

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,
IČ: 00272728, DIČ: CZ00272728,
číslo účtu: 9005-820551/0100, KB a. s.,
zápis v registru ekonomických subjektů ČSÚ jako 801 - Obec, datum vzniku 01.07.1973,
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Klepsou, na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Dobrovolný svazek obcí Jaroměřsko, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,
IČ: 75082233, DIČ: CZ75082233,
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v registru ekonomických subjektů ČSÚ jako 771 – Svazek obcí, datum vzniku 03.07.2006,
e-mail: [REDACTED]
zastoupený předsedou [REDACTED], na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

tento

Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování kanalizace č. NS/OMM-0341/2017-D01

I.

Dne 15.06.2017 uzavřeli pronajímatel a nájemce smlouvu o nájmu a provozování kanalizace č. NS/OMM-0341/2017 (dále jen smlouvu o nájmu).

II.

Nájemce a pronajímatel se tímto dodatkem dohodli, že se smlouva o nájmu mění a upravuje takto:

1. Odst. 1 Čl. I. Úvodní ustanovení se doplňuje následovně:

- Pronajímatel dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí:
- Pozemkové parcely parcelní č. 3505/9 v obci Jaroměř, výměra 938 m², druh pozemku ostatní plocha, k parcele je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení,
 - Pozemkové parcely parcelní č. 4283/1 v obci Jaroměř, výměra 9837 m², druh pozemku ostatní plocha, k parcele je zřízeno věcné břemeno vedení a věcné břemeno zřizování a provozování vedení.

- Pozemkové parcely parcelní č. 4283/2 v obci Jaroměř, výměra 4134 m², druh pozemku ostatní plocha, k parcele je zřízeno věcné břemeno vedení a věcné břemeno zřizování a provozování vedení.

- Pozemkové parcely parcelní č. 4283/3 v obci Jaroměř, výměra 320 m², druh pozemku ostatní plocha, k parcele je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení.

Uvedené pozemkové parcely jsou zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, pro katastrální území Jaroměř.

- Části stavby kanalizačního řádu v ulici Do Končin na pozemcích parc. č. 3505/9, 4283/1, 4283/2 a 4283/3 v k. ú. Jaroměř, která zahrnuje:

- kanalizaci – stoku K-1 v délce 22 m z PVC DN 200, stoku K-2 v délce 107 m z PVC DN 200,
- čerpací jímku BN 5,
- výtlačný řad splašků v délce 93 m z PVC 90,
- napojení na stávající kanalizaci DN 250,

(dále jen „**předmět nájmu**“).

2. Celková hodnota předmětu nájmu 1 699 910,- Kč uvedená v Čl. I. odst. 2 se nahrazuje celkovou hodnotou 2 207 808,- Kč (slovy: dva milióny dvě stě sedm tisíc osm set osm korun českých), viz příloha č. 1.

3. Odst. 4 Čl. II. Předmět a účel nájmu se mění a upravuje takto:

Pronajímatel odevzdá nájemci předmět nájmu dne 01.08.2017. O předání předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol, jehož správnost stvrdí svými podpisy zástupce pronajímatele a nájemce.

4. Odst. 1 Čl. VI. Doba trvání nájmu se mění a upravuje takto:

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2023 po dobu udržitelnosti dotace.

III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že Město Jaroměř bezodkladně po uzavření toto dodatku ke smlouvě o nájmu odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku Město Jaroměř bezodkladně informuje nájemce, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku, s účinky případného bezdůvodného obohacení.

3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákon č. 86/2012 Sb., občanský zákoník).
4. Pro případ, kdy je v uzavřeném dodatku uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo běžného účtu fyzické nebo právnické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez podpisů a razítek.
5. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by dodatek obsahoval osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Městem Jaroměř. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
6. Nájemce souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku provede výhradně pronajímatel.
7. Tento dodatek schválila Rada města Jaroměř na své schůzi dne 19.07.2017 usnesením č. 1034-26-2017-OMM-RM nadpoloviční většinou všech členů rady města.
8. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zástupce pronajímatele a dvě vyhotovení zástupce nájemce.
9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu pronajímatelem a nájemcem a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
10. Záměr města pronajmout nemovitou věc byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v radě města vyvěšením na úřední desce. Záměr byl zveřejněn od 16.06.2017 do 03.07.2017.
11. Tímto dodatkem ke smlouvě č. NS/OMM-0341/2017-D01 se ruší dohoda o plynulém a bezpečném provozování provozně souvisejících kanalizací mezi Dobrovolným svazkem obcí Jaroměřsko, Jaroměř a Ekologickou stavební společností s.r.o. Jaroměř ze dne 10.06.2016.

V Jaroměři dne 01.08.2017

V Jaroměři dne 01.08.2017

.....
Ing. Jiří Klepsa
starosta

.....

předseda