

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Františkovy Lázně“ 1. etapa

Všechny odkazy na jednotlivé Články a Pod-články uvedené v této Příloze k nabídce znamenají odkazy na Články a Pod-články Smluvních podmínek.

Správa železnic, státní organizace

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

Účastníci společnosti s názvem „Společnost pro rekonstrukci výpravní budovy Františkovy Lázně Metrostav DIZ-AVERS“ zřízené smlouvou o společnosti ze dne 07. 09. 2023:

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 25021915 DIČ: CZ 25021915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 93177
(vedoucí společník)

se sídlem: Michelská 240/49, Michle, 141 00 Praha 4

IČO: 41190840 DIČ: CZ41190840

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 3445
(druhý společník)

Stavební správa západ

Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Pracoviště:

Záruční doba je specifikována v Pod-článku 11.1 a v Technické specifikaci.

1.1.4.15 Faktura

Faktury budou vystavené v souladu s Právními předpisy. U zhotovování Díla, které je spolufinancováno z prostředků České republiky - Státního fondu dopravní infrastruktury, budou Faktury vystaveny dle vzoru uvedeném na webových stránkách Správy železnic, státní organizace (<https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/vzor-faktury>).

Vystavené Faktury se mají za kompletní, obsahují-li kromě náležitostí stanovených vzorem a Právními předpisy, také následující přílohy:

- a) Soupis zjišťovacích protokolů,
- b) Zjišťovací protokoly,
- c) Správcem stavby odsouhlasený soupis provedených prací.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Zhotovitel může za účelem splnění povinností podle tohoto odstavce 1.1.4.15 předložit Objednateli společně s Fakturou také podkladové dokumenty předkládané společně s Vyúčtováním, obsahují-li informace požadované v písm. a) až c) tohoto odstavce 1.1.4.15.

Z důvodu centralizace podatelen Objednatele bude Zhotovitel doručovat Faktury vystavené v souladu s Článkem 14 některým (jedním) z níže uvedených způsobů:

- v listinné podobě na adresu **Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice**, nebo
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: **ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz**, nebo
- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: **uccchjm**.

Předmětem plnění jsou i zařizovací předměty uvedené v samostatném SOor – „Vybavení – Provozní náklady OŘ UNL“, zhotovitel je povinen tento SO fakturovat zvlášť fakturou ve vlastní číselné řadě, neboť úhrada těchto faktur se provádí z provozních prostředků Oblastního ředitelství Ústí nad Labem.

1.1.5.6 Definice sekcí

Specifikace Sekcí:

Popis	Doba pro dokončení
Sekce 1 stavební zahrnující všechny SO a PS, kromě objektu SO 98-98 Všeobecný objekt bez položek, které budou prováděny v této Sekci 1 stavební: pol. č. 6, 7a 8.	18 měsíců
Sekce 2 SO 98-98, kromě položek 6, 7 a 8, které budou provedeny v Sekci 1 stavební	12 měsíců od dokončení Sekce 1 stavební
Dokončení díla	30 měsíců od Data zahájení prací

1.3 Elektronické přenosové systémy

Elektronickým přenosovým systémem ve smyslu Pod-článku 1.3 se rozumí zasílání elektronických dokumentů prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky Objednatele s ID: **uccchjm** nebo zasílání elektronické pošty emailem na emailovou adresu člena Personálu objednatel, který je oprávněn v dané věci za Objednatele jednat. Emailová adresa příslušného člena Personálu objednatel bude Zhotoviteli sdělena Správcem stavby. Změnu nebo doplnění dalšího bankovního

spojení Zhotovitele ve smyslu článku 14.7 lze v elektronické formě provést výlučně na základě žádosti doručené do datové schránky Objednatele specifikované v této Příloze k nabídce.

1.4 Rozhodné právo

Smlouva se řídí českým právem.

1.4 Rozhodující jazyk

Rozhodujícím jazykem je český jazyk.

1.4 Komunikační jazyk

Komunikačním jazykem je český jazyk.

