

SMLOUVA O DÍLO

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

I.

Smluvní strany

statutární město Plzeň

zastoupené: JUDr. Petrem Trinerem, MBA, pověřeným vedením Odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně
sídlo: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen "objednatel")

a

MMK-baustav, spol. s r.o.

zastoupená: Františkem Macháčkem, jednatelem společnosti
sídlo: Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4 - Krč
IČ: 248 39 256
DIČ: CZ24839256
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen "zhotovitel")

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy v budově ve vlastnictví statutárního města Plzeň, nám. Republiky 289/40, Plzeň, spočívající v propojení výměňkové stanice v I.PP budovy se současnou plynovou kotelnou ve IV.NP trasou ÚT a sdělovacím kabelem MaR, v rozsahu dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace vypracované ATELIEREM SOUKUP s.r.o., s názvem: „REKONSTRUKCE PLZEŇSKÉ RADNICE, NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 40 – PROPOJENÍ VS S KOTELNOU“, číslo zakázky 2015045, stupeň DSP, datum 06/2015, a položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).

Dílo musí splňovat požadavky této smlouvy a veškerých právních předpisů vztahujících se k předmětu díla.

III.

Doba plnění

Zhotovitel je povinen provést dílo do 80 dnů od podpisu smlouvy.

IV.

Místo plnění

Místem plnění je budova specifikovaná v čl. II této smlouvy.

V. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši:

Celková cena bez DPH: 711.114,98 Kč
(slovy: sedmsetjedenáctisícjednostočtrnáctkorunčeskýchadevadesátosmhaléřů)

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

V budově specifikované v čl. IV není vykonávána ekonomická činnost.

Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

VI. Platební podmínky

Úhrada za plnění díla bude provedena na základě daňového (*účetního*) dokladu (dále ve smlouvě jen "faktura").

Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předložit k odsouhlasení soupisy provedených prací před vystavením faktury.

Fakturu za plnění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli k úhradě do 10 dnů od splnění závazku zhotovitele dle této smlouvy. Splněním závazku je dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).

Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.

Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení.

Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě.

Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění smlouvy veškeré platné právní předpisy zejména předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany a interní předpisy MMP týkající se požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, vydaných objednatelem, zejména: Provozní řád budov“ (QS 63-01), „Požární ochrana“ (QS 63-08) a „Bezpečnost práce“ (QS 63-06, QI 63-06-01).

Zhotovitel se zavazuje průběžně sledovat, zda nedošlo ke změně shora uvedených interních předpisů MMP na internetové adrese, která bude zhotoviteli sdělena na e-mail uvedený ve smlouvě pověřeným zaměstnancem MMP.

Zhotovitel je povinen při plnění díla dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla nepřekračovat hodnoty hluku dané hygienickými předpisy.

Zhotovitel je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 1 mil. Kč po celou dobu platnosti této smlouvy.

Zhotovitel je povinen v předstihu min. 7 pracovních dní před zahájením díla předat objednateli harmonogram prací.

Zhotovitel je povinen plně respektovat Závazné stanovisko Odboru památkové péče Magistrátu města Plzně ze dne 13. 11. 2016, č.j. MMP/278778/15 a rovněž Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje ze dne 18. 11. 2015, č.j. HSPM-4776-2/2015 ÚPP. Kopie obou závazných stanovisek tvoří společně přílohu č. 2 této smlouvy. Postup prací bude Odborem památkové péče MMP průběžně kontrolován.

Zhotovitel je povinen strpět druhou stavbu v areálu budovy nám. Republiky 289/40 Plzeň (sdílené přístupové komunikace). Jedná se o investiční akci „Výstavba výtahu v budově plzeňské radnice“, která bude realizována v termínu červen – prosinec 2016.

VIII.

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen umožnit přístup zaměstnancům zhotovitele v dohodnuté době do prostor zahrnutých do rozsahu díla.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli plnění díla podle jeho vymezení v čl. II smlouvy.

Objednatel se zavazuje prostřednictvím pověřené osoby provést jednorázové školení zaměstnanců zhotovitele z hlediska místních poměrů a interních předpisů týkajících se bezpečnosti práce, požárních předpisů, likvidace a nakládání s odpady. Při případných změnách zaměstnanců zhotovitele objednatel toto proškolení zajistí na základě písemného oznámení zhotovitele.

