



Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Odbor investiční a správy bytových domů Úřadu městské části

EVIDENČNÍ ČÍSLO: OB3501/2500020

Dodavatel:

ANDREStav s.r.o.

VYŘIZUJE:

Vojtěšská 211/6

TELEFON:

11000 Praha 1

DATUM:

10.01.2025

IČ: 17366747

OBJEDNÁVKA

Stará 2, byt č. 18_ID:_10736 - drobné opravy bytu

Popis:

Oprava drobných závad bytu č. 18, Stará 2, v rozsahu:

Z omítek stěn a stropů v celém bytě odstranit zbytky tapet, oškrábat malby. Degradované a poškozené části omítky vyspravit (předpoklad cca do 10%).

Penetrace, celoplošný štuk, výmalba (bílá).

Vyčistit stávající podlahy. U PVC podlah vyměnit lišty.

Natřít všechny zárubně a plechovou skříňku pod oknem v kuchyni.

S výjimkou spíše vyměnit všechna křídla vnitřních dveří. Kování je použitelné, ale jedno chybějící je nutno doplnit.

Plastové skládací dveře do technické místnosti bez náhrady demontovat. Zapravit ostění.

Dlažba v koupelně je mimo sprchový kout odlepená a popraskaná (cca 1,86 m²). Odstranit dlažbu včetně lepidla až na hydroizolační stěrku, posoudit stav podkladu. Obnovit hydroizolaci. Pokud podklad tvoří beton, bude nalepena nová dlažba podobného nebo stejného designu jako stávající. Pokud podklad tvoří OSB nebo podobné desky bude nalepen vinyl. V obou případech počítat s vyrovnávací vrstvou. Zhotovitel zpracuje cenu pro obě varianty. Bude-li stav podkladu naprosto nevyhovující k provedení jakékoliv nášlapné vrstvy, bude řešeno samostatnou objednávkou dle nálezového stavu.

Vývody pro svítidla obou pokojů budou osazeny novými přisazenými svítidly 2 x 2= 4 kusy. Příkon ≥ 18 W, barevná teplota 4000 K, světelný tok 1300 - 1500 lm, vyzařovací úhel $\geq 100^\circ$.

Doplnit protipožární čidlo v chodbě.

Do pokoje vede po zdi datový a koaxiální kabel. Uložit do chráničky, zasekat, zapravit drážku. Ukončit zásuvkou ve stejném designu jako jsou stávající.

Nutno provést před prováděním celoplošného štuky.

Do kuchyně dodat, osadit a zapojit sklokeramickou varnou desku do otvoru ve stávající pracovní desce.

Vyčistit a seřídít kuchyňskou linku.

V cenách dle cenové nabídky.

V souvislosti se zásadami odpovědného zadávání (dle novelizace z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek účinné od 1.1.2021) dodavatel prohlašuje, že:

„V rámci plnění této veřejné zakázky zajistím plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistím legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky podílet.

V rámci plnění této veřejné zakázky zajistím řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění.“

Osobní údaje související s touto objednávkou podléhají ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR). Bližší informace o zpracování osobních údajů naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů umístěných na webu:

<http://www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy / objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání / podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání / podpisu této smlouvy / objednávky do dne nabytí účinnosti této smlouvy / objednávky považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy / objednávky“.

Stavební práce:

Dodavatel pořizuje fotodokumentace před zahájením prací, z průběhu prací a po dokončení prací. Zejména v případě, že se práce budou následně zakrývat je povinen provést před zakrytím podrobnou fotodokumentaci. Fotodokumentaci pak předá v elektronické podobě na úložiště objednatele nejpozději do týdne od dokončení díla.

Za nepořízení dokumentace je sankce ve výši 10% z ceny zakázky, min. však 1000Kč.

Případnou sankci je oprávněn objednatel započít proti pohledávce zhotovitele.

ZÁKLAD DANĚ: 126 378,29

DPH ZÁKLADNÍ: 0,00

DPH SNÍŽENÁ: 15 165,39

CENA CELKEM s DPH: 141 543,68 Kč

TERMÍN DODÁNÍ: 06.02.2025

MÍSTO DODÁNÍ :
ÚHRADA:

Za věcnou správnost:



Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího sjednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne sjednání této objednávky do dne nabytí její účinnosti považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

Pozn.: Na faktuře uvádějte, prosím naše číslo objednávky a údaje dle §435 NOZ včetně spisové značky zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci. Jsme plátcí DPH.

FAKTURAČNÍ ÚDAJE

ODBĚRATEL:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

KONEČNÝ PŘÍJEMCE:

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785



Dominikánská 2 | 601 69 Brno
www.brno-stred.cz

IČO: 44992785
ID datové schránky: qykbwe7

