

Smlouva o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání č.:

2225-004

I. Smluvní strany

Nájemce: Technické služby města Mostu a.s.
Dělnická 164, Most – Velebudice 434 01
Zastoupený: Ing. Michalem Hartmanem, ředitelem společnosti
Bankovní spojení:
IČO: 640 522 65
DIČ: CZ640 522 65
Tel.: 476 453 211
Zapsaný: v obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771

Podnájemce: Plavecký klub Most, z.s.
Aquadrom, Topolová 801, 434 01 Most
Zastoupený: Ing. Renné Komínek, předseda klubu
Bankovní spojení:
IČ: 228 25 843
DIČ: Neplátce
Tel.:
Kontaktní adresa pro zasílání faktur:

II. Předmět a účel smlouvy

1. Nájemce prohlašuje, že na základě Nájemní smlouvy č.: 711/7/2017 ze dne 15.12.2017 je oprávněn spravovat, užívat a dále pronajmout prostory AQUADROMU.
2. Nájemce přenechává podnájemci k užívání prostory a zařízení v AQUADROMU – **1 dráhu s označením 3, plaveckého bazénu**, včetně soc. zázemí a příslušenství (dále jen jako „předmět nájmu“) za účelem provozování plaveckých sportů, pro potřeby „**Plaveckého klubu Most**“ – **DOROST**.
3. Nájemce touto smlouvou přenechává podnájemci předmět nájmu do užívání za podmínek v této smlouvě uvedených a podnájemce přijímá předmět nájmu do užívání a zavazuje se řádně hradit nájemné.

III. Termíny podnájmu

1. Podnájemce bude uvedené prostory využívat od ledna do konce června (1. pololetí) a od září do konce prosince (2. pololetí) takto:

odpolední tréninky	od	do	počet drah	počet hodin
Pondělí	16,30	18,30	1	2,00
Úterý	16,30	18,30	1	2,00
Čtvrtek	16,30	18,30	1	2,00
Pátek	16,30	18,30	1	2,00

IV. Platnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 1. 2025** do **31. 12. 2025**.

2. Platnost smlouvy lze předčasně ukončit na základě písemného oznámení doručeného druhé straně. Nájemce si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním ustanovení smlouvy, přičemž jakékoli porušení může vést k vypovězení smlouvy. Podnájemní smlouvu je možno vypovědět také v případě, že podnájemce způsobí škodu na majetku, který je předmětem nájmu.

V. Platební podmínky – forma úhrady nájemného

1. Úhrada nájemného proběhne ve dvou fakturačních obdobích takto:

den	poč. drah	počet hodin	sazba za dráhu	1. POLOTETÍ			2. POLOTETÍ			celkem rok		
				počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH
Po	1	2,0	350	22	44	15 400	15	30	10 500	37	74	25 900
Út	1	2,0	350	25	50	17 500	15	30	10 500	40	80	28 000
Čt	1	2,0	350	24	48	16 800	14	28	9 800	38	76	26 600
Pá	1	2,0	350	23	46	16 100	15	30	10 500	38	76	26 600
				94	188	65 800	59	118	41 300	153	306	107 100

faktura za 1. pololetí roku 2025:

188 hodin za 65.800,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 6. 2025

faktura za 2. pololetí roku 2025:

118 hodin za 41.300,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 12. 2025

2. Dnem zdanitelného plnění je datum vystavení faktury. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu a její splatnost je 14 dní.

3. V případě prodlení s úhradou je podnájemce povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. **Celková částka za pronájem činí 107.100,-Kč.** Cena obsahuje sazbu DPH dle platných ustanovení zákona o DPH.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Podnájemce si sám, na vlastní nebezpečí a náklady zajišťuje odborný dozor nad účastníky plavecké výuky, kterou zajišťuje. Je odpovědný za zdravotní a profesní způsobilost jednotlivých instruktorů. Tuto způsobilost je povinen nájemci před podpisem smlouvy a následně kdykoliv na požádání doložit, včetně aktuálních jmenných seznamů instruktorů.

2. Podnájemce je odpovědný za bezpečnost všech účastníků plavecké výuky po celou dobu pobytu sportovního oddílu v areálu AQUADROMU (od příchodu do areálu až po jeho opuštění). Je nepřipustné a považuje se za hrubé porušení této smlouvy, pokud budou účastníci ponecháni bez dohledu, přičemž dbá zejména na to, aby:

- Nezpůsoboval nadměrný hluk, rušící ostatní návštěvníky, a to jak v šatnách, tak na hale plaveckého bazénu.

