

S E R V I S N Í S M L O U V A **o výkonu správy energetických zařízení**

uzavřená níže uvedeného dne mezi:

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

zastoupenou Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

- k podpisu smlouvy oprávněn [redacted] oblasti Znojmo

- ve věcech technických objednatel zastoupen [redacted] technického úseku oblasti Znojmo

IČO: 709 32 581

DIČ: CZ70932581

sp.zn. Pr 287

dále jako „objednatel“

a

Večeřa Elektromontáže s.r.o.,

se sídlem Prosiměřice 98, 671 61 Prosiměřice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

zastoupenou Milanem Večeřou, jednatelem

IČO: 29193150

DIČ: CZ29193150

sp. zn. C 64598

dále jako „dodavatel“

dle ust. § 1746 odst. 2, zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je úplatný výkon správy technického vybavení trafostanice umístěné v areálu Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, oblasti Znojmo na ulici Kotkova 3725/24, 669 50 Znojmo.

1.2. Za zařízení technického vybavení trafostanice (dále jen ZTV) se pro účely této smlouvy považují:

a) rozvody VN – přívod VN k trafu

b) distribuční transformátor a rozvaděč VN – vývodové pole rozvaděče VN k trafu

c) rozvody NN v trafostanici po vývody z hlavního rozvaděče NN, včetně hlavního rozvaděče NN.

1.3. Pro účely této smlouvy se výkonem správy ZTV rozumějí tyto činnosti:

a) kontrola stavu a funkcí ZTV

b) preventivní prohlídky ZTV v periodicitě stanovené příslušnými předpisy

c) neprodlené písemné informování objednatele o potřebě realizace opatření vyplývajících z prováděné kontroly stavu a funkcí ZTV či z preventivních prohlídek ZTV

d) měření provozních údajů a nastavování provozních parametrů ZTV

e) předkládání písemných návrhů na úpravy či změny provozních režimů ZTV objednateli a po odsouhlasení těchto návrhů ze strany objednatele zajištění jejich realizace

f) provádění běžné údržby ZTV, kterou se pro účely této smlouvy rozumí udržování pořádku a čistoty ZTV

g) zajišťování drobných oprav ZTV, jimiž se pro účely této smlouvy rozumějí opravy ZTV, u kterých náklad na jednotlivou opravu nepřesáhne 1 000,-Kč, slovy jeden tisíc korun českých

h) vypracování ročního plánu revizí ZTV s uvedením technických a termínových údajů a organizačního zajištění

i) vypracování revizních zpráv trafostanice v periodicitě stanovené přísl. předpisy

J) vypracování návrhu na realizaci nápravných opatření vyplývajících z revizních zpráv

k) vypracování návrhu ročního plánu oprav ZTV s uvedením technických, cenových a termínových údajů a organizačního zajištění

l) vypracování návrhů na modernizaci a rekonstrukci ZTV s uvedením technických a cenových údajů

m) poskytování konzultací objednateli při přípravě a realizaci modernizace nebo rekonstrukce ZTV ohledně technického řešení, provozního zajištění včetně poskytování součinnosti při jednání s projektantem a subjektem, který bude modernizaci či rekonstrukci ZTV realizovat

n) vedení provozního deníku trafostanice zmíněné v čl. 1.1 tohoto článku

1.4. Za účelem výkonu správy ZTV dle odst. 1.3 tohoto článku jsou zaměstnanci dodavatele, kteří se prokáží písemným zmocněním vystaveným dodavatelem oprávněni vstupovat do prostoru trafostanice zmíněné v odst. 1.1. tohoto článku.

II.