IX.

Reklamacce a záruka díla

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 60 měsíců.

Záruka počíná běžet ode dne předání díla objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.

Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit závady zjištěné při předání díla nebo v záruční lhůtě do 20 dnů od uplatnění písemné reklamace, a to i v případě, že oznámené vady neuznává. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

X.

Všeobecné podmínky

V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci.

Dílo je zhotovitel povinen realizovat vždy od pondělí do pátku 06:00 - 18:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

Objednatel přenechává zhotoviteli pracoviště po dobu realizace díla a doby sjednané pro vyklizení pracoviště. O předání a převzetí pracoviště sepíše smluvní strany písemný protokol. Vyklizení pracoviště je povinen zajistit zhotovitel nejdéle do 2 dnů od předání a převzetí díla.

Postup prací bude oběma smluvními stranami průběžně koordinován.

Objednatel před zahájením díla pověří svého zástupce, který je oprávněn jej při realizaci díla jako občasný technický dozor zastupovat, kontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací, odsouhlasit množství skutečně provedených prací, přebírat vlastní dílo.

Autorizovaná osoba zhotovitele bude odlišná od osoby projektanta stavby, autorského dozoru či technického dozoru investora.

Všechny škody a ztráty, které vzniknou v průběhu a v důsledku provádění díla až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele, jdou k tíži zhotovitele. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu.

Zhotovitel je povinen předat dílo dle této smlouvy bez vad a nedodělků a objednatel je povinen ve sjednané době toto dílo převzít. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním oprávněných osob do předávacího protokolu. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky, nebo pro které nejsou doloženy předepsané doklady.

Doklady zhotovitele pro předávací řízení:

- Protokol o předání a převzetí díla, který podepíše zástupci obou stran.
- Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty, revize apod., doklady dle zák. 22/1997 Sb., a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., (ve dvou vyhotoveních, včetně záručních listů).
- Doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku (ve dvou vyhotoveních).

XI.

Smluvní pokuta

Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

Nesplní-li zhotovitel předmět smlouvy v termínu dle čl. III této smlouvy, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-- Kč** (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení.

Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v termínu dle ustanovení čl. IX, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** (slovy:pětsetkorunčeských) za každý i započatý den prodlení.

Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost smluvních stran za škody způsobené prodlením vzniklé druhé smluvní straně.

Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li zhotovitelem plněny řádně jeho povinnosti, zejména:

- pokud zhotovitel provádí dílo nekvalitně a po předchozí písemné výzvě a v předepsané lhůtě nezajistí nápravu,
- pokud zhotovitel neplní své povinnosti podle této smlouvy,

Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou prověřený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.

V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně platných právních předpisů.

XIII. Závěrečná ujednání

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z plnění díla dle této smlouvy jsou:

- za objednatele:

- za zhotovitele:

Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.

Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel jako veřejný zadavatel zveřejní na svém profilu zadavatele celý obsah této smlouvy.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Plzni dne 8. 6. 2016



.....
za objednatele:

JUDr. Petr Triner, MBA
pověřený vedením Odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně

V Plzni dne 8. 6. 2016



MMK-baustav, spol. s r.o., Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4
IČ: 24839256, DIČ: CZ24839256

.....
za zhotovitele:

František Macháček
jednatel společnosti
MMK-baustav, spol. s r.o.

Stu.

Příloha č. 2

- Závazné stanovisko Odboru památkové péče Magistrátu města Plzně ze dne 13. 11. 2016, č.j. MMP/278778/15
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje ze dne 18. 11. 2015, č.j. HSPM-4776-2/2015 ÚPP

Magistrát města Plzně
odbor památkové péče
Kopeckého sady 11
Plzeň , PSČ 306 32

Vypraveno dne: 13.11.2015

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
odbor vnitřní správy
nám. Republiky 1
306 32 P L Z E Ň

Váš dopis zn./ze dne

Č.j.