1.14 Společná účast dvou a více zhotovitelů

V případě zhotovování Díla více Zhotoviteli v souladu s jejich společnou nabídkou nesou odpovědnost za plnění jejich povinností ze Smlouvy všichni Zhotovitelé společně a nerozdílně. Jako vedoucí Zhotovitel je určen Metrostav DIZ s.r.o. (dále jen Vedoucí zhotovitel). Vedoucí zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn ve věcech Smlouvy zastupovat každého ze Zhotovitelů, jakož i všechny Zhotovitele společně a je oprávněn rovněž za ně přijímat pokyny a platby Objednatele. Vystavovat daňové doklady – faktury za činnosti vykonávané v případech zhotovování Díla více Zhotoviteli v souladu s jejich společnou nabídkou je povinen vůči Objednateli pouze Vedoucí zhotovitel, tj. na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Vedoucí zhotovitel musí své zmocnění prokázat doložením příslušného zmocnění, které tvoří Přílohu č. 7 Smlouvy o dílo. Zmocnění Vedoucího zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání této Smlouvy. Změna Vedoucího zhotovitele musí být oznámena Správci stavby spolu se sdělením souhlasu ostatních Zhotovitelů. Účinnost změny Vedoucího zhotovitele vůči Objednateli nastává uplynutím třetího pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Ke změně bankovního spojení může dojít pouze postupem uvedeným v Pod-článku 14.7 Smluvních podmínek.

1.15 Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání, inovace

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu plnění Díla umožní v souvislosti s prováděním prací na Díle provedení dvou studentských exkurzí na Staveništi.

Objednatel oznámí Zhotoviteli požadavek na provedení exkurze minimálně 45 dní před požadovaným termínem konání exkurze. Zhotovitel nejméně 30 dní před Objednatelem požadovaným termínem konání exkurze potvrdí možnost uskutečnění exkurze, případně navrhne Objednateli jiný termín uskutečnění exkurze, nejpozději však do 30 dnů od původně Objednatelem požadovaného termínu. Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost při jeho účasti na exkurzi. Ustanovení předchozí věty však nezavazuje Objednatele k účasti na exkurzi.

Účastníky exkurze budou primárně studenti vysokých, středních nebo učňovských škol stavebního, elektrotechnického, strojařského nebo dopravního zaměření a vyučující těchto škol, resp. doprovod. Exkurze musí být provedena v rozsahu 3-5 hodin pro 15-30 osob (studenti včetně doprovodu), v pracovních dnech v době od 8,00 hod. do 15,00 hod.

Zhotovitel se zavazuje provést účastníky exkurze po dotčených místech dle podmínek a omezení stanovených BOZP a poskytnout účastníkům exkurze odborný výklad k aktuálně prováděným činnostem.

O provedené exkurzi je Zhotovitel povinen informovat Objednatele písemnou zprávou nejpozději do 14 dnů od konání exkurze. Zpráva musí obsahovat sdělení o škole, předmětu exkurze, čase konání a počtu účastníků.

Ustanovení Pod-článku 1.15.3.(b) se nepoužije.

2.1 Právo přístupu na staveniště

Přístup na Staveniště bude Zhotoviteli umožněn od předání staveniště do dne předání Dokumentů souvisejících s předáním Díla dle Pod-článku 7.9.

2.3 Personál objednatele

Ve věcech smluvních a obchodních (vyjma podpisu Smlouvy o dílo a případně jejích změn a dodatků):

- [REDACTED]
Správa železnic, státní organizace
Stavební správa západ
Budova [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ve věci kontroly požití alkoholu a/nebo návykových látek:

- [REDACTED]
Správa železnic, státní organizace
Stavební správa západ
Budova [REDACTED]
[REDACTED]

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

- [REDACTED]
Správa železnic, státní organizace
Správa železniční geodézie
správce železničního katastru nemovitostí
regionální [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

3.1 Povinnosti a pravomoc správce stavby

Správce stavby je oprávněn na žádost Zhotovitele upravit délku lhůt uvedených v Technické specifikaci nebo v dalších předpisech vydaných Objednatelem pro ty SO a PS, u kterých je mezi dnem Zahájení prací a zahájením realizace těchto SO a PS kratší časový úsek, než jsou tyto požadované lhůty.