Práva a povinnosti dodavatele

- 2.1.** Dodavatel je povinen v rámci výkonu správy ZTV vykonávat řádně činnosti zmíněné v čl. I odst. 1.3. této smlouvy.
- 2.2.** Při výkonu správy ZTV na základě této smlouvy je dodavatel povinen postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny objednatele a zajišťovat výkon činností zmíněných v čl. I odst. 1.3. této smlouvy výhradně prostřednictvím osob plně odborně způsobilých k výkonu těchto činností.
- 2.3.** Dodavatel není oprávněn nakládat se ZTV jiným způsobem, než jak vyplývá z čl. I odst. 1.3. této smlouvy a není oprávněn využívat prostor trafostanice zmíněné v I odst. čl. 1.1. této smlouvy k jinému účelu, než jaký vyplývá z čl. I odst. 1.3. této smlouvy.
- 2.4.** Dodavatel je povinen mít po celou dobu trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou v předmětu podnikání zapsaném v obchodním rejstříku zapsány činnosti které jej opravňují plnit závazky vyplývající mu z čl. I odst. 1.3 této smlouvy a být po tuto dobu také držitelem platných oprávnění nutných k výkonu správy ZTV podle čl. I odst. 1.3. této smlouvy. Kopii oprávnění je dodavatel povinen doložit ke zprávě o revizi zařízení.
- 2.5.** Dodavatel je povinen umožnit kdykoliv v průběhu trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou objednateli, případně objednatelem písemně pověřené třetí osobě kontrolu toho, zda jsou povinnosti dodavatele zmíněné v čl. I odst. 1.3 této smlouvy řádně plněny.
- 2.6.** Dodavatel je povinen do deníku trafostanice zmíněném v čl. I odst. 1.3 písm. n) této smlouvy zaznamenat výkon všech činností zmíněných v čl. I odst. 1.3 této smlouvy včetně výsledků této činnosti a data kdy byly uskutečněny. V případě drobných oprav podle čl. I odst. 1.3 písm. g) této smlouvy je dodavatel povinen zaznamenat i předmět a rozsah drobné opravy. Dodavatel je povinen na žádost objednatele předložit neprodleně deník trafostanice objednateli k provedení kontroly tohoto deníku.
- 2.7.** V případě zjištění závažných okolností souvisejících s provozem ZTV je dodavatel povinen učinit neprodleně opatření směřující k odstranění závadného stavu včetně odstavení zařízení spadající pod pojem ZTV dle čl. I odst. 1.2 této smlouvy tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost provozu a neprodleně o tom informovat objednatele.
- 2.8.** Za závažné okolnosti související s provozem ZTV se pro účely této smlouvy považují takové závady na ZTV či jeho části, které ohrožují provoz trafostanice zmíněné v čl. I odst. 1.1 této smlouvy nebo které ohrožují majetek objednatele či zdraví osob.
- 2.9** Dodavatel je povinen předložit zpracovanou revizní zprávu ZTV 1 x v listinné podobě objednateli (originál) do 14 dnů od provedení příslušné revizní kontroly.

III.

Práva a povinnosti objednatele

- 3.1.** Objednatel je oprávněn provádět kdykoliv během trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou sám nebo prostřednictvím písemně pověřené třetí osoby kontrolu toho, zda jsou povinnosti dodavatele, zmíněné v čl. I odst. 1.3 této smlouvy, řádně plněny.
- 3.2.** Objednatel je oprávněn provádět kdykoliv během trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou kontrolu toho, zda jsou ze strany dodavatele prováděny řádně zápisy do deníku trafostanice zmíněného v čl. I odst. 1.3 písm. n) této smlouvy.
- 3.3.** Objednatel je povinen platit dodavateli řádně a včas úplatu za plnění závazků dodavatele z této smlouvy zmíněnou v čl. IV: odst. 4.1 této smlouvy.
- 3.4.** Objednatel je povinen umožnit dodavateli a osobám, jejichž prostřednictvím bude dodavatel plnit své povinnosti vyplývající mu z této smlouvy a které se prokáží písemným pověřením dodavatele, kdykoliv, tj. v kterýkoliv kalendářní den v době od 00 hod. do 24.00 hod., vstup do trafostanice zmíněné v čl. I odst. 1.1 této smlouvy.
- 3.5.** Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhům dodavatele učiněným podle čl. I odst. 1.3 písm. e), j), k) a l) této smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 4 týdnů po jejich obdržení.

