

Městská část Praha 7,

sídlem: U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7,

IČ: 00063754, DIČ: CZ00063754

zastoupená: Mgr. Robertem Kolářem, vedoucím Odboru majetku Úřadu MČ Praha 7

bankovní spojení č. účtu: [REDAKCE] variabilní symbol: [REDAKCE]

na straně jedné jako **pronajímatel**

a

Plaza Alta Hotel a.s.

sídlem: Ortenovo náměstí 1086/22, 170 00 Praha 7

IČ: 26426048, DIČ: CZ26426048

zastoupená: Jaroslavem Svobodou, předsedou představenstva

e-mail / ID DS: [REDAKCE]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném (Městským soudem v Praze), oddíl B, vložka 6992

na straně druhé jako **nájemce**

uzavřeli spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s usnesením Rady Městské části Praha 7 č. 0761/24-R ze dne 17.12.2024 tuto:

**Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ č. 00196/2024
o nájmu části pozemku parcelního č. 2292/2**

Článek 1

Smluvní strany uzavřely dne 22.04.2024 Smlouvu č. 00196/2024 o nájmu části pozemku parcelního č. 2292/2, k.ú. Holešovice, Praha 7, a to na dobu určitou od 22.04.2024 do 31.12.2024.

Článek 2

Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem č. 1 mění článek 4 Smlouvy o nájmu části pozemku tak, že se doba nájmu prodlužuje **na dobu určitou do 28.02.2025.**

Článek 3

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu části pozemku zůstávají beze změny.

Článek 4

Přechodná a závěrečná ustanovení

Sjednává se, že není-li shora stanoveno jinak, platí pro obsah nájemního poměru ust. § 2201 až § 2234 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Smluvní strany si vzájemně doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na aktuální adresu sídla smluvní strany nebo datovou schránkou. V případě doručování datovou schránkou platí, že nepřihlásí-li se oprávněná osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem lhůty.

Spory, které případně vzniknou z titulu nájmu předmětu nájmu, se smluvní strany zavazují řešit především jednáním a dohodou ve smyslu a účelu sjednaného touto smlouvou a v intencích vyplývajících z jejího obsahu.

Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží pronajímatel a jeden (1) nájemce.

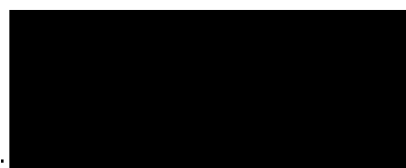
Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel do 30 dnů od podpisu smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě ani v jejích přílohách nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, (dále jen „zákon o registru smluv“) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

- 6 -01- 2025

V Praze dne 8. 1. 2025



nájemce
Plaza Alta Hotel a.s.

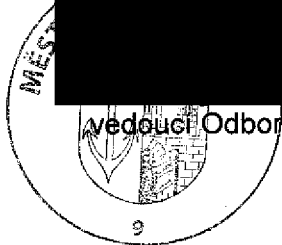


PLAZA ALTA HOTEL a.s.

Ortenovo nám. 22

170 00 PRAHA 7

PLAZA ALTA HOTEL



vedoucí Odboru majetku Ú MČ P7