Vyřizuje pověřená úřední osoba

Datum vyhotovení

21.10.2015

MPP/278778/15

V Plzni dne 13. 11. 2015

Věc : Závazné stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a podle ust. § 14 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění pro řízení vedené stavebním úřadem

Magistrát města Plzně jako věcně a místně příslušný orgán podle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 14 odst. 1) zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky statutárního města Plzně č. 15/ 2011 Statut města, v platném znění, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností na území stanoveném zákonem č. 314 / 2002 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou MV ČR č. 388 / 2002 Sb., vše v platném znění ke dni vydání tohoto závazného stanoviska na základě žádosti vlastníka **Statutárního města Plzeň, Magistrátu města Plzně, zastoupeného odborem vnitřní správy, nám. Republiky č.p.257/ č.o.1 v Plzni, PSČ 306 32, IČ00075370** ze dne **21.10.2015,**

který byl dotčenou osobou podle § 2 odst.3) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění spolu s a v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění a podle § 9 odst. 4) vyhlášky č. 66/1988Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Propojení výměňkové stanice s kotelnou v domě čp.289/ č.o.40 na náměstí Republiky, parc.č. 167 k.ú. Plzeň, nemovitě kulturní památky rejstř.č. 37798/4-174 (dům též v území MPR Plzeň) podle vypracované dokumentace Ateliéru SOUKUP s.r.o. „Rekonstrukce plzeňské radnice, Náměstí Republiky 40 – Propojení VS s kotelnou“ (

, datum 06/2015, stupeň DSP, č.zak. 2015045, paré č.2)

je podle § 14 odst.3) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění taktéž
přípustné s doplňující podmínkou:

Nové omítky v místnosti v suterénu budou provedeny jako vápenné.

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Plzně odbor památkové péče (dále jen MMP OPP) obdržel dne 21.10.2015 žádost od vlastníka Statutárního města Plzeň, Magistrátu města Plzně, zastoupeného odborem vnitřní správy, nám. Republiky č.p.257/ č.o.1 v Plzni, PSČ 306 32, IČ00075370. K žádosti byla přiložena PD dokumentace Ateliéru SOUKUP s.r.o. „Rekonstrukce plzeňské radnice, Náměstí Republiky 40 – Propojení VS s kotelnou“ (datum 06/2015, stupeň DSP, č.zak. 2015045, paré č.2).

Měšťanský dům čp.289 v nároží náměstí Republiky a Dominikánské ulice je kulturní památkou r.č. 37798/4-174, zároveň je pohledově dominantní v území Městské památkové rezervace Plzeň. Jde o patricijský dům, ve zdivu ještě renesanční s hodnotnými renesančními portály a přízemními prostorami, zachovaným barokním schodištěm a interiéry, později pseudorenesančně upravovaný. Je součástí severní fronty náměstí, tvořící celek s budovou radnice a zároveň významně spoluvytváří rezervační prostředí.

MMP OPP dne 22.10.2015 postoupil dokumentaci vypracovanou Ateliérem SOUKUP s.r.o. k odbornému vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Plzni Ten měl pouze jednu připomínku k projektové dokumentaci, a to nové omítky v místnosti suterénu provést jako vápenné, nikoliv jak v PD bylo navrženo omítkami sanačními. Novou trasu vedení ÚT hodnotil pozitivně jako navrženou s ohledem minimalizovat zásahy do konstrukcí objektu a celkově zhodnotil, že zamýšlené propojení výměňkové stanice s kotelnou nebude mít negativní vliv na památkové hodnoty objektu. MMP OPP se s tímto odborným názorem jednoznačně ztotožnil. Po dlouholetých zkušenostech s aplikací sanačních omítek při použití na vlhkém zdivu je již ověřeno, že po určité době cca 5 – 6 let mají obdobné vlastnosti jako omítky cementové. Aplikací sanačních omítek by došlo k uzavření vlhkosti ve zdivu a jeho distribuci do souvisejících omítkových ploch. Z těchto důvodů je požadováno použití klasických vápenných omítek jako tradičního stavebního postupu. Vápenné omítky jsou prodyšné a nejsou známy žádné negativní vlivy na historické zdivo.

