

Příloha č. 2/2025-OGL

ke smlouvě o dodávce tepelné a elektrické energie č.2/2012

Cenové ujednání pro rok 2025

1. Dodavatel: **Warmnis spol. s r.o.**
se sídlem: Ovocná 157/2, 460 06 Liberec 6
zastoupená: Ing. Jiřím Lenkvíkem, jednatelem společnosti
registrovaná v obchodním rejstříku soudu u KS Ústí n.L., oddíl C, číslo vložky 983
IČ: 43224679
DIČ: CZ 43224679
(dále jen „dodavatel“)

3. Odběratel: **Oblastní galerie Liberec, příspěvková organizace**
se sídlem: Masarykova 723/14, 460 01 Liberec
zastoupené: Doc. PhDr. Filipem Suchomelem, PhD., ředitelem
IČ: 000 83 267
(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou dvousložkové ceny. Jednotková cena za GJ dodané tepelné energie je dána kalkulací ceny tepla.

Kalkulace ceny tepelné energie

Vymezení cenové lokality	Galerie
Položka	Kalkulace příslušné ceny
1. Proměnné náklady [Kč]	3 240 269 Kč
1.1 Palivo	1 637 722 Kč
1.2 Povolenky	0 Kč
1.3 Nákup tepelné energie	1 579 037 Kč

1.4 Elektrická energie	22 877 Kč
1.5 Technologická voda	633 Kč
1.6 Ostatní proměnné náklady	0 Kč
3. Stálé náklady [Kč]	820 930 Kč
3.1 Stálá složka nákladů na energie	0 Kč
3.2 Mzdy a zákonné pojištění	58 674 Kč
3.3 Opravy a údržba	113 193 Kč
3.4 Odpisy	327 572 Kč
3.5 Nájem	49 675 Kč
3.6 Finanční leasing	0 Kč
3.7 Zákonné rezervy	0 Kč
3.8 Výrobní režie	68 745 Kč
3.9 Správní režie	201 713 Kč
3.10 Ostatní stálé náklady	1 359 Kč

4. Zisk [Kč]	107 625 Kč
Celkem náklady a zisk	4 168 824 Kč
Množství tepelné energie [GJ]	3 618
Cena bez DPH [Kč/GJ]	1 152,25 Kč
Cena včetně DPH [Kč/GJ]	1 290,51 Kč

I.3. DPH bude účtována v souladu s platnými předpisy.

II. Cena elektrické energie

II.1. Cena elektrické energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

II.2. Cena za elektrickou energii se účtuje formou vícesložkové ceny. Jednotková cena za kWh dodané silové elektrické energie je uvedena v níže uvedených tabulkách. Ceny za regulované platby za dopravu elektřiny (tj. cena za distribuci – plat za rezervovaný výkon; cena systémových služeb; cena na podporu výkupu elektřiny z obnovitelných zdrojů a kombinované výroby elektřiny a tepla; cena za činnosti zúčtování Operátora trhu s elektřinou a daň z elektřiny jsou dány platným cenovým rozhodnutím ERÚ. Jejich výše jsou uvedeny v níže uvedených tabulkách.

		Galerie
úhrada za silovou elektřinu	Kč/kWh	3,75 Kč
úhrada za distribuci*		
- měsíční cena za roční rezervovanou kapacitu	Kč/kW	237,309 Kč
- cena za použití sítí VN	Kč/kWh	0,08741 Kč
úhrada za ostatní regulované služby*		
- cena za systémové služby	Kč/kWh	0,17092 Kč
- měsíční cena příspěvku na OZE+KVET **	Kč/kW	115,88079 Kč
- provoz nesíťové infrastruktury	Kč/měsíc	10,84 Kč
úhrada za daň z elektřiny*	Kč/kWh	0,02830 Kč

* položky podle platného CR ERÚ

** maximální platba je 0,495 Kč/kWh x skutečně odebrané množství (kWh) v daném měsíci

II.3. DPH bude účtována v souladu s platnými předpisy.

III. Dohoda o zálohách

III.1. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky energií měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. dne následujícího měsíce. Splatnost faktur bude 45 dnů ode dne doručení odběrateli.

Způsob platby:	převodem na účet dodavatele
Splatnost:	45 dní po doručení odběrateli
Adresa příjemce faktury:	Oblastní galerie Liberec, Masarykova 723/14, 460 01 Liberec
Adresa pro zaslání faktury:	Oblastní galerie Liberec, Masarykova 723/14, 460 01 Liberec

III.2. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat zálohy za dodávku tepelné a elektrické energie ve formě měsíčních záloh. Výše měsíčních záloh je uvedena v příloze č. 3/2025.

III.3. Výše záloh bude upřesněna po dojednání odběrových diagramů mezi dodavatelem a odběratelem.

III.4. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku energií podle splátkového kalendáře, který bude po dojednání odběrových diagramů samostatnou přílohou smlouvy (Příloha č. 3/2025).

IV. Odběrový diagram

IV.1. Celkový plánovaný odběr tepelné a elektrické energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběrů, bude po upřesnění odběratelem uveden v odběrových diagramech.

Návrh odběrového diagramu- odběrné místo - Galerie:

Měsíc:	Sjednané množství tepla:
leden	665 GJ
únor	480 GJ
březen	395 GJ
duben	280 GJ
květen	125 GJ
červen	110 GJ
červenec	165 GJ
srpen	145 GJ
září	125 GJ
říjen	240 GJ
listopad	405 GJ
prosinec	483 GJ

Měsíc:	Sjednané množství elektřiny:
leden	65 000 kWh
únor	65 000 kWh
březen	65 000 kWh
duben	65 000 kWh
květen	65 000 kWh
červen	65 000 kWh
červenec	82 000 kWh
srpen	82 000 kWh
září	65 000 kWh
říjen	65 000 kWh
listopad	65 000 kWh
prosinec	65 000 kWh

IV.2. Případné změny odběrových diagramů na následující období sjedná odběratel s dodavatelem vždy do 30-ti dnů před možnou změnou. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další období.

V Liberci dne

Za dodavatele:

Za odběratele:

podpis a (razítko).....

podpis a (razítko).....

Warmnis spol. s r.o.
Ing. Jiří Lenkvík (jednatel)

Oblastní galerie Liberec
Doc. PhDr. Filip Suchomel, PhD. (ředitel)

Příloha č. 3/2025-OGL

ke smlouvě o dodávce tepelné a elektrické energie č. 2/2012

Dohoda o zálohách pro rok 2025

1. Dodavatel: **Warmnis spol. s r.o.**
se sídlem: Ovocná 157/2, 460 06 Liberec 6
zastoupená: Ing. Jiřím Lenkvíkem, jednatelem společnosti
registrovaná v obchodním rejstříku soudu u KS Ústí n.L., oddíl C, číslo vložky 983
IČ: 43224679
DIČ: CZ 43224679
číslo účtu: 1805094723/0300

(dále jen „dodavatel“)

3. Odběratel: **Oblastní galerie Liberec, příspěvková organizace**
se sídlem: Masarykova 723/14, 460 01 Liberec
zastoupené: Doc. PhDr. Filipem Suchomelem, PhD., ředitelem
IČ: 000 83 267

(dále jen „odběratel“)

I. Ve čl. III.2. Přílohy č.2/2025 se smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné a elektrické energie ve formě měsíčních záloh.

II. Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 10 dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele. Variabilní symbol pro dodávku tepelné energie pro odběrné místo Galerie: 20121. Variabilní symbol pro dodávku elektrické energie pro odběrné místo Galerie: 20122.

III. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Datum splatnosti	výše zálohy	variabilní symbol
10.01.	584 640 Kč	20121
10.02.	444 640 Kč	20121
10.03.	380 800 Kč	20121
10.04.	291 200 Kč	20121
10.05.	175 840 Kč	20121
10.06.	164 640 Kč	20121
10.07.	206 080 Kč	20121
10.08.	191 520 Kč	20121
10.09.	175 840 Kč	20121
10.10.	263 200 Kč	20121
10.11.	388 640 Kč	20121
10.12.	446 880 Kč	20121

Datum splatnosti	výše zálohy	variabilní symbol
10.01.	392 040 Kč	20122
10.02.	392 040 Kč	20122

10.03.	392 040 Kč	20122
10.04.	392 040 Kč	20122
10.05.	392 040 Kč	20122
10.06.	392 040 Kč	20122
10.07.	494 980 Kč	20122
10.08.	494 980 Kč	20122
10.09.	392 040 Kč	20122
10.10.	392 040 Kč	20122
10.11.	392 040 Kč	20122
10.12.	392 040 Kč	20122

V Liberci dne

Za dodavatele:

Za odběratele:

podpis a (razítko).....

podpis a (razítko).....

Warmnis spol. s r.o.
Ing. Jiří Lenkvík (jednatel)

Oblastní galerie Liberec
Doc. PhDr. Filip Suchomel, PhD (ředitel)