189,20 Kč
4 144 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	9162	1,00	498,41 Kč
4 145 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	8754	1,00	476,22 Kč
4 159 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	8607	1,00	468,22 Kč
4 224 1	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1722	1,00	93,68 Kč
4 224 2	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	7074	1,00	384,83 Kč
4 226 0	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	39833	1,00	2 166,92 Kč
4 380 3	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	5139	1,00	279,56 Kč
4 384 1	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	8427	1,00	458,43 Kč
4 384 2	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	4292	1,00	233,48 Kč
4 386 1	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	5400	1,00	293,76 Kč
4 386 2	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	2182	1,00	118,70 Kč
4 386 3	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	2248	1,00	122,29 Kč
4 468 1	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	7722	1,00	420,08 Kč
4 468 2	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	7494	1,00	407,67 Kč
4 469 1	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	6598	1,00	358,93 Kč
4 469 3	0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	3147	1,00	171,20 Kč

543305

3 679 908,80 Kč

36 799,09 Kč

Lhotice u Jemnice

	53 9	0	2	2	10 002	60 800,00 Kč	642	1,00	39,03 Kč
část	798 0	0	5	0	10 002	60 800,00 Kč	34116	1,00	2 074,25 Kč
část	798 0	0	5	0	10 002	1 000 000,00 Kč	846	1,00	846,00 Kč
část	798 0	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	3916	1,00	1 958,00 Kč
	798 2	0	2	7	10 002	60 800,00 Kč	3347	1,00	203,50 Kč
	798 4	0	2	7	10 002	60 800,00 Kč	1007	1,00	61,23 Kč
	800 7	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1192	1,00	596,00 Kč

45066

577 800,96 Kč

5 778,01 Kč

Louka u Jemnice

	374 12	0	5	0	10 002	54 100,00 Kč	19288	1,00	1 043,48 Kč
	378 15	0	7	0	10 002	54 100,00 Kč	9600	1,00	519,36 Kč
	531 9	0	5	0	10 002	54 100,00 Kč	647	1,00	35,00 Kč
	532 10	0	5	0	10 002	54 100,00 Kč	2073	1,00	112,15 Kč
	533 6	0	5	0	10 002	54 100,00 Kč	1760	1,00	95,22 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 78N05/64

Uzavřeno:

Variabilní symbol: 7810564

Účinná od:

Velká brána 584

3.7.2006

Roční splátka: 45598,0000

Jemnice

katastr	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	534	1	0	5	0	10 002	54 100,00 Kč	962	1,00	52,04 Kč
	770	1	0	2	2	10 002	54 100,00 Kč	3493	1,00	188,97 Kč
	770	2	0	2	7	10 002	54 100,00 Kč	744	1,00	40,25 Kč
	770	5	0	2	2	10 002	54 100,00 Kč	3494	1,00	189,03 Kč
	827	0	0	2	7	10 002	54 100,00 Kč	3200	1,00	173,12 Kč

CELKEM:

45261244 862,01 Kč2 448,62 Kč6384824 533 078,27 Kč45 331,00 Kč



Ministerstvo zemědělství POZEMKOVÝ ÚŘAD TŘEBÍČ

Bráfova 1, 674 01 Třebíč
ÚŘAD TŘEBÍČ

Telefon: 568 840 730, 568 840 050
Telefax: 568 840 225

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 11.5.2006
v Třebíči dne 1.6.2006

Váš dopis zn.



Naše zn.:
PUTR-315/06-St

Vyřizuje:
Stáňa

Datum:
13.4.2006

Dle rozdělovníku

Rozhodnutí

Pravomocným rozhodnutím Ministerstva zemědělství, pozemkového úřadu Třebíč, ze dne 5.8.2005 čj. PUTR-725/05/St je podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění zákona č. 309/2002 Sb. a zákona č. 53/2004 Sb., schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Chotěbudice zpracovaný firmou Agroprojekt PSO s.r.o. Slavičкова 1b, 638 00 Brno, číslo zakázky 113-1478-03, z dubna 2005.