3.1 Zajištění souhlasu objednatele

Zvláštní souhlasem se v případě ustanovení dle Pod-odstavce (2) tohoto Pod-článku rozumí uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo.

4.2 Zajištění splnění smlouvy

Bankovní záruku za provedení Díla nebo Pojistnou záruku za provedení Díla je Zhotovitel povinen poskytnout ve výši alespoň 10 % z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky, tj. 18 247 859,- Kč.

Bankovní záruku za odstranění vad Díla nebo Pojistnou záruku za odstranění vad Díla je Zhotovitel povinen poskytnout alespoň ve výši 5 % z nabídkové ceny uvedené v Dopis nabídky, tj. 9 123 929,- Kč.

4.3 Zástupce zhotovitele

[REDACTED], na základě pověření

4.4.1 Plnění podzhotoviteli

Do textu se doplňuje čtvrtá věta:

Nepožaduje se přitom, aby Zhotovitel oznamoval Objednateli jako své podzhotovitele osoby, které budou pouze dodávat materiál a/nebo zařízení nebo poskytovat služby, jejichž součástí není provádění vlastních prací na Díle.

4.4.2 Speciální činnosti a zařízení

Tento Pod-článek se nepoužije.

4.27 Smluvní pokuta

Výše smluvní pokuty dle jednotlivých ustanovení Smluvních podmínek činí:

Pod-článek 4.27 (a)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky za každý takový případ.

Pod-článek 4.27 (b)

Za každý započatý den prodlení se splněním závazného milníku pro finanční plnění je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z minimální částky stanovené pro příslušný závazný finanční milník ve smyslu Pod-článku 4.28.

Není-li v této Příloze k nabídce u příslušného závazného milníku stanovena minimální částka finančního plnění, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

Za každý započatý den prodlení se zahájením provádění Díla do 14 dnů ode dne oznámení o Datu zahájení prací dle Pod-článku 8.1 je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

Pod-článek 4.27 (c)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé porušení povinnosti.

Pod-článek 4.27 (d)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z části Smluvní ceny odpovídající příslušné Sekci, s jejímž dokončením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Všeobecného objektu za každý započatý den prodlení s dokončením celého Díla dle Pod-článku 8.2, minimálně však 2 000 Kč za den.

Pod-článek 4.27 (e) a Pod-článek 8.7

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z části Smluvní ceny odpovídající příslušné Sekci, která nemohla být uvedena do provozu, a to za každý započatý den prodlení.

Pod-článek 4.27 (f)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z části Smluvní ceny odpovídající dotčenému objektu/dotčeným objektům, kterých se nedokončená práce, vada nebo poškození týká, a to za každý jednotlivý případ a za každý započatý den prodlení.

Pod-článek 4.27 (g)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

Pod-článek 4.27 (h)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

Pod-článek 4.27 (i)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý případ a za každý započatý den prodlení.

Pod-článek 4.27(j)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu za každý případ porušení povinnosti ve výši 3 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky.

Pod-článek 4.27 (k)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky, maximálně však 20 000 Kč za každý zjištěný případ. Pokud Zhotovitel nezjedná nápravu do 14 dnů ode dne zápisu Objednatele do Stavebního deníku o zjištění nedostatku, je povinen uhradit další smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý další den, až do dne, kdy odstraní veškeré nedostatky ve vedení Stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě.

Pod-článek 4.27 (l)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky, maximálně však 100 000 Kč, za každý zjištěný případ takové povinnosti. Pokud Zhotovitel nezjedná nápravu do 14 dnů, je povinen uhradit další smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý další den, a to až do dne, kdy předmětnou Zprávu o postupu prací předá Správci stavby.

Pod-článek 4.27 (m)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky, maximálně však 200 000 Kč, za každý zjištěný případ.