Navržené stavební úpravy jsou plánovány na území kde nelze vyloučit archeologické nálezy, proto je nutné při provádění stavební činnosti v souladu s § 22 odst.2) zákona o státní památkové péči tyto práce nahlásit Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. Oprávněnou organizací je právnická nebo fyzická osoba, která je držitelem povolení MK ČR k provádění arch.výzkumů a zároveň uzavřela dohodu s AV ČR o rozsahu a podmínkách provádění arch.výzkumů. V případě nálezů se na stavebníka vztahují ust. § 23 památkového zákona a ust. § 127 stavebního zákona v platném znění. Stavebník je mimo jiné povinen v případě arch.nálezů ponechat nález i naleziště beze změny až do prohlídky odbornou organizací, nejméně po dobu 5 pracovních dnů. Oznámení o arch.nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k arch. nálezu (viz § 23 odst 2) pam.zákona).

Městská památková rezervace Plzeň byla Nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. o prohlášení území historických jader měst Kolína, Plzně, Brna, Lipníku nad Bečvou a Příboru za památkové rezervace vyhlášena s účinností k 1.6.1989 bez stanovení podmínek ochrany na základě § 6 odst. 1 památkového zákona. Při rozhodování o přípustnosti přípravy a provedení zamýšlených prací tedy správní orgán rozhoduje na základě správního uvážení v mezích vyplývajících především z § 14 odst. 3 památkového zákona, Úmluvy o ochraně architektonického dědictví Evropy (publikované pod č. 73/2000 Sb.m.s.) a správního řádu.

Práce spojené s realizací propojení výměňkové stanice s kotelnou v domě nám. Republiky 40 v Plzni budou prováděny pod dohledem orgánu státní památkové péče - Magistrátu města Plzně, odboru památkové péče (MMP OPP – Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň, kontaktní tel.:) a jím přizvanými odborníky Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Plzni (Prešovská 7, 306 37 Plzeň, kontaktní tel.:

) formou kontrolních dnů na stavbě. Termín zahájení prací oznámí stavebník v předstihu MMP OPP za účelem kontroly prováděných prací a upřesnění způsobu jejich provádění, dále pak k zajištění spolupráce se stavebníkem, zhotovitelem a památkovým dohledem.

Navržené stavební úpravy vyžadují souhlas stavebního úřadu podle § 106 StavZ, Magistrát města Plzně odbor památkové péče vydal k jejich provedení závazné stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a podle ust. § 14 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění, pro řízení vedené stavebním úřadem.

Závazné stanovisko bylo vydáno v souladu s § 14 odst. 6 zák. 20/1987 Sb. po předchozím písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Plzni č.j. NPÚ – 341/79273/2015 z 9.11.2015 zpracované odb.pracovnící NPÚ a doručené Magistrátu města Plzně dne 12.11.2015.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko vydané podle § 149 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah lze v souladu se zákonem napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé.

„ otisk úředního razítka“

Magistrát města Plzně
odbor památkové péče

- 1 -

vedoucí Odboru památkové péče
Magistrátu města Plzně

Rozdělovník : NPÚ, ÚOP v Plzni -
vlastní



**Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
krajské ředitelství**

Kaplířova 9, P. O. BOX 18, 320 68 Plzeň



HZSPX004VD1H

Číslo jednací: HSPM- 4776-2/2015 ÚPP
Datum: 18.11.2015

Statutární město Plzeň

**náměstí Republiky 1/1
301 00 Plzeň**

Počet listů: 1
Přílohy: 1/PD

ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

vaše č.j.: MMP/266575/15

ze dne 2.11.2015

Název stavby: Rekonstrukce Plzeňské radnice - propojení výměňkové stanice s kotelnou
Místo stavby: náměstí Republiky 40, Plzeň
Stavebník - investor: Statutární město Plzeň
Předložený druh dokumentace: stavební řízení

Zpracovatel PBŘ (dokumentace)

číslo ČKAIT 0201131, PBŘ ze dne: 2.7.2015

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci **předloženou dne 4.11.2015** a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

Podmínky:

1. Při ověřování, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb, doložit splnění požadavků § 6, § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), si Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.