- Smí se pohybovat / plavat pouze v té části koupaliště / bazénu, kterou má pro svoji činnost pronajímatelem vymezenou.
- Je povinen dodržovat stanovený časový rozvrh, po uplynutí sjednané doby musí koupaliště opustit.
- Při všech činnostech musí bezpodmínečně dodržovat „Návštěvní řád“ koupaliště a místní předpisy, jež je přílohou této smlouvy.
- V záležitostech blíže nespecifikovaných „Návštěvním řádem“ a touto smlouvou, je nájemce vždy povinen respektovat pokyny obsluhy bazénu: plavčíků, pracovníků v lázních, strojníků, správce areálu, směnového mistra a ved. koupaliště.

3. Z důvodu smluvního a specifického používání hromadných šaten, neodpovídá nájemce za jakékoliv případné ztráty nebo škody na majetku a věcech podnájemce.

4. Nájemce si vyhrazuje právo k operativnímu zrušení smluvně sjednaných hodin, na dobu nezbytně nutnou v důsledku jiných zájmů (odstávka koupaliště, společenské akce, závody apod.). V takovém případě je povinen nájemci po domluvě poskytnout náhradu služeb a hodin v odpovídající výši a v náhradních termínech.

5. Pokud podnájemce z nějakého důvodu (nemoc, dovolená, neúčast plavců, opatření v souvislosti s COVID-19, apod.) nevyužije služeb sjednaných touto smlouvou, nemá právo na náhradu služeb a služby jsou mu účtovány stejným způsobem, jako kdyby je využil.

6. Jakékoliv, byť neúmyslné poškození zařízení koupaliště nebo majetku nájemce je podnájemce povinen ohlásit a uhradit v plné výši.

VII. Obecná ustanovení

1. Vztahy mezi nájemcem a podnájemcem, touto smlouvou blíže neurčené, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Jakékoliv změny a doplňky lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, se souhlasem obou smluvních stran.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Nájemce i podnájemce obdrží po jednom vyhotovení.

2. Sjednává se, že účastníci považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli. Účastníci sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Je-li na jedné straně vícero účastníků, platí, že povinnost doručit písemnost je splněna okamžikem, kdy byla doručena kterémukoliv z nich.

3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

4. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní nájemce, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru podnájemce.

6. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

7. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání, na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mostě dne: 30. 12. 2024

V Mostě dne: 10. 1. 2025

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Ing. Michal Hartman
ředitel společnosti

.....
Ing. René Komínek
předseda klubu

Smlouva o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání č.: 2025 003

I. Smluvní strany

Nájemce: **Technické služby města Mostu a.s.**
Dělnická 164, Most – Velebudice 434 01
Zastoupený: Ing. Michalem Hartmanem, ředitelem společnosti
Bankovní spojení:
IČO: 640 522 65
DIČ: CZ640 522 65
Tel.: 476 453 211
Zapsaný: v obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771

Podnájemce: **Plavecký klub Most, z.s.**
Aquadrom, Topolová 801, 434 01 Most
Zastoupený: Ing. Renné Komínek, předseda klubu
Bankovní spojení:
IČ: 228 25 843
DIČ: Neplátce
Tel.:
Kontaktní adresa pro zasílání faktur:

II. Předmět a účel smlouvy

1. Nájemce prohlašuje, že na základě Nájemní smlouvy č.: 711/7/2017 ze dne 15.12.2017 je oprávněn spravovat, užívat a dále pronajmout prostory AQUADROMU.
2. Nájemce přenechává podnájemci k užívání prostory a zařízení v AQUADROMU – **1 dráhu s označením 4, plaveckého bazénu**, včetně soc. zázemí a příslušenství (dále jen jako „předmět nájmu“) za účelem provozování plaveckých sportů, pro potřeby „**Plaveckého klubu Most**“ – **JUNIOŘI**.
3. Nájemce touto smlouvou přenechává podnájemci předmět nájmu do užívání za podmínek v této smlouvě uvedených a podnájemce přijímá předmět nájmu do užívání a zavazuje se řádně hradit nájemné.

III. Termíny podnájmu

1. Podnájemce bude uvedené prostory využívat od ledna do konce června (1. pololetí) a od září do konce prosince (2. pololetí) takto:

odpolední tréninky	od	do	počet drah	počet hodin
Pondělí	16,30	18,30	1	2,00
Úterý	16,30	18,30	1	2,00
Čtvrtek	16,00	18,30	1	2,30
Pátek	16,30	18,30	1	2,00

IV. Platnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 1. 2025** do **31. 12. 2025**.

2. Platnost smlouvy lze předčasně ukončit na základě písemného oznámení doručeného druhé straně. Nájemce si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním ustanovení smlouvy, přičemž jakékoli porušení může vést k vypovězení smlouvy. Podnájemní smlouvu je možno vypovědět také v případě, že podnájemce způsobí škodu na majetku, který je předmětem nájmu.