Pod-článek 4.27 (n)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé zjištění porušení povinnosti.

Pod-článek 4.27 (o)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Pod-článek 4.27 (p)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

Pod-článek 4.27 (q)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

Pod-článek 4.27 (r)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý případ porušení povinnosti.

Pod-článek 4.27 (s)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši a za podmínek stanovených ve smlouvě o zpracování osobních údajů, která je Přílohou č. 5 Smlouvy o dílo.

Pod-článek 4.27 (t)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý případ a za každou započatou hodinu prodlení.

Pod-článek 4.27 (u)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu:

- za způsobené omezení provozování (každé) koleje na trati regionální ve výši 25 000 Kč za každou započatou hodinu za každou omezenou kolej;

- za způsobené omezení provozování (každé) koleje na trati celostátní ve výši 50 000 Kč za každou započatou hodinu za každou omezenou kolej;
- za způsobené omezení provozování (každé) koleje na trati zařazené do systému TEN-T comprehensive ve výši 100 000 Kč za každou započatou hodinu za každou omezenou kolej;
- za způsobené omezení provozování (každé) koleje na trati zařazené do systému TEN-T core ve výši 200 000 Kč za každou započatou hodinu za každou omezenou kolej.

Pod-článek 4.27 (v)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ zjištěného porušení povinnosti, maximálně 200 000 Kč.

Pod-článek 4.27 (w)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti.

Pod-článek 4.27 (x)

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každou neumožněnou exkurzi.

4.27 Maximální celková výše smluvních pokut

Maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy je stanovena ve výši 30 % nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

4.28 Postupné závazné milníky

Pro provádění Díla jsou stanoveny následující milníky: zahájení a ukončení výluk dle harmonogramu v Projektové dokumentaci.

8.2, 8.4 Doba pro dokončení, Prodloužení doby pro dokončení

Zhotovitel je povinen dokončit celé Dílo včetně příslušné dokumentace dle Pod-článku 7.9 do 30 měsíců od Data zahájení prací.

Lhůty uvedené v Pod-článku 7.9 Smluvních podmínek se v případě této Smlouvy nepoužijí. Lhůty jsou stanovené takto:

Sekce 1 stavební zahrnující všechny SO a PS, kromě objektu SO 98-98 Všeobecný objekt bez položek, které budou prováděny v této Sekci 1 stavební: pol. č. 6, 7a 8.	18 měsíců
Sekce 2 SO 98-98, kromě položek 6, 7 a 8, které budou provedeny v Sekci 1 stavební	12 měsíců

8.2, 1.1.3.10 Doba pro uvedení do provozu/zkušebního provozu

Zhotovitel je povinen dokončit Sekci 1 stavební v rozsahu nezbytném pro účely uvedení Sekce 1 stavební do provozu/zkušebního provozu za podmínek zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, a zákona č.266/1994 Sb., o dráhách, nejpozději do 18 měsíců od Data zahájení prací.

8.3 Harmonogram

V první větě se odstraňuje text „obsažený v nabídce“.

8.7 Smluvní pokuta za zpoždění

Náhrada škody za zpoždění

Zhotovitel nahradí Objednateli ve smyslu Pod-článku 8.7 škodu vzniklou zpožděním ve výši převyšující uhrazenou částku smluvní pokuty uhrazené Zhotovitelem za takové zpoždění podle Pod-článku 4.27.

Maximální částka náhrady škody za zpoždění

Celková výše náhrady škody za zpoždění je stanovena ve výši nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

11.1 Délka záruční doby

Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku dle článku 1.8.3 Kapitoly 1 Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah.

13.1 Právo na variaci

V souladu s úpravou ve směrnici Objednatele SŽ SM105 Změny během výstavby v platném znění mohou být práce obsažené ve změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování až po podpisu změnového listu a uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo obsahující tuto změnu.

13.5 Podmíněné obnosy

Podmíněné obnosy poskytnuty nebudou.

