Zak. číslo zhotovitele: 360-8/2025, 361-9/2025 Zak. číslo objednatele: SML2025-001-Ko

**SMLOUVA O DÍLO**

Uzavřená v souladu s §2586-2635, zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

**I. SMLUVNÍ STRANY**

|  |  |
| --- | --- |
| **I.1 OBJEDNATEL** | **Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.** |
| Sídlo: | **Šířava 482/21, Přerov I – Město, 750 02 Přerov** |
| Registrace: | **Krajský soud Ostrava, obch. rejstřík, odd. B, vložka č. 675** |
| IČO: | **47674521** |
| DIČ: | **CZ47674521** |
| Statutární zástupce: | **Mgr. Petr Caletka, předseda představenstva** |
| Smluvně oprávněn jednat: | **Ing. Jiří Pavlík – ředitel společnosti na základě plné moci** |
| Technicky oprávněn jednat: | **Ing. Luděk Nezhyba – výrobně technický náměstek** |
| Bankovní spojení: | **Komerční banka a.s. Přerov** |
| Číslo bankovního účtu:  Datová schránka: | **2307831/0100**  **Jfyvg6t** |

(dále jen „objednatel“)

|  |  |
| --- | --- |
| **I.2 ZHOTOVITEL** | **Ing. Jana Sýkorová, Projektová a inženýrská činnost** |
| Sídlo: | **Hrnčířská 292/13, 751 31 Lipník nad Bečvou** |
| Registrace: | **Finanční úřad v Hranicích**  **osvědčení o registraci ze dne 23.10.2008** |
| IČO: | **87154528** |
| DIČ: | **CZ6358270644** |
| Statutární zástupce: |  |
| Smluvně oprávněn jednat: | **Ing. Jana Sýkorová** |
| Technicky oprávněn jednat: | **Ing. Jana Sýkorová** |
| Bankovní spojení: | **xxx** |
| Číslo bankovního účtu: | **xxx** |

(dále jen „zhotovitel“)

**II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ DÍLA**

II.1 Předmětem plnění smlouvy o dílo je vypracování projektové dokumentací (dále jen dokumentace) pro provádění stavby, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb na:

**„Kojetín – stavební úprava kanalizace ul. Sladovní“**

a

**„Kojetín – stavební úprava kanalizace a vodovod ul. Sadová“**

II.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

**III. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA**

III.1 Dokumentace bude vypracována v souladu s § 158 zákona 283/2021 Sb a dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, podle jejích příloh a v rozsahu a obsahu vedeném v akceptované nabídce zhotovitele ze dne 3.1.2025.

III.2 Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonnými předpisy platnými pro všechny činnosti a úkony spojené se stavbou a se správným řízením, technickými i speciálními normami, bezpečnostními předpisy a požadavky na řešení tohoto typu stavby, včetně komunikačních cest a požadovaných bezpečnostních prvků.

III.3 Všechny práce budou provedeny v digitální formě na běžně využívaných programech – tedy Microsoft Word (texty), Autocad (výkresy a situace).

III.4 Dokumentace bude vypracována **ve 4 listinných vyhotoveních a 1 x na CD nosiči** v otevřeném formátu **doc, xls, dwg** nebo **dgn** a ve formátu **pdf.**

**IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA**

IV.1. Termín odevzdání díla **„Kojetín – stavební úprava kanalizace a vodovod ul. Sadová“**

**do 20.03.2025**

IV.2 Termín odevzdání díla **„Kojetín – stavební úprava kanalizace ul. Sladovní“** **do 13.06.2025**

**V. CENA DÍLA**

V.1 Cena předmětu plnění díla:

**Cena „Kojetín – stavební úprava kanalizace a vodovod ul. Sadová“ 120 000 Kč**

**Cena „Kojetín – stavební úprava kanalizace ul. Sladovní“**  **109 000 Kč**

**Cena celkem (bez DPH) 229 000 Kč**

DPH 21 % 48 090 Kč

Cena celkem (vč. DPH) 277 090 Kč

V.2 Další ujednání o ceně

V.2.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou (maximální) a může být změněna pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud se změní rozsah prací (činností) sjednaných ve smlouvě. Změna ceny je změnou smlouvy dle článku XI. Odst. XI.1.