V. Platební podmínky – forma úhrady nájemného

1. Úhrada nájemného proběhne ve dvou fakturačních obdobích takto:

den	poč. drah	počet hodin	sazba za dráhu	1. POLOTETÍ			2. POLOTETÍ			celkem rok		
				počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH
Po	1	2,0	350	22	44	15 400	15	30	10 500	37	74	25 900
Út	1	2,0	350	25	50	17 500	15	30	10 500	40	80	28 000
Čt	1	2,5	350	24	60	21 000	14	35	12 250	38	95	33 250
Pá	1	2,0	350	23	46	16 100	15	30	10 500	38	76	26 600
				94	200	70 000	59	125	43 750	153	325	113 750

faktura za 1. pololetí roku 2025:

200 hodin za 70.000,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 6. 2025

faktura za 2. pololetí roku 2025:

125 hodin za 43.750,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 12. 2025

2. Dnem zdanitelného plnění je datum vystavení faktury. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu a její splatnost je 14 dní.

3. V případě prodloužení s úhradou je podnájemce povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.

4. **Celková částka za pronájem činí 113.750,-Kč.** Cena obsahuje sazbu DPH dle platných ustanovení zákona o DPH.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Podnájemce si sám, na vlastní nebezpečí a náklady zajišťuje odborný dozor nad účastníky plavecké výuky, kterou zajišťuje. Je odpovědný za zdravotní a profesní způsobilost jednotlivých instruktorů. Tuto způsobilost je povinen nájemci před podpisem smlouvy a následně kdykoliv na požádání doložit, včetně aktuálních jmenných seznamů instruktorů.

2. Podnájemce je odpovědný za bezpečnost všech účastníků plavecké výuky po celou dobu pobytu sportovního oddílu v areálu AQUADROMU (od příchodu do areálu až po jeho opuštění). Je nepřípustné a považuje se za hrubé porušení této smlouvy, pokud budou účastníci ponecháni bez dohledu, přičemž dbá zejména na to, aby:

- Nezpůsobil nadměrný hluk, rušící ostatní návštěvníky, a to jak v šatnách, tak na hale plaveckého bazénu.
- Smí se pohybovat / plavat pouze v té části koupaliště / bazénu, kterou má pro svoji činnost pronajímatelem vymezenou.

- Je povinen dodržovat stanovený časový rozvrh, po uplynutí sjednané doby musí koupaliště opustit.
- Při všech činnostech musí bezpodmínečně dodržovat „Návštěvní řád“ koupaliště a místní předpisy, jež je přílohou této smlouvy.
- V záležitostech blíže nespecifikovaných „Návštěvním řádem“ a touto smlouvou, je nájemce vždy povinen respektovat pokyny obsluhy bazénu: plavčíků, pracovníků v lázních, strojníků, správce areálu, směnového mistra a ved. koupaliště.

3. Z důvodu smluvního a specifického používání hromadných šaten, neodpovídá nájemce za jakékoliv případné ztráty nebo škody na majetku a věcech podnájemce.

4. Nájemce si vyhrazuje právo k operativnímu zrušení smluvně sjednaných hodin, na dobu nezbytně nutnou v důsledku jiných zájmů (odstávka koupaliště, společenské akce, závody apod.). V takovém případě je povinen nájemci po domluvě poskytnout náhradu služeb a hodin v odpovídající výši a v náhradních termínech.

5. Pokud podnájemce z nějakého důvodu (nemoc, dovolená, neúčast plavců, opatření v souvislosti s COVID-19, apod.) nevyužije služeb sjednaných touto smlouvou, nemá právo na náhradu služeb a služby jsou mu účtovány stejným způsobem, jako kdyby je využil.

6. Jakékoliv, byť neúmyslné poškození zařízení koupaliště nebo majetku nájemce je podnájemce povinen ohlásit a uhradit v plné výši.

VII. Obecná ustanovení

1. Vztahy mezi nájemcem a podnájemcem, touto smlouvou blíže neurčené, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Jakékoliv změny a doplňky lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, se souhlasem obou smluvních stran.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Nájemce i podnájemce obdrží po jednom vyhotovení.

2. Sjedná se, že účastníci považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli. Účastníci sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Je-li na jedné straně vícero účastníků, platí, že povinnost doručit písemnost je splněna okamžikem, kdy byla doručena kterémukoliv z nich.

3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

4. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní nájemce, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru podnájemce.

6. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

7. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání, na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mostě dne: 30. 12. 2024

V Mostě dne: 10. 1. 2025

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Ing. Michal Hartman
ředitel společnosti

.....
Ing. René Komínek
předseda klubu

Smlouva o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání č.:

2025 002

I. Smluvní strany

Nájemce: **Technické služby města Mostu a.s.**
Dělnická 164, Most – Velebudice 434 01
Zastoupený: Ing. Michalem Hartmanem, ředitelem společnosti
Bankovní spojení:
IČO: 640 522 65
DIČ: CZ640 522 65
Tel.: 476 453 211
Zapsaný: v obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771

Podnájemce: **Plavecký klub Most, z.s.**
Aquadrom, Topolová 801, 434 01 Most
Zastoupený: Ing. Renné Komínek, předseda klubu
Bankovní spojení:
IČ: 228 25 843
DIČ: Neplátce
Tel.:
Kontaktní adresa pro zasílání faktur:

II. Předmět a účel smlouvy

1. Nájemce prohlašuje, že na základě Nájemní smlouvy č.: 711/7/2017 ze dne 15.12.2017 je oprávněn spravovat, užívat a dále pronajmout prostory AQUADROMU.
2. Nájemce přenechává podnájemci k užívání prostory a zařízení v AQUADROMU – **1 dráhu s označením 5, plaveckého bazénu**, včetně soc. zázemí a příslušenství (dále jen jako „předmět nájmu“) za účelem provozování plaveckých sportů, pro potřeby „**Plaveckého klubu Most**“ – **ŽÁCI**.
3. Nájemce touto smlouvou přenechává podnájemci předmět nájmu do užívání za podmínek v této smlouvě uvedených a podnájemce přijímá předmět nájmu do užívání a zavazuje se řádně hradit nájemné.

III. Termíny podnájmu

1. Podnájemce bude uvedené prostory využívat od ledna do konce června (1. pololetí) a od září do konce prosince (2. pololetí) takto:

odpolední tréninky	od	do	počet drah	počet hodin
Pondělí	16,00	18,30	1	2,30
Úterý	16,00	18,30	1	2,30
Čtvrtek	16,00	18,30	1	2,30
Pátek	16,00	18,30	1	2,30

IV. Platnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 1. 2025** do **31. 12. 2025**.

2. Platnost smlouvy lze předčasně ukončit na základě písemného oznámení doručeného druhé straně. Nájemce si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním ustanovení smlouvy, přičemž jakékoli porušení může vést k vypovězení smlouvy. Podnájemní smlouvu je možno vypovědět také v případě, že podnájemce způsobí škodu na majetku, který je předmětem nájmu.

V. Platební podmínky – forma úhrady nájemného

1. Úhrada nájemného proběhne ve dvou fakturačních obdobích takto:

den	poč. drah	počet hodin	sazba za dráhu	1. POLOTETÍ			2. POLOTETÍ			celkem rok		
				počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH
Po	1	2,5	350	22	55	19 250	15	37,5	13 125	37	92,5	32 375
Út	1	2,5	350	25	62,5	21 875	15	37,5	13 125	40	100	35 000
Čt	1	2,5	350	24	60	21 000	14	35	12 250	38	95	33 250
Pá	1	2,5	350	23	57,5	20 125	15	37,5	13 125	38	95	33 250
				94	235	82 250	59	147,5	51 625	153	382,5	133 875

faktura za 1. pololetí roku 2025:

235 hodin za 82.250,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 6. 2025

faktura za 2. pololetí roku 2025:

147,5 hodin za 51.625,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 12. 2025

2. Dnem zdanitelného plnění je datum vystavení faktury. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu a její splatnost je 14 dní.

3. V případě prodlení s úhradou je podnájemce povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. **Celková částka za pronájem činí 133.875,-Kč.** Cena obsahuje sazbu DPH dle platných ustanovení zákona o DPH.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Podnájemce si sám, na vlastní nebezpečí a náklady zajišťuje odborný dozor nad účastníky plavecké výuky, kterou zajišťuje. Je odpovědný za zdravotní a profesní způsobilost jednotlivých instruktorů. Tuto způsobilost je povinen nájemci před podpisem smlouvy a následně kdykoliv na požádání doložit, včetně aktuálních jmenných seznamů instruktorů.

2. Podnájemce je odpovědný za bezpečnost všech účastníků plavecké výuky po celou dobu pobytu sportovního oddílu v areálu AQUADROMU (od příchodu do areálu až po jeho opuštění). Je nepřipustné a považuje se za hrubé porušení této smlouvy, pokud budou účastníci ponecháni bez dohledu, přičemž dbá zejména na to, aby:

- Nezpůsoboval nadměrný hluk, rušící ostatní návštěvníky, a to jak v šatnách, tak na hale plaveckého bazénu.
- Smí se pohybovat / plavat pouze v té části koupaliště / bazénu, kterou má pro svoji činnost pronajímatelem vymezenou.