IV.

Úplata za plnění závazků dodavatele

- 4.1.** Za řádný výkon činností zmíněných v čl. I odst. 1.3 této smlouvy náleží dodavateli úplata ve výši 15.100,00 Kč (slovy patnáct tisíc sto korun českých) bez DPH za rok. K navýšení ceny může dojít pouze dodatkem k této smlouvě na základě dohody smluvních stran. Vedle úplaty bude mít dodavatel nárok na DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým bude vždy den 31. 12. každého kalendářního roku.
- 4.2.** V úplatě podle odst. 4.1 této smlouvy jsou již zahrnuty náklady, které dodavatel účelně a nutně vynaloží v souvislosti s plněním závazků podle této smlouvy.

4.3. Úplata podle odst. 4.1 tohoto bude objednatelem hrazena na základě faktury vystavené dodavatelem. Dodavatel je oprávněn a povinen tuto fakturu vystavit a zaslat ji objednateli do 15. ledna roku následujícího za rok předcházející.

4.4 V případě provádění drobné opravy dle čl. I odst. 1.3 písm. g) této smlouvy je oprávněn fakturovat provedené práce se zdanitelným plněním posledního kalendářního dne kalendářního měsíce, ve kterém byla oprava provedena.

4.5. Faktura podle odst. 4.3 a 4.4 tohoto článku musí mít náležitosti daňového dokladu podle přísl. ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty a vyhovovat požadavkům zákona o účetnictví. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení. Faktura bude doručována elektronicky na adresu [REDAKCE] Splatnost je sjednána na 30 dnů ode dne doručení.

4.6. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit dodavateli fakturu v případě, že faktura nebude mít náležitosti podle odst. 4.5 tohoto článku a dále v případě, že by fakturovaná částka neodpovídala výši úplaty dle této smlouvy či trpěla jinými vadami. Od doručení opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.

V.

Pověření k jednání za smluvní strany

5.1. Osobou oprávněnou k podpisu jménem objednatele je [REDAKCE] Jménem objednatele je dále oprávněn jednat:

a) ve věcech provozních a technických [REDAKCE]

5.2. Jménem dodavatele je oprávněn podpisovat a jednat [REDAKCE]

VI.

Smluvní pokuty

6.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že poruší-li dodavatel kteroukoliv povinnost vyplývající mu z čl. II odst. 2.3 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení takové povinnosti.

6.2. Poruší-li dodavatel povinnost vyplývající mu z čl. 2.7 této smlouvy, tj. neučiní-li v případě zjištění závažných okolností souvisejících s provozem ZTV neprodleně opatření směřující k odstranění závadného stavu včetně odstavení zařízení spadající pod pojem ZTV dle čl. I odst. 1.2 této smlouvy tak aby nebyla ohrožena bezpečnost provozu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,00 Kč (slovy dvacet pět tisíc korun českých).

6.3. Ocítne-li se objednatel v prodlení s úhradou fakturované úplaty za plnění závazků dodavatele po dobu delší než 30 dnů, zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6.4. Smluvní pokuty budou splatné do 15 dnů po doručení vyúčtování (fakturou nebo písemnou výzvou) smluvní pokuty druhé smluvní straně.

6.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením té povinnosti, za jejíž porušení byla smluvní pokuta vyúčtována.

VII.

Doba platnosti a účinnosti smlouvy

7.1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od prvního dne měsíce následujícího po datu uzavření smlouvy na dobu pěti let.

7.2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran ke dni, na kterém se obě smluvní strany shodnou.