13.8 Úpravy cen v důsledku změn nákladů

Tento Pod-článek se použije.

14.2 Zálohová platba

V případě poskytnutí zálohové platby bude tato poskytnuta Zhotoviteli na základě písemné žádosti Zhotovitele (jejíž součástí bude zálohová faktura, případně samostatné zálohové faktury pro výdaje způsobilé ke spolufinancování ze zdrojů EU a pro výdaje nezpůsobilé ke spolufinancování ze zdrojů EU), která musí splňovat podmínky pro její podání a kterou může Zhotovitel podat Objednateli nejdříve po uplynutí 60 dnů od účinnosti Smlouvy. Vzor žádosti je uveden v Příloze č. 9 Smlouvy o dílo.

Pokud žádost bude splňovat všechny požadované podmínky pro její podání, sdělí Objednatel tuto skutečnost Zhotoviteli. V případě, že žádost nebude splňovat podmínky pro její podání, Objednatel vrátí žádost Zhotoviteli se zdůvodněním neakceptace žádosti. Zhotovitel může podat novou žádost za stejných podmínek. Zálohová platba může být poskytnuta opakovaně, avšak vždy maximálně ve výši rovnající se smluvní hodnotě prací předpokládaných k realizaci pro příslušné po sobě jdoucí 3 kalendářní měsíce dle podrobného Harmonogramu, max. však vždy ve výši rovnající se 30 % smluvní hodnoty prací předpokládaných k realizaci pro příslušný kalendářní rok dle podrobného Harmonogramu [8.3 *Harmonogram*] a nejdéle na dobu 3 měsíců (zálohované období). Podmínkou pro poskytnutí první zálohové platby je fakturace za skutečně provedené práce minimálně za 2 kalendářní měsíce předcházející termínu poskytnutí zálohové platby. Zálohová platba je splatná ve lhůtě do 60 dnů od data doručení žádosti Objednateli při splnění podmínky uvedené v předchozí větě; v opačném případě se lhůta splatnosti prodlužuje až do splnění lhůty v předchozí větě.

Žádost o poskytnutí zálohové platby v příslušném kalendářním roce je třeba doručit Objednateli nejpozději do 30. 9. příslušného kalendářního roku; v případě pozdějšího doručení žádosti Objednatel negarantuje poskytnutí zálohové platby v tomto kalendářním roce.

Zálohová platba musí být v plné výši zúčtována formou odpočtů částek potvrzených v nejbližších po sobě následujících Potvrzeních průběžné platby, tj. v po sobě následujících fakturách skutečného plnění, která budou bezprostředně navazovat po datu poskytnutí zálohové platby. Až po zúčtování celé výše poskytnuté zálohové platby bude se mít za to, jako by žádná zálohová platba poskytnuta nebyla.

Nebude-li zálohová platba zúčtována za skutečně provedené práce v zálohovaném období v plné výši, využije Zhotovitel nezúčtovaný zůstatek zálohové platby pro zhotovování Díla v období nadcházejícím tím, že:

- a) Zhotovitel prokazatelně oznámí Objednateli do 15 dnů ode dne uplynutí zálohovaného období prodloužení zálohovaného období, a to o počet kalendářních měsíců, v průběhu kterých má, dle aktuálního podrobného Harmonogramu, dojít k zúčtování celého zůstatku poskytnuté zálohové platby za skutečně provedené práce do doby uvedení Díla do provozu.
- b) V návaznosti na toto oznámení je Zhotovitel zároveň povinen nejpozději do 30 dnů ode dne uplynutí zálohovaného období předat Objednateli Bankovní záruku za zálohu nebo Pojistnou záruku za zálohu splňující ustanovení Pod-článku 14.2 Zvláštních podmínek, tj. kromě dalšího, bude Objednateli předaná Bankovní záruka za zálohu nebo Pojistná záruka za zálohu platná a vymahatelná po dobu o 60 dnů delší, než je Zhotovitelem oznámené prodloužené zálohované období dle bodu a).
- c) Nezúčtovaná část zálohové platby v zálohovaném období musí být v prodlouženém zálohovaném období zúčtovávána obdobně jako v zálohovaném období, tj. formou odpočtů částek potvrzených v nejbližších po sobě následujících Potvrzeních průběžné platby, tj. v po sobě následujících fakturách skutečného plnění.
- d) K oznámení o prodloužení zálohovaného období, se současným prodloužením Bankovní záruky za zálohu nebo Pojistné záruky za zálohu, lze v případech, kdykoli je předchozí podrobný Harmonogram v rozporu se skutečným postupem, přistoupit opakovaně, a to při splnění shodných podmínek, za kterých došlo k prodloužení zálohovaného období.
- e) V případě:
 - (i) kdy Zhotovitel dle bodu a) neoznámí prodloužení zálohovaného období, nebo nepředá Objednateli Bankovní záruku za zálohu nebo Pojistnou záruku za zálohu dle bodu b), je povinen vrátit Objednateli nezúčtovanou část poskytnuté zálohové platby, a to do 30 dnů od uplynutí zálohovaného/prodlouženého zálohovaného období;
 - (ii) kdy dojde k ukončení smluvního vztahu, a to z jakéhokoli důvodu před dokončením Díla, je povinen vrátit Objednateli nezúčtovanou část poskytnuté zálohové platby, a to do 15 dnů od ukončení smluvního vztahu;
 - (iii) kdy Zhotovitel nezúčtuje zálohovou platbu do 31. 8. následujícího kalendářního roku po poskytnutí zálohové platby, je povinen vrátit Objednateli nezúčtovanou část poskytnuté zálohové platby, a to do 30. 9. tohoto následujícího kalendářního roku.

Po zúčtování celé předchozí zálohové platby a vrácení nezúčtovaného zůstatku zálohové platby může Zhotovitel předložit další žádost o poskytnutí zálohové platby a může mu být za stejných podmínek poskytnuta další zálohová platba.

Celkový součet požadovaných zálohových plateb nesmí překročit Smluvní cenu.

14.5 Technologické materiály určené pro dílo

Pod-článek 14.5 se nepoužije.

14.6 Částka, která může být z Průběžné platby zadržena v případě porušení Smlouvy

Objednatel může v případě porušení některé povinnosti dle Pod-odstavce (c) až (f) zadržet částku ve výši 10 % z Průběžné platby.

14.6 Minimální částka Potvrzení průběžné platby

Minimální částka Potvrzení průběžné platby není stanovena.

14.7 Platba

Dosavadní text prvního odstavce se doplňuje o nový Pod-odstavec (d) v tomto znění:

„(d) částku potvrzenou v Potvrzení průběžné platby do 60 dnů od data, kdy Správci stavby bude doručena Faktura Zhotovitele vystavená v období od 30.11.2024 do 31.12.2024 včetně a na základě Potvrzení průběžné platby a v souladu Právními předpisy.“

Dosavadní text druhého odstavce se mění tak, že úvodní věta nově zní:

„Za Pod-odstavec (d) Pod-článku 14.7 se vkládá následující text:“

Ve zbytku zůstává druhý odstavec beze změn.

14.15 Měny platby

Smluvní cena a jakákoli jiná platba provedená na základě Smlouvy musí být zaplacená v českých korunách.

18.1 Obecné požadavky na pojištění

Zhotovitel předloží a poskytne Objednateli v dále uvedených lhůtách:

- důkaz, že pojištění popsaná v článku 18 jsou v platnosti, kdykoliv na vyžádání Objednatele, a to do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele;
- kopii pojistek pro pojištění popsaných v článku 18 do 2 pracovních dnů od Data zahájení prací.

18.2 Pojištění díla a vybavení zhotovitele

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění „all risk“ dle Pod-článku 18.2 s pojistným plněním sjednaným minimálně ve výši nabídkové ceny (bez DPH) uvedené v Dopisu nabídky.

20.2 až 20.8 Rozhodování sporů

Rozhodování sporů je upraveno dle varianty B.