V souladu s tímto schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav /dále „KPÚ“/ Ministerstvo zemědělství, pozemkový úřad Třebíč, rozhodlo podle § 11 odst. 8 cit. zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv,
2. na základě § 9 odst. 14 zákona se pozemky využívané pro společná zařízení doposud evidované na LV 10002 převádějí do vlastnictví obce Chotěbudice.

tak, jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění

Ministerstvo zemědělství, pozemkový úřad Třebíč (dále jen „pozemkový úřad“), schválilo rozhodnutím ze dne 5.8.2005 čj. PUTR-725/05/St, které nabylo právní moci dne 6.9.2005, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Chotěbudice.

S odkazem na § 9 odst. 14 zákona Pozemkový fond ČR, ÚP Třebíč poskytl pozemky p.č. dle KN 657/1, 675/2, dále dle PK 8, 1742, 1744, 2069, 2070, 2075, 2076 vše v k.ú. Chotěbudice o celkové výměře 9240m² ve prospěch společných zařízení KPÚ Chotěbudice. Tyto pozemky jsou součástí pozemků, které jsou v novém stavu navrženy pro společná zařízení a jsou převedeny do vlastnictví obce Chotěbudice.

Podle § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona

Na základě výše uvedeného a katastrální mapy vyhotovené firmou Agroprojekt P s.r.o. Slavičkova 1b, 638 00 Brno, číslo zakázky 113-1478-03, se mění vlastnická práva (zřizuje nebo se zrušuje věcné břemeno) tak jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí. Nejpozději ke dni účinnosti tohoto rozhodnutí dle § 15 odst. 3 zákona zaniká užívání pozemků přidělených do zatímního bezúplatného užívání, časově omezeného nájmu.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (§11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.).



Ing. Jaromír Kopeček
ředitel Pozemkového úřadu Třebíč

Rozdělovník:

- I. Obdrží na dodejku vlastníci pozemků **LV 10002** a osoby dotčené zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, které pozemkový úřad zná, jímž se dle ust. § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.
 1. Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
 2. Obec Chotěbudice, 675 31 Jemnice
- II. Obdrží na dodejku
Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice, Nám. ČSA 43, 676 02 Moravské Budějovice
- III. Podle § 11 odst. 10 zákona se rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Ministerstva zemědělství, pozemkového úřadu Třebíč a na úřední desce Obecního úřadu Chotěbudice, kde lze do přílohy rozhodnutí nahlédnout.

P Ř Í L O H A č: 1

Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Třebíč ze dne 13.4.2006,
315/2006-St o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území:

lice

pozemku(ů) zapsaného(ých) na LV č: 10002, kterým(i) je(jsou):

nické právo
republika

(Id. 1/1)

ENT/IČO) 00000001-001

va nemovitostí ve vlastnictví státu

mkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha (Id. 1/1)

ENT/IČO) 45797072/00

P o z b ý v á (a jí) v l a s t n i c k é p r á v o
pozemku(ům) zahrnutému(ým) do pozemkových úprav a řešenému(ým) podle § 2 zákona
139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému(ým) v katastru nemovitostí
ako pozemek(y) :

Označení pozemku	Vým.celk.[m2]	Druh pozemku	Břemena
------------------	---------------	--------------	---------

KN 657/1	421	TTP	
KN 657/2	546	TTP	
PK 8	2748		
PK 1672	1520		
PK 1673	3284		
PK 1742	1572		
PK 1744	1766		
PK 2069	1065		
PK 2070	79		
PK 2075	61		
PK 2076	982		

2. N a b ý v á (a jí) v l a s t n i c k é p r á v o
k pozemku(ům) podle schváleného návrhu KPÚ a návrhu katastrální mapy

Označení pozemku	Vým.celk.[m2]	Druh pozemku	Vyu.	Vým.ocen.[m2]	BPEJ	Břemena
------------------	---------------	--------------	------	---------------	------	---------

KN 2423	4850	Orná půda	0	485 52914		
				4217 52911		
				148 53715		

Celkem:	4850					
---------	------	--	--	--	--	--