7.3. Podle výslovné dohody smluvních stran může být závazkový vztah založený touto smlouvou před uplynutím lhůty zmíněné v čl. 7.1 tohoto článku vypovězen na základě písemné výpovědi z těchto níže uvedených důvodů:
a) objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že dodavatel řádně nesplní některou ze svých povinností vyplývajících mu z čl. I odst. 1.3, čl. II odst. 2.2, 2.3, 2.4., 2.5., 2.6 a 2.9 této smlouvy a nezjedná nápravu ani do 7 kalendářních dnů poté, co byl objednatelem na neplnění své povinnosti písemně upozorněn. Nárok na smluvní pokutu dle čl. VI této smlouvy není výpovědí dotčen.

b) dodavatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že se objednatel ocitne v prodlení s úhradou faktury zmíněné v čl. IV odst. 4.2. a 4.4 této smlouvy po dobu delší než 30 dnů. Nárok na smluvní pokutu podle čl. 6.2 této smlouvy nebude výpovědí dotčen.

7.4. Výpověď musí být písemná, musí v ní být uveden důvod výpovědi v souladu s čl. 7.3 tohoto článku a výpověď musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

7.5. Poruší-li dodavatel povinnost vyplývající mu z čl. II odst. 2.7 této smlouvy, tj. neučiní-li v případě zjištění závažných okolností souvisejících s provozem ZTV neprodleně opatření směřující k odstranění závadného stavu

včetně odstavení zařízení spadající pod pojem ZTV dle čl. I odst. 1.2. této smlouvy tak aby nebyla ohrožena bezpečnost provozu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným podáním doručeným dodavateli. Odstoupením od smlouvy zaniká závazkový vztah touto smlouvou založený dnem následujícím po dni, ve kterém bylo odstoupení objednatele od této smlouvy doručeno dodavateli. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu podle čl. VI. odst. 6.1. této smlouvy ani nárok objednatele na náhradu škody.

7.6. Tato smlouva může být změněna jen formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

7.7 Tuto smlouvu lze vypovědět bez udání důvodů písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců, který začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

7.8. Doba platnosti této smlouvy může být prodloužena písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami.

VIII.

Závěrečná ujednání

8.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud by z činnosti dodavatele podle této smlouvy vyvstala potřeba realizovat nějaká opatření, která nejsou předmětem plnění dodavatele podle této smlouvy, zavazuje se dodavatel, že objednateli předloží bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů poté, co potřeba realizovat tato opatření vyvstane návrh na uzavření samostatné smlouvy o dílo, na jejímž základě by dodavatel zhotovil pro objednatele dílo, spočívající v realizaci opatření, která vyplynou ze schváleného ročního plánu oprav či z revizí nebo kontrol provedených dodavatelem na základě této servisní smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu smlouvy o dílo vyjádří do 10 dnů od obdržení návrhu.

8.2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

8.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se závazkový vztah touto smlouvou vzniklý příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

8.4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Dodavatel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění Dodavatel si před zahájením plnění dle této smlouvy ověří její uveřejnění v registru. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

8.5. Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a že se obsah této smlouvy shoduje s obsahem jejich svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

8.6 Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvní strany, která podepisuje jako druhá v pořadí. Tato smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

Ve Znojmě dne

V Prosiměřicích dne

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje

Večeřa Elektromontáže s.r.o.

zast. Ing. Zdeňkem Komůrkou
vedoucím oblasti Znojmo

Milan Večeřa
jednatel

Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk
Komůrka
Datum: 2025.01.13
07:53:52 +01'00'

Digitálně podepsal
Vít Večeřa
Datum: 2025.01.13
07:26:00 +01'00'

OCENĚNÍ Elektrovevizi včetně elektromontážních prací v rozvodně SÚS Znojmo

Večera Elektromontáže s.r.o.
Prosiměřice 98
IČO 29193150 DIČ CZ29193150

ze dne: 11.12.2024

Název	Množství		Jedn.	cca	Cena bez DPH	Celkem bez DPH Kč
Znojmo						
Elektrozvodka	1	kpl				
Kobka trať	1	kpl				
Revize	1	kpl				

Celkem bez DPH 15100,00