V.2.2 Cena sjednaná ve smlouvě obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému vypracování celého díla.

V.2.3 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

**VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

VI.1 Provedené práce budou fakturovány po dokončení projekčních prací a předání předmětu smlouvy objednateli.

VI.2 Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn, pokud ji obdrží, po uplynutí data splatnosti a dále v případě, že dílo má vady a nebo faktura neobsahuje náležitosti předepsané obecně platnými předpisy.

VI.3 Splatnost faktury bude **30** dnů.

**VII. ZÁRUKA**

VII.1 Zhotovitel je povinen provést předmět díla ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

VII.2 Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.

VII.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem).

VII.4 Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

**VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY A ZHOTOVITELE**

VIII.1 Objednatel se zavazuje v průběhu práce na díle spolupracovat a poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat. Zhotovitel se zavazuje dojednat s objednatelem koncepční, technické řešení a v dalším průběhu prací návrh řešení kontrolovat, včetně závěrečné konzultace.

VIII.2 Součinností objednatele je rovněž bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění jako patření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

VIII.3 Pro účely kontroly průběhu zpracovávání projektové dokumentace je Zhotovitel povinen svolat Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Zhotovitel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

VIII.4 Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu projekčních prací, kontrola časového plnění provádění prací, připomínky a podněty osob zastupujících investora a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na kontrolním dnu předkládá Zhotovitel Objednateli seznam dokončených částí projektové dokumentace, popřípadě předkládá k projednání alternativy možného projekčního řešení.

VIII.5 Vedením Kontrolních dnů je pověřen Zhotovitel.

VIII.6 Zhotovitel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným.

VIII.7 Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x za měsíc.

**IX. SMLUVNÍ POKUTY**

IX.1 V případě prodlení zhotovitele s dobou provedení díla dle čl. IV. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny předmětu díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

IX.2 V případě prodlení objednatele se součinností sjednanou v článku VIII. této smlouvy bude dodatkem ke smlouvě změněn termín plnění, daný v článku IV. této smlouvy.

IX.3 Při nedodržení termínu splatnosti faktur může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.

**X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO**

X.1 Objednatel je po zaplacení výhradním vlastníkem projektové dokumentace v celém jejím rozsahu a v otevřeném formátu **doc, xls, dwg** nebo **dgn** a ve formátu **pdf**, viz kapitola III.2

X.2 Objednatel je jako výhradní vlastník oprávněn nakládat s projektovou dokumentací v souladu s jejím účelem, tedy pro potřeby všech činností a úkonů nezbytných k realizaci stavby, která je předmětem této smlouvy a jejímu uvedení do provozu. Je rovněž oprávněn použít dokumentaci jako podklad pro pořízení dokumentace skutečného provedení, pro zpracování provozních předpisů, auditů a bezpečnostní dokumentace, rovněž jako podklad pro zpracování havarijních dokumentaci, projektů stavebních a technologických úprav, oprav, odborných analýz apod.

**XI. ZMĚNA SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

XI.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

XI.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí neposkytnutí ujednaného spolupůsobení ze strany zhotovitele dle článku VIII. této smlouvy, jednání v rozporu s článkem X. této smlouvy nebo nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla.

XI.3 Odstoupení od smlouvy je povinna smluvní strana písemně doručit druhé straně s uvedenými důvody. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Pro nároky vzniklé odstoupením platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XI.4 Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši, které byly vynaloženy na provedení části předmětu díla.

**XII. ZÁVEŘEČNÁ USTANOVENÍ**

XII.1 Smlouva a právní vztahy jí založené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII.2 Veškeré změny smlouvy, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

XII.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupce smluvních stran.

XII.4 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě), a to nejméně ve výši 2.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.

XII.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážně a svobodné vůle, nikoliv v tísni anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

XII.6 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

**Zhotovitel Objednatel**

V Lipníku n/B dne 8.1.2025 V Přerově dne 10.1.2025

……………………………………… ………………………………………

Ing. Jana Sýkorová Ing. Jiří Pavlík

projektantka ředitel společnosti