



Ev.č.: UZSVM/O/356322/2024

Čj.: UZSVM/O/322923/2024-OSUM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,**

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený **Ing. Jiřím Grodou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava,** se sídlem v Ostravě, Pikartská 2128/52, PSČ 710 00, na základě Pověření ze dne 3. 2. 2023

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

S M L O U V U

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/O/322923/2024-OSUM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/OSU/8906/2019-OSUM ze dne 7. 8. 2019, uzavřeného dle § 19b zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

- **pozemková parcela č. 1302** o výměře 985 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 51 660,- Kč,
- **pozemková parcela č. 1379/1** o výměře 284 m², lesní pozemek, chráněná ložisková území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 7 952,- Kč,
- **pozemková parcela č. 1380/1** o výměře 290 m², lesní pozemek, chráněná ložisková území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 8 120,- Kč,

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Třemešek, obec Oskava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk.

2. Přejímající je státní podnik, založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Šumperk dne 29. 10. 2024 rozhodnutím č. j. UZSVM/O/197839/2024-OSUM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí – trvalým lesním porostem, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí – trvalým lesním porostem, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se jedná o majetek ve smyslu § 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a předávaný majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Na předávaném majetku se nachází lesní porost a navazuje na lesní pozemky s právem hospodařit přejímajícího. V případě pozemku p. p. č. 1302 v k. ú. Třemešek se jedná o lesní cestu, která navazuje na pozemek p. p. č. 746 v k. ú. Třemešek v právu hospodařit přejímajícího a přejímající pozemek p. p. č. 1302 v k. ú. Třemešek potřebuje k zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s nimi, vyjma níže uvedeného.
8. Předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy mohou být dotčeny vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.
9. Předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy se nachází ve velkoplošném zvláště chráněném území CHKO Jeseníky – zóna III.

10. Pozemky p. p. č. 1379/1 a p. p. č. 1380/1 v k. ú. Třemešek se nachází v chráněném ložiskovém území.
11. Předávající prohlašuje, že část pozemku p. p. č. 1379/1 v k. ú. Třemešek je dle veřejného registru půdy - LPIS zemědělsky užívána třetí osobou. Náhrada za bezesmluvní užívání nebyla požadována, vzhledem k tomu, že velikost překryvu měřená po kolmici od hranice parcely k hranici dílu půdního bloku je do 3 m.

V Ostravě dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Ostravě dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Groda
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava
(přejímající)