- Je povinen dodržovat stanovený časový rozvrh, po uplynutí sjednané doby musí koupaliště opustit.
- Při všech činnostech musí bezpodmínečně dodržovat „Návštěvní řád“ koupaliště a místní předpisy, jež je přílohou této smlouvy.
- V záležitostech blíže nespecifikovaných „Návštěvním řádem“ a touto smlouvou, je nájemce vždy povinen respektovat pokyny obsluhy bazénu: plavčíků, pracovníků v lázních, strojníků, správce areálu, směnového mistra a ved. koupaliště.

3. Z důvodu smluvního a specifického používání hromadných šaten neodpovídá nájemce za jakékoliv případné ztráty nebo škody na majetku a věcech podnájemce.

4. Nájemce si vyhrazuje právo k operativnímu zrušení smluvně sjednaných hodin, na dobu nezbytně nutnou v důsledku jiných zájmů (odstávka koupaliště, společenské akce, závody apod.). V takovém případě je povinen nájemci po domluvě poskytnout náhradu služeb a hodin v odpovídající výši a v náhradních termínech.

5. Pokud podnájemce z nějakého důvodu (nemoc, dovolená, neúčast plavců, opatření v souvislosti s COVID-19, apod.) nevyužije služeb sjednaných touto smlouvou, nemá právo na náhradu služeb a služby jsou mu účtovány stejným způsobem, jako kdyby je využil.

6. Jakékoliv, byť neúmyslné poškození zařízení koupaliště nebo majetku nájemce je podnájemce povinen ohlásit a uhradit v plné výši.

VII. Obecná ustanovení

1. Vztahy mezi nájemcem a podnájemcem, touto smlouvou blíže neurčené, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Jakékoliv změny a doplňky lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, se souhlasem obou smluvních stran.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Nájemce i podnájemce obdrží po jednom vyhotovení.

2. Sjednává se, že účastníci považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli. Účastníci sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Je-li na jedné straně vícero účastníků, platí, že povinnost doručit písemnost je splněna okamžikem, kdy byla doručena kterémukoliv z nich.

3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

4. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní nájemce, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru podnájemce.

6. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

7. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání, na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mostě dne: 30.12.2024

V Mostě dne: 10.1.2025

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Ing. Michal Hartman
ředitel společnosti

.....
Ing. René Komínek
předseda klubu

Smlouva o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání č.:

I. Smluvní strany

Nájemce: **Technické služby města Mostu a.s.**
Dělnická 164, Most – Velebudice 434 01
Zastoupený: Ing. Michalem Hartmanem, ředitelem společnosti
Bankovní spojení:
IČO: 640 522 65
DIČ: CZ640 522 65
Tel.: 476 453 211
Zapsaný: v obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771

Podnájemce: **Plavecký klub Most, z.s.**
Aquadrom, Topolová 801, 434 01 Most
Zastoupený: Ing. Renné Komínek, předseda klubu
Bankovní spojení:
IČ: 228 25 843
DIČ: Neplátce
Tel.:

Kontaktní adresa pro zasílání faktur:

II. Předmět a účel smlouvy

1. Nájemce prohlašuje, že na základě Nájemní smlouvy č.: 711/7/2017 ze dne 15.12.2017 je oprávněn spravovat, užívat a dále pronajmout prostory AQUADROMU.

2. Nájemce přenechává podnájemci k užívání prostory a zařízení v AQUADROMU – **1 dráhu s označením 6, plaveckého bazénu**, včetně soc. zázemí a příslušenství (dále jen jako „předmět nájmu“) za účelem provozování plaveckých sportů, pro potřeby „**Plaveckého klubu Most**“ – **PŘÍPRAVKA**.

3. Nájemce touto smlouvou přenechává podnájemci předmět nájmu do užívání za podmínek v této smlouvě uvedených a podnájemce přijímá předmět nájmu do užívání a zavazuje se řádně hradit nájemné.

III. Termíny podnájmu

1. Podnájemce bude uvedené prostory využívat od ledna do konce června (1. pololetí) a od září do konce prosince (2. pololetí) takto:

ranní tréninky	od	do	počet drah	počet hodin
Středa	6,30	7,30	1	1,00
Pátek	6,30	7,30	1	1,00
odpolední tréninky	od	do	počet drah	počet hodin
Pondělí	16,00	18,30	1	2,30
Úterý	16,00	18,30	1	2,30
Čtvrtek	16,00	18,30	1	2,30
Pátek	16,00	18,30	1	2,30

IV. Platnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 1. 2025** do **31. 12. 2025**.

2. Platnost smlouvy lze předčasně ukončit na základě písemného oznámení, doručeného druhé straně. Nájemce si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním ustanovení smlouvy, přičemž jakékoli porušení může vést k vypovězení smlouvy. Podnájemní smlouvu je možno vypovědět také v případě, že podnájemce způsobí škodu na majetku, který je předmětem nájmu.

V. Platební podmínky – forma úhrady nájemného

1. Úhrada nájemného proběhne ve dvou fakturačních obdobích takto:

den	počet drah	počet hodin	sazba za dráhu	1. POLOTETÍ			2. POLOTETÍ			celkem celý rok		
				počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH	počet tréninků	počet hodin	cena vč. DPH
St	1	1	350	16	16	5 600	14	14	4 900	30	30	10 500
Pá	1	1	350	16	16	5 600	14	14	4 900	30	30	10 500
Po	1	2,5	350	22	55	19 250	15	37,5	13 125	37	92,5	32 375
Út	1	2,5	350	25	62,5	21 875	15	37,5	13 125	40	100	35 000
Čt	1	2,5	350	24	60	21 000	14	35	12 250	38	95	33 250
Pá	1	2,5	350	23	57,5	20 125	15	37,5	13 125	38	95	33 250
				126	267	93 450	87	175,5	61 425	213	442,5	154 875

faktura za 1. pololetí roku 2025:

267 hodin za 93.450,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 6. 2025

faktura za 2. pololetí roku 2025:

175,5 hodin za 61.425,-Kč

Datum vystavení faktury na uvedenou částku nejdříve 15. 12. 2025

2. Dnem zdanitelného plnění je datum vystavení faktury. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu a její splatnost je 14 dní.

3. V případě prodlení s úhradou je podnájemce povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. **Celková částka za pronájem činí 154.875,-Kč.** Cena obsahuje sazbu DPH dle platných ustanovení zákona o DPH.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Podnájemce si sám, na vlastní nebezpečí a náklady zajišťuje odborný dozor nad účastníky plavecké výuky, kterou zajišťuje. Je odpovědný za zdravotní a profesní způsobilost jednotlivých instruktorů. Tuto způsobilost je povinen nájemci před podpisem smlouvy a následně kdykoliv na požádání doložit, včetně aktuálních jmenných seznamů instruktorů.

2. Podnájemce je odpovědný za bezpečnost všech účastníků plavecké výuky po celou dobu pobytu sportovního oddílu v areálu AQUADROMU (od příchodu do areálu až po jeho opuštění). Je nepřipustné a považuje se za hrubé porušení této smlouvy, pokud budou účastníci ponecháni bez dohledu, přičemž dbá zejména na to, aby:

- Nezpůsoboval nadměrný hluk, rušící ostatní návštěvníky, a to jak v šatnách, tak na hale plaveckého bazénu.
- Smí se pohybovat / plavat pouze v té části koupaliště / bazénu, kterou má pro svoji činnost pronajímatelem vymezenou.
- Je povinen dodržovat stanovený časový rozvrh, po uplynutí sjednané doby musí koupaliště opustit.
- Při všech činnostech musí bezpodmínečně dodržovat „Návštěvní řád“ koupaliště a místní předpisy, jež je přílohou této smlouvy.
- V záležitostech blíže nespecifikovaných „Návštěvním řádem“ a touto smlouvou, je nájemce vždy povinen respektovat pokyny obsluhy bazénu: plavčíků, pracovníků v lázních, strojníků, správce areálu, směnového mistra a ved. koupaliště.

3. Z důvodu smluvního a specifického používání hromadných šaten neodpovídá nájemce za jakékoliv případné ztráty nebo škody na majetku a věcech podnájemce.

4. Nájemce si vyhrazuje právo k operativnímu zrušení smluvně sjednaných hodin, na dobu nezbytně nutnou v důsledku jiných zájmů (odstávka koupaliště, společenské akce, závody apod.). V takovém případě je povinen nájemci po domluvě poskytnout náhradu služeb a hodin v odpovídající výši a v náhradních termínech.

5. Pokud podnájemce z nějakého důvodu (nemoc, dovolená, neúčast plavců, opatření v souvislosti s COVID-19, apod.) nevyužije služeb sjednaných touto smlouvou, nemá právo na náhradu služeb a služby jsou mu účtovány stejným způsobem, jako kdyby je využil.

6. Jakékoliv, byť neúmyslné poškození zařízení koupaliště nebo majetku nájemce je podnájemce povinen ohlásit a uhradit v plné výši.

VII. Obecná ustanovení

1. Vztahy mezi nájemcem a podnájemcem, touto smlouvou blíže neurčené, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Jakékoliv změny a doplňky lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, se souhlasem obou smluvních stran.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Nájemce i podnájemce obdrží po jednom vyhotovení.

2. Sjednává se, že účastníci považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli. Účastníci sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Je-li na jedné straně vícero účastníků, platí, že povinnost doručit písemnost je splněna okamžikem, kdy byla doručena kterémukoliv z nich.

3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

4. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní nájemce, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru podnájemce.

6. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

7. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání, na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mostě dne: 30. 12. 2017

V Mostě dne: 10. 1. 2018

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Ing. Michal Hartman
ředitel společnosti

.....
Ing. Renne Komín
předseda klubu

**SMLOUVA
O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ SBĚRU
ODPADNÍHO TEXTILU**

SBĚR PROSTŘEDNICTVÍM STACIONÁRNÍCH KONTEJNERŮ

Uzavřena mezi:

1. **KOUTECKÝ s.r.o.**
IČ: 63147084, DIČ: CZ63147084
se sídlem: Ferrariho 3091/8, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložka 378269,
jejímž jménem jedná Ing. Pavlína Klementová a Pavel Koutecký, jednatele
osoba pověřená k jednání: Nicole Nouir Křížková, ředitelka projektu
adresa elektronické pošty:
(dále jen „**provozovatel**“) na straně jedné

a
2. **Technické služby města Mostu a.s.**
IČ: 64052265, DIČ: CZ64052265
se sídlem: Dělnická 164, 434 01 Most – Velebudice
zastoupena: Ing. Michalem Hartmanem, ředitelem organizace
adresa elektronické pošty: j
(dále jen „**organizace**“) na straně druhé

**I.
Úvodní ustanovení**

1. Provozovatel provozováním sběru zajišťuje pro organizaci sběr odpadního textilu (katalogové číslo 20 01 11).
2. Svoji veřejně prospěšnou činností podle odstavce 1 provozovatel přispívá k ochraně životního prostředí a k zajištění trvale udržitelného rozvoje. Jím provozovaný sběr zároveň umožňuje organizaci a občanům měst a obcí, s nimiž provozovatel navázal smluvní spolupráci, bezplatně odevzdávat odpadní textil z domácností, který je následně recyklován.
3. Organizace je oprávněna tuto smlouvu uzavřít neboť je zavázána Smlouvou o poskytování komunálních služeb na území ve vlastnictví statutárního města Mostu č. 90/13/2020 ze dne 18.12.2020 ve znění všech dodatků k tomu, aby zajišťovala na území ve vlastnictví statutárního města Mostu nakládání s komunálním odpadem.

**II.
Předmět smlouvy**

1. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v čl. I se tímto obě smluvní strany dohodly na rozvoji vzájemné spolupráce při zajištění sběru odpadního textilu zejména s cílem dosažení následujících veřejně prospěšných účelů:
 - posílení ochrany životního prostředí prostřednictvím recyklace společně odebraných textilních odpadů;
 - minimalizace množství odpadního textilu, který je občany odkládán spolu s komunálním odpadem;
 - snížení nákladů vynakládaných organizací na Obecní systém odpadového hospodářství;
 - zvýšení komfortu pro občany města tak, aby pro ně byl sběr odpadního textilu co nejméně zatěžující.

2. Hlavním předmětem vzájemné spolupráce mezi provozovatelem a organizací na základě této smlouvy bude umožnění odevzdávání odpadního textilu občany města prostřednictvím **umístěných kontejnerů textilního odpadu** na stanovená místa na území města Mostu, specifikovaná v čl. IV, odst.1 této smlouvy. Provozovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit organizaci, resp. občanům města, odevzdávat odpadní textil do kontejnerů. Organizace se touto smlouvou zavazuje provozovateli umožnit umístit na místa určená touto smlouvou kontejnery na sběr odpadního textilu, a tak mu umožnit zajišťovat sběr odpadního textilu tj. odebírat od spotřebitelů odpadní textil pocházející za účelem zpracování, využití a odstranění textilu v souladu se zákonem o odpadech.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Organizace se zavazuje:

- a) zajistit možnost umístění kontejnerů na sběr odpadního textilu provozovatelem na určené pozemky města Mostu v lokalitách uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (viz též v čl. IV této smlouvy) a přístup k těmto kontejnerům a umožnit mu tímto způsobem zajišťovat sběr použitého textilu od občanů obce a dalších spotřebitelů;
- b) nenakládat s kontejnery ani s textilem, který bude do kontejnerů odevzdán, bez předchozího písemného souhlasu provozovatele.
- c) Za poskytnutí spolupráce při zajištění sběru odpadního textilu náleží provozovateli od nabytí platnosti tohoto dodatku smluvní odměna ve výši 1000,-Kč/měsíčně + platná sazba DPH, tj. 12000,- Kč/rok + platná sazba DPH. Smluvní odměna je splatná 1x ročně na základě faktury vystavené provozovatelem. Splatnost faktury je 15 dnů po doručení organizaci.

2. Provozovatel se zavazuje:

- a) provozovatel je povinen umístit kontejnery na stanovená místa touto smlouvou.
- b) odebírat po rozmístění kontejnerů jejich prostřednictvím odpadní textil pocházející z domácností, který je předmětem sběru podle této smlouvy.
- c) zajišťovat pravidelné vyprazdňování kontejnerů, které rozmístil, tak, aby občané města a ostatní uživatelé měli možnost odkládat do kontejnerů odpadní textil a přijímat případná upozornění organizace na potřebu vyprázdnění kontejnerů;
- d) projednat s organizací její připomínky k fungování sběru probíhajícího na základě této smlouvy a její náměty na zlepšení či posílení sběru odpadního textilu ve městě;
- e) na požádání organizaci sdělit, jaké množství odpadního textilu bylo sebráno prostřednictvím kontejnerů podle této smlouvy.

IV.

Místa zpětného odběru

- 1. Organizace zajistí, aby měl provozovatel možnost umístit kontejnery na sběr odpadního textilu na pozemky, které jsou specifikovány v příloze č.1 této smlouvy. Provozovatel není oprávněn umístit kontejnery na jiná místa než na místa určená organizací, ledaže mu k tomu udělí předchozí souhlas organizace, případně příslušný vlastník nemovitosti.
- 2. Kontejnery umístěné provozovatelem mohou mít nejvýše následující rozměry: 1,15 x 1,15 x 2,2 metru.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Organizace je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že provozovatel opakovaně nezajistil vyprázdnění nebo odvoz kontejnerů, a to ani dodatečně v přiměřené lhůtě, kterou mu organizace písemně stanovila.
4. Kromě důvodů shora sjednaných má každá ze smluvních stran právo od této smlouvy odstoupit i bez výpovědní doby v případě závažného nebo opakovaného porušení povinností druhé smluvní strany, pokud ani přes písemnou výzvu a stanovení přiměřené, zpravidla nejméně tři (3) denní lhůty, nedojde-li ke zjednání nápravy; v takovém případě právo užívat část pozemku končí posledním dne této třídní lhůty.
5. Odstoupení od smlouvy se stává účinným okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo odstoupící strany na smluvní pokutu, náhradu škody ani jiná práva, která jí vznikla na základě této smlouvy do dne jejího ukončení. Strany si v případě odstoupení od smlouvy do té doby poskytnutá plnění nevrací.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.
3. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
4. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží jedno vyhotovení organizace a jedno vyhotovení provozovatel.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit (s výjimkami výslovně uvedenými) pouze písemnou formou; písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke vzdání se požadavku písemné formy.
6. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Při nakládání s osobními údaji se zaměstnanci řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

V Praze dne.....

za provozovatele:

V Mostě dne *24.12.2024*.....

za organizaci:

.....
Ing. Pavlína Klementová
jednatel

.....
Ing. Michal Hartman
ředitel organizace

.....
Pavel Koutecký
jednatel

Příloha č. 1 – Umístění kontejnerů

- ulice Albrechtická bl. 638
- ulice Bohuslava Martinů bl.502
- ulice Česká bl.628
- ulice Františka Malíka bl.734
- ulice Františka Malíka bl.730
- ulice Hraniční čp. 104
- ulice Husitská čp. 1683
- ulice J. Husa bl.612
- ulice Jana Kubelíka bl.505
- ulice Jaroslava Vrchlického bl.291
- ulice Julia Fučíka bl.209
- ulice Komořanská bl. 700
- ulice Komořanská čp. 1011
- ulice Komořanská čp. 818
- ulice Kpt. Jaroše bl.600
- ulice M. G. Dobnera bl. 382
- ulice Mostecká čp. 29
- ulice Na Vyhliďce čp. 157
- ulice Pod Šibeníkem čp. 1153
- ulice Růžová bl. 541
- ulice S. K. Neumanna čp. 2089
- ulice Sportovní pod tenis. kurty
- ulice Šeříková bl. 509
- ulice V.K.Klicpery bl. 516
- ulice Višňová bl. 530
- ulice Víta Nejedlého bl. 364
- ulice